

FRØYA KOMMUNE

MØTEPROTOKOLL

Hovedutvalg for allmenne- og tekniske tjenester:			
Møtested: Teams	Møtedato: 01.02.2022	Møtetid: 15:00 – 15:20	Av utvalgets medlemmer møtte 7 av 7
Fra og med sak:	08/22		
Til og med sak:	09/22		

Faste representanter i Hovedutvalg for allmenne- og tekniske tjenester i perioden 2019-2023

<u>Sp/Frp</u> Aleksander Søreng, Leder Terje Grytvik Hans Stølan, nestleder	<u>H:</u> Eirik Bjørgan <u>R:</u> Dordi Hammer	<u>Ap:</u> Roger Tvervåg Gunn Heidi Hallaren
---	---	---

Faste representanter med forfall:

<u>Sp/Frp</u> Hans Stølan Terje Grytvik	<u>H:</u> Eirik Bjørgan <u>R:</u>	<u>Ap:</u> Gunn Heidi Hallaren
--	---	--

Vararepresentanter som møtte:

<u>Sp/Frp</u> Stian Pachov	<u>H:</u> Anette Narmo Hammervold <u>R:</u>	<u>Ap:</u> Nils Jørgen Karlsen
--------------------------------------	---	--

Merknader:

1. Innkalling med saksliste, Nils Jørgen Karlsen erklærte seg innhabil i behandling av sakene som tjenestemann, ble enstemmig godkjent.

Underskrift:


Aleksander Søreng
Leder


Dordi Hammer
Protokollunderskriver


Siv-Tove Skarshaug

Sekretær

HOVEDUTSKRIFT

Utvalg: Hovedutvalg for allmenne- og tekniske tjenester
Møtedato: 01.02.2022

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr. Innhold
9/22	22/198 OPPHEVELSE AV SAK 8/22 - GNR 19 BNR 3, 7, 8, 19, 20 OG 14 DISPENSASJONSSØKNAD - HOAT
10/22	21/2317 SAKSPROTOKOLL - GNR 19 BNR. 3 M.FL.KLAGEBEHANDLING - KLAGE PÅ VEDTAK OM DISPENSASJON

9/22

OPPHEVELSE AV SAK 8/22 - GNR 19 BNR 3, 7, 8, 19, 20 OG 14 DISPENSASJONSSØKNAD - HOAT

Vedtak:

1. Vedtak i sak 8/22 oppheves.
2. Sak 8/22 fremmes til ny behandling i HOAT.

Enstemmig.

Innstilling:

1. Vedtak i sak 8/22 oppheves.
2. Sak 8/22 fremmes til ny behandling i HOAT.

10/22

SAKSPROTOKOLL - GNR 19 BNR. 3 M.FL.KLAGEBEHANDLING - KLAGE PÅ VEDTAK OM DISPENSASJON

Vedtak:

1. Klagen tas til følge.
2. Det fattes følgende vedtak:
Vedtak om dispensasjon av 18.november 2021 (sak 104/21) om innvilget dispensasjon fra arealformål «LNFR» og «Grønnstruktur» oppheves.
Vedtak om igangsettingstillatelse til tiltak- planering/ masseuttak av 3.desember 2021 (saksnr. 21/00194) oppheves.

3. Det fattes følgende nytt vedtak:

Det gis dispensasjon fra planformålet «LNFR» og «Grønnstruktur» for planering/masseuttak på Gnr 19, Bnr 3 m.fl. som omsøkt på følgende vilkår:

- Dispensasjonen gis på vilkår om at Trøndelag Fylkeskommune gir dispensasjon fra byggegrense mot fylkesvei.
- Det skal ikke opprettes ny avkjørsel fra fylkesveien, men benytte eksisterende av-/påkørsel fra Gnr 1714 Bnr. 8 til Gnr 19 Bnr 45 og Gnr 19 Bnr14.
- Det skal utarbeides en plan for arbeidet som beskriver tiltak for å sikre trafikksikkerheten for gående/syklende på gang- og sykkelveien under anleggsperioden.
- Dispensasjonen gis på vilkår om at tiltakshaver og hjemmelshaver av eiendom Gnr 1714 Bnr 8. Trøndelag fylkeskommune, kommer til enighet om de privatrettslige forholdene rundt ervervelse av en del av denne eiendommen eller det foreligger tillatelse fra hjemmelshaver til tiltaket
- Retningslinjer for behandling av støy (T-1442/21) skal følges i anlegg-/byggeperioden, se særlig kap. 6, pkt.6.1 og tabell 4 om grenseverdier for støy.
- Retningslinjer for behandling av luftkvalitet (T-1520) skal følges i anlegg-/byggeperioden, se særlig kap. 6 og pkt. 6.3 om avbøtende tiltak
- Dispensasjonen gis på vilkår om at vilkår for bruk av fyllmasse ved utfylling i sjø på Siholmen, i vedtak fattet av Statsforvalteren 4.mai 2021 følges.
- Masser som kan inneholde spor av Sitkagran-frø skal leveres til godkjent mottak eller gjenvinnes i tiltaksområdet.

- Vedtaket fattes med hjemmel i pbl. § 19-1 jfr. § 19-2. Vilåårene for å gi dispensasjon er vurdert oppfylt, jfr. § 19-2.
- Det gis igangsettingstillatelse til planering/masseuttak som omsøkt. Tillatelsen gis på vilkår om at:
- Det skal ikke settes i gang tiltak over byggegrensen mot gang- og sykkelveien/ fylkesveien før det foreligger dispensasjon fra byggegrensen gitt av Trøndelag fylkeskommune. Når dette foreligger skal det oversendes kommunen.
- Det skal ikke settes i gang tiltak på eiendom med gnr. 1714, bnr. 8 før det foreligger erklåring fra hjemmelshaver om at dette tillates. Når dette foreligger skal det oversendes kommunen.
- Det skal ikke utføres andre tiltak på området enn omsøkte planering/masseuttak, uten at det foreligger reguleringsplan for området.
- Er ikke tiltaket igangsatt innen tre år etter vedtaksdato eller innstilles i mer enn to år, frafaller dispensasjonsvedtaket jfr. pbl. § 21-9.

Enstemmig.

Innstilling:

1. Klagen tas til følge.
2. Det fattes følgende vedtak:
Vedtak om dispensasjon av 18.november 2021 (sak 104/21) om innvilget dispensasjon fra arealformål «LNFR» og «Grønnstruktur» oppheves.
Vedtak om igangsettingstillatelse til tiltak- planering/ masseuttak av 3.desember 2021 (saksnr. 21/00194) oppheves.
3. Det fattes følgende nytt vedtak:

Det gis dispensasjon fra planformålet «LNFR» og «Grønnstruktur» for planering/masseuttak på Gnr 19, Bnr 3 m.fl. som omsøkt på følgende vilkår:
 1. Dispensasjonen gis på vilkår om at Trøndelag Fylkeskommune gir dispensasjon fra byggegrense mot fylkesvei.
 2. Det skal ikke opprettes ny avkjørsel fra fylkesveien, men benytte eksisterende av-/påkjørsel fra 1714/8 til 19/45 og 19/14.
 3. Det skal utarbeides en plan for arbeidet som beskriver tiltak for å sikre trafikksikkerheten for gående/syklende på gang- og sykkelveien under anleggsperioden.
 4. Dispensasjonen gis på vilkår om at tiltakshaver og hjemmelshaver av eiendom 1714/8, Trøndelag fylkeskommune, kommer til enighet om de privatrettslige forholdene rundt ervervelse av en del av denne eiendommen eller det foreligger tillatelse fra hjemmelshaver til tiltaket
 5. Retningslinjer for behandling av støy (T-1442/21) skal følges i anlegg-/byggeperioden, se særlig kap. 6, pkt.6.1 og tabell 4 om grenseverdier for støy.
 6. Retningslinjer for behandling av luftkvalitet (T-1520), skal følges i anlegg-/byggeperioden, se særlig kap. 6 og pkt. 6.3 om avbøtende tiltak
 7. Dispensasjonen gis på vilkår om at vilkår for bruk av fyllmasse ved utfylling i sjø på Siholmen, i vedtak fattet av Statsforvalteren 4.mai 2021 følges.
 8. Masser som kan inneholde spor av Sitkagran-frø skal leveres til godkjent mottak eller gjenvinnes i tiltaksområdet.
 9. Vedtaket fattes med hjemmel i pbl. § 19-1 jfr. § 19-2. Vilåårene for å gi dispensasjon er vurdert oppfylt, jfr. § 19-2.
 10. Det gis igangsettingstillatelse til planering/masseuttak som omsøkt. Tillatelsen gis på vilkår om at:
 11. Det skal ikke settes i gang tiltak over byggegrensen mot gang- og sykkelveien/ fylkesveien før det foreligger dispensasjon fra byggegrensen gitt av Trøndelag fylkeskommune. Når dette foreligger skal det oversendes kommunen.
 12. Det skal ikke settes i gang tiltak på eiendom med gnr. 1714, bnr. 8 før det foreligger erklåring fra hjemmelshaver om at dette tillates. Når dette foreligger skal det oversendes kommunen.
 13. Det skal ikke utføres andre tiltak på området enn omsøkte planering/masseuttak, uten at det foreligger reguleringsplan for området.
 14. Er ikke tiltaket igangsatt innen tre år etter vedtaksdato eller innstilles i mer enn to år, frafaller dispensasjonsvedtaket jfr. pbl. § 21-9.