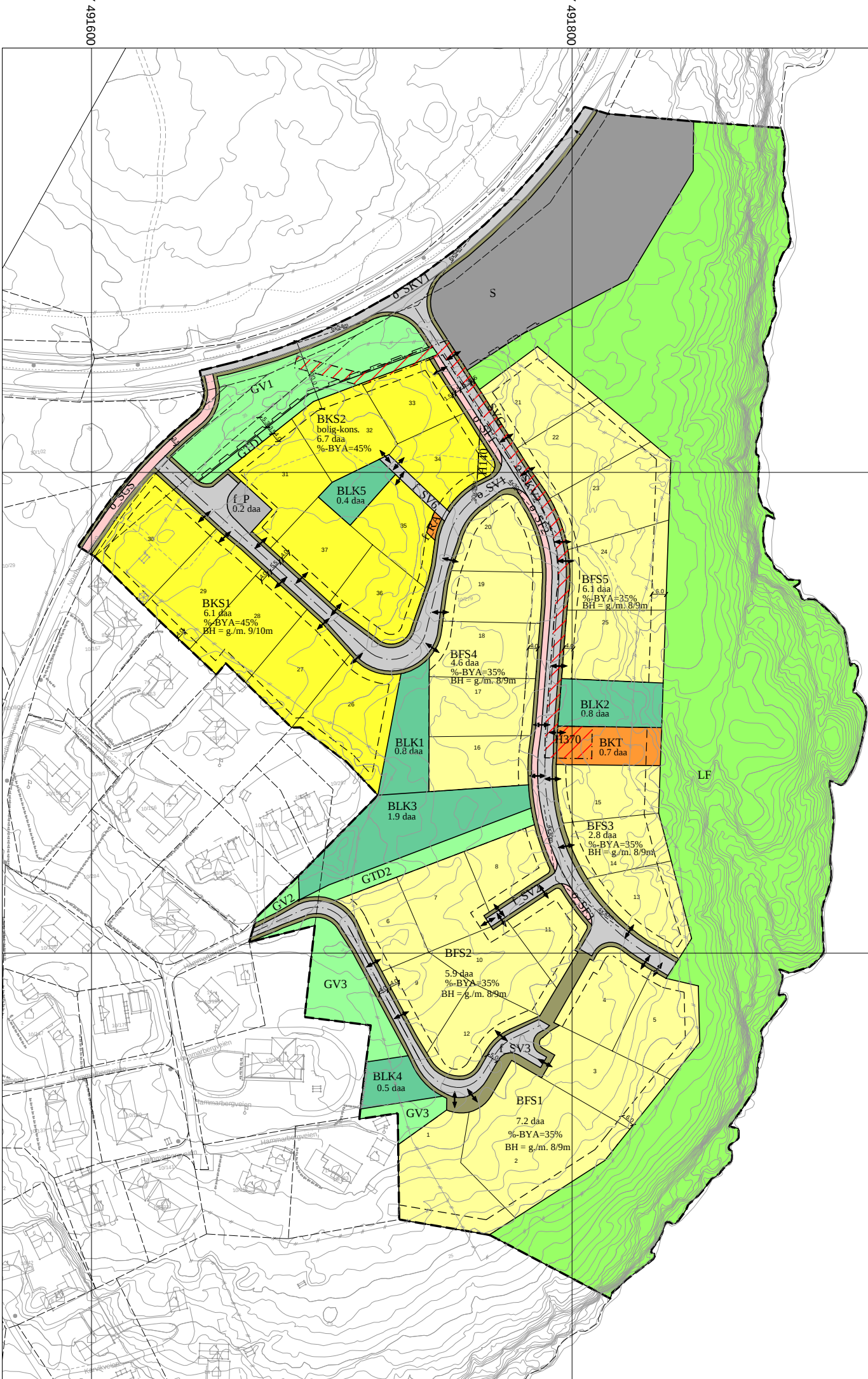




TEGNFORKLARING

Plandata

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)

- Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse
- Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
- Renovasjonsanlegg
- Øvrige kommunaltekniske anlegg
- Lekeplass

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)

- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)
- Veg
- Kjørveg
- Fortau
- Gang/sykkelveg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Parkering

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)

- Turdrag
- Vegetasjonsskjerm

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL §12-5 NR.5)

- Friluftsmål

HENSYNSSONER (PBL §12-6)

- Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)
- Sikringsone - Frisikt

Juridiske linjer og punkt

- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning

- Formålsgrense
- Faresonegrense
- Sikringsonegrense
- Regulert tomtegrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Regulert støyskjerm
- Målelinje/Avstandslinje
- Avkjørsel
- Utkjøring

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
Dato for basiskart: 22.09.2021
Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89
Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk 1:2000
0 20 40 60 80 m



AREALPLAN ETTER PBL AV 2008
Hammarberget (Oppheim)

Frøya
kommune

Nasjonal arealplan-ID
5014_201910
Plantype:
Detaljregulering
Forslagsstiller:
LIN Eiendom AS
Saksnummer:

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøringsdato for planvedtak:					
Dato for siste revisjon av plankart:	19.08.2025	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign
Planvedtak:					
Høring og offentlig ettersyn fra/til:	04.06.2021 - 16.07.2021	Hovedutvalg for allmenne og tekniske tjenester			
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:				10.01.2020	
PLANEN ER UTARBEIDET AV:					
WSP					