

FRØYA KOMMUNE

FORMANNSKAPET		Saksliste
Møtested: Kommunestyresalen	Møtedato: 20.09.2016	Kl. 09:00

Tilleggssak

Medlemmene innkalles herved til overnevnte møte. Forfall må straks meldes til informasjonen, Tlf 72 46 32 00 eller til postmottak@froya.kommune.no
Varamedlemmer møter etter nærmere beskjed.

Sakliste:

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Innhold
126/16	16/1056	SØKNAD OM MIDLER TIL UTARBEIDELSE AV REGULERINGSPLAN FOR FLYPLASS OG MOTORSPORT

Sistranda, 19.09.16

Berit Flåmo
Ordfører

Siv-Tove Skarshaug
Sekretær

Saksdokumentene er lagt ut til offentlig ettersyn på følgende steder:

Frøya herredshus og www.froya.kommune.no.

FRØYA KOMMUNE

Formannskapet		Møtebok
Møtedato: 20.09.2016	Arkivsaksnr: 16/1056	Sak nr: 126/16
Saksbehandler: Thomas Sandvik	Arkivkode: 223	Gradering:

Saken skal behandles i følgende utvalg:		
49/16	Formannskapet	03.05.2016
126/16	Formannskapet	20.09.2016
/	Kommunestyret	

SØKNAD OM MIDLER TIL UTARBEIDELSE AV REGULERINGSPLAN FOR FLYPLASS OG MOTORSPORT

Forslag til vedtak/innstilling:

Frøya kommune frafaller gebyrkostnadene ved en omregulering av området til Frøya Flyplass DA

Behandling/vedtak i Formannskapet den 03.05.2016 sak 49/16

Vedtak:
Saken utsettes.

Enstemmig.

Formannskapets behandling i møte 03.05.16:

Martin Nilsen ber om at sin habilitet blir vurdert da han er styreleder i Frøya Flyplass.
Martin Nilsen ble vurdert inhabil.

Aleksander Søreng ber om at sin habilitet blir vurdert da han er vara for styreleder Martin Nilsen i Frøya Flyplass.
Aleksander Søreng ble vurdert inhabil.

Følgende omforente forslag til vedtak ble fremmet:

«Saken utsettes.»

Enstemmig.

Saksopplysninger:

Frøya Flyplass DA og NMK Frøya ønsker å bygge ut både motorsportsenteret til NMK Frøya og flyplassen (hangar), og er avhengig av en regulering for å gjennomføre dette. Frøya Flyplass DA har innhentet 2 tilbud, der Plankontoret på Berkåk hadde det beste, med en kostnad på kr 190 000. Inklusive merverdiavgift oppgis det at det blir en kostnad på totalt kr 300 000 for Frøya Flyplass DA og NMK Frøya for en omreguleringsplan.

I tillegg kommer gebyrene som Frøya kommune tar i forbindelse med en slik omregulering. Denne beregnes ut fra hvor mange dekar som skal omreguleres. Eksakt hvor stort areal dette blir vil fremkomme i den nye reguleringsplanen, men vil være på ca. 200da og koste mellom 100 000 kr – 150 000 kr.

En annen andelshaver har kommet med et innspill på at de dekker kostnadene med reguleringsplanen, hvis øvrige utgifter blir dekket av andre andelshavere.

Vurdering:

Rådmannen ser positivt på større aktivitet på Frøya Flyplass DA og hos NMK Frøya. Området som skal omreguleres er i stor grad benyttet av NMK Frøya, og leies i dag fra Frøya Flyplass DA. En reguleringsplan vil i stor grad harmonisere forholdene mellom aktører som i dag driver aktivitet på området.

Rådmannen innstiller derfor på at Frøya kommune frafaller gebyrinntektene i forbindelse med denne omreguleringsplanen. Frøya kommune er en andelshaver og vertskommune for flyplassen og aktiviteter som drives der. Rådmannen mener det ikke er formålstjenlig at kommunen skal ha en inntekt på aktivitet som drives av ideelle organisasjoner som NMK Frøya, og kommunen er i tillegg deleier i Frøya Flyplass DA.

Økonomiske konsekvenser:

Eksakt hvor mye gebyrinntekter Frøya kommune må frafalle vil fremkomme når reguleringsplanen skal gjennomføres, og er usikkert på dette tidspunktet. Rådmannen vil komme tilbake på hvordan dette skal behandles når det blir klart.

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Thomas Sandvik
Arkivsaksnr.: 16/1056

Arkiv: 223

Saken skal behandles i følgende utvalg:

Formannskapet
Formannskapet
Kommunestyret

SØKNAD OM MIDLER TIL UTARBEIDELSE AV REGULERINGSPLAN FOR FLYPLASS OG MOTORSPORT

Forslag til vedtak:

Frøya kommune frafaller gebyrkostnadene ved en omregulering av området til Frøya Flyplass DA

Vedlegg:

Øvrige dokumenter (ikke vedlagt):

16/1056-1 SØKNAD OM MIDLER TIL UTARBEIDELSE AV REGULERINGSPLAN FOR FLYPLASS OG MOTORSPORT

Saksopplysninger:

Frøya Flyplass DA og NMK Frøya ønsker å bygge ut både motorsportsenteret til NMK Frøya og flyplassen (hangar), og er avhengig av en regulering for å gjennomføre dette. Frøya Flyplass DA har innhentet 2 tilbud, der Plankontoret på Berkåk hadde det beste, med en kostnad på kr 190 000. Inklusive merverdiavgift oppgis det at det blir en kostnad på totalt kr 300 000 for Frøya Flyplass DA og NMK Frøya for en omreguleringsplan.

I tillegg kommer gebyrene som Frøya kommune tar i forbindelse med en slik omregulering. Denne beregnes ut fra hvor mange dekar som skal omreguleres. Eksakt hvor stort areal dette blir vil fremkomme i den nye reguleringsplanen, men vil være på ca. 200da og koste mellom 100 000 kr – 150 000 kr.

En annen andelshaver har kommet med et innspill på at de dekker kostnadene med reguleringsplanen, hvis øvrige utgifter blir dekket av andre andelshavere.

Vurdering:

Rådmannen ser positivt på større aktivitet på Frøya Flyplass DA og hos NMK Frøya. Området som skal omreguleres er i stor grad benyttet av NMK Frøya, og leies i dag fra Frøya Flyplass DA. En reguleringsplan vil i stor grad harmonisere forholdene mellom aktører som i dag driver aktivitet på området.

Rådmannen innstiller derfor på at Frøya kommune frafaller gebyrinntektene i forbindelse med denne omreguleringsplanen. Frøya kommune er en andelshaver og vertskommune for flyplassen og aktiviteter som drives der. Rådmannen mener det ikke er formålstjenlig at kommunen skal ha en inntekt på aktivitet som drives av ideelle organisasjoner som NMK Frøya, og kommunen er i tillegg deleier i Frøya Flyplass DA.

Økonomiske konsekvenser:

Eksakt hvor mye gebyrinntekter Frøya kommune må frafalle vil fremkomme når reguleringsplanen skal gjennomføres, og er usikkert på dette tidspunktet. Rådmannen vil komme tilbake på hvordan dette skal behandles når det blir klart.