

FRØYA KOMMUNE

Samlet saksframstilling		
Saksbehandler: Danussia Baracho Teixeira	Arkivkode: PLAN 1620201711	Arkivsaksnr: 18/35 Gradering:

Behandling:		
29/20	Hovedutvalg for allmenne- og tekniske tjenester	16.04.2020
38/21	Hovedutvalg for allmenne- og tekniske tjenester	20.05.2021
92/21	Kommunestyret	27.05.2021

SAMLET SAKSFREMSTILLING - REGULERINGSPLAN FRØYA FLYPLASS 1620201711

Behandling/vedtak i Kommunestyret den 27.05.2021 sak 92/21

Behandling:

Vedtak:

I henhold til Plan- og bygningsloven § 12-12, vedtar Frøya kommunestyre å egengodkjenne detaljreguleringsplanen for Frøya Flyplass (planid: 1620201711), som vist på plankart datert 11.01.2021, planbeskrivelse datert 29.04.2021 og planbestemmelser datert 29.04.2021.

Kommunedirektøren skal etter at saken er egengodkjent forsikre seg om at planen blir digitalisert og gjøre evt. mindre rettinger.

Det vedtas å oppheve gjeldende detaljregulering for Trøndelag kystflyplass (planid: 1620200505) og deler av reguleringsplan for gang- og sykkelveg Fv716 (planid: 1620200906) vedtatt 25.08.2010.

Enstemmig.

Behandling/vedtak i Hovedutvalg for allmenne- og tekniske tjenester den 20.05.2021 sak 38/21

Behandling:

Vedtak:

I henhold til Plan- og bygningsloven § 12-12, vedtar Frøya kommunestyre å egengodkjenne detaljreguleringsplanen for Frøya Flyplass (planid: 1620201711), som vist på plankart datert 11.01.2021, planbeskrivelse datert 29.04.2021 og planbestemmelser datert 29.04.2021.

Kommunedirektøren skal etter at saken er egengodkjent forsikre seg om at planen blir digitalisert og gjøre evt. mindre rettinger.

Det vedtas å oppheve gjeldende detaljregulering for Trøndelag kystflyplass (planid: 1620200505) og deler av reguleringsplan for gang- og sykkelveg Fv716 (planid: 1620200906) vedtatt 25.08.2010.

Enstemmig.

Innstilling:

I henhold til Plan- og bygningsloven § 12-12, vedtar Frøya kommunestyre å egengodkjenne detaljreguleringsplanen for Frøya Flyplass (planid: 1620201711), som vist på plankart datert 11.01.2021, planbeskrivelse datert 29.04.2021 og planbestemmelser datert 29.04.2021.

Kommunedirektøren skal etter at saken er egengodkjent forsikre seg om at planen blir digitalisert og gjøre evt. mindre rettinger.

Det vedtas å oppheve gjeldende detaljregulering for Trøndelag kystflyplass (planid: 1620200505) og deler av reguleringsplan for gang- og sykkelveg Fv716 (planid: 1620200906) vedtatt 25.08.2010.

Utredning:

Vedlegg:

1. Planbeskrivelse, datert 29.04.2021
2. Planbestemmelser, datert 29.04.2021
3. Plankart (med hensynssone), målestokk 1:3000 (A0), datert 11.01.2021
4. Plankart (uten hensynssone), målestokk 1:3000 (A0), datert 11.01.2021
5. Rapport: Støyfaglig vurdering, datert 11.12.2018
6. Rapport: Naturfaglig vurdering av ål, datert 15.07.2019
7. Rapport: Kystlynghei og andre naturtyper vurdering og verdisetting, datert 04.01.2021

Øvrige dokumenter (ikke vedlagt):

- Planbeskrivelse, datert 09.03.2020
- Planbestemmelser, datert 09.03.2020
- Plankart, målestokk: 1:3000 (A0), datert 09.03.2020
- Plankart uten hensynssone, målestokk: 1:3000 (A0), datert 09.03.2020

Saksopplysninger:

Planforslaget

Revidert planforslag ble mottatt fra Plankontoret 12.01.2021 og inneholder revidert planbestemmelser (01.01.2021), revidert planbeskrivelse (11.01.2021), reviderte plankart (11.11.2021) og vurdering og verdisetting av naturtyper i forbindelse med planer om utvidelse av Frøya flyplass, datert 04.01.2021. Støyfaglig vurdering og naturfaglig vurdering av ål fra tidligere planforslag ligger også til grunn for godkjenning av planen.

Hensikt med regulering

Det er ønskelig å utbygge ut og videreutvikle Frøya flyplass for å tilfredsstille krav i forskrift om utforming av flyplasser (BSL E 3-2) og/eller ICAO Annex 14.

Planforslaget legger hovedsakelig til rette for utvidelse av Frøya flyplass i nordøstlig retning, slik at rullebanen øker total lengden til 1199 meter og bredden til 23 meter. Utvidelsen medfører en utfylling av deler av Korstjønnna.

Utvidelsen av flyplassen omfattes av BSL E 3-2, forskrift om utforming av store flyplasser (jfr. § 1-2. punkt 4). Dette medfører at det skal fastsettes en referansekode for flyplassen som refererer til ulike krav som gjelder til utformingen. Noen av kravene har konsekvenser for utforming av reguleringsplanen. Referanssekoden skal bestå av et tall som angir rullebanelengde og en kodebokstav som angir maks vingespenn og avstand mellom ytterside hovedhjul. Referanssekoden setter altså begrensninger på hvilke flytyper som kan bruke flyplassen.

Rullebanen for Frøya Flyplass dimensjoneres ut fra Referansekode 2, kodetall B, som angir rullebanelengde 800 – 1199 meter, og fly med vingespenn 15 m inntil 24 m. Rullebanen dimensjoneres som Ikke-instrumentrullebane - som kun er ment for luftfartøy som benytter prosedyrer for landing ved hjelp av visuelle hjelpemidler. Krav til bredde på rullebanen er 23 meter (dagens rullebane er 15 meter bred). Det er også krav om snuplass som gjør det mulig for det største luftfartøy som bruker rullebanen å gjøre en 180° sving. Rullebanen skal omsluttet symmetrisk av et sikkerhetsområde, som både skal danne et hinderfritt område for luftfartøy i luften og redusere faren for skader på personer, luftfartøy og annet dersom luftfartøy ruller utenfor rullebanen.

Beliggenhet, eksisterende forhold

Frøya Flyplass ligger på Flatval. Planområdet utgjør om lag 1 948 daa, ligger nord for Flatval/Nabeita, ved Sandvatnet og Korstjønnin. Planavgrensningen tar utgangspunkt i gjeldende reguleringsplan og planskisse utarbeidet av Frøya kommune i 2006. Planområdet strekker seg opp mot 73 meter over havet ved Sperrvikberget og Sandvassheia. Området sør for Fv716 ligger ned mot 4 moh. ved Husvatnet. Selve rullebanen

har slak stigning nordøstover, med beliggenhet fra 40-45 moh. På samme høydenivå ligger motorsportsentret. Adkomst til planområdet er fra FV 716, Sørfroyveien. Fylkesveien er lagt om og rettet ut nord for Langåsen, uten at dette berører adkomsten til planområdet.

Forhold til overordnede planer

Plangrensen følger i all hovedsak plangrensen i gjeldende kommuneplan, der størsteparten av planområdet er båndlagt. Her skal gjeldende reguleringsplan videreføres. Det tas sikte på å oppheve gjeldende detaljregulering for Trøndelag kystflyplass (planid: 1620200505) og deler av reguleringsplan for gang- og sykkelveg Fv716 (planid: 1620200906) vedtatt 25.08.2010.

Førstegangs behandling

Planen ble vedtatt sendt ut til høring og offentlig ettersyn i HOAT, sak 29/20, 16.04.2020. Brev til naboer og regionale- og statlige sektormyndigheter ble sendt 27.01.2020, frist for merknader ble satt til 05.06.2020.

Planprosess

Dato	Milepæl	Kommentar
08.03.17	Anmodning om oppstartsmøte mottatt fra Plankontoret	Det medfølger en kort planbeskrivelse samt foreslått planavgrensning
24.03.17 18.04.17 06.04.18	Oppstartsmøte avholdt	Fra kommunen møter: Stian Aspaas Haugen (Arealplanlegger). Forslagstiller: Leif Conradi Skorem (Plankontoret). Tiltakshaver: Olav Andreas Ervik (SALMAR ASA)
03.01.19	Varsel om oppstart mottatt og sendt til berørte grunneiere, naboer og sektormyndigheter	Frist for merknader satt til 08.02.2019
08.01.19	Kunngjøring i Hitra-Frøya avisen	
09.01.20	Planforslag mottatt	Kommunen gjennomgår plandokumentene og kommer med merknader
09.03.20	Merknadsbehandling	Merknader til planforslag oversendes Plankontoret
24.04.20	Komplett planforslag godkjent	Kommunen mottar revidert planforslag iht. merknadene som er gitt
16.04.20	1.gangsbehandling	Behandling av planforslag i HOAT
24.04.20	Høring og offentlig ettersyn	Planen sendes på høring og offentlig ettersyn til naboer og sektormyndigheter
05.06.20	Høringsfrist utløpt	Det er kommet 5 innsigelser fra Statsforvalteren i løpet av høringstiden
11.01.21	Revidert planforslag mottatt	Plankonsulenten leverer nytt planforslag iht. merknader fra sektormyndighetene
01.02.21	Forespørsel om tilbaketrekking av innsigelser	Kommunen sender forespørsel om trekking av innsigelser
11.05.21	Trekking av innsigelser av myndighetene	Statsforvalteren trekker sine innsigelser

20.05.21	Planen behandles i planutvalget	
27.05.21	Planen egengodkjennes i Kommunestyret	

Høringsuttalelser

Planforslaget ble lagt ut til offentlig ettersyn i perioden fra 24.04.2020 til 05.06.2020. I samme periode ble forslaget sendt regionale myndigheter, berørte grunneiere, m.fl. til uttalelse. Det kom inn totalt 10 uttalelser. Disse følger saken som utrykte vedlegg. Hovedtrekkene i merknadene er referert nedenfor.

Innspill fra	Dato	Hovedmomenter innspill	Vurdering i plan
DSB - Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap	28.04.20	Ingen merknader.	Ingen merknader.
Sametinget – Samediggi	29.04.20	Minner om den generelle aktsomhetsplikten. Denne bør nevnes i reguleringsbestemmelsene. Foreslår følgende tekst: «Kulturminner og aktsomhetsplikten. Om noen under arbeid skulle mistenke funn av kulturminner, må en umiddelbar stanse arbeidet og gi beskjed til Sametinget og fylkeskommunen. Pålegget beskrives i lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (KML) § 8 annet ledd. Dette må videreformidles til alle som skal delta i gjennomføring av tiltaket»	Foreslått endret ordlyd om generell aktsomhetsplikt og kulturminner er tatt inn.
Kystverket	30.04.20	Ingen merknader.	Ingen merknader.
Statens Vegvesen	12.05.20	Ingen merknader.	Ingen merknader.
Mattilsynet	20.05.20	Ingen merknader.	Ingen merknader.
Trøndelag fylkeskommune	25.05.20	<u>Vannforvaltning</u> : Plan må ivareta miljømålene for vann slik som fastsatt i regionalplan for vannforvaltning 2016-2021. Nye inngrep skal skje på en slik måte at miljøstanden i vannet ikke forringes, noe som medfører behov for å vurdere løsninger som er mest mulig skånsomme for vannmiljøet. Kulvert under ny fylling må utformes slik at den ikke slammes ned i byggeperioden. Vannløpet må være så høyt at det ikke blir liggende under nivået for dannelse og akkumulering av bunnsubstrater. <u>Fv716</u> : I bestemmelser knyttet til hensynssoner står det: I frisiktsonen skal det være fritt langs veg og kryss over 0,5 over terreng. Busker, trær støyskjerm og gjerder som kan hindre sikten, er ikke tillatt. Denne	Lagt inn i rekkefølgebestemmelsene. Ordlyd om frisiktsoner er justert.

		<p>formuleringen bør formuleres slik: «I frisktsonene skal eventuelle sikthindringer ikke være høyere enn 0,5 meter over kjørebanelivå for primærvegen.»</p> <p><u>Kulturminner</u>: Minner om den generelle aktsomhetsplikten jf. KML § 8</p>	Tatt til orientering.
NVE - Norges vassdrags- og energidirektorat	29.05.20	Ingen merknader.	Ingen merknader.
NTNU – Institutt for arkeologi og kulturhistorie	07.06.20	<p>NTNU Vitenskapsmuseet har ingen informasjon som tilsier forhøyet potensial for kulturminner under vann i reguleringsområdet, og vurderer at det ikke er stor fare for konflikt med slike. Det vil derfor ikke være nødvendig å gjennomføre en marinarkeologiskbefaring av sjøområdene i reguleringsplanen. NTNU Vitenskapsmuseet har dermed ingen anmerkninger til reguleringsendringen, slik det foreligger, men minner om meldeplikten. Dette medfører at dersom det oppdages kulturhistorisk materiale som kan være fredet eller vernet av loven her (keramikk, glass, vrakdeler etc.) må arbeidet straks stanses og NTNU Vitenskapsmuseet varsles jf. kulturminneloven § 14 tredje ledd jf. §§ 8 annet ledd, 13 første ledd første punktum og 13 annet ledd. Tiltakshaver plikter å underrette den som skal utføre arbeidet om dette, men står også selv ansvarlig for at det blir overholdt.</p>	Tatt til orientering.
Statsforvalteren i Trøndelag	17.06.20	<p>Det fremmes følgende innsigelser til reguleringsplanen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Statsforvalteren fremmer med hjemmel i plan- og bygningsloven (PBL) § 5-4 jf. rundskriv T-2/16 innsigelse til planen inntil tiltaket er vurdert etter vannforskriften § 12, og til det er tatt inn en bestemmelse som sikrer overvåking av vannforekomsten. 2. Statsforvalteren fremmer med hjemmel i PBL § 5-4 jf. 	<p>Foreslått rekkefølgekrav (punkt 5.4) om overvåkingsprogram for de berørte vannforekomstene. Det skal kartlegges kjemisk og økologisk tilstand etter ulike parametere bestemt av Statsforvalteren, både mht. nåverdi og framtidig utvikling.</p> <p>Verdi av naturtypene kystlynghei og nedbørsmyr er utredet</p>

		<p>naturmangfoldloven § 7 og rundskriv T-2/16 innsigelse til planen inntil det er avklart hvorvidt det er kystlynghei med verdi A eller B i området og inntil tiltaket er vurdert etter naturmangfoldloven §§ 8-12.</p> <p>3. Statsforvalteren fremmer med hjemmel i PBL § 5-4 jf. naturmangfoldloven § 7 og rundskriv T-2/16 innsigelse til planen inntil påflygingsfare for rødlistede fuglearter er utredet og vurdert etter naturmangfoldloven §§ 8-12.</p> <p>4. Statsforvalteren fremmer med hjemmel i PBL § 5-4 jf. rundskriv T-2/16 innsigelse til utvidelsen av motorsportanlegget i nordøstlig retning.</p> <p>5. Statsforvalteren fremmer med hjemmel i PBL § 5-4 jf. T-1442/16 innsigelse til planen inntil det er tatt inn en bestemmelse som sikrer at støyfølsom bebyggelse utenfor planområdet får tilfredsstillende støynivå på uteoppholdsareal og utenfor rom til støyfølsom bruk.</p> <p>Det fremmes følgende faglige råd til reguleringsplanen:</p> <p>1. Statsforvalteren har faglig råd om at ordlyden i bestemmelsene punkt 2.2 endres til: <i>«der matjordlaget fjernes ved utbygging skal overskytende matjord primært brukes til</i></p>	<p>(vedlegg) og vurdert, kapittel 6.3, Naturmangfold, i planbeskrivelsen. Det er også tatt inn bestemmelse som sikrer hensyn til lokalitetene med kystlynghei i anleggsfasen (punkt 2.2).</p> <p>Vurdering av påflygningsfare og hekkeområde for fuglearter på rødlisten er utredet og vurdert, kap. 6.3, naturmangfold, i planbeskrivelsen. Det er også tatt inn bestemmelser om vilkår for bruk av motorsportsenteret (punkt 3.1.2) av hensyn til sensitive arter, samt bestemmelser som sikrer at anleggsarbeid tar hensyn til sensitive arter (punkt 2.2).</p> <p>Område for utvidelse av motorsportsenter mot nord tas ut av plankartet, og berørte tema i planbeskrivelsen endres.</p> <p>Lagt inn i rekkefølgekrav (punkt 5.2). I tillegg, er det også lagt inn bestemmelse om varsling og informasjon om motorsport- og luftsportarrangementer, punkt 3.1.</p> <p>Punkt 2.2 om matjord er endret.</p>
--	--	---	---

		<p><i>jordbruksformål i nærområdet».</i></p> <p>2. Statsforvalteren har faglig råd om at planen tar inn en bestemmelse som sikrer utbedring av kulvertene under flystripen, samt at vannveier åpnes/holdes åpne i området mellom Nord-Korstjønna og kulvertene under flystripen.</p> <p>3. Statsforvalteren har faglig råd om at bestemmelsene må sikre at kulverten i Nord-Korstjønna blir utformet og plassert på en slik måte at også svømmende vannfugl kan ta seg gjennom den.</p>	<p>Tilføyd i punkt 5.1 som rekkefølgekrav.</p> <p>Det er tilføyd rekkefølgekrav om det.</p>
Ingvill Enoksen (8/9)	04.06.20	Ønsker kompensasjon for verditap på sin eiendom. Eiendommen ligger innenfor den planlagte utvidelsen av flyplassen og dens støysoner, der det er også bebygde 2 hytter. Ved utbyggelse av planen, blir det ikke tillat hytte-/boligfelt inni området.	Kommunedirektøren ber om at forslagstiller/ utbygger tar kontakt med hjemmelshaver og besvarer konsekvensene som blir tatt opp i merknaden.

Etter første forespørsel om trekking av innsigelsene, beholdt Statsforvalteren 1 innsigelse:

Innsigelse fra	Dato	Hovedmomenter innsigelse	Vurdering i plan
Statsforvalteren i Trøndelag	01.03.21	<p>Ny kulvert i Korstjønna må beskrives.</p> <p>Utbedring av kulverter under flystripa må også beskrives.</p>	<p>Lagt inn rekkefølgebestemmelse under 5.2: Ved utvidelse av rullebanen og utfylling av Nordre Korstjønn skal det etableres en kulvert som binder de to adskilte delene av vatnet sammen slik at akvatiske organismer som ål, ørret og svømmende vannfugl kan ta seg gjennom den. Kulverten skal utformes og etableres i henhold til anbefalingene i Statens vegvesens håndbøker N200 Vegbygging og V134 Veger og dyreliv, samt Miljødirektoratets håndbok «Slipp fisken fram!»</p> <p>Lagt inn rekkefølgebestemmelse under 5.2: Ved utvidelse av rullebanen skal eksisterende kulverter under flystripen utbedres slik at vannveier kan åpnes/holdes åpne mellom disse og Nordre Korstjønn for å lette vandring av</p>

		<p>Vurdering av om bekkeløpet mellom flystripa og motorsportsenteret kan åpnes.</p> <p>Det må tas inn bestemmelser som stiller krav til størrelse og utforming av kulvertene.</p> <p>Mengden slam som er forventet bør beskrives.</p> <p>Det må tas inn en bestemmelse om avbøtende tiltak som reduserer faren for nedslamming.</p> <p>Det bør vurderes å flytte utløpet til den lille vika i nordvest av Korstjønn hvor det er en kløft i terrenget.</p> <p>Det bør stilles krav i bestemmelsene til at vannløpet utformes mest mulig naturlig og</p>	<p>ål langs vassdraget. Fyllinger/massehindringer foran innløp/utløp skal fjernes.</p> <p>Det er tatt inn i Kap. 6.3 i planbeskrivelse vurdering av om bekkeløpet mellom flystripa og motorsportsenteret kan åpnes. Det er også gjort en nærmere beskrivelse og vurdering av etablering av nytt bekkeløp og utløp fra Nord-Korstjønn.</p> <p>Lagt inn rekkefølgebestemmelse under 5.1: Det skal vurderes behov for etablering av inntaksrist for kulverten i Nordre Korstjønn. Avstand mellom spaltene i risten bør ikke være mindre enn 20 cm. Plassering av risten må ligge såpass høyt at akvatiske organismer kan passere samtidig som kvister o.l. samles opp.</p> <p>Det er tatt inn en mer detaljert beskrivelse og vurdering av ny kulvert i NordreKorstjønn og eksisterende kulverter. Mengden slam som er forventet er beskrevet under Kap. 6.3 om Naturverdier og avbøtende tiltak, i planbeskrivelsen.</p> <p>Foreslått vilkår for bruk av arealer og anlegg (punkt 3.2.4): Kulverter under rullebanen skal sjekkes jevnlig for å unngå nedslamming, fjerne uønsket slam/masse og sikre god vanngjennomstrømming slik at økologisk funksjon opprettholdes. Det ble også lagt inn under rekkefølgebestemmelse 5.2 at det skal vurderes behov for etablering av sedimenteringsbasseng under anleggsarbeidet for å unngå nedslamming av kulvertene, både eksisterende og i Nordre Korstjønn.</p> <p>Lagt inn rekkefølgebestemmelse under 5.1: Det skal ved prosjekteringen av nytt vannløp fra Nordre Korstjønn vurderes om utløpet kan etableres fra den nordvestlige vika i tjønna, hvor det er en kløft i terrenget.</p> <p>Vannløpet skal, om mulig, utformes etter de naturlige terrengformene, ikke som en rett kanal.</p>
--	--	--	---

	<p>ikke som en rett kanal.</p> <p>Det må gå fram av planbeskrivelsen at Korstjønnna vil bli delt i to med utfylling. En kulvert som forbinder de to delene av Korstjønnna er et avbøtende tiltak for å redusere den negative påvirkningen, jf. vannforskriften § 12 a). Dette må endres i planbeskrivelsen. Setningen For vannforekomsten vil tiltaket ikke fragmentere området ytterligere ut over dagens situasjon må tas ut. Tiltakene kan vurderes slik at med gode avbøtende tiltak vil ikke den samlede belastningen bli for stor, jf. nml §§ 10 og 12.</p>	<p>Kap. 6.3 i planbeskrivelsen om «Naturverdier, påvirkning og konsekvens», er følgende setning: For vannforekomstenvil tiltaket ikke fragmentere området ytterligere ut over dagens situasjon» endret til: «<i>Forvannforekomsten vil tiltaket medføre ytterligere fragmentering ved at Nordre Korstjønn blir utfyllt og delt i to</i>».</p>
--	---	---

Innsigelser

Det ble varslet 5 innsigelser til planen fra Statsforvalteren i Trøndelag. Innsigelsene omhandlet vannforskrift og overvåking av vannforekomsten, naturmangfoldloven, motorsportanlegget og støy. Endringer ble utført og 4 av innsigelsene ble trukket. Den siste innsigelsen ble trukket etter følgende endringer:

Bestemmelser:

- Foreslått vilkår for bruk av arealer og anlegg (punkt 3.2.4): Kulverter under rullebanen skal sjekkes jevnlig for å unngå nedslamming, fjerne uønsket slam/masse og sikre god vanngjennomstrømming slik at økologisk funksjon opprettholdes.
- Foreslått rekkefølgebestemmelser (punkt 5.1, før rammetillatelse gis):
 - Det skal vurderes behov for etablering av sedimenteringsbasseng under anleggsarbeidet for å unngå nedslamming av kulvertene, både eksisterende og i Nordre Korstjønn.
 - Det skal vurderes behov for etablering av inntaksrist for kulverten i Nordre Korstjønn. Avstand mellom spaltene i risten bør ikke være mindre enn 20 cm. Plassering av risten må ligge såpass høyt at akvatiske organismer kan passere samtidig som kvister o.l. samles opp.
 - Det skal ved projekteringen av nytt vannløp fra Nordre Korstjønn vurderes om utløpet kan etableres fra den nordvestlige vika i tjønna, hvor det er en kløft i terrenget. Vannløpet skal, om mulig, utformes etter de naturlige terrengformene, ikke som en rett kanal.
- Foreslått rekkefølgebestemmelser (punkt 5.2, før bebyggelse og anlegg tas i bruk):
 - Ved utvidelse av rullebanen og utfylling av Nordre Korstjønn skal det etableres en kulvert som binder de to adskilte delene av vatnet sammen slik at akvatiske organismer som ål, ørret og svømmende vannfugl kan ta seg gjennom den. Kulverten skal utformes og etableres i henhold til anbefalingene i Statens vegvesens håndbøker N200 Vegbygging og V134 Veger og dyreliv, samt Miljødirektoratets håndbok «Slipp fisken fram!»
 - Ved utvidelse av rullebanen skal eksisterende kulverter under flystripen utbedres slik at vannveier kan åpnes/holdes åpne mellom disse og Nordre Korstjønn for å lette vandring av ål langs vassdraget. Fyllinger/massehindringer foran innløp/utløp skal fjernes.
 - Det skal etableres et tydelig vannløp langs nordsiden av den planlagte rullebanen som erstatning for utfylling av eksisterende utløp av Nordre Korstjønn.

Planbeskrivelse:

- Kapittel 6.4, Vassdrag og forurensning, er det presisert følgende; «Vurderingene etter vannforskriftens §12, vannforekomstens økologiske funksjon med tanke på eksisterende og planlagte inngrep er gjort i kap. 6.3, Naturverdier.»

- Kapittel 6.3, Naturverdier, avbøtende tiltak:
 - Det er tatt inn en mer detaljert beskrivelse og vurdering av ny kulvert i Nordre Korstjønn og eksisterende kulverter. Mengden slam som er forventet er beskrevet.
 - Det er tatt inn beskrivelse og vurdering av om bekkeløpet mellom flystripa og motorsportsenteret kan åpnes.
 - Det er gjort en nærmere beskrivelse og vurdering av etablering av nytt bekkeløp og utløp fra Nord-Korstjønn.
- Kap. 6.3 Naturverdier, påvirkning og konsekvens er følgende setning: «For vannforekomsten vil tiltaket ikke fragmentere området ytterligere ut over dagens situasjon» endret til: «For vannforekomsten vil tiltaket medføre ytterligere fragmentering ved at Nordre Korstjønn blir utfylt og delt i to».

Trekning av innsigelser: Innsigelsene er hensyntatt i revidert planforslag. Kommunen har fått bekreftelse på at varslet innsigelsene fra myndigheten er trukket.

Øvrige endringer etter førstegangsbehandling

Det er foretatt justeringer i planforslaget etter førstegangshøring og offentlig ettersyn:

Bestemmelser:

- Det er tatt inn bestemmelse som sikrer hensyn til lokalitetene med kystlynghei i anleggsfasen (punkt 2.2).
- Foreslått endret ordlyd om generell aktsomhetsplikt og kulturminner er tatt inn.
- Ordlyd om frisiktsoner er justert.
- Foreslått rekkefølgekrav (punkt 5.4) om overvåkingsprogram for de berørte vannforekomstene. Det skal kartlegges kjemisk og økologisk tilstand etter ulike parametere bestemt av Statsforvalteren, både mht nåverdi og framtidig utvikling.
- Foreslått rekkefølgekrav (punkt 5.2) som sikrer at støyfølsom bebyggelse i og utenfor planområdet får tilfredsstillende støynivå.
- Bestemmelser om varsling og informasjon om motorsport- og luftsportarrangementer er tatt inn, punkt 3.1.
- Det er tatt inn bestemmelser om vilkår for bruk av motorsportsenteret (punkt 3.1.2) av hensyn til sensitive arter.
- Foreslått bestemmelser (punkt 2.2) som sikrer at anleggsarbeid tar hensyn til sensitive arter.
- Punkt 2.2 om matjord er endret: der matjordlaget fjernes ved utbygging skal overskytende matjord primært brukes til jordbruksformål i nærområdet.
- Punkt 5.1, det er tilføyd rekkefølgekrav om utbedring av kulvertene under flystripen, samt at vannveier åpnes/holdes åpne i området mellom Nord-Korstjønn og kulvertene under flystripen. Det er tilføyd rekkefølgekrav om at kulverten i Nord-Korstjønn blir utformet og plassert på en slik måte at også svømmende vannfugl kan ta seg gjennom den.

Planbeskrivelse:

- Verdi av naturtypene kystlynghei og nedbørsmyr er utredet (vedlegg) og vurdert, kapittel 6.3, naturmangfold.
- Vurdering av påflygningsfare og hekkeområde for fuglearter på rødlisten er utredet og vurdert, kap. 6.3, naturmangfold.

Plankart:

- Område for utvidelse av motorsportsenter mot nord tas ut av plankartet, og berørte tema i planbeskrivelsen endres.

Konsekvensutredning

Planforslaget er vurdert i henhold til plan- og bygningslovens kapittel VII «Konsekvensutredninger», med tilhørende forskrift. Tiltaket faller ikke inn under forskriftenes oppfangskriterier og skal derfor ikke konsekvensutredes.

Lovhjemler

I henhold til Plan- og bygningslovens § 12-12, legges saken frem for kommunestyret til vedtak.

Vurdering:

Innkomne merknader

Vurdering av de enkelte innkomne uttalelsene fremgår av kommentarene over.

Samlet vurdering

Planforslaget er godt bearbeidet og ivaretar nødvendige hensyn. Det er vurdert som lite sannsynlig at planforslaget vil medføre konflikter innenfor planområdet og omkringliggende områder. Kommunedirektøren vurderer planarbeidet som godt gjennomarbeidet, og at planbeskrivelsen, ROS og andre analyser holder en tilfredsstillende kvalitet. I tillegg er det gjort omfattende skisseprosjektering slik at man kan danne seg et godt bilde av hvordan prosjektet kan bli seende ut.

Konklusjon

Kommunedirektøren anbefaler at kommunestyret egengodkjenner planforslaget for Frøya flyplassen.