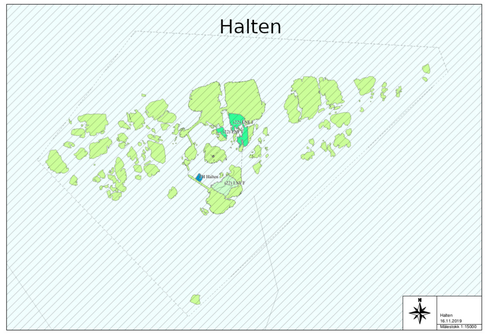
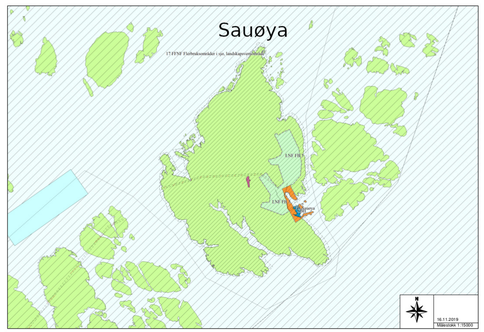
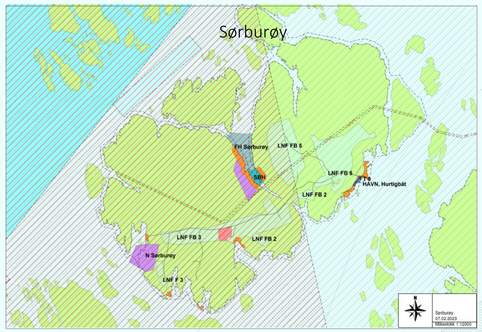
KOMMUNEPLANENS AREALDEL FRØYA 2022-2034

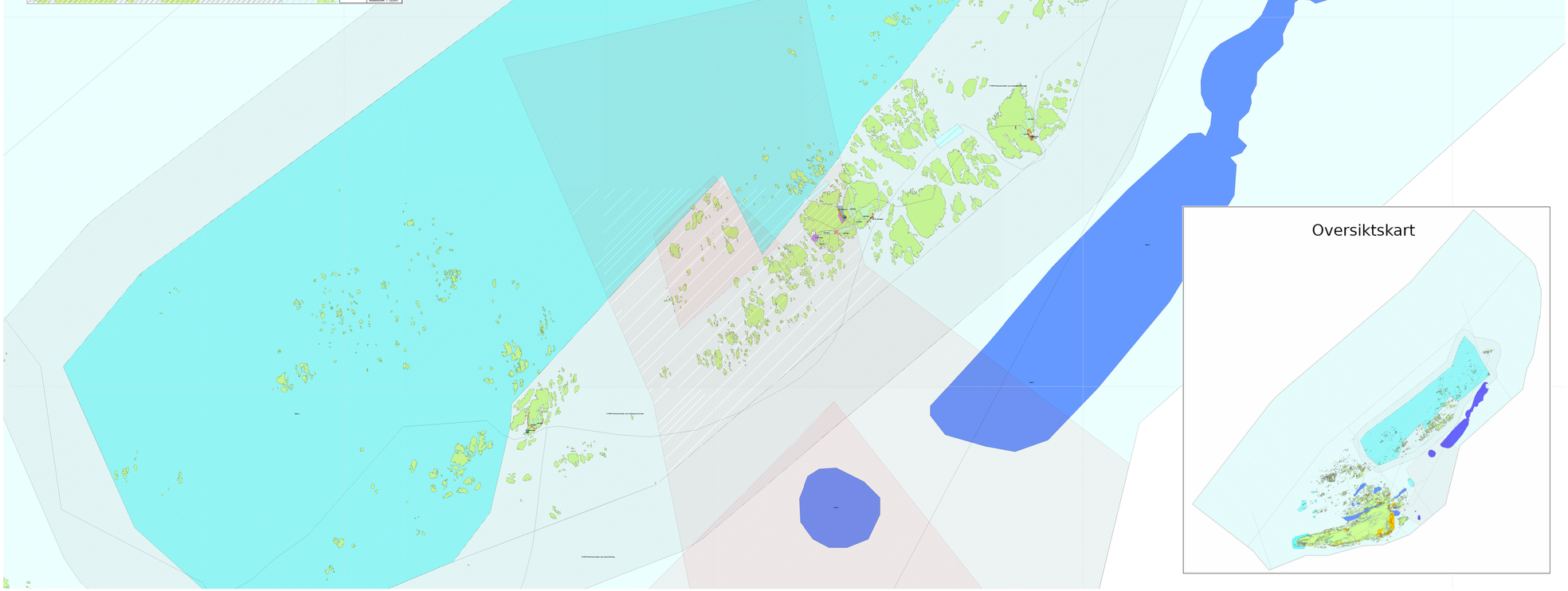
Rullert KPA 2023 - næringsarealer

Kartblad 2 av 2 Øyrekka









TEGNFORKLARING

Plandata

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning

Kommuneplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §11-7 NR.1)

- Bebyggelse og anlegg - nåværende
- Boligbebyggelse - nåværende
- Boligbebyggelse - fremtidig
- Fritidsbebyggelse - nåværende
- Forretning - nåværende
- Tjenesteyting - nåværende
- Tjenesteyting- fremtidig
- Fritids- og turistformål - nåværende
- Fritids- og turistformål - fremtidig
- Næringsbebyggelse - nåværende
- Næringsbebyggelse - fremtidig
- Idrettsanlegg - nåværende
- Andre typer bebyggelse - nåværende
- Andre typer bebyggelse - fremtidig
- Grav og urnelund - nåværende
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål - nåværende
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål - fremtidig

Kommuneplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §11-7 NR.2)

- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur- nåværende
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur- fremtidig
- Havn - nåværende
- Parkering - nåværende
- Parkering - fremtidig

Kommuneplan-Grønnstruktur (PBL2008 §11-7 NR.3)

- Friområde - nåværende

Kommuneplan-Landbruk-,natur- og friluftsformål samt reindrift (PBL2008 §11-7 NR.5)

- LNFR-areal - nåværende
- LNFR-areal - fremtidig
- LNFR-areal ,Spredt bolig-,fritids-og næringsbebyggelse - nåværende
- LNFR-areal ,Spredt bolig-,fritids-og næringsbebyggelse - fremtidig
- LNFR-areal ,Spredt boligbebyggelse - nåværende
- LNFR-areal ,Spredt fritidsbebyggelse - nåværende

Kommuneplan-Bruk og vern av sjø og vassdrag(PBL2008 §11-7 NR.6)

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone - nåværende
- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone - fremtidig
- Farleder - nåværende
- Småbåthavn - nåværende
- Småbåthavn - fremtidig
- Fiske - nåværende
- Akvakultur - nåværende
- Drikkevann - nåværende
- Naturområde vann - nåværende
- Friluftsområde - nåværende
- Kombinerte formål sjø og vassdrag - nåværende
- Havneområde i sjø - fremtidig

Kommuneplan-Hensynsoner (PBL2008 §11-8)

- Faresone - Brann-/eksplosjonsfare
- Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)
- Faresone - Sone for militær virksomhet
- Sikringsone - Nedslagsfelt drikkevann
- Angitthensynsone - Hensyn landskap
- Angitthensynsone - Bevaring naturmiljø
- Angitthensynsone - Bevaring kulturmiljø
- Angitthensynsone - Randområder til nasjonalpark/landskapsvernområde

Kommuneplan-Linje- og punktsymboler(PBL2008)

- Faresone grense
- Sikringsonegrense
- Angitthensyngrense
- Bestemmelsesgrense
- Byggegrense

Felles for kommuneplan PBL 1985 og 2008

- Planområde
- Planens begrensning
- Grense for arealformål
- Hovedveg - nåværende
- Farled - nåværende

Abcde 123 Kommune(del)plan - påskrift

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Geovekst/Frøya kommune

Dato for basiskart: 06.02.2023

Koordinatsystem: UTM 32 Nord / Euref89

Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse 10 m

Kartmålestokk 1:40000

0 500 1000 1500 m

Frøya kommune

KOMMUNEPLANENS AREALDEL

MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

Arealplan-ID **5014202107**

Forslagstiller **Frøya kommune**

Kartprodusent: **Frøya kommune**

SAKSBEHANDLING ETTER PBL AV 2008	**SAKS-NR.**	**DATO**	**SIGN.**
Revisjon			
Kommunestyrets vedtak:	6/23	24.01.2023	
Vedtatt			
Offentlig ettersyn fra .....til			
2. gangs behandling i kommunestyret	113/22	29.06.2022	
Offentlig ettersyn fra .....til			
1. gangs behandling i kommunestyret	53/22	29.03.2022	
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	143/21	17.08.2021	
PLANEN UTARBEIDET AV: Frøya kommune	**PLANNR.**	**TEGNNR.**	**SAKSBEH.**
Kart revidert 06.02.2023	5014202107		