

FRØYA KOMMUNE

MØTEPROTOKOLL

Hovedutvalg for forvaltning:			
Møtested:	Møtedato:	Møtetid:	Av utvalgets medlemmer møtte
Kommunestyresalen, Frøya herredshus	19.11.2015	09.00 – 10.35	6 av 7
Fra og med sak:	101/15		
Til og med sak:	106/15		

Faste representanter i Hovedutvalg for forvaltning i perioden 2011 - 2015

<u>Ap, Sv:</u> Gunn Heidi Hallaren, leder (Ap) Geir Egil Meland, nestleder (Ap) Ann Kristin Kristoffersen (Ap) Ola Vie (Sv)	<u>Frp, V og H:</u> Ingrid Skjærstein Johansen (V) Terje Grytvik (Frp) Remy Strømskag (H)
--	---

Faste representanter med forfall:

<u>Ap, Sv:</u> Geir Egil Meland, nestleder (Ap)	<u>Frp, V og H:</u> Ingrid Skjærstein Johansen (V)
--	--

Vararepresentanter som møtte:

<u>Ap, Sv:</u> Randi Rabben	<u>Frp, V og H:</u>
---------------------------------------	----------------------------

Merknader:

1. Innkalling til møte med saksliste ble enstemmig godkjent.

Underskrift:


Gunn Heidi Hallaren
Leder


Ola Vie
Protokollunderskriver


Siv-Tove Skarshaug
Sekretær

HOVEDUTSKRIFT

Utvalg : Hovedutvalg for forvaltning
Møtedato: 19.11.2015

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr. Innhold
101/15	15/1665 GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 16.10.15
102/15	14/366 GNR 56 BNR 12 KLAGE PÅ VEDTAK
103/15	15/581 1. GANGS BEHANDLING AV REGULERINGSPLAN FOR DJUPMYRA 2
104/15	15/1468 SØKNAD OM DISPENSASJON FRA REGULERINGSPLAN BEINSKARET
105/15	15/1485 DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLAN. TILLEGGSAREAL INDUSTRIOMRÅDE
106/15	15/1666 ORIENTERINGER/SPØRRERUNDE

101/15

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 16.10.15

Vedtak:

Protokoll fra møte 16.10.15 godkjennes som framlagt.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Protokoll fra møte 16.10.15 godkjennes som framlagt.

102/15

GNR 56 BNR 12 KLAGE PÅ VEDTAK

Vedtak:

1. Klagen tas ikke til følge.
2. Vedtak av 21.8.2014 sak 86/14 opprettholdes.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Klagen tas ikke til følge.
2. Vedtak av 21.8.2014 sak 86/14 opprettholdes.

103/15

1. GANGS BEHANDLING AV REGULERINGSPLAN FOR DJUPMYRA 2

Vedtak:

Hovedutvalg for forvaltning vedtar ikke å legge reguleringsplan for Djupmyra 2 ut på høring. Hovedutvalget viser til innspill fra sektormyndighetene Statens Vegvesen og Fylkesmannen i Sør-Trøndelag. Hovedutvalget ønsker en samlet vurdering av vider utbygging i området i forbindelse med rullering av kommunens arealplan.

Vedtatt med 5 mot 1 stemme.

Hovedutvalgets behandling i møte 19.11.15:

Følgende forslag til vedtak ble fremmet av Ola Vie, Terje Grytvik og Remy Strømskag:

«Hovedutvalg for forvaltning vedtar ikke å legge reguleringsplan for Djupmyra 2 ut på høring. Hovedutvalget viser til innspill fra sektormyndighetene Statens Vegvesen og Fylkesmannen i Sør-Trøndelag. Hovedutvalget ønsker en samlet vurdering av vider utbygging i området i forbindelse med rullering av kommunens arealplan»

Vedtatt med 5 mot 1 stemme avgitt av Rep. Ann Kristin Kristoffersen.

Forslag til vedtak:

Hovedutvalget for forvaltning vedtar å legge reguleringsplan for Djupmyra 2 med beskrivelse, plankart og bestemmelser datert 25.08.2015 ut på høring og offentlig ettersyn i medhold av pbl § 12-11

104/15

SØKNAD OM DISPENSASJON FRA REGULERINGSPLAN BEINSKARET**Vedtak:**

1. Søker gis dispensasjon fra § 2-1 i reguleringsplan for Beinskardet til oppføring av seniorboliger som omsøkt.
2. Er ikke tiltaket igangsatt innen 3 år faller dispensasjon bort.
3. Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygning § 19-2 og begrunnes med at hensynene til plan ikke blir vesentlig tilsidesatt, samt at fordelene i dette tilfellet overstiger de ulemper tiltaket måtte medføre.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Søker gis dispensasjon fra § 2-1 i reguleringsplan for Beinskardet til oppføring av seniorboliger som omsøkt.
2. Er ikke tiltaket igangsatt innen 3 år faller dispensasjon bort.
3. Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygning § 19-2 og begrunnes med at hensynene til plan ikke blir vesentlig tilsidesatt, samt at fordelene i dette tilfellet overstiger de ulemper tiltaket måtte medføre.

105/15

DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLAN. TILLEGGSAREAL INDUSTRIOMRÅDE**Vedtak:**

1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av tilleggsareal fra LNFR-område til område avsatt til industriformål.
2. Dispensasjon gis til fradeling av tilleggsarealer fra Gnr 54 Bnr 1 og Gnr 54 Bnr 24 til Gnr 54 Bnr 31, Jfr. vedlegg 2. Videre utbygging mot nord og utfylling i sjø behandles senere.
3. Det forutsettes at det nye arealet slås sammen med Gnr 54 Bnr 31
4. Vedtaket fattes i medhold av pbl § 19-2, og begrunnes med at tiltaket ikke vil tilsidesette hensynet bak plan vesentlig.
5. Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i mer enn 2 år. Jfr. pbl § 21-9

Enstemmig.

Hovedutvalgets behandling i møte 19.11.15:

Følgende omforente forslag til endring i vedtaket ble fremmet:

«Tillegg i pkt. 2: Jfr. Vedlegg 2. Videre utbygging mot nord og utfylling i sjø behandles senere»

Forslag til vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av tilleggsareal fra LNFR-område til område avsatt til industriformål.
2. Dispensasjon gis til fradeling av tilleggsarealer fra Gnr 54 Bnr 1 og Gnr 54 Bnr 24 til Gnr 54 Bnr 31

3. Det forutsettes at det nye arealet slås sammen med Gnr 54 Bnr 31
4. Vedtaket fattes i medhold av pbl § 19-2, og begrunnes med at tiltaket ikke vil tilsidesette hensynet bak plan vesentlig.
5. Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i mer enn 2 år. Jfr pbl § 21-9

106/15

ORIENTERINGER/SPØRRERUNDE

**Informasjon ang. ny avtale med kontrollselskap for Salgs- skjenke- og røykekontroller v/Frode Larsen.
Personalsituasjonen ved Teknisk etat v/Sigrid Hanssen.**