FRØYA KOMMUNE
Kraft og mangfold

Protokoll – Møte i Øyrådet

Navn på organet som har hatt møte: Øyrådet	
Møtedato: 03.09.26	Deltakere: Håvard, Georg, Ronja, Jan Kåre, Dag Inge, Kjell, Kristin, Pia
Tid: 1700-1900	Frafall:
Sted: Kommunestyresalen, Rådhuset, Sistranda	
Møteleder: Håvard Holthe Os	
Referent: Pia Kathrine E. Ohren	

Sak nr	Saksopplysninger – jf saksliste. Orientering/Drøfting/Beslutning	Ansvarlig
1.	Velkommen	
2.	Søppel håndtering. El.afall og store konteinere to gang i året. Problematisk med Remidt. Ann-Magritt orienterer: - 2 gang i året avfallstaxi. Kontakt remidt og avtale det – hvitevarer. Utover det må man betale for tjenesten. - Øyrekka har tidligere ordnet hjelp fra oppdrettsbåter, så Remidt kun henter på Dyrøya. - Øyrekka betaler økt renovasjonsavgift på grunn av utfordrende lokasjon. - Frøya kommune har utfordret Remidt og den økte avgiften i øyrekka som urimelig ut fra avtale. - Remidt vurderer å innføre ordning på øyene uten bilvei – ordne ordinære dunker som det skal trilles ned til kaia. - Frøya kommune med Kristin inviterer til møte med Remidt så vi ikke risikerer at dette blir innført. Torbjørn Evjen – leder.	Kristin/Ann-Magritt
3.	Kystlynghei/ sitkagran eller befolkning. Hvem skal fredes av disse tre. Og hvorfor? Kjell Inge orienterer: Sitkagran er uønsket. Skal bekjempes. Foreligger ikke plan i øyrekka. - Står fritt til å ta ned uten noen spørsmål så lenge det er greit for grunneier.	Kjell Inge

	Kystlynghei er en utfordring da den er vernet. Naturmangfold skal utredes og dokumenteres i alle byggesaker. Frøya kommune utarbeider en naturmangfolds-plan som skal si noe om hva og hvilke områder vi skal verne og hvilke som skal åpne opp. Frøya kommune ønsker å tilrettelegge for mulighet til å bygge bolig og fritidsboliger, men blir noen ganger stoppet av statsforvalter. Frøya ønsker å prioritere mennesker – men blir stoppet av føringer. Det er også en utfordring at det er tilbakevirkende kraft rundt kystlynghei som er vernet. Naturmangfolds-planen – vil den styre at det er definert områder som kan brukes likevel? - den vil ikke være bestemmende på helt konkrete eiendommer/områder men den er sentral for kommuneplanen arealdel som er mer konkret. Håper den kan brukes som begrunnelse for å åpne opp for bebyggelse. Og for å klassifisere områder med lav og høy verdi for vern. Og definere hva som kan bygges ut. Froan er ikke med i naturmangfoldsplan. - Det må defineres at det ikke blir med i planarbeidet og at det er noen andre etater som har ansvar for dette området. Nedbrenning er positivt for kystlyngheien. Øyrådet vil være høringspart med orientering i naturmangfoldsplanen. Også for kommuneplanens arealdel. Kjell Inge tar kontakt med Håvard om høring.	
4.	Grusing av vei. For dårlig etter siste grusing. - Kommunen har ikke fått tilbakemelding på jobben. Georg sender bilder til Ann-Magritt, Ann-Magritt følger opp.	Ann-Magritt
5.	Brannberedskap. Har vi tilgjengelig båt med vannkanon. - Johan kan inviteres til neste øyrådsmøte så han kan orientere om hele brannberedskapen og spesielt med tanke på båt. - Sula prioriteres først men alle brannkummer i kommunen skal utredes nå. - Voldsom pris på en beredskapsbåt. Innkjøpt: Port til lille brannstasjon	Håvard/Pia
6.	Fritidsbolig til hovedbolig problem? - Ikke lov å bo i fritidsboliger fast uten bruksendring. - TEK17 slår inn når du ber om bruksendring, men plan og bygningsloven åpner for å gi unntak helt eller delvis fra TEK17. På eldre boliger som endres. Gir ikke unntak på sikkerhet/rømning osv. Det er en ganske farbarvei for å gjøre endringen fra fritid til hovedbolig. Denne typen endring er en ønsket utvikling for å få folk til å bo i grender og øysamfunn.	

	- Har kommunen gått til sak mot folk som bor i fritidsboliger – det gjør de når de blir kjent med tilfeller – allerede gjort i dag.	
7.	Tilstand på Kaia på Gjessingen - hva er status på utbedringen? - Fase 2 i prosjekt fra juni 26. Utfordrene prosjekt med tanke på vær og vind. Laget et konkurransegrunnlag. Nedsatt prosjektgruppe for å finne gode løsninger ut fra behov og ønsker. Ny kaifront med rehab av dagens kai og bryggehus. Saken sendtes tilbake for utredning med for eksempel flytende betongkai. Dette startet en ny utbedring. Skal ha møte neste uke om saken. Har hatt info møte med torghatten og ATB. Har hatt forhåndskonferanse med byggesak for å sikre god nok søknad. Har med seg eksterne i arbeidet for å sikre kvaliteten. Mange instanser inn i bildet med spisskompetanse. Må ha en ROV inspeksjon under sjøen for å kartlegge grunnen. Store kostnader ved prosjektet. Det må prosjekteres godt nok med lang levetid og en tålelig pris. Har ikke tidsestimat på når saken kommer. Flytekai opp mot resten av bebyggelsen/huset – blir det behov for kraning? Det er tema i saken. Huset skal heller ikke forfalle. Huset er kommunalt. Det blir mindre vindu på huset, og en av dørene må tas bort. Formålstjenelig å ha med kjentfolk i prosjektarbeidet? Det virker som de innleide har kunnskap om området. Kan Øyrådet ha en representant inn i arbeidet? Ann-Magritt sjekker dette med prosjektgruppen, og gir tilbakemelding til Håvard.	Ann-Magritt
8.	Skilt på kaia på Gjessingen - det står at det er privat Kaianlegg som ble bygd på 60 tallet. En del av den ble solgt til en privat. Privateid bygg men det står på kommunal grunn. De private er forpliktet til å ivareta og vedlikeholde bygget. Store råteskader på bærekonstruksjonen i det private bygget. Hastetiltak med en plakat og ei fotliste så ikke noen skal gå på sjøen. De private eierne vil mulig ordne opp sitt bygg mens kommunen ordner kaia.	
9.	Tverrforbindelse mellom Sula og Mausund – kommunestyret vedtok i dag 500.000,- til å utarbeide forprosjekt med mandat der øyrådet er nevnt, blant flere.	
10.	Hvilke saker skal øyrådet ta opp videre? - Saker som kan ha betydning for alle øyer - Tverrforbindelse øyrekka - Brannberedskap med fokus på øyrekka og spesielt båt, med Johan	Alle

	- Skilting om fartsgrenser i Øyrekka, spesielt på Sula – fylkeskommunalvei – Sjekk med Ann Magritt så hun etterlyser skilting. - Invitere forskjellige instanser for orienteringer i øyrådet ved behov Behov for møteplan – det etableres neste møte	
11.	Neste møte: 15.10.26 - Ole Morten stiller som politisk representant Møteplan etableres neste møte men dette er bestemt: - Torsdager kl.17-19 - Fysisk på rådhuset	