

FRØYA KOMMUNE

MØTEPROTOKOLL

Hovedutvalg for forvaltning:			
Møtested: Kommunestyresalen, Frøya Kommune	Møtedato: 16.10.2015	Møtetid: 09.00 – 10.35	Av utvalgets medlemmer møtte 6 av 7
Fra og med sak:	91/15		
Til og med sak:	100/15		

Faste representanter i Hovedutvalg for forvaltning i perioden 2011 - 2015

<u>Ap, H:</u> Heidi Glørstad Nielsen, leder Frode Reppe, nestleder Gunn Heidi Hallaren Pål Terje Bekken	<u>Frp, Venstre og Sp:</u> Elinor Holm Aleksander Søreng Lillian Holm
--	---

Faste representanter med forfall:

<u>Ap, H:</u> Ingen.	<u>Frp, Venstre og Sp:</u> Elinor Holm Aleksander Søreng Lillian Holm
--------------------------------	---

Vararepresentanter som møtte:

<u>Ap, H:</u>	<u>Frp, Venstre og Sp:</u> Jorunn Skarsvåg Jan Ivar Tanemsmo
----------------------	---

Merknader:

1. Innkalling til møte med saksliste ble enstemmig godkjent.

Underskrift:


Heidi Glørstad Nielsen
Leder


Gunn Heidi Hallaren
Protokollunderskriver


Nina Espnes
Sekretær

HOVEDUTSKRIFT

Utvalg : Hovedutvalg for forvaltning
Møtedato: 16.10.2015

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr. Innhold
91/15	15/1449 GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 17.09.15
92/15	15/1083 SØKNAD OM UTVIDELSE AV LOKALITETSBIOMASSE PÅ LOKALITET 33757 HÅBRANDEN I FRØYA KOMMUNE SALMAR FARMING AS
93/15	11/337 GNR 55 BNR 2 DISPENSASJON - UTBYGGING AV LANDBASE PÅ ØRNFLAUGET
94/15	14/1107 DISPENSASJON TIL OPPFØRING AV 2 NAUST MED KAIDEKKE
95/15	15/555 SØKNAD OM DISPENSASJON FOR MELLOMLAGRING AV FLYTEKRAGER OG HAMSTERHJUL
96/15	15/789 DISPENSASJONSSØKNAD Fylling i sjø
97/15	15/1081 GNR 10 BNR 5 DISPENSASJON - FRADELING AV TILLEGGSAREAL
98/15	15/1193 GNR 21 BNR 5 SØKNAD OM DISPENSASJON FRA REGULERINGSPLAN GJELDENE TILBYGG TIL SJØHUS FOR FRØYA VGS
99/15	15/1451 DETALJREGULERINGSPLAN FOR RABBEN MARINA 1. GANGS BEHANDLING
100/15	15/1450 ORIENTERINGER/SPØRRERUNDE

91/15

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 17.09.15

Vedtak:

Protokoll fra møte 17.09.15 godkjennes som framlagt.

Enstemmig

Forslag til vedtak:

Protokoll fra møte 17.09.15 godkjennes som framlagt.

92/15

**SØKNAD OM UTVIDELSE AV LOKALITETSBIOMASSE PÅ LOKALITET 33757 HÅBRANDEN I
FRØYA KOMMUNE
SALMAR FARMING AS**

Vedtak:

Frøya kommune anbefaler at SalMar Farming AS får tillatelse til utvidelse av lokalitetsbiomassen på Håbranden til 6240 tonn.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Frøya kommune anbefaler at SalMar Farming AS får tillatelse til utvidelse av lokalitetsbiomassen på Håbranden til 6240 tonn.

93/15

GNR 55 BNR 2 DISPENSASJON - UTBYGGING AV LANDBASE PÅ ØRNFLAUGET

Vedtak:

1. Søker gis dispensasjon til parkeringsplass, containermodul samt å legge ut en ny flytebrygge i tillegg til den som allerede ligger der.

2. Det forutsettes at allmennheten skal ha tilgang til eksisterende flytebrygge i området.

3. Vedtaket fattes i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 og begrunnes med at hensynet til plan vil bli vesentlig tilsidesatt samt at det ikke fremstår som klart at fordelene klart overstiger ulempene.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Søker gis dispensasjon til parkeringsplass, containermodul samt å legge ut en ny flytebrygge i tillegg til den som allerede ligger der.

2. Det forutsettes at allmennheten skal ha tilgang til eksisterende flytebrygge i området.

3. Vedtaket fattes i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 og begrunnes med at hensynet til plan vil bli vesentlig tilsidesatt samt at det ikke fremstår som klart at fordelene klart overstiger ulempene.

94/15

DISPENSASJON TIL OPPFØRING AV 2 NAUST MED KAIDEKKE

Vedtak:

1. Søker innvilges dispensasjon for oppføring av 2 naust med kaidekke.
2. Det forutsettes at at naustene kun brukes til fiskerirettet formål og ikke til fritidsfiske eller utleie til turister.
3. Vedtaket fattes i medhold av pbl§ 19-2, og begrunnes med at tiltaket ikke vil tilsidesette hensynene bak plan vesentlig, samt at fordelene med å tillate dispensasjon overstiger de ulempene tiltaket måtte medføre.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Søker innvilges dispensasjon for oppføring av 2 naust med kaidekke.
2. Det forutsettes at at naustene kun brukes til fiskerirettet formål og ikke til fritidsfiske eller utleie til turister.
3. Vedtaket fattes i medhold av pbl§ 19-2, og begrunnes med at tiltaket ikke vil tilsidesette hensynene bak plan vesentlig, samt at fordelene med å tillate dispensasjon overstiger de ulempene tiltaket måtte medføre.

95/15

SØKNAD OM DISPENSASJON FOR MELLOMLAGRING AV FLYTEKRAGER OG HAMSTERHJUL

Vedtak:

1. Søker gis dispensasjon fra reguleringsplan for Nordhammervika industriområde og Kommuneplanens arealdel for mellomlagring av Flytekrager og Hamsterhjul.
2. Ankring og bunnfester må utføres slik at det ikke er til hinder eller fare for ferdselen i området.
3. Det forutsettes at dagens lagring av flytekrager og hamsterhjul i Gjevika opphører når Aqualine flytter produksjonen til Nordhammarvika.
4. Vedtaket fattes i medhold av pbl§ 19-2, og begrunnes med at tiltaket ikke vil tilsidesette hensynene bak plan vesentlig, samt at fordelene med å tillate dispensasjon overstiger de ulempene tiltaket måtte medføre.

Enstemmig.

Hovedutvalgets behandling i møte 16.10.15:

Følgende omforente forslag til nytt pkt 3 ble fremmet:

«Det forutsettes at dagens lagring av flytekrager og hamsterhjul i Gjevika opphører når Aqualine flytter produksjonen til Nordhammarvika.»

Forslag til vedtak:

1. Søker gis dispensasjon fra reguleringsplan for Nordhammervika industriområde og Kommuneplanens arealdel for mellomlagring av Flytekrager og Hamsterhjul.
2. Ankring og bunnfester må utføres slik at det ikke er til hinder eller fare for ferdselen i området.
3. Vedtaket fattes i medhold av pbl§ 19-2, og begrunnes med at tiltaket ikke vil tilsidesette hensynene bak plan vesentlig, samt at fordelene med å tillate dispensasjon overstiger de ulempene tiltaket måtte medføre.

96/15

DISPENSASJONSSØKNAD FYLLING I SJØ**Vedtak:**

1. Søker gis dispensasjon fra reguleringsplan Hammervolden boligfelt og strandsonebestemmelsene.
2. Søknad om fylling i sjø må sendes Fylkesmannen før tiltaket kan iverksettes.
3. Vedtaket fattes i medhold av pbl§ 19-2, og begrunnes med at tiltaket ikke vil tilsidesette hensynene bak plan vesentlig, samt at fordelene med å tillate dispensasjon overstiger de ulempene tiltaket måtte medføre.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Søker gis dispensasjon fra reguleringsplan Hammervolden boligfelt og strandsonebestemmelsene.
2. Søknad om fylling i sjø må sendes Fylkesmannen før tiltaket kan iverksettes.
3. Vedtaket fattes i medhold av pbl§ 19-2, og begrunnes med at tiltaket ikke vil tilsidesette hensynene bak plan vesentlig, samt at fordelene med å tillate dispensasjon overstiger de ulempene tiltaket måtte medføre.

97/15

GNR 10 BNR 5 DISPENSASJON - FRADELING AV TILLEGGSAREAL**Vedtak:**

1. Søker gis dispensasjon fra reguleringsplan Hammervolden boligfelt til fradeling av 65 m² tilleggsareal i et område avsatt til jord og skogbruk.
2. Vedtaket fattes i medhold av pbl§ 19-2, og begrunnes med at tiltaket ikke vil tilsidesette hensynene bak plan vesentlig, samt at fordelene med å tillate dispensasjon overstiger de ulempene tiltaket måtte medføre.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Søker gis dispensasjon fra reguleringsplan Hammervolden boligfelt til fradeling av 65 m² tilleggsareal i et område avsatt til jord og skogbruk.
2. Vedtaket fattes i medhold av pbl§ 19-2, og begrunnes med at tiltaket ikke vil tilsidesette hensynene bak plan vesentlig, samt at fordelene med å tillate dispensasjon overstiger de ulempene tiltaket måtte medføre.

98/15

**GNR 21 BNR 5 SØKNAD OM DISPENSASJON FRA REGULERINGSPLAN
GJELDENE TILBYGG TIL SJØHUS FOR FRØYA VGS**

Vedtak:

1. Sør-Trøndelag Fylkeskommune gis dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan for nytt tilbygg til eksisterende sjøhus, som er en del av Frøya Kultur og Kompetansesenter.
2. Vedtaket fattes i medhold av pbl§ 19-2, og begrunnes med at tiltaket ikke vil tilsidesette hensynene bak plan vesentlig, samt at fordelene med å tillate dispensasjon overstiger de ulempene tiltaket måtte medføre.

Enstemmig.

Hovedutvalgets behandling i møte 16.10.15:

*Rep. Pål Terje Bekken ber om vurdering av sin habilitet da han er saksbehandler ved Frøya Videregående Skole.
Rep. Pål Terje Bekken ble enstemmig vedtatt habil i saken.*

Forslag til vedtak:

1. Sør-Trøndelag Fylkeskommune gis dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan for nytt tilbygg til eksisterende sjøhus, som er en del av Frøya Kultur og Kompetansesenter.
2. Vedtaket fattes i medhold av pbl§ 19-2, og begrunnes med at tiltaket ikke vil tilsidesette hensynene bak plan vesentlig, samt at fordelene med å tillate dispensasjon overstiger de ulempene tiltaket måtte medføre.

99/15

DETALJREGULERINGSPLAN FOR RABBEN MARINA 1. GANGS BEHANDLING

Vedtak:

Hovedutvalg for forvaltning vedtar å legge forslag til reguleringsplanen for Rabben marina med bestemmelser, planbeskrivelse og plankart datert 12.10.15 ut til høring og offentlig ettersyn i medhold av PBL §§ 12-10 og 12-11.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Hovedutvalg for forvaltning vedtar å legge forslag til reguleringsplanen for Rabben marina med bestemmelser, planbeskrivelse og plankart datert 12.10.15 ut til høring og offentlig ettersyn i medhold av PBL §§ 12-10 og 12-11.

100/15

ORIENTERINGER/SPØRRERUNDE

Rep. Frode Reppe: Veien ved Svellingen har store skader i dekket. Dette må bli satt inn i en plan ang. vedlikehold?

Rådmann: Dette ble konferert med ansvarlig for utførelse samme dag, som skulle sette det på plan for reparasjon.

Blakstadvassdraget – mottatt tilbud på prosjektet er langt over midler i budsjett.
Det må jobbes med tilleggsfinansiering av prosjektet.

Gnr 8/72 – vedrørende avkjørsel – brev fra Statens vegvesen av 30.09.15 sier at all bruk av avkjørsel må opphøre øyeblikkelig fram til krav til opparbeidelse er oppfylt.

Gnr 8/72 – Morten Grytvik har vært i kontakt med Magne Nygård, som nå sender en ny komplett søknad om ettergodkjenning av tiltaket.

Ny arealplanlegger er ansatt. Stian Aspaas Haugen begynner i FK den 02.11.15