

FRØYA KOMMUNE

FORMANNSKAPET		Saksliste
Møtested: Kommunestyresalen	Møtedato: 05.02.2019	Kl. 09:00

Tilleggssak

Medlemmene innkalles herved til overnevnte møte. Forfall må straks meldes til informasjonen, Tlf 72 46 32 00 eller til postmottak@froya.kommune.no
Varamedlemmer møter etter nærmere beskjed.

Sakliste:

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Innhold
22/19	19/300	OPPFØRING AV MOBILMAST PÅ SULA

Sistranda, 04.02.19

Berit Flåmo
Ordfører

Siv-Tove Skarshaug
Sekretær

Saksdokumentene er lagt ut til offentlig ettersyn på følgende steder:

Frøya herredshus og www.froya.kommune.no.

FRØYA KOMMUNE

Formannskapet		Møtebok
Møtedato: 05.02.2019	Arkivsaksnr: 19/300	Sak nr: 22/19
Saksbehandler: Andreas Kvingedal	Arkivkode: 635	Gradering:

Saken skal behandles i følgende utvalg:		
22/19	Formannskapet	05.02.2019

OPPFØRING AV MOBILMAST PÅ SULA

Forslag til vedtak:

Frøya kommune godkjenner intensjonsvtale med Trøndelag fylkeskommune vedrørende utbygging av mobilmast m/hytte på Sula. Det tas forbehold om at det gis nødvendig dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, samt byggetillatelse til formålet.

Det bevilges kr. 312.400,- + mva til formålet. Bevilgningen tas fra prosjekt 551499 – Utbygging av næringsareal.

Vedlegg:

Intensjonsavtale mellom Frøya kommune og Trøndelag fylkeskommune

Saksopplysninger:

Intensjonsavtalen omfatter forbedring av mobildekning på Sula. I tillegg forbedres dekningen for omkringliggende områder som ikke minst gjelder Bogøya, hvor man i dag har svært dårlig mobildekning.

Prosjektet inngår i fellesprosjekt i regi av Trøndelag Fylkeskommune og følger en vedtatt prioritering. I Frøya kommune er dette området meldt inn som det aktuelle utbyggingsområdet.

Vurdering:

Intensjonsavtalen som følger vedlagt fordeler både økonomien og ansvar for drift og vedlikehold av anlegget. Utbyggingskostnadene beløper seg til totalt kr. 1.624.800 eks. mva og hvor kommunen må betale kr. 312.400,- eks mva.

I tillegg har kommunen ansvar for avtale med grunneier, noe som ikke er nødvendig i dette tilfelle, da det er kommunen som eier grunnen hvor mast og hytte blir plassert. Videre skal kommunen søke om byggetillatelse, inngå innplasseringavtaler med operatør, mobil og bredbånd. Kommunen skal videre følge opp leveransen mot utbygger etter at prosjektet er satt i drift og ivareta fremtidig vedlikehold av hytte og mast.

Den angjeldende avtale er likelydende med avtale som ble inngått for oppføring av mobilmast på Nordskog. Det er svært viktig at prosjektet blir gjennomført som planlagt, da mobildekningen både på Sula og Bogøya er svært dårlig. Den planlagte masta vil derfor være svært viktig både for befolkningen og ikke minst næringslivet i området.

Rådmannen tilrår at intensjonsavtalen godkjennes som fremlagt og det bevilges midler til den kommunale andelen av utbyggingskostnaden.

Forhold til overordna planverk:

Mast og hytte er planlagt oppført på det høyeste punktet på Sula i nærheten av kommunens høydebasseng. Dette området er i kommuneplanen avsatt til LNF og det må derfor søkes om dispensasjon for oppføring av mast og hytte. Dette er etter fremlagte avtale, kommunens ansvar.

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Andreas Kvingedal
Arkivsaksnr.: 19/300

Arkiv: 635

Saken skal behandles i følgende utvalg:

Formannskapet

OPPFØRING AV MOBILMAST PÅ SULA

Vedtak:

Forslag til vedtak:

Frøya kommune godkjenner intensjonsvtale med Trøndelag fylkeskommune vedrørende utbygging av mobilmast m/hytte på Sula. Det tas forbehold om at det gis nødvendig dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, samt byggetillatelse til formålet.

Det bevilges kr. 312.400,- + mva til formålet. Bevilgningen tas fra prosjekt 551499 – Utbygging av næringsareal.

Vedlegg:

Intensjonsavtale mellom Frøya kommune og Trøndelag fylkeskommune

Saksopplysninger:

Intensjonsavtalen omfatter forbedring av mobildekning på Sula. I tillegg forbedres dekningen for omkringliggende områder som ikke minst gjelder Bogøya, hvor man i dag har svært dårlig mobildekning.

Prosjektet inngår i fellesprosjekt i regi av Trøndelag Fylkeskommune og følger en vedtatt prioritering. I Frøya kommune er dette området meldt inn som det aktuelle utbyggingsområdet.

Vurdering:

Intensjonsavtalen som følger vedlagt fordeler både økonomien og ansvar for drift og vedlikehold av anlegget. Utbyggingskostnadene beløper seg til totalt kr. 1.624.800 eks. mva og hvor kommunen må betale kr. 312.400,- eks mva.

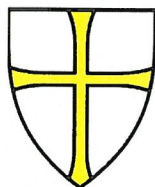
I tillegg har kommunen ansvar for avtale med grunneier, noe som ikke er nødvendig i dette tilfelle, da det er kommunen som eier grunnen hvor mast og hytte blir plassert. Videre skal kommunen søke om byggetillatelse, inngå innplasseringavtaler med operatør, mobil og bredbånd. Kommunen skal videre følge opp leveransen mot utbygger etter at prosjektet er satt i drift og ivareta fremtidig vedlikehold av hytte og mast.

Den angjeldende avtale er likelydende med avtale som ble inngått for oppføring av mobilmast på Nordskag. Det er svært viktig at prosjektet blir gjennomført som planlagt, da mobildekningen både på Sula og Bogøya er svært dårlig. Den planlagte masta vil derfor være svært viktig både for befolkningen og ikke minst næringslivet i området.

Rådmannen tilrår at intensjonsavtalen godkjennes som fremlagt og det bevilges midler til den kommunale andelen av utbyggingskostnaden.

Forhold til overordna planverk:

Mast og hytte er planlagt oppført på det høyeste punktet på Sula i nærheten av kommunens høydebasseng. Dette området er i kommuneplanen avsatt til LNF og det må derfor søkes om dispensasjon for oppføring av mast og hytte. Dette er etter fremlagte avtale, kommunens ansvar.



Intensjonsavtale mellom Frøya kommune og Trøndelag fylkeskommune

Utbygging av mobildekning i Frøya kommune

Bakgrunn og referanser

Prosjektet inngår i et fellesprosjekt i regi av Trøndelag Fylkeskommune (TRFK), og følger en vedtatt prioritering. I Frøya kommune er dette området meldt inn som det aktuelle utbyggingsområdet.

Referanser:

Vedtak i STFK, sak 60/11 og 32/17, samt gjeldende strategiplan for Trøndelag Fylkeskommune.

Modell for utbyggingen er den såkalte Hagamodellen hvor kommunen vil stå som eier av hytte og mast, og tilby dette vederlagsfritt til operatører av mobil- og bredbåndstjenester, forutsatt at disse ikke krever tilskudd for å etablere seg i den aktuelle hytte og mast. Hytte og mast søkes overført eierskapsmessig til en mobiloperatør så snart minst to operatører er innplassert i hytta.

Planlagt utbygging

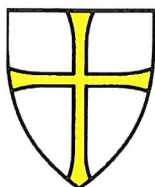
Utbyggingen vil omfatte:

Forbedring av mobildekning (tale og data) på Sula, tilhørende husstander, næring og turområder. I tillegg forbedres dekningen i omkringliggende områder, minimum innen rekkevidden av fri sikt i hele området. Se kart for detaljert plassering.

Utbyggingen skal skje ved at det prosjekteres, finansieres og monteres en ny basestasjon for mobildekning på Sula, på kommunens eiendom lokalisert mellom fyret og vanntanken.

Kostnader

Hytte/Mast	NOK	569 800,- eks mva
Strøm, fremføring	NOK	80 000,- eks mva
Oppkobling strøm	NOK	25 000,- eks mva
Helikopterløft	NOK	150 000,- eks mva (stipulert)
<u>Radio- og samband</u>	<u>NOK</u>	<u>800 000,- eks mva (Dekkes av Telenor)</u>
Sum kostnader	NOK	1 624 800,- eks mva



Finansiering

Fylkeskommune	NOK	312 400,- eks mva
Frøya kommune	NOK	312 400,- eks mva
Fylkesmann	NOK	200 000,- eks mva
<u>Telenor</u>	<u>NOK</u>	<u>800 000,- eks mva</u>
SUM prosjekt	NOK	1 624 800,- eks mva

Tilskuddet fra kommune, Fylkeskommune og Fylkesmann vil gå til oppføring av hytte og mast, samt fremføring av strøm. Uforutsette kostnader kan forekomme. Det må derfor påregnes en kostnadsøkning på 20% eks mva. Dette vil bli meldt inn som endringer av entreprenør i hvert tilfelle og godkjennes av TRFK og Frøya kommune.

Gjennomføring

TRFK vil ivareta anskaffelsesprosess og videre oppfølging mot valgt utbygger. Det er utarbeidet en egen tidsplan for prosjektet.

Det kan også bli iverksatt ytterligere tiltak på senere tidspunkt. Dette relateres til etterspørsel og kundegrunnlag, samt tilgang på offentlige midler for utbygging.

TRFK følger opp tidsplanen og rapporterer framdrift til Frøya kommune.

Utbyggingsplan

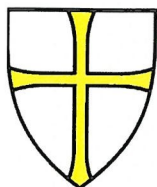
Detaljert løsningsbeskrivelse er tatt inn i kontrakten med utbygger, samt relevante vedlegg og eposter. Basestasjonen forventes å være i drift innen høsten 2019. Norm er 6 mnd etter hytte og mast er fullført, strøm ført fram og koblet til.

Oppgjør

Oppgjør vil finne sted når utbyggingen er fullført. TRFK vil fakturere Frøya kommune etter at sluttrapport er mottatt fra utbygger og endelig oppgjør er gjennomført.

Kommunens rolle

- Bidra med egenandel ref punkt ovenfor.
- Utarbeide avtale med grunneier.
- Ivareta søknad om byggetillatelse for hytte og mast, samt evt søknader til Fylkesmann.
- Bistå utbygger/entreprenør rundt forhold knyttet til grunneier, også evt etter ferdigstilling.
- Inngå innplasseringsavtaler med operatører, mobil og bredbånd.
- Følge opp leveransen mot utbygger etter at prosjektet er satt i drift.
- Ivareta vedlikehold av hytte og mast.
- Legge til rette for markering når prosjektet er satt i drift.
- Melde inn mast og posisjon til luftfartstilsynet.



Stadfesting

Utbygging med finansiering er godkjent i Frøya kommune og Trøndelag fylkeskommune.

Brekstad 8. februar 2019

Pål M. Dahlø
Prosjektleder
Trøndelag fylkeskommune

Berit Flåmo
Ordfører
Frøya kommune

Plassering av hytte og mast som vist på kart under. Detaljplassering bestemmes ved befaring.

