

# FRØYA KOMMUNE

## MØTEPROTOKOLL

### Hovedutvalg for allmenne- og tekniske tjenester:

Møtested: <b>Kommunestyresalen</b>	Møtedato: <b>15.11.2022</b>	Møtetid: <b>09:00 - 12:45</b>	Av utvalgets medlemmer møtte 7 av 7
Fra og med sak:	100/22		
Til og med sak:	109/22		

### Faste representanter i Hovedutvalg for allmenne- og tekniske tjenester i perioden 2019-2023

<b><u>Sp/Frp</u></b> Aleksander Søreng, Leder Terje Grytvik Hans Stølan, nestleder	<b><u>H:</u></b> Eirik Bjørgan  <b><u>R:</u></b> Dordi Hammer	<b><u>Ap:</u></b> Roger Tvervåg Gunn Heidi Hallaren
---	---	---

### Faste representanter med forfall:

<b><u>Sp/Frp</u></b> Hans Stølan	<b><u>H:</u></b>  <b><u>R:</u></b>	<b><u>Ap:</u></b> Gunn Heidi Hallaren
-------------------------------------	--	--


### Vararepresentanter som møtte:

<b><u>Sp/Frp</u></b> Stian Pachov	<b><u>H:</u></b>  <b><u>R:</u></b>	<b><u>Ap:</u></b> Nils Jørgen Karlsen
--------------------------------------	--	--

### Merknader:

1. Innkalling og saksliste, med at sak 110/22 ikke kom opp, ble enstemmig godkjent.
2. Rep. Stian Pachov tiltredde møte etter behandling av sak 101/22

### Underskrift:

  
Aleksander Søreneg  
Leder

  
Dordi Hammer  
Protokollunderskriver

  
Siv-Tove Skarshaug  
Sekretær

# HOVEDUTSKRIFT

**Utvalg:** Hovedutvalg for allmenne- og tekniske tjenester  
**Møtedato:** 15.11.2022

## SAKSLISTE

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr. Innhold</b>
100/22	22/2012 <b>GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 11.10.22 OG 03.11.22</b>
101/22	21/96 <b>FØRSTEGANGSBEHANDLING - AURSØYA, GNR 65 BNR 528 (DETALJREGULERINGSPLAN 5014202103)</b>
102/22	22/876 <b>MERKNADSBEHANDLING PLANPROGRAM KULTURMILJØPLAN</b>
103/22	21/706 <b>GNR 36 BNR 22 BYGGESAK - KLAGE PÅ VEDTAK OM TILLATELSE TIL OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG NYTT BYGG- FRITIDSBOLIG</b>
104/22	18/529 <b>GNR 10 BNR 4 KLAGE PÅ VEDTATT REGULERINGSPLAN - HAUGRANDA BOLIGFELT</b>
105/22	22/1876 <b>GNR 17 BNR 7 KLAGE PÅ AVSLAG - ETABLERING AV ADKOMSTVEI</b>
106/22	22/1920 <b>GNR 8 BNR 11 KLAGE PÅ VEDTAK OM AVSLAG OM DELING ETTER JORDLOVA</b>
107/22	22/2467 <b>FORSLAG TIL FORSKRIFT OM BRUK OG ORDEN I HAVNER OG FARVANN I FRØYA KOMMUNE</b>
108/22	22/2468 <b>BÅTPLASS VED GURI KUNNA GJESTEHAVN</b>
109/22	22/2051 <b>ORIENTERING/SPØRRERUNDE</b>

100/22

**GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 11.10.22 OG 03.11.22**

**Vedtak:**

**Protokoll fra møte 11.10.22 og 03.11.22 godkjennes som framlagt.**

**Enstemmig.**

**Innstilling:**

Protokoll fra møte 11.10.22 og 03.11.22 godkjennes som framlagt.

101/22

**FØRSTEGANGSBEHANDLING - AURSØYA, GNR 65 BNR 528  
(DETALJREGULERINGSPLAN 5014202103)**

**Vedtak:**

1. Hovedutvalg for allmenne og tekniske tjenester fremmer saken og legger den ut til høring og offentlig ettersyn etter plan- og bygningslovens § 5-2 og § 12-10.
2. Kommunedirektøren skal før sluttbehandling i Kommunestyret sørge for at planens innhold og framstilling blir digitalisert og kvalitetssikret, samt at det blir foretatt eventuelle mindre suppleringer og justeringer.

**Enstemmig.**

**Innstilling:**

1. Hovedutvalg for allmenne og tekniske tjenester fremmer saken og legger den ut til høring og offentlig ettersyn etter plan- og bygningslovens § 5-2 og § 12-10.
2. Kommunedirektøren skal før sluttbehandling i Kommunestyret sørge for at planens innhold og framstilling blir digitalisert og kvalitetssikret, samt at det blir foretatt eventuelle mindre suppleringer og justeringer.

102/22

**MERKNADSBEHANDLING PLANPROGRAM KULTURMILJØPLAN**

**Vedtak:**

**HOAT fastsetter planprogram for kulturmiljøplan i henhold til plan- og bygningslovens § 11-13.**

**Enstemmig.**

**Innstilling:**

HOAT fastsetter planprogram for kulturmiljøplan i henhold til plan- og bygningslovens § 11-13.

103/22

**GNR 36 BNR 22 BYGGESAK - KLAGE PÅ VEDTAK OM TILLATELSE TIL OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG  
FRITIDSBOLIG  
NYTT BYGG- FRITIDSBOLIG****Vedtak:**

Klage på vedtak med saksnummer SILSAE/4247 med arkivsaksnummer 21/706-7 datert 29.04.2021, tas ikke til følge.

Det har ikke fremkommet nye momenter som tilsier en endret holdning til saken.

Kommunen har kommet frem til at det ble foretatt saksbehandlingsfeil da det ikke ble innhentet ytterligere opplysninger om hvorvidt kotehøyde for ferdig gulv skulle ligge på +18,28 eller +19,28, jf. SAK10 § 5-4, tredje ledd bokstav c). Saksbehandlingsfeilen har imidlertid ikke virket bestemmende på innholdet i vedtaket, da tiltaket er i tråd med de bestemmelser som er gitt i eller i medhold av plan- og bygningslovgivningen, jf. fvl. § 41. Kommunen er dermed forpliktet til å gi tillatelse, jf. pbl. § 21-4, første ledd.

Enstemmig.

**Innstilling:**

Klage på vedtak med saksnummer SILSAE/4247 med arkivsaksnummer 21/706-7 datert 29.04.2021, tas ikke til følge.

Det har ikke fremkommet nye momenter som tilsier en endret holdning til saken.

Kommunen har kommet frem til at det ble foretatt saksbehandlingsfeil da det ikke ble innhentet ytterligere opplysninger om hvorvidt kotehøyde for ferdig gulv skulle ligge på +18,28 eller +19,28, jf. SAK10 § 5-4, tredje ledd bokstav c). Saksbehandlingsfeilen har imidlertid ikke virket bestemmende på innholdet i vedtaket, da tiltaket er i tråd med de bestemmelser som er gitt i eller i medhold av plan- og bygningslovgivningen, jf. fvl. § 41. Kommunen er dermed forpliktet til å gi tillatelse, jf. pbl. § 21-4, første ledd.

104/22

**GNR 10 BNR 4 KLAGE PÅ VEDTATT REGULERINGSPLAN - HAUGRANDA BOLIGFELT****Vedtak:**

Klagen tas ikke til følge. Vedtak med arkivkode PLAN 5014201804 datert 29.04.2021 opprettholdes.

Klagen kan ikke ses å tilføre nye momenter som tilsier en endret holdning til saken.

Enstemmig.

**Innstilling:**

Klagen tas ikke til følge. Vedtak med arkivkode PLAN 5014201804 datert 29.04.2021 opprettholdes.

Klagen kan ikke ses å tilføre nye momenter som tilsier en endret holdning til saken.

105/22

**GNR 17 BNR 7 KLAGE PÅ AVSLAG - ETABLERING AV ADKOMSTVEI**

**Vedtak:**

**Saken utsettes til neste møte.**

**Enstemmig.**

**Hovedutvalg for allmenne- og tekniske tjenesters behandling i møte 03.11.22:**

*Følgende forslag til vedtak ble fremmet av Leder i utvalget:*

Saken utsettes til neste møte.

Enstemmig.

**Innstilling:**

Klagen tas ikke til følge. Vedtak med saksnummer BYGG-22/00006-11 datert 18.03.2022 opprettholdes.

Klagen kan ikke ses å tilføre nye momenter som tilsier en endret holdning til saken.  
Saken oversendes Statsforvalteren i Trøndelag for endelig avgjørelse.

106/22

**GNR 8 BNR 11 KLAGE PÅ VEDTAK OM AVSLAG OM DELING ETTER JORDLOVA**

**Vedtak:**

**Saken utsettes til neste møte.**

**Vedtatt med 4 mot 2 stemmer.**

**Hovedutvalg for allmenne- og tekniske tjenesters behandling i møte 03.11.22:**

Rep. Roger Tvervåg erklærte seg inhabil da han er involvert i saken:

*Følgende forslag til vedtak ble fremmet:*

Saken utsettes til neste møte.

Vedtatt med 4 mot 2 stemmer *avgitt av Sp og R.*

**Innstilling:**

Klagen tas ikke til følge. Vedtak med saksnummer MARSTR/11799 datert 11.10.2022 om avslag på søknad om arealoverføring gitt med hjemmel i jordlova, opprettholdes.

Klagen kan ikke ses å tilføre nye momenter som tilsier en endret holdning til saken.

Klagen sendes til Statsforvalteren i Trøndelag for endelig avgjørelse.

107/22

**FØRSLAG TIL FORSKRIFT OM BRUK OG ORDEN I HAVNER OG FARVANN I FRØYA KOMMUNE****Vedtak:**

1. Hovedutvalget for allmenne og tekniske tjenester legger forslag til forskrift om bruk og orden i havner og farvann i Frøya kommune ut på høring.
2. Høringsperioden fastsettes til 2 måneder fra 01.12.2022
3. Høringsuttalelsene gis skriftlig.

**I punkt §2 KRAV TIL OPPHOLD I HAVN OG VED KAI:**

Legge til føring rundt forurensing av lyd og lys.

Krav om bruk av landstrøm der mulig og hensiktsmessig.

Enstemmig.

**Hovedutvalg for allmenne- og tekniske tjenesters behandling i møte 03.11.22:**

*Følgende forslag til tilføyelse i vedtak ble fremmet:*

**I punkt §2 KRAV TIL OPPHOLD I HAVN OG VED KAI:**

Legge til føring rundt forurensing av lyd og lys.

Krav om bruk av landstrøm der mulig og hensiktsmessig.

Enstemmig

**Innstilling:**

1. Hovedutvalget for allmenne og tekniske tjenester legger forslag til forskrift om bruk og orden i havner og farvann i Frøya kommune ut på høring.
2. Høringsperioden fastsettes til 2 måneder fra 01.12.2022
3. Høringsuttalelsene gis skriftlig.

108/22

## **BÅTPLASS VED GURI KUNNA GJESTEHAVN**

### **Vedtak:**

1. Hovedutvalg for tekniske og allmenne tjenester vedtar å etablerer en forsøksordning-med avsatt båt plass til skoleelever ved studielinjen Naturbruk/fiske og fangst ved Guri Kunna videregående skole.
2. Forsøksordningen settes med en varighet fra 2022 – 2027.
3. Det settes av en (1) båt plass til formålet, båt plass nummer 7.
4. Båtplasser leies ut for månedene medio august – medio juni (skoleåret), pris på båt plassen vil være 500,- pr. mnd.

Enstemmig.

### **Hovedutvalg for allmenne- og tekniske tjenesters behandling i møte 03.11.22:**

*Følgende omforente forslag til tillegg i pkt 4:*

Pris på båt plassen vil være 500,- pr. mnd.

Enstemmig.

### **Innstilling:**

1. Hovedutvalg for tekniske og allmenne tjenester vedtar å etablerer en forsøksordning-med avsatt båt plass til skoleelever ved studielinjen Naturbruk/fiske og fangst ved Guri Kunna videregående skole.
2. Forsøksordningen settes med en varighet fra 2022 – 2027.
3. Det settes av en (1) båt plass til formålet, båt plass nummer 7.
4. Båtplasser leies ut for månedene medio august – medio juni (skoleåret).

109/22

## **ORIENTERING/SPØRRERUNDE**

### **Leders orientering:**

**Møte i prosjektgruppen for Beinskaret 2.**

**Orientering fra virksomhetsleder drift.**

**Oppstart for mulighetsstudiet for Storheia**

**Leder Servicesenteret**

**Status KPA-næring**

**Status YX-saken**

**Saker fra Statsforvalteren**

**Samtale med Boinova**

**Invitasjon til jordvernkonferanse 13.desember 2022. Den er spesielt rettet mot folkevalgte.**