

FRØYA KOMMUNE

MØTEPROTOKOLL

Formannskapet:			
Møtested: Kommunestyresalen, Frøya herredshus	Møtedato: 05.02.2014	Møtetid: 09.00 – 16.20	Av utvalgets medlemmer møtte 7 av 7
Fra og med sak:	16/14		
Til og med sak:	26/14		

Faste representanter i Formannskapet i perioden 2011 - 2015

Ap/Høyre: Berit Flåmo, <i>ordfører</i> Martin Nilsen, <i>varaordfører</i> Kristin Reppe Storø Helge Borgen	Frp/Sp: Vivian Dolen Sørdal Aleksander Søreng	Venstre: Arvid Hammernes
---	--	------------------------------------

Faste representanter med forfall:

		Venstre: Arvid Hammernes, permisjon fra kl. 12.30
--	--	--

Vararepresentanter som møtte:

		Venstre: Vibeke Franck Sehm, tiltrådte møtet kl. 12.30
--	--	---

Merknader:

1. Innkalling til møte med saksliste og tilleggssak 26/14 ble enstemmig godkjent.
2. Sak 26/14 ble behandlet i starten av møtet. Protokollen er ført som om sakslista ble fulgt.
3. Orientering om Trøndersk Kystkompetanse AS v/Jørgen Karlsen
4. Repr. Arvid Hammernes fikk innvilget permisjon fra kl. 12.30 etter behandling av sakene 16/14 – 20/14 samt sak 26/14.
5. Kl. 12.00 ble det utdelt KS-hedersmerket til 4 ansatte som har sluttet; Eilif Stordal, Torbjørn Måsøval, Torhild Borgen og Per Gundersen.
6. Kl. 13.00 orienterte Audun Klev om Frøya flyplass.

Underskrift:


Berit Flåmo
Ordfører


Vivian Dolen Sørdal
Protokollunderskriver


Frida Håne Kvingedal

sekretær

HOVEDUTSKRIFT

Utvalg : Formannskapet
Møtedato: 05.02.2014

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Innhold
16/14	14/78	GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 16.01.14
17/14	12/914	RAMMEAVTALE/OPPDRAG MELLOM FRØYA KOMMUNE OG TRØNDERSK KYSTKOMPETANSE AS
18/14	14/95	FRØYA KOMMUNALE NÆRINGSFOND - ÅRSMELDING FOR FRØYA KOMMUNALE NÆRINGSFOND 2013
19/14	14/59	SØKNAD TIL KOMMUNALT NÆRINGSFOND - GRUNDER CAMP
20/14	14/74	FINANSIERINGSMULIGHETER GJENNOM HUSBANKEN
21/14	10/1656	SALG AV OVERFLØDIG VEGGRUNN PÅ FRØYA - KJØPEKONTRAKT
22/14	13/600	GNR 64 BNR 208 SØKNAD OM TILLEGGSTOMT TIL SJØHUSTOMT
23/14	13/1194	GNR 8 BNR 261 FORESPØRSEL OM KJØP AV TOMT
24/14	14/89	SØKNAD OM KJØP AV TOMT NR. 20 OG 21 I HAMMERVOLDEN BOLIGFELT
25/14	14/79	ORDFØRERENS ORIENTERING
26/14	14/119	Unntatt offentlig innsyn (OfI) AVKLARINGER PÅ SPØRSMÅL ANGÅENDE BEDRIFTSETABLERING PÅ SKARPNESET

16/14

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 16.01.14

Vedtak:

Protokoll fra møte 16.01.14 ble godkjent som framlagt med en endring.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Protokoll fra møte 16.01.14 godkjennes som framlagt.

17/14

**RAMMEAVTALE/OPPDRAK MELLOM FRØYA KOMMUNE OG TRØNDERSK
KYSTKOMPETANSE AS**

Vedtak:

- 1. Formannskapet godkjenner fremforhandlet rammeavtale/oppdrag mellom Frøya kommune og Trøndersk kystkompetanse AS for tiden 01.01.14 – 31.12.16.**
- 2. Kostnadene for 2014 – kr. 200.000 – dekkes ove kto. 12702.1100.325.**

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Formannskapet godkjenner fremforhandlet rammeavtale/oppdrag mellom Frøya kommune og Trøndersk kystkompetanse AS for tiden 01.01.14 – 31.12.16.
2. Kostnadene for 2014 – kr. 200.000 – dekkes over kto. 12702.1100.325.

18/14

**FRØYA KOMMUNALE NÆRINGSFOND - ÅRSMELDING FOR FRØYA KOMMUNALE
NÆRINGSFOND 2013**

Vedtak:

Formannskapet godkjenner Årsmelding for Frøya kommunale næringsfond – 2013.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Formannskapet godkjenner Årsmelding for Frøya kommunale næringsfond - 2013

19/14

SØKNAD TIL KOMMUNALT NÆRINGSFOND - GRUNDER CAMP

Vedtak:

Søknad avslås på bakgrunn av at Frøya kommune allerede bidrar til Gründercamp med årlige utgifter på Gründer Camp med inntil kr. 11 000,-.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Søknad avslås på bakgrunn av at Frøya kommune allerede bidrar til Gründercamp med årlige utgifter på Gründer Camp med inntil kr. 11 000,-

20/14

FINANSIERINGSMULIGHETER GJENNOM HUSBANKEN**Vedtak:**

Administrasjonen utreder muligheten for bygging av egnede utleieboliger med tilskudd fra Husbanken tilrettelagt for ungdom og vanskeligstilte på boligmarkedet jfr. Boligplanens prioriteringer. Utredningen forventes fremlagt kommunestyret for avgjørelse i mars.

Enstemmig.

Formannskapets behandling i møte 05.02.14:

Flg. omforente forslag til endring ble fremmet:

---8 stk--- og tredje setning taes ut:

Forslag til vedtak:

Administrasjonen utreder muligheten for bygging av 8 stk. egnede utleieboliger med tilskudd fra Husbanken tilrettelagt for ungdom og vanskeligstilte på boligmarkedet jfr. Boligplanens prioriteringer, og det nye vedtaket om å motta 15 flyktninger. Utredningen forventes fremlagt kommunestyret for avgjørelse i mars.

21/14

SALG AV OVERFLØDIG VEGGRUNN PÅ FRØYA - KJØPEKONTRAKT**Formannskapets innstilling til kommunestyret:**

Kommunestyret godkjenner den fremlagt kjøpekontrakten fra Statens Vegvesen vedr. overdragelse av to parseller på Hamarvik på henholdsvis 1.998,7 m2 og 4912 m2.

Kjøpesummen inklusive omkostninger på til sammen kr. 357.000,- dekkes ved bruk av ubundet investeringsfond mot senere tilbakeføring ved salg av arealer fra de to parsellene.

Enstemmig.

Formannskapets behandling i møte 05.02.14:

Repr. Arvid Hammernes ba om at hans habilitet blir vurdert da hans navn er nevnt i saken.

Repr. Hammernes ble enstemmig erklært inhabil i sakens behandling.

Innstilling:

Kommunestyret godkjenner den fremlagt kjøpekontrakten fra Statens Vegvesen vedr. overdragelse av to parseller på Hamarvik på henholdsvis 1.998,7 m2 og 4912 m2.

Kjøpesummen inklusive omkostninger på til sammen kr. 357.000,- dekkes ved bruk av ubundet investeringsfond mot senere tilbakeføring ved salg av arealer fra de to parsellene.

22/14

GNR 64 BNR 208 SØKNAD OM TILLEGGSTOMT TIL SJØHUSTOMT

Formannskapetets innstilling til kommunestyret:

Frøya kommune selger tilleggstomt til Gnr. 64, bnr. 208 på totalt ca. 70 m2, til Kolbjørn Harald Sæther, Stavanger. Det forutsettes at tilleggstomten sammenføres med hovedeiendommen.

Tomteprisen fastsettes til kr. 10.000,- og omkostningene ved eiendomsoverdragelsen deles likt mellom kjøper og selger.

Enstemmig.

Innstilling:

Frøya kommune selger tilleggstomt til Gnr. 64, bnr. 208 på totalt ca. 70 m2, til Kolbjørn Harald Sæther, Stavanger. Det forutsettes at tilleggstomten sammenføres med hovedeiendommen.

Tomteprisen fastsettes til kr. 10.000,- og omkostningene ved eiendomsoverdragelsen deles likt mellom kjøper og selger.

23/14

GNR 8 BNR 261 FORESPØRSEL OM KJØP AV TOMT

Vedtak:

Saken utsettes

Enstemmig.

Formannskapetets behandling i møte 05.02.14:

Flg. omforente forslag til vedtak ble fremmet:

«Saken utsettes.»

Forslag til vedtak:

Formannskapet viser til forespørsel fra Stokkøy skjell A/S vedrørende kjøp av areal fra kommunens eiendom Gnr. 8, bnr. 261 på Flatval. Med bakgrunn i en evt. fremtidig bruk av ferjeleiet i beredskapssammenheng ønsker ikke kommunen å selge areal eller gi en permanent tillatelse til utlegging av flytebrygge som omsøkt.

Formannskapet ser imidlertid bedriftens behov for flytebrygge for sine båter og er innstilt på å inngå en leiekontrakt med bedriften for utlegging av flytebrygge som omsøkt, samt parkeringsareal på land. Det forutsettes at det gis en svært kort oppsigelsesfrist av kontrakten, slik at anlegget kan flyttes ved behov for ferjeleiet, samt at utlegging av flytebrygga omsøkes og godkjennes i henhold til havneloven og plan- og bygningsloven.

Leieprisen settes symbolsk til kr. 500,- pr. år.

24/14

SØKNAD OM KJØP AV TOMT NR. 20 OG 21 I HAMMERVOLDEN BOLIGFELT

Vedtak:

Formannskapet viser til saksutredningen og vedtar at tomt nr. 20 og 21 i Hammervolden boligfelt slås sammen til en boligtomt med mulighet for bygging av inntil 2 boligenheter. Tomten utlyses for salg snarest og med en minstepris på kr. 210.000,-.

Rådmannen gis fullmakt til å inngå kjøpekontrakt med høystbydende over kr. 210.000,- og med betingelse om at det igangsettes bygging på tomten innen 2 år etter at kjøpekontrakt er inngått.

Dersom det etter en budrunde ikke oppnås minstepris, så legges saken frem for formannskapet på nytt for endelig avgjørelse om bud under minstepris skal aksepteres.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Formannskapet viser til saksutredningen og vedtar at tomt nr. 20 og 21 i Hammervolden boligfelt slås sammen til en boligtomt med mulighet for bygging av inntil 2 boligenheter. Tomten utlyses for salg snarest og med en minstepris på kr. 210.000,-.

Rådmannen gis fullmakt til å inngå kjøpekontrakt med høystbydende over kr. 210.000,- og med betingelse om at det igangsettes bygging på tomten innen 2 år etter at kjøpekontrakt er inngått.

Dersom det etter en budrunde ikke oppnås minstepris, så legges saken frem for formannskapet på nytt for endelig avgjørelse om bud under minstepris skal aksepteres.

25/14

ORDFØRERENS ORIENTERING

Repr. Arvid Hammernes stilte spørsmål om budsjettssituasjonen til Frøya sokn.

Rådmannen ga en orientering om budsjettet for Frøya sokn som ble vedtatt i desember 2013.

Formannskapet ba om at administrasjonen tar kontakt med kirkevergen vedr. sak om økning i festeavgiften.

Orientering ved Mattis Aune og Beathe S. Meland om status/situasjonen på Hamarvik eldreboliger, etter spørsmål fra repr. Aleksander Sørøng.

Formannskapet ba administrasjonen gå i dialog med beboere og pårørende vedr. tilbudet fra Pleie og omsorg.

Rådmannen gikk gjennom evalueringen som ble gjennomført etter brannen i forrige uke.

Ordføreren:

- Henvendelse om bygging av seniorboliger. En del av boligplana ble gjennomgått. Forutsetningen er at slike boliger blir bygd etter kriterier om universell utforming.
- Spørsmål vedr. Sørnesset boligfelt på Hamarvik ble tatt opp til diskusjon.
- Spørsmål vedr. «gamle sykehjemstomta» og hva denne kan brukes til ble tatt opp til diskusjon.
- Refererte fra møte i «Kysten er klar» Protokoll blir omdelt senere.
- Ordføreren ga en orientering fra møtet med innvandrere i går kveld hvor norsk kurs var et stort tema.
- Ordfører og Teknisk sjef hadde møte med Fylkeskommunen om båtruter som ikke er hensiktsmessig. En del løsninger som ble påpekt vil bli innfridd.
- Skolebussrutene skal tas opp da enkelte elver har fått en mye lengre kjøretid til skolen. Rådmannen tar dette opp i eget møte med ATB.
- Ferdigstillelse av gangveien Dyrvik – Nesset. Trafikksikkerhetsmidler blir utlyst så her må vi søke.
- Ny dato for fortsettelsen av "Visjonsdebatten" blir 26. mars.
- 17. mai-komiteé er nedsatt og har kommet i jobb. Formannskapet skal være med på markering av grunnloven.

Rådmannen:

- Bautaen på Titran. Kommuneadvokaten er satt på saken for å jobbe mot grunneier.
- Rammeavtale inngått med Marine Harvest og Frøya kommune om ca. 1 mill. som skal gå til Frøya kultur- og kompetansesenter. Rammeavtalen ble omdelt.

Repr. Aleksander Søreng:

Angående treningsklinikken på Hitra. Frøya kommune har ingen avtale hvor de har forpliktet seg med driftsmidler. Hvilke krav er det til medisinsk treningsklinikk?

Svar: Informasjon vil bli gitt på neste kommunestyremøte da temadebatten er folkehelse.

Hjem for «En femtilapp» og staus for eldre var etterlyst på siste møte. Ber om en orientering og evt. sak på neste møte.

26/14

Unntatt offentlig innsyn (OfI) OfI §13

AVKLARINGER PÅ SPØRSMÅL ANGÅENDE BEDRIFTSETABLERING PÅ SKARPNESET