

FRØYA KOMMUNE

FORMANNSKAPET		Saksliste
Møtested: Kommunestyresalen, Frøya herredshus	Møtedato: 08.10.2013	Kl. 09.00

Møteinnkalling

Medlemmene innkalles herved til overnevnte møte. Forfall må straks meldes til informasjonen, Tlf 72 46 32 00 eller til postmottak@froya.kommune.no
Varamedlemmer møter etter nærmere beskjed.

Kl. 09.00 **Befaring til sak 145/13**

Ca. kl. 12.00 **Svein Jarle Midtøy og Maciej Karpinski orienterer om kultur – og kompetansenteret.**

NB: Husk ringepanel for Tv-aksjonen umiddelbart etter formannskapsmøtet.

Sakliste:

Saksnr.	Arkivsaksnr. Innhold
143/13	13/1112 GODKJENNING AV PROTOKOLLER FRA MØTE 10.09.13 OG 24.09.13
144/13	13/1117 DALPRO AS - SØKNAD OM KOMMUNAL GARANTI
145/13	13/669 GNR 21 BNR 16 SØKNAD OM GRENSEJUSTERING-KJØP AV TILLEGG
146/13	13/1108 ORDFØRERENS ORIENTERING
147/13	13/1117 FELLES STRATEGISK NÆRINGSPLAN FOR ORKDALREGIONEN (saken er under sakutredning og vil bli ettersendt)

Sistranda, 02.10.13

Berit Flåmo
Ordfører

Harriet Strand
Sekretær

Saksdokumentene er lagt ut til offentlig ettersyn på følgende steder:

Frøya herredshus og www.froya.kommune.no.

FRØYA KOMMUNE

Formannskapet		Møtebok
Møtedato:	Arkivsaksnr:	Sak nr:
08.10.2013	13/1112	143/13
Saksbehandler:	Arkivkode:	Gradering:
Harriet Strand	039	

Saken skal behandles i følgende utvalg:		
143/13	Formannskapet	08.10.2013

GODKJENNING AV PROTOKOLLER FRA MØTE 10.09.13 OG 24.09.13

Forslag til vedtak:

Protokoller fra møtene 10.09.13 og 24.09.13 godkjennes som fremlagt.

Vedlegg:

Protokoller fra møtene 10.09.13 og 24.09.13

FRØYA KOMMUNE

Formannskapet		Møtebok
Møtedato:	Arkivsaksnr:	Sak nr:
08.10.2013	13/1117	144/13
Saksbehandler:	Arkivkode:	Gradering:
Sten Kristian Røvik	256	

Saken skal behandles i følgende utvalg:		
144/13	Formannskapet	08.10.2013
/	Kommunestyret	

DALPRO AS - SØKNAD OM KOMMUNAL GARANTI

Innstilling:

1. Frøya kommune vedtar å stille garanti for lån DalPro AS tar opp til refinansiering av lån i SpareBank 1 Midt-Norge, med tillegg av nye investeringer, jfr. KommuneLOVEN § 51, jfr. Forskrift av 02.02.2001 om kommunale garantier.
2. Garantien stilles som selvskyldnerkausjon, for lånets hovedstol maks. kr. 4 mill., med tillegg av 10 % av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger. Kommunens maksimale garantiansvar kan ikke overstige kr. 4,4 mill.
3. Garantien avvikles i takt med nedbetaling av lånet og opphører etter 13 år med tillegg av inntil 2 år, maks 31.12.2028, jfr. Forskriftens § 3.
4. Garantien gis under forutsetning om departementets/Fylkesmannens godkjenning.

Vedlegg:

Søknad dat. 14.06.13

Saksopplysninger:

DalPro AS søker i brev av 14.6.2013 om kommunal garanti for lån på kr. 11 mill. Frøya kommunes andel utgjør kr. 4,4 mill, i samsvar med kommunens eierandel på 40 %. Hitra kommunes andel utgjør kr. 6,6 mill tilsvarende 60 %.

DalPro AS er et heleid kommunalt aksjeselskap, som i følge vedtektene har som formål: DalPro AS skal drive kvalifisering gjennom fremstilling av produkter med høy kvalitet og handel for å kunne tilby realistisk og utviklende arbeidstrening til mennesker som har uavklart arbeidstilknytning. Hensikten er å bidra til at deltakerne kan bli i stand til å forsørge seg selv ved eget arbeid.

For personer som har varig uføretrygd kan bedriften tilby opplæring og tilsetning i varig tilrettelagt arbeid i DalPro AS produksjonsavdelinger eller bistand til tilrettelagt arbeid i ordinært arbeidsliv.

Selskapet skal i samarbeid med eierkommunene, næringslivet, NAV. Helse- og sosialtjeneste og skole bidrar til at den enkelte deltaker når sin mål om god livskvalitet og arbeidstilknytning ut i fra den enkeltes forutsetninger.

DalPro AS ønsker å få kommunal garanti for sine lån i den hensikt å oppnå bedre lånebetingelser. I søknad antydes en reduksjon i lånemargin på inntil 2 %, som da utgjør ca. 200 000,- første året.

DalPro AS lånegjeld pr. dato kr 9,6 mill. som ønskes refinansieres og i tillegg ønsker de å oppta lån til del finansiering av utstyr/ombygging av vaskeriet både på Siholmen og på Hammerstaddalen. Totalt utgjør lånet kr. 10 mill. Fra søknaden fremgår det at långiver krever den kommunale garanti skal være 10 % høyere enn lånebeløp og totalt garantibeløp utgjør derfor kr. 11 mill.

Vurdering:

DalPro AS har en lånegjeld som er akseptabel., avdrag utgjør kr. 0,720 mill. pr. år. Rentekostnaden var i 2012 kr. 0,455 mill. som utgjør et rentenivå på ca. 4,4 %.

Kommunal garanti har erfaringsmessig medført ca. en prosent lavere rente, og dersom høyere effekt oppnås er det positivt.

Kommuneloven gir kommunene mulighet til å stille garant til heleide kommunale selskaper som driver næringsvirksomhet, jfr. Kommunelovens § 51.

Frøya kommune har gitt garanti til følgende selskaper:

NMK Frøya

Hamos Forvaltning IKS

Sistranda Borettslag

Totalt garantibeløp pr. 31.12.2012 var på kr. 16,2 mill.

DalPro AS de siste 3 år hatt et positivt resultat og det synes som om selskapet har stabilisert sitt driftsnivå. Resultatene er ikke så store, derfor bør en lånegaranti være med på å sikre positiv positive resultater og derigjennom egenkapitalen.

Ut fra en totalvurdering er det ingen vesentlige hindringer som tilsier at søknaden ikke kan imøtekommes, og ut fra dette innstiller rådmannen på at garanti gis.

FRØYA KOMMUNE

Formannskapet		Møtebok
Møtedato:	Arkivsaksnr:	Sak nr:
08.10.2013	13/669	145/13
Saksbehandler:	Arkivkode:	Gradering:
Andreas Kvingedal	GNR 21/16	

Saken skal behandles i følgende utvalg:		
135/13	Formannskapet	24.09.2013
145/13	Formannskapet	08.10.2013
99/13	Kommunestyret	26.09.2013
/	Kommunestyret	

GNR 21 BNR 16 SØKNAD OM GRENSEJUSTERING-KJØP AV TILLEGG

Innstilling:

Frøya kommune selger ca. 100 m2 av sin eiendom Gnr. 21, bnr. 217 til Tove Karlsen og Brynjulf Midtsian. Det forutsettes at eiendommen sammenføres med Gnr. 21, bnr. 16. Kjøpesummen fastsettes til kr. 140,- pr. m2 og kjøper betaler alle omkostninger ved eiendomsoverdragelsen

Vedtak i Formannskapet den 24.09.2013 sak 135/13

Saken utsettes til neste formannskapsmøte. Det legges da opp til befaringsav området.

Enstemmig

Formannskapets behandling i møte 24.09.13:

Følgende omforente forslag til vedtak ble fremmet:

«Saken utsettes til neste formannskapsmøte. Det legges da opp til befaringsav området.»

Vedlegg:

Søknad fra Tove Karlsen og Brynjulf Midtsian, datert 30.05.2013
Kart i målestokk 1:1000 og 1:500

Saksopplysninger:

Tove Karlsen og Brynjulf Midtsian søker om kjøp av tilleggstomt/grensejustering til sin eiendom Gnr. 21, bnr. 16 på Sistranda. Det søkes om et areal på ca. 100 daa.

Vurdering:

I forbindelse med utbygging av ballbinge og parkeringsplass ved idrettshallen, har eierne av 21/16 bygget en levegg mot kommunens eiendom 21/217. Denne veggen skulle vært satt opp i grensen mellom eiendommene, men den ble trukket inn på eiendommen til kommunen. Dette som en følge av uklare grenser og først ved klarlegging av grensene ved utbygging av parkeringsplassen ble det oppdaget at leveggen var bygget inne på bnr. 217.

Plassering av leveggen slik den nå ligger har ingen betydning for parkeringsplass eller ballbinge. Fra råmannens side kan nevnes at eiendommen til Karlsen/Midtsian grenser opp mot et trafikkert areal og ikke minst mot

ballbinge og basketballbane. Dersom denne veggen ikke hadde vært bygget, ville det vært en betydelig trafikk inn på naboeiendommen for å hente baller som er i bruk på begge baner. Selv om veggen står der i dag er det noe trafikk for å hente baller, men i langt mindre grad.

Rådmannen kan ikke se at det er nødvendig for driften av kommunens eiendom at leveggen rives og flyttes i eksisterende grense mellom eiendommene og vil derfor tilrå at søker får kjøpe tilleggstomt som omsøkt.

Når det gjelder kjøpesum så tilrås at den fastlegges lik kvadratmeterprisen for kjøp av boligområdet i Beinskardet(kr. 140,- pr. m2) og at kjøper betaler alle omkostninger i forbindelse med eiendomsoverdragelsen.

FRØYA KOMMUNE

Formannskapet		Møtebok
Møtedato:	Arkivsaksnr:	Sak nr:
08.10.2013	13/1108	146/13
Saksbehandler:	Arkivkode:	Gradering:
Harriet Strand	039	

Saken skal behandles i følgende utvalg:		
146/13	Formannskapet	08.10.2013

ORDFØRERENS ORIENTERING

Orientering om budsjettstatus 2014
Investeringsbudsjettet
Visjonsdebatten fortsetter

Vedlegg:

Framdriftsplan for budsjett 2014

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Harriet Strand
Arkivsaksnr.: 13/1112

Arkiv: 039

Saken skal behandles i følgende utvalg:

Formannskapet

GODKJENNING AV PROTOKOLLER FRA MØTE 10.09.13 OG 24.09.13

Forslag til vedtak:

Protokoller fra møtene 10.09.13 og 24.09.13 godkjennes som fremlagt.

Vedlegg:

Protokoller fra møtene 10.09.13 og 24.09.13

FRØYA KOMMUNE

MØTEPROTOKOLL

Formannskapet:

Møtested: Kommunestyresalen, Frøya herredshus	Møtedato: 10.09.2013	Møtetid: 09.00 – 14.10	Av utvalgets medlemmer møtte 7 av 7
Fra og med sak:	124/13		
Til og med sak:	130/13		

Faste representanter i Formannskapet i perioden 2011 - 2015

Ap/Høyre: Berit Flåmo, <i>ordfører</i> Martin Nilsen, <i>varaordfører</i> Kristin Reppe Storø Helge Borgen	Frp/Sp: Hallgeir Bremnes Vivian Dolen Sørdal	Venstre: Arvid Hammernes
---	---	------------------------------------

Faste representanter med forfall:

Ap/Høyre: Kristin Reppe Storø	Frp/Sp: Hallgeir Bremnes	Venstre:
---	------------------------------------	-----------------

Vararepresentanter som møtte:

Ap/Høyre: Heidi Glørstad Nielsen	Frp/Sp: Aleksander Søreng	Venstre:
--	-------------------------------------	-----------------

Merknader:

1. Innkalling til møtet med saksliste ble enstemmig vedtatt.
2. Svanhild Mosebakken, ny rådmann, presenterte seg.

Underskrift:


Berit Flåmo
Ordfører


Arvid Hammernes
Protokollunderskriver


Harriet Strand
Sekretær

HOVEDUTSKRIFT

Utvalg: Formannskapet

Møtedato: 10.09.2013

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr. Innhold
124/13	13/1041 GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 20.08.13
125/13	12/914 ENDRING AV RAMMEAVTALE MELLOM FRØYA KOMMUNE OG TRØNDESK KYSTKOMPETANSE AS
126/13	12/914 ENDRING AV ARBEIDSAVTALE FOR PROSJEKTDIREKTØR SVEIN JARLE MIDTØY
127/13	12/1089 SAMAN OM EIN BETRE KOMMUNE - ORGAN FOR TREPARTSSAMARBEID
128/13	13/512 SØKNAD OM BIDRAG TIL TV-AKSJONEN 2013 - NASJONALFORENINGEN FOR FOLKEHELSE
129/13	13/376 SØKNAD OM FESTIVALSTØTTE 2013
130/13	13/1042 ORDFØRERENS ORIENTERING

124/13

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 20.08.13

Vedtak:

Protokoll fra møte 20.08.13 godkjennes som fremlagt.

Enstemmig

Forslag til vedtak:

Protokoll fra møte 20.08.13 godkjennes som fremlagt.

125/13

ENDRING AV RAMMEAVTALE MELLOM FRØYA KOMMUNE OG TRØNDERSK KYSTKOMPETANSE AS

Vedtak:

1. Rammeavtale mellom Frøya kommune og Trøndersk Kystkompetanse AS vedr arbeidsgiveransvar for prosjektdirektør Svein Jarle Midtøy, datert 02.04.12, sies opp. Etter drøftinger mellom partene er det enighet om at avtalen opphører 30.09.13.
2. For bl.a. fortsatt å ivareta en regional vinkling i prosjektet, er det ønskelig at TKK AS deltar i styringsgruppa med fast representant og varamedlem også i fortsettelsen.
3. Gjeldende avtale mellom Frøya kommune og Trøndersk kystkompetanse om kjøp av tjenester forlenges ut 2013. Avtalen evalueres og forslag til ny avtale legges fram for formannskapet til godkjenning 22. oktober 2013.
4. Administrasjonen foretar en gjennomgang med Trøndersk Kystkompetanse om utførte oppgaver i 2013 som kan danne grunnlag for utbetaling for utførte tjenester i 2013.
5. Administrasjonen bes innlede drøftinger med Frøya Næringsforum AS så snart som mulig for å få på plass en avtale om målrettet bruk av det kommunale tilskuddet for 2014.

Enstemmig

Formannskapets behandling i møte 10.09.13:

Heidi Glørstad Nielsen ba om vurdering av sin habilitet og ble enstemmig kjent inhabil til sakens behandling.

Forslag til vedtak:

1. Rammeavtale mellom Frøya kommune og Trøndersk Kystkompetanse AS vedr arbeidsgiveransvar for prosjektdirektør Svein Jarle Midtøy, datert 02.04.12, sies opp. Etter drøftinger mellom partene er det enighet om at avtalen opphører 30.09.13.
2. For bl.a. fortsatt å ivareta en regional vinkling i prosjektet, er det ønskelig at TKK AS deltar i styringsgruppa med fast representant og varamedlem også i fortsettelsen.
3. Gjeldende avtale mellom Frøya kommune og Trøndersk kystkompetanse om kjøp av tjenester forlenges ut 2013. Avtalen evalueres og forslag til ny avtale legges fram for formannskapet til godkjenning 22. oktober 2013.
4. Administrasjonen foretar en gjennomgang med Trøndersk Kystkompetanse om utførte oppgaver i 2013 som kan danne grunnlag for utbetaling for utførte tjenester i 2013.
5. Administrasjonen bes innlede drøftinger med Frøya Næringsforum AS så snart som mulig for å få på plass en avtale om målrettet bruk av det kommunale tilskuddet for 2014.

ENDRING AV ARBEIDSAVTALE FOR PROSJEKTDIREKTØR SVEIN JARLE MIDTØY**Vedtak:**

1. Det innledes forhandlinger med prosjektdirektøren ang. forlengelse av engasjementet. Avtalen godkjennes av FSK.
2. Stillingen legges direkte inn under rådmannen.
3. Formannskapet er referansegruppe for prosjektet og skal holdes jevnlig informert gjennom at prosjektdirektør Svein Jarle Midtøy og/eller prosjektleder for kultur, Maciej Karpinski, så langt det er praktisk mulig orienterer om framdrift i prosjektet på alle formannskapets møter fram mot åpning 17.mai 2014.
4. Styringsgruppas sammensetning endres noe og får slik sammensetning:
 - Olav Klungreseth (leder). Vara: Hjørdis Aarvik
 - Repr. m/varamedlem oppnevnt av STFK
 - Oddrun Englund, daglig Frøya næringsforum. Vara: Styreleder Audun Klev.
 - Knut Arne Strømøy, Frøya kommune. Vara: Jan O Fredagsvik
 - Heidi G Nielsen, TKK. Vara: Nils Jørgen Karlsen, TKK
 - Prosjektdirektør Svein Jarle Midtøy og prosjektmedarbeider for kultur, Maciej Karpinski, har møte- og talerett i gruppa.
5. Mandat for styringsgruppas arbeid legges fram for politisk behandling.

Enstemmig**Formannskapets behandling i møte 10.09.13:**

Følgende omforente forslag til vedtak ble fremmet:

Nytt pkt 1

”Det innledes forhandlinger med prosjektdirektøren ang. forlengelse av engasjementet. Avtalen godkjennes av FSK.

Rådmannens innstilling med følgende tilleggspunkt i pkt. 5:

Mandat for styringsgruppas arbeid legges fram for politisk behandling.”

Votering:

Omf. forslag pkt 1: Enstemmig

Pkt 2-4 m/omf. tillegg: Enstemmig

Forslag til vedtak:

1. Prosjektdirektør Svein Jarle Midtøys stilling forlenges fra 31.12.13 til 30.06.14.
2. Stillingen legges direkte inn under rådmannen.
3. Formannskapet er referansegruppe for prosjektet og skal holdes jevnlig informert gjennom at prosjektdirektør Svein Jarle Midtøy og/eller prosjektleder for kultur, Maciej Karpinski, så langt det er praktisk mulig orienterer om framdrift i prosjektet på alle formannskapets møter fram mot åpning 17.mai 2014.
4. Styringsgruppas sammensetning endres noe og får slik sammensetning:
 - Olav Klungreseth (leder). Vara: Hjørdis Aarvik
 - Repr. m/varamedlem oppnevnt av STFK
 - Oddrun Englund, daglig Frøya næringsforum. Vara: Styreleder Audun Klev.

- Knut Arne Strømøy, Frøya kommune. Vara: Jan O Fredagsvik
- Heidi G Nielsen, TKK. Vara: Nils Jørgen Karlsen, TKK
- Prosjektdirektør Svein Jarle Midtøy og prosjektmedarbeider for kultur, Maciej Karpinski, har møte- og talerett i gruppa.

127/13

SAMAN OM EIN BETRE KOMMUNE - ORGAN FOR TREPARTSSAMARBEID

Formannskapetets innstilling til kommunestyret:

1. Det opprettes et trepartsutvalg i Frøya kommune med følgende sammensetning:

- 2 representanter for kommunestyret
- 2 representanter fra fagbevegelsen
- 2 representanter fra administrasjonen

2. Utvalget skal fungere som styringsgruppe for prosjektet «Saman om ein betre kommune» som Frøya kommune deltar i.

3. Kommunestyret oppnevner følgende personer:

Enstemmig

Følgende omforente forslag til endring ble fremmet:

”Pkt 4 tas ut.”

Votering:

Pkt. 1-3:	Enstemmig
Omf. endring:	Enstemmig
Rådmannens pkt. 4:	Falt enstemmig

Innstilling:

1. Det opprettes et trepartsutvalg i Frøya kommune med følgende sammensetning:

- 2 representanter for kommunestyret
- 2 representanter fra fagbevegelsen
- 2 representanter fra administrasjonen

2. Utvalget skal fungere som styringsgruppe for prosjektet «Saman om ein betre kommune» som Frøya kommune deltar i.

3. Kommunestyret oppnevner følgende personer:

4. Dersom erfaringene fra dette utvalget viser seg å være positive, er det naturlig å vurdere at et slikt utvalg fra i neste valgperiode erstatter dagens administrasjonsutvalg.

128/13

SØKNAD OM BIDRAG TIL TV-AKSJONEN 2013 - NASJONALFORENINGEN FOR FOLKEHELSE

Vedtak:

Frøya kommune bevilger kr 17.000,- til TV-aksjonen 2013, og bidrar med gratis husleie i forbindelse med loppemarkedet som interessegruppa planlegger i Frøyahallen. Dekkes fra reserverte tilleggsbevilgninger.

Enstemmig

Formannskapetets behandling i møte 10.09.13:

Følgende omforente tillegg ble fremmet:

1. setning:

”og bidrar med gratis husleie i forbindelse med loppemarkedet som interessegruppa planlegger i Frøyahallen.

Dekkes fra reserverte tilleggsbevilgninger.”

Forslag til vedtak:

Frøya kommune bevilger kr 17.000,- til TV-aksjonen 2013: Nasjonalforeningen for folkehelse.

Dekning av beløpet oppnås ved følgende budsjettjustering:

- post 1.100.100.4701, tilskudd til private organisasjoner økes med kr 17.000,-
- post 1.100.120.4901, reserverte tilleggsbevilgninger reduseres med kr 17.000,-

129/13

SØKNAD OM FESTIVALSTØTTE 2013

Vedtak:

UtiHavet innvilges kr. 50 000 i festivalstøtte. Suladagene innvilges kr 25.000 i festivalstøtte 2013.

Enstemmig

Formannskapetets behandling i møte 10.09.13:

Følgende omforente forslag til vedtak ble fremmet:

«UtiHavet innvilges kr. 50 000 i festivalstøtte. Suladagene innvilges kr 25.000 i festivalstøtte 2013.»

Votering:

Rådmannens forslag:	Fikk ingen stemmer
Omf. forslag:	Enstemmig

Forslag til vedtak:

UtiHavet innvilges kr. 50 000 i festivalstøtte. Suladagene tilfredsstiller ikke kravene Frøya kommune har satt for denne tilskuddordningen og søknaden avslås.

ØRDFØRERENS ØRIENTERING

Møtet ble lukket under den første orienteringen – Lovhjemmel: Kommunelovens § 31, 5

Frøya kultur- og kompetansesenter: Svein Jarle Midtøy orienterte.

Ørdfører orienterte om:

- Ørdføreren har deltatt i Veiforum Trøndelag
- KS hedersmerke - det søkes om merke for 4 ansatte, formannskapet som er formelt søker
- Felles sosial kveld for kommunestyrene 18.10 på Dalpro
- Ørdføreren refererte til henvendelse fra Humanistisk Forbund om at de ønsker å gi benken «Plass for tanken» til Frøyas befolkning. De ønsker å plassere benken i tilknytning til Frøya kultur og kompetansesenter når det er ferdig. Den vil bli plassert på en foreløpig plass på Sistranda til å begynne med.
- I forbindelse med 50 års jubileum for Frøya kommune er det vedtatt en Jubileumsbok,-Komiteen blir Jorunn Skarsvåg, Hans Ulrik Hammer og Øyvind Johansen med Jan Otto Fredagsvik som sekretær fra administrasjonen.
- AGS 2020 – møtereferat utsendt, prosjektgruppen bør ha møte snart og ferdigstille arbeidet.
- Innspill ble gitt i forhold til referatet.
- Plan for budsjettarbeidet høsten 2013 administrativt og politisk ble omdelt.
- Henvendelse fra fylkeskommunen ang. dekketøy til kultur- og kompetansesenteret hvor de ønsker å bruke kommunevåpenet sammen med fylkeskommunens. Dette er ikke i strid med våre retningslinjer for bruken av kommunevåpenet.

Rådmann omdelte søknad om visningskonsesjon fra Måsøval fiskeoppdrett. Kommunen er bedt om å komme med en støtte til søknaden. På bakgrunn av nylig mottatt søknad ble administrasjonen bedt om å ta kontakt med Måsøval og utforme en uttalelse. Uttalelsen bør helst behandles på neste formannskapsmøte, hvis det haster med å få den sendt ønsker formannskapet at uttalelsen blir utsendt pr.e-post for så å sendes med søknaden.

Alexander Søren, FRP stilte spørsmål vedrørende oppfølging av grendamøtene i regi av Frøya kultur og kompetansesenter har arrangert i vinter.

Hvilken oppfølging vil komme? Skal det være felles 17. mai feiring? Han har flere henvendelser fra grendalagslederne som er frustrerte over at de ikke hører noe.

Spørsmålene vil bli besvart på neste formannskapsmøte.

FRØYA KOMMUNE

MØTEPROTOKOLL

Formannskapet:			
Møtested:	Møtedato:	Møtetid:	Av utvalgets medlemmer møtte
Kommunestyresalen, Frøya herredshus	24.09.2013	09.00 – 13.00	6 av 7
Fra og med sak:	132/13		
Til og med sak:	142/13		

Faste representanter i Formannskapet i perioden 2011 - 2015

<u>Ap/Høyre:</u>	<u>Frp/Sp:</u>	<u>Venstre:</u>
Berit Flåmo, <i>ordfører</i> Martin Nilsen, <i>varaordfører</i> Kristin Reppe Storø Helge Borgen	Hallgeir Bremnes Vivian Dolen Sørdal	Arvid Hammernes

Faste representanter med forfall:

<u>Ap/Høyre:</u>	<u>Frp/Sp:</u>	<u>Venstre:</u>
	Hallgeir Bremnes Vivian Dolen Sørdal	

Vararepresentanter som møtte:

<u>Ap/Høyre:</u>	<u>Frp/Sp:</u>	<u>Venstre:</u>
	Aleksander Søreng	

Merknader:

1. Innkalling til møtet med sakliste og tilleggssak 143/13 ble enstemmig vedtatt.
2. Prosjektleder Maciej Karpinski orienterte om kultur- og kompetansesenteret.
3. Sakene ble behandlet i ulik rekkefølge, men protokollen er ført som om saklisten ble fulgt.

Underskrift:


Berit Flåmo
Ordfører


Arvid Hammernes
Protokollunderskriver


Harriet Strand
Sekretær

HOVEDUTSKRIFT

Utvalg : Formannskapet

Møtedato: 24.09.2013

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr. Innhold
132/13	13/1081 GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 10.09.2013
133/13	13/801 VISNINGSKONSESJON - MÅSØVAL FISKEOPPDRETT AS
134/13	13/1088 SELSKAPSFORM - FRØYA KULTUR OG KOMPETANSESENTER
135/13	13/669 GNR 21 BNR 16 SØKNAD OM GRENSEJUSTERING-KJØP AV TILLEGG
136/13	13/806 STORHEIA BORETTSLAG - SØKNAD OM TILLEGGSTOMT
137/13	13/887 GNR 10 BNR 110 FORESPØRSEL OM KJØP AV TILLEGGSTOMT
138/13	13/1069 SØKNAD FRA ODD LARSEN OM KJØP AV BOLIGTOMT PÅ FØLLINGEN
139/13	12/551 SØKNAD OM FRITAK FRA POLITISKE VERV I FRØYA KOMMUNE
140/13	13/706 SØKNAD OM FRITAK FRA POLITISKE VERV - GRETHE IVERSEN
141/13	13/1080 ORDFØRERENS ORIENTERING
142/13	13/1089 KVARTALSRAPPORT 2. KVARTAL 2013

132/13

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 10.09.2013

Saken ble ikke behandlet.

Forslag til vedtak:

Protokoll fra møte 10.09.13 godkjennes som framlagt.

133/13

VISNINGSKONSESJON - MÅSØVAL FISKEOPPDRETT AS

Vedtak:

Frøya kommune er positiv til søknaden fra Måsøval Fiskeoppdrett AS om etablering av visningskonsesjon på Frøya.

Enstemmig

Formannskapetets behandling i møte 24.09.13:

Følgende omforente forslag til vedtak ble fremmet:

”Frøya kommune er positiv til søknaden fra Måsøval Fiskeoppdrett AS om etablering av visningskonsesjon på Frøya.”

Forslag til vedtak:

Frøya kommune gir sin positive innstilling til søknad om visningstillatelse fra Måsøval Fiskeoppdrett AS.

134/13

SELSKAPSFORM - FRØYA KULTUR OG KOMPETANSESENTER

Formannskapetets innstilling til kommunestyret:

Frøya Kultur- og Kompetansesenter, eiendommen, behandles i utgangspunktet som ordinær kommunal eiendom og vurderes for senere endring av selskapsform.

Frøya Kultur- og Kompetansesenter, driftsselskap, drives ved oppstart som egen kommunal virksomhet og selskapsendring til aksjeselskap gjennomføres når driftsgrunnlaget gir grunnlag for at dette er en bedre løsning for Frøya kommune.

Enstemmig

Innstilling:

Frøya Kultur- og Kompetansesenter, eiendommen, behandles i utgangspunktet som ordinær kommunal eiendom og vurderes for senere endring av selskapsform.

Frøya Kultur- og Kompetansesenter, driftsselskap, drives ved oppstart som egen kommunal virksomhet og selskapsendring til aksjeselskap gjennomføres når driftsgrunnlaget gir grunnlag for at dette er en bedre løsning for Frøya kommune.

135/13

GNR 21 BNR 16 SØKNAD OM GRENSEJUSTERING-KJØP AV TILLEGG

Vedtak:

Saken utsettes til neste formannskapsmøte. Det legges da opp til befaring av området.

Enstemmig

Formannskapets behandling i møte 24.09.13:

Følgende omforente forslag til vedtak ble fremmet:

«Saken utsettes til neste formannskapsmøte. Det legges da opp til befaring av området.»

Innstilling:

Frøya kommune selger ca. 100 m² av sin eiendom Gnr. 21, bnr. 217 til Tove Karlsen og Brynjulf Midtsian. Det forutsettes at eiendommen sammenføres med Gnr. 21, bnr. 16.

Kjøpesummen fastsettes til kr. 140,- pr. m² og kjøper betaler alle omkostninger ved eiendomsoverdragelsen.

136/13

STORHEIA BORETTSLAG - SØKNAD OM TILLEGGSTOMT

Formannskapets innstilling til kommunestyret:

Frøya kommune selger ca. 350 m² av sin eiendom Gnr. 21, bnr. 4 som tilleggstomt til Storheia Borettslag, Gnr. 21, bnr. 242. Eiendommen begrenses til ca. 1,5 meter fra kant av gangveg langs eiendommen.

Kjøpesummen fastsettes til kr. 140,- pr m² og kjøper betaler alle omkostninger ved eiendomsoverdragelsen.

Enstemmig

Innstilling:

Frøya kommune selger ca. 350 m² av sin eiendom Gnr. 21, bnr. 4 som tilleggstomt til Storheia Borettslag, Gnr. 21, bnr. 242. Eiendommen begrenses til ca. 1,5 meter fra kant av gangveg langs eiendommen.

Kjøpesummen fastsettes til kr. 140,- pr m² og kjøper betaler alle omkostninger ved eiendomsoverdragelsen.

137/13

GNR 10 BNR 110 FORESPØRSEL OM KJØP AV TILLEGGSTOMT

Vedtak:

Frøya kommune selger ca. 100 m² av eiendommen Gnr. 10, bnr. 240 som tilleggstomt til Gnr. 10, bnr. 110. Eiendommen begrenses til kun å omfatte den delen som grenser direkte opp mot østgrensa til 10/110 og som omfattes av adkomstvegen. Den resterende delen av vegen mot hovedveg beholdes som kommunal eiendom for å sikre snuplassmuligheter for brøytebil. Videre forutsettes at tidligere adkomst til Gnr. 10, bnr. 110 fra vest, stenges.

Enstemmig

Forslag til vedtak:

Frøya kommune selger ca. 100 m² av eiendommen Gnr. 10, bnr. 240 som tilleggstomt til Gnr. 10, bnr. 110. Eiendommen begrenses til kun å omfatte den delen som grenser direkte opp mot østgrensa til 10/110 og som omfattes av adkomstvegen. Den resterende delen av vegen mot hovedveg beholdes som kommunal eiendom for å sikre snuplassmuligheter for brøytebil. Videre forutsettes at tidligere adkomst til Gnr. 10, bnr. 110 fra vest, stenges.

138/13

SØKNAD FRA ODD LARSEN OM KJØP AV BOLIGTOMT PÅ FØLLINGEN

Formannskapetets innstilling til kommunestyret:

Frøya kommune selger boligtomt/forretningstomt fra Gnr. 64, bnr. 1, til Odd Larsen, Sula som omsøkt, under følgende forutsetninger:

- Tomta begrenses mot vest slik at det avsettes et areal i 3 meters bredde til adkomst mellom ny tomt og eiendommen Gnr. 64, bnr. 263(Marine Harvest)
- Det forutsettes at det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel til oppføring av bolig i kombinasjon med kontor, som omsøkt.
- Kjøpesummen fastsettes til kr. 50,- pr. m² med tillegg av halve omkostningene ved eiendomsoverdragelsen
- Kjøper betaler omkostninger ved eiendomsoverdragelsen i samsvar med regler for slik overdragelse på Sula.
- Dersom bygging ikke er igangsatt innen 2 år etter at skjøte er utstedt faller tomta tilbake til kommunen.

Enstemmig

Innstilling:

Frøya kommune selger boligtomt/forretningstomt fra Gnr. 64, bnr. 1, til Odd Larsen, Sula som omsøkt, under følgende forutsetninger:

- Tomta begrenses mot vest slik at det avsettes et areal i 3 meters bredde til adkomst mellom ny tomt og eiendommen Gnr. 64, bnr. 263(Marine Harvest)
- Det forutsettes at det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel til oppføring av bolig i kombinasjon med kontor, som omsøkt.
- Kjøpesummen fastsettes til kr. 50,- pr. m² med tillegg av halve omkostningene ved eiendomsoverdragelsen
- Kjøper betaler omkostninger ved eiendomsoverdragelsen i samsvar med regler for slik overdragelse på Sula.
- Dersom bygging ikke er igangsatt innen 2 år etter at skjøte er utstedt faller tomta tilbake til kommunen.

139/13

SØKNAD OM FRITAK FRA POLITISKE VERV I FRØYA KOMMUNE

Formannskapetets innstilling til kommunestyret:

Repr. Hallgeir Bremnes innvilges fritak fra politiske verv med bakgrunn i sin jobbsituasjon. Følgende personer går inn i stedet for han:

- Medlem i kommunestyret Peggy Alise Johansen siste vara Håkon Wahl
- Medlem av formannskapet fast medlem Aleksander Søreng siste vara Peggy Alise Johansen
- Siste varamedlem i Hovedutvalg for forvaltning Olaf Reppe. Su sistranda skole Olaf Reppe.

Enstemmig

Formannskapetets behandling i møte 24.09.13:

Følgende omforente forslag til vedtak ble fremmet:

«Repr. Hallgeir Bremnes innvilges fritak fra politiske verv med bakgrunn i sin jobbsituasjon. Følgende personer går inn i stedet for han:

- Medlem i kommunestyret Peggy Alise Johansen siste vara Håkon Wahl
- Medlem av formannskapet fast medlem Aleksander Sørensen siste vara Peggy Alise Johansen
- Siste varamedlem i Hovedutvalg for forvaltning Olaf Reppe. Su sistranda skole Olaf Reppe.»

Innstilling:

Saken legges fram for politisk behandling uten innstilling.

140/13

SØKNAD OM FRITAK FRA POLITISKE VERV - GRETHE IVERSEN

Formannskapetets innstilling til kommunestyret:

Repr. Grethe Iversen innvilges fritak fra flg. politiske verv i Frøya kommune ut perioden med bakgrunn i at hun flytter fra kommunen.

- 4. varamedlem i kommunestyret fra Ap.
- 2. varamedlem i Hovedutvalg for forvaltning fra Ap.
- Eiers representant i Samarbeidsutvalget ved Mausund skole og barnehage.

Forslag til nyvalg legges frem for kommunestyret.

Enstemmig

Formannskapetets behandling i møte 24.09.13:

Ap og H fremmet følgende forslag til vedtak:

«Repr. Grethe Iversen innvilges fritak fra flg. politiske verv i Frøya kommune ut perioden med bakgrunn i at hun flytter fra kommunen.

- 4. varamedlem i kommunestyret fra Ap.
- 2. varamedlem i Hovedutvalg for forvaltning fra Ap.
- Eiers representant i Samarbeidsutvalget ved Mausund skole og barnehage.

Forslag til nyvalg legges frem for kommunestyret.»

Enstemmig

Innstilling:

Saken legges fram for politisk behandling uten innstilling.

141/13

ORDFØRERENS ORIENTERING

Jan Otto Fredagsvik orienterte om høringsuttalelse ny politistruktur

Konklusjon:

Formannskapet ønsker uttalelsen som egen sak i kommunestyremøte på torsdag.

Ordfører orienterte om:

Henvendelse fra styreleder i Coop Mausund om støtte vedr. søknad på støtte gjennom Merkurprogrammet
Retningslinjene for skjønnsmidler fra fylkesmann er klare

Tv-aksjon: Aleksander Søreng orienterte om politisk telefonpanel, utfordring næringslivet.

Konklusjon: Formannschaftsmedlemmene tar utfordringen neste møte.

Visjonsdebatt- hvordan skal opplegget være? FSK ble utfordret.

Fortsetter diskusjonen neste gang.

Invitasjon til 25 års markering for kulturskolen.

Møtet ble lukket under siste del av orienteringen, Kommunelovens § 31,3

142/13

KVARTALSRAPPORT 2. KVARTAL 2013

Formannskapetets innstilling til kommunestyret:

Kvartalsrapport 2. kvartal 2013 tas til orientering.

Enstemmig

Innstilling:

Kvartalsrapport 2. kvartal 2013 tas til orientering.

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Sten Kristian Røvik
Arkivsaksnr.: 13/1117

Arkiv: 256

Saken skal behandles i følgende utvalg:

Formannskapet
Kommunestyret

DALPRO AS - SØKNAD OM KOMMUNAL GARANTI

Innstilling:

1. Frøya kommune vedtar å stille garanti for lån DalPro AS tar opp til refinansiering av lån i SpareBank 1 Midt-Norge, med tillegg av nye investeringer, jfr. Kommunelovens § 51, jfr. Forskrift av 02.02.2001 om kommunale garantier.
2. Garantien stilles som selvskyldnerkausjon, for lånets hovedstol maks. kr. 4 mill., med tillegg av 10 % av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger. Kommunens maksimale garantiansvar kan ikke overstige kr. 4,4 mill.
3. Garantien avvikles i takt med nedbetaling av lånet og opphører etter 13 år med tillegg av inntil 2 år, maks 31.12.2028, jfr. Forskriftens § 3.
4. Garantien gis under forutsetning om departementets/Fylkesmannens godkjenning.

Vedlegg:

Søknad dat. 14.06.13

Saksopplysninger:

DalPro AS søker i brev av 14.6.2013 om kommunal garanti for lån på kr. 11 mill. Frøya kommunes andel utgjør kr. 4,4 mill, i samsvar med kommunens eierandel på 40 %. Hitra kommunes andel utgjør kr. 6,6 mill tilsvarende 60 %.

DalPro AS er et heleid kommunalt aksjeselskap, som i følge vedtektene har som formål: DalPro AS skal drive kvalifisering gjennom fremstilling av produkter med høy kvalitet og handel for å kunne tilby realistisk og utviklende arbeidstrening til mennesker som har uavklart arbeidstilknytning. Hensikten er å bidra til at deltakerne kan bli i stand til å forsørge seg selv ved eget arbeid.

For personer som har varig uføretrygd kan bedriften tilby opplæring og tilsetning i varig tilrettelagt arbeid i DalPro AS produksjonsavdelinger eller bistand til tilrettelagt arbeid i ordinært arbeidsliv.

Selskapet skal i samarbeid med eierkommunene, næringslivet, NAV. Helse- og sosialtjeneste og skole bidrar til at den enkelte deltaker når sin mål om god livskvalitet og arbeidstilknytning ut i fra den enkeltes forutsetninger.

DalPro AS ønsker å få kommunal garanti for sine lån i den hensikt å oppnå bedre lånebetingelser. I søknad antydes en reduksjon i lånemargin på inntil 2 %, som da utgjør ca. 200 000,- første året.

DalPro AS lånegjeld pr. dato kr 9,6 mill. som ønskes refinansieres og i tillegg ønsker de å oppta lån til del finansiering av utstyr/ombygging av vaskeriet både på Siholmen og på Hammerstaddalen. Totalt utgjør lånet kr. 10 mill. Fra søknaden fremgår det at långiver krever den kommunale garanti skal være 10 % høyere enn lånebeløp og totalt garantibeløp utgjør derfor kr. 11 mill.

Vurdering:

DalPro AS har en lånegjeld som er akseptabel., avdrag utgjør kr. 0,720 mill. pr. år. Rentekostnaden var i 2012 kr. 0,455 mill. som utgjør et rentenivå på ca. 4,4 %.

Kommunal garanti har erfaringsmessig medført ca. en prosent lavere rente, og dersom høyere effekt oppnås er det positivt.

Kommuneloven gir kommunene mulighet til å stille garant til heleide kommunale selskaper som driver næringsvirksomhet, jfr. Kommunelovens § 51.

Frøya kommune har gitt garanti til følgende selskaper:

NMK Frøya

Hamos Forvaltning IKS

Sistranda Borettslag

Totalt garantibeløp pr. 31.12.2012 var på kr. 16,2 mill.

DalPro AS de siste 3 år hatt et positivt resultat og det synes som om selskapet har stabilisert sitt driftsnivå. Resultatene er ikke så store, derfor bør en lånegaranti være med på å sikre positiv positive resultater og derigjennom egenkapitalen.

Ut fra en totalvurdering er det ingen vesentlige hindringer som tilsier at søknaden ikke kan imøtekommes, og ut fra dette innstiller rådmannen på at garanti gis.

Frøya kommune
Hitra kommune

SØKNAD OM KOMMUNAL LÅNEGARANTI (SELVSKYLDNERGARANTI)

DalPro AS er en heleid kommunal vekstbedrift der Hitra kommune eier 60 % av aksjekapitalen og Frøya kommune 40 %. En rekke vekstbedrifter har i dag lånegaranti fra sine eierkommuner, f.eks. Vekst Oppdal AS (Oppdal og Rennebu kommuner), Fosen Vekst AS (Åfjord og Osen kommuner) og MN Vekst AS (Namdal og Flatanger kommuner). Ellers har også kommunene erfaring med dette gjennom kommunal garanti (selvskyldnerkausjon) for Hitra Frøya Fastlandsselskap AS (HFF), og som bidro til veldig gunstige lån for HFF og kortere tid med bompengeneinnkreving for befolkningen.

Fra gammelt av har det vært flere vekstbedrifter som har hatt kommunal garanti i form av simpel garanti, men for noen år siden ble det åpnet for selvskyldnergaranti, og vekstbedriftene har etter tur fått innvilget selvskyldnergaranti. I praksis er risikoen tilnærmet likedan for kommunene om de yter simpel garanti eller selvskyldnergaranti. Forskjellen er at lånegiver ved simpel garanti først må gå til selskapet som i neste omgang må gå til kommunen, mens ved selvskyldnergaranti kan lånegiver gå direkte til kommunen mens kommunene på sin side må gå videre til selskapet som de eier 100 % og slik har full styring med. Lån med selvskyldnerkausjon har en bedre vektning, og det gir derfor vesentlig billigere lån. Ellers kan det også tilføyes at eierkommunene uansett bærer den økonomiske risiko for en vekstbedrift om det er kommunal garanti eller ikke. Ja, faktisk vil den økonomiske risikoen kunne bli større, jo dårligere lånebetingelsene/lånegarantiene er.

DalPro AS har i dag ingen kommunal garanti og har derfor høye rentekostnader selv om selskapet de siste åra har levert gode resultater og har god likviditet. Sammenlignet med lån uten kommunal garanti vil DalPro AS i lånemarkedet i dag kunne oppnå en reduksjon på lånemarginen på ca 2 % med selvskyldnergaranti som tilsvarer for et lån på 10 millioner kr en besparelse det første året på ca 200.000 kr og for hele låneperioden (13 år) ca 1,4 mill. kr. Med kommunal selvskyldnergaranti vil DalPro AS som Hitra Frøya Fastlandssamband AS i neste omgang få bedre muligheter til å oppnå høy kvalitet på tjenestene overfor deltakere, eierkommuner og kunder i kombinasjon med å sikre en god likviditet og en sunn økonomi for selskapet.

Ut fra ovennevnte ønsker DalPro AS å ta opp lån for 10 millioner kr. Av dette utgjør pr i dag 9,6 mill. kr til refinansiering av eksisterende lån, mens det øvrige skal tas opp til delfinansiering av utstyr/ombygging både på Vaskeriet på Siholmen og i Hammerstaddalen. På denne bakgrunn søker DalPro AS om kommunal selvskyldnergaranti for et lån på 10 mill. kr med 13 års nedbetalingstid. Lånegiver krever at den kommunale garantien ligger 10 % over hovedstolen, og DalPro AS søker derfor om garanti for et beløp på kr 11 mill. hvorav garantiandelen fordeles iht. eierandel, dvs. 60 % fra Hitra kommune (6,6 mill. kr) og 40 % fra Frøya kommune (4,4 mill. kr). Innvilget garanti må i neste omgang godkjennes av Fylkesmannen.

Det er viktig med likelydende vedtak i kommunestyrene, og det foreslås følgende formulering/vedtak:

1. Frøya kommune og Hitra kommune garanterer med selvskyldnergaranti kr 10.000.000 for DalPro AS. Garantibeløpet skal dekke refinansiering av lån nr. 4202.70.95784 og 4202.72.52340 i Sparebank1 SMN, med sum hovedstol kr 9.629.399 pr 14.06.13. Differansen mellom restgjeld pr 14.06.13 og garantirammen kan lånes opp i forbindelse med investeringsbehov på Siholmen og i Hammerstaddalen.
2. Garantien gjelder for lånets hovedstol maks 10.000.000 kr med tillegg av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger. Kommunenes maksimale garantiansvar kan ikke overstige 10.000.000 kr + 10 %, hvorav Frøya kommunes garantiansvar gjelder for 40 % av dette (4,4 mill. kr) og Hitra kommunes for 60 % (6,6 mill. kr).
3. Garantiansvaret reduseres i takt med nedbetalingen på lånet og opphører etter 13 år med tillegg av inntil 2 år, jfr. garantiforskriftens paragraf 3.

Håper på en positiv og snarlig behandling.

Hammerstaddalen 14.06.13

Med vennlig hilsen



Edvard Ulvan

Daglig leder

Tlf: 91665355 el. 48114654



DalPro AS

7250 Melandsjø

Bedriften for inspirasjon og opplevelse!

www.dalpro.no

Vedlegg: Årsmelding 2012

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Andreas Kvingedal
Arkivsaksnr.: 13/669

Arkiv: GNR 21/16

Saken skal behandles i følgende utvalg:

Formannskapet
Kommunestyret

GNR 21 BNR 16 SØKNAD OM GRENSEJUSTERING-KJØP AV TILLEGG

Vedtak:

Forslag til vedtak:

Frøya kommune selger ca. 100 m2 av sin eiendom Gnr. 21, bnr. 217 til Tove Karlsen og Brynjulf Midtsian. Det forutsettes at eiendommen sammenføres med Gnr. 21, bnr. 16. Kjøpesummen fastsettes til kr. 140,- pr. m2 og kjøper betaler alle omkostninger ved eiendomsoverdragelsen

Vedlegg:

Søknad fra Tove Karlsen og Brynjulf Midtsian, datert 30.05.2013
Kart i målestokk 1:1000 og 1:500

Øvrige dokumenter (ikke vedlagt):

Saksopplysninger:

Tove Karlsen og Brynjulf Midtsian søker om kjøp av tilleggstomt/grensejustering til sin eiendom Gnr. 21, bnr. 16 på Sistranda. Det søkes om et areal på ca. 100 daa.

Vurdering:

I forbindelse med utbygging av ballbinge og parkeringsplass ved idrettshallen, har eierne av 21/16 bygget en levegg mot kommunens eiendom 21/217. Denne veggen skulle vært satt opp i grensen mellom eiendommene, men den ble trukket inn på eiendommen til kommunen. Dette som en følge av uklare grenser og først ved klarlegging av grensene ved utbygging av parkeringsplassen ble det oppdaget at leveggen var bygget inne på bnr. 217.

Plassering av leveggen slik den nå ligger har ingen betydning for parkeringsplass eller ballbinge. Fra råmannens side kan nevnes at eiendommen til Karlsen/Midtsian grenser opp mot et trafikkert areal og ikke minst mot ballbinge og basketballbane. Dersom denne veggen ikke hadde vært bygget, ville det vært en betydelig trafikk inn på naboeiendommen for å

hente baller som er i bruk på begge baner. Selv om veggen står der i dag er det noe trafikk for å hente baller, men i langt mindre grad.

Rådmannen kan ikke se at det er nødvendig for driften av kommunens eiendom at leveggen rives og flyttes i eksisterende grense mellom eiendommene og vil derfor tilrå at søker får kjøpe tilleggstomt som omsøkt.

Når det gjelder kjøpesum så tilrås at den fastlegges lik kvadratmeterprisen for kjøp av boligområdet i Beinskardet(kr. 140,- pr. m²) og at kjøper betaler alle omkostninger i forbindelse med eiendomsoverdragelsen.

	30/5-13
21/16	2518/13
TGE	13/669-1

Brynjulf Midtsian
Tove Karlsen
Pb 126
7261 Sistranda

Frøya kommune
Teknisk avdeling
v/virksomhetsleder
Andreas Kvingedal
7260 Sistranda

Frøya, 30.05.2013

Søknad om grensejustering på eiendom 21/16.

Vår eiendom 21/16, grenser opp mot kommunens eiendom 21/217.
Vi søker herved om grensejustering som utgjør ca 100m². Viser til vedlagt kart hvor dette er tegnet inn.

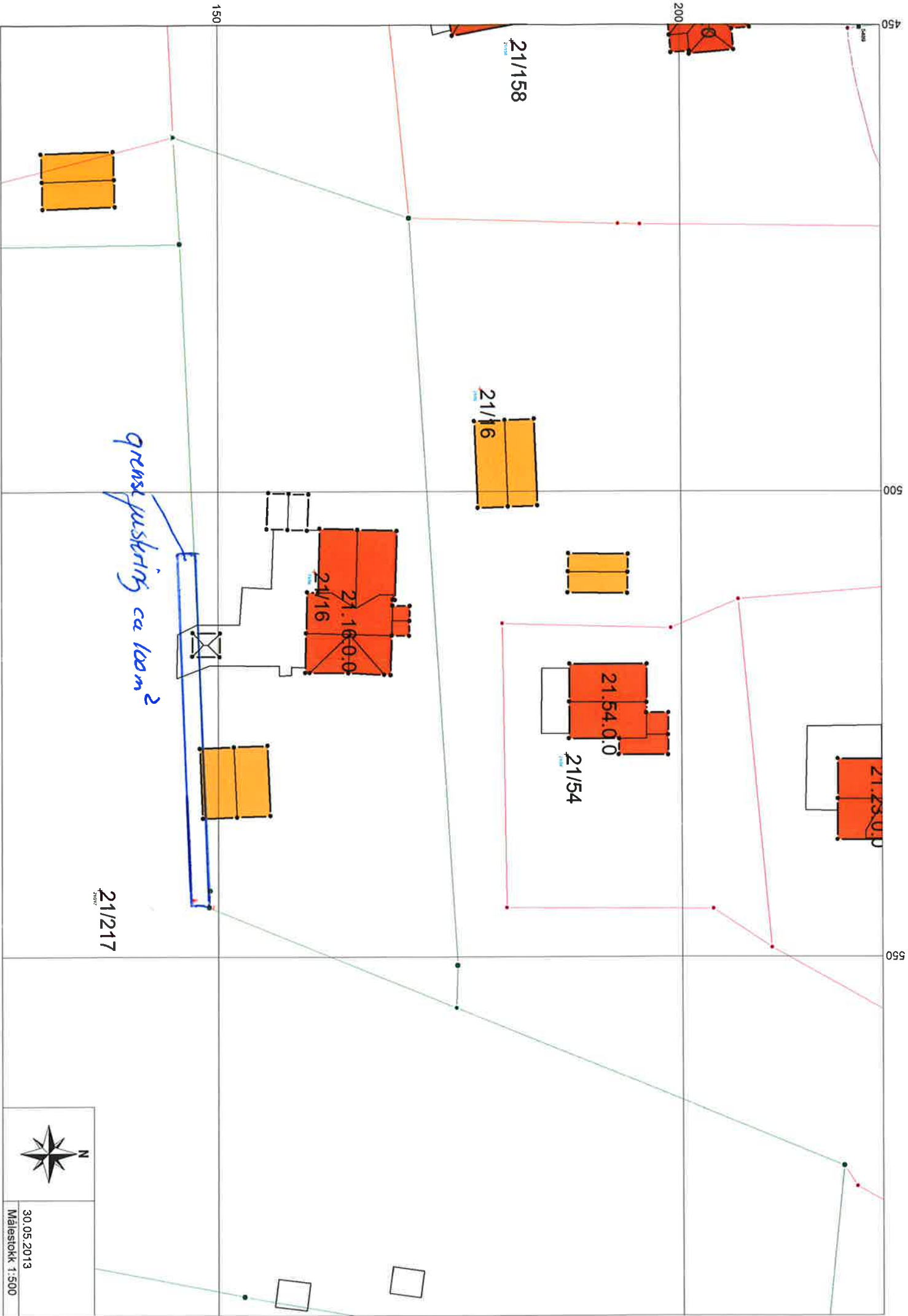
Kart er laget i samråd med Kitt Hansen, teknisk avdeling.

Mvh


Tove Karlsen


Brynjulf Midtsian





SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Harriet Strand
Arkivsaksnr.: 13/1108

Arkiv: 039

Saken skal behandles i følgende utvalg:

Formannskapet

ORDFØRERENS ORIENTERING

Forslag til vedtak:

Orientering om budsjettstatus 2014
Investeringsbudsjettet
Visjonsdebatten fortsetter

Vedlegg:

Framdriftsplan for budsjett 2014



FREMDRIFTSPLAN FOR BUDSJETTARBEIDET 2014

OG

HANDLINGSPLANARBEIDET 2014-2017

Dato 2013	Arbeidsoppgaver	Hvor/fora
10/9	Orientering om budsjettprosessen 2014	Formannskapet
18/9	Arbeid med drifts- og investeringsbudsjett	Lederforum
24/9	Orientering om budsjettstatus 2014	Formannskapet
8/10	Orientering om budsjettstatus 2014	Formannskapet
14/10	Statsbudsjettet 2014 legges frem	Finansdepartementet/ Trondheim – Fylkesmann
16-17/10	Budsjettkonferanse Arbeid med budsjettforslag 2014	Administrasjon
22/10	Rådmann legger frem hovedinnholdet i statsbudsjettet og konsekvenser/virkninger for vår kommune Orientering om status vedrørende budsjettarbeidet med innarbeidelse av inntektsvirkning Virksomhetsledere møter og presenterer handlingsplaner	Formannskapet Hovedutvalg forvaltning Hovedutvalg drift SV-representant
10/11	Rådmannens budsjettforslag er ferdig utarbeidet	
19-20/11	Rådmannen legger frem budsjettforslaget og langtidsplan. Formannskapet behandler rådmannens budsjettforslag og Utarbeider sitt budsjettforslag til kommunestyret	Formannskapet
12/12	Kommunestyret behandler budsjettet for 2013 og handlingsprogrammet 2014-2017	Kommunestyret