

FRØYA KOMMUNE

MØTEPROTOKOLL

Hovedutvalg for Samfunn:

Møtested: Kommunestyresalen	Møtedato: 13.02.2024	Møtetid: 09:00 - 12:50	Av utvalgets medlemmer møtte 7 av 7
--------------------------------	-------------------------	---------------------------	--

Fra og med sak:	11/24
Til og med sak:	18/24

Faste representanter i Hovedutvalg for Samfunn i perioden 2019-2023

<u>H/Frp/Pp</u> Aleksander Søreng. Leder Eirik Johansen Bjørgan, nestleder Torill Pettersen Svein Viggo Johansen	<u>R/Sv/Ap:</u> Dordi Hammer Frode Larsen	<u>Inp:</u> Jonny Benjaminsen
--	--	---

Faste representanter med forfall:

<u>H/Frp/Pp</u>	<u>R/Sv:</u> Dordi Hammer	<u>Inp:</u> <u>Ap/Sp:</u>
------------------------	-------------------------------------	--

Vararepresentanter som møtte:

<u>H/Frp/Pp</u>	<u>R/Sv:</u> Hege Jeanette Berg Johansen	<u>Inp:</u> <u>Ap/Sp:</u>
------------------------	--	--

Merknader:

1. Utvalget dro på befarings til BAM, MOA og Øvergåren kl 09.00
2. Innkalling med sakliste ble enstemmig godkjent med at sak 13/24 trekkes fra listen.
3. Repr. Svein Viggo Johansen ble enstemmig innvilget permisjon fra kl 12.00 etter sak 17/24 og før behandling av sak 18/24.

Underskrift:



Aleksander Søreng
Leder

Jonny Benjaminsen
Protokollunderskriver



Siv-Tove Skarshaug

Sekretær



HOVEDUTSKRIFT

Utvalg: Hovedutvalg for Samfunn
Møtedato: 13.02.2024

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr. Innhold
11/24	24/235 GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 23.01.24
12/24	24/21 KLAGE PÅ VEDTAK MED SAKSNUMMER DELE-23/00253-3 OM AVSLAG PÅ SØKNAD OM DISPENSASJONER - GNR 22 BNR 9, OG GNR. 22 BNR. 44 - AREAL
13/24	22/1783 KLAGE PÅ VEDTAK MED SAKSNUMMER 22/1783-15 OM INNVILGEDE DISPENSASJONER- GNR 55 BNR 132 - OPPFØRING AV ENEBOLIG
14/24	24/138 FRØYA FLYPLASS - PLASSERING AV INN- OG UTFLYVNINGSTRASSE
15/24	18/530 SLUTTBEHANDLING - DETALJREGULRINGSPLAN FOR HAMARVIKBUKTA - GNR 9 BNR 124 PLANID: 5014201805
16/24	23/1367 HOVEDPROSJEKT SITKAGRAN - ETAPPE 2
17/24	23/2304 SALMAR OPPDRETT AS - SØKNAD OM NY LOKALITET KYA I FRØYA KOMMUNE
18/24	24/236 ORIENTERING/SPØRRERUNDE

11/24

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 23.01.24

Vedtak:

Protokoll fra møte 23.01.24 godkjennes som framlagt.

Enstemmig.

Innstilling:

Protokoll fra møte 23.01.24 godkjennes som framlagt.

12/24

KLAGE PÅ VEDTAK MED SAKSNUMMER DELE-23/00253-3 OM AVSLAG PÅ SØKNAD OM DISPENSASJONER - GNR 22 BNR 9, OG GNR. 22 BNR. 44 - AREAL

Vedtak:

Klagen tas til følge. Vedtak med saksnummer DELE-23/00253-3 datert 13.12.2023, oppheves. Klagen ses å tilføre nye momenter som tilsier en endret holdning til saken.

Det fremgår av KPA § 12.1.2 at der arronderingsmessige hensyn taler for det, kan det gis tillatelse til utvidet tomtestørrelse. I denne saken har kommunen kommet frem til at det i denne saken foreligger arronderingsmessige hensyn, som taler for at det kan innvilges dispensasjoner fra KPA § 12.1.1 om maksimalt tillatt tilleggsareal, og § 12.1.2 om maksimalt tillatt tomtestørrelse.

Hovedutvalg for samfunn vurderer det dithen at hensynet bak overnevnte bestemmelser, ikke blir vesentlig tilsidesatt som følge av innvilgede dispensasjoner i saken. Det legges her særlig vekt på arronderingsmessige hensyn. Kommunen er videre kommet frem til at det foreligger kvalifisert overvekt i saken. Begge vilkår i pbl. § 19-2, annet ledd anses oppfylt.

Det gis dermed dispensasjoner fra KPA §§ 12.1.1 og 12.1.2 for arealoverføring av 3 areal fra eiendom med gnr. 22. bnr. 9, som skal fungere som tilleggsareal for eiendom med gnr. 22 bnr. 44, jf. pbl. § 19-2.

Enstemmig.

Hovedutvalg for Samfunns behandling i møte 13.02.24:

Følgende omforente forslag til vedtak ble fremmet:

Klagen tas til følge. Vedtak med saksnummer DELE-23/00253-3 datert 13.12.2023, oppheves. Klagen ses å tilføre nye momenter som tilsier en endret holdning til saken.

Det fremgår av KPA § 12.1.2 at der arronderingsmessige hensyn taler for det, kan det gis tillatelse til utvidet tomtestørrelse. I denne saken har kommunen kommet frem til at det i denne saken foreligger arronderingsmessige hensyn, som taler for at det kan innvilges dispensasjoner fra KPA § 12.1.1 om maksimalt tillatt tilleggsareal, og § 12.1.2 om maksimalt tillatt tomtestørrelse.

Hovedutvalg for samfunn vurderer det dithen at hensynet bak overnevnte bestemmelser, ikke blir vesentlig tilsidesatt som følge av innvilgede dispensasjoner i saken. Det legges her særlig vekt på arronderingsmessige hensyn. Kommunen er videre kommet frem til at det foreligger kvalifisert overvekt i saken. Begge vilkår i pbl. § 19-2, annet ledd anses oppfylt.

Det gis dermed dispensasjoner fra KPA §§ 12.1.1 og 12.1.2 for arealoverføring av 3 areal fra eiendom med gnr. 22. bnr. 9, som skal fungere som tilleggsareal for eiendom med gnr. 22 bnr. 44, jf. pbl. § 19-2.

Enstemmig.

Innstilling:

Klagen tas ikke til følge. Vedtak med saksnummer DELE-23/00253-3 datert 13.12.2023, opprettholdes.

Klagen kan ikke ses å tilføre nye momenter som tilsier en endret holdning til saken.

13/24

KLAGE PÅ VEDTAK MED SAKSNUMMER 22/1783-15 OM INNVILGEDE DISPENSASJONER- GNR 55 BNR 132 - OPPFØRING AV ENEBOLIG

Vedtak:

Saken trekkes da den er ferdig behandlet.

Hovedutvalg for Samfunns behandling i møte 13.02.24:

Saken trekkes da den er ferdig behandlet.

Innstilling:

Klagen tas ikke til følge. Vedtak med saksnummer 22/1783-15 datert 28.04.2023, opprettholdes.

Klagen kan ikke ses å tilføre nye momenter som tilsier en endret holdning til saken.

Saken oversendes til Statsforvalteren i Trøndelag for endelig behandling.

14/24

FRØYA FLYPLASS - PLASSERING AV INN- OG UTFLYVNINGSTRASSE

Vedtak:

Frøya kommune beslutter å fastsette inn- og utflyvningsstraser for bane 22 og bane 4 i tråd med det som er illustrert i bilag nr. 1.

Dette innebærer en konkret og formell avgjørelse om de spesifikke ruter og korridorer som skal følges ved inn- og utflyvning for Frøya flyplass.

Enstemmig.

Innstilling:

Frøya kommune beslutter å fastsette inn- og utflyvningsstraser for bane 22 og bane 4 i tråd med det som er illustrert i bilag nr. 1.

Dette innebærer en konkret og formell avgjørelse om de spesifikke ruter og korridorer som skal følges ved inn- og utflyvning for Frøya flyplass.

15/24

**SLUTTBEHANDLING - DETALJREGULRINGSPLAN FOR HAMARVIKBUKTA - GNR 9 BNR 124
PLANID: 5014201805****Vedtak:**

I henhold til Plan- og bygningsloven § 12-12, vedtar Frøya Kommune å egengodkjenne reguleringsplan for Hamarvikbukta (planid: 5014201805), som vist på plankart datert 29.09.23 og planbeskrivelse datert 05.11.21 og planbestemmelser datert 19.09.2023.

Planen erstatter deler av reguleringsplanen for Hamarvika (planid: 1620200912)

Administrasjonen skal etter at saken er egengodkjent forsikre seg om at planen blir digitalisert og gjøre evt. mindre rettinger.

Enstemmig.

Hovedutvalg for Samfunns behandling i møte 13.02.24:

Kommunedirektøren erklærer seg inhabil og fratrer under behandling av saken.

Innstilling:

I henhold til Plan- og bygningsloven § 12-12, vedtar Frøya Kommune å egengodkjenne reguleringsplan for Hamarvikbukta (planid: 5014201805), som vist på plankart datert 29.09.23 og planbeskrivelse datert 05.11.21 og planbestemmelser datert 19.09.2023.

Planen erstatter deler av reguleringsplanen for Hamarvika (planid: 1620200912)

Administrasjonen skal etter at saken er egengodkjent forsikre seg om at planen blir digitalisert og gjøre evt. mindre rettinger.

16/24

HOVEDPROSJEKT SITKAGRAN - ETAPPE 2**Vedtak:**

1. Frøya kommunestyre slutter seg til plan for 2. etappe i hovedprosjektet for sitkagran.
2. Frøya kommunestyre benytter seg av vedlagte grunneiererklæring avvirkning av sitkagran etappe 2 i forbindelse med dette prosjektet
3. Frøya kommunestyre avsetter fra havbruksfondet 2024, som finansiering av neste trinn, med iverksettelse høst og vinter 2024/2025

Enstemmig.

Hovedutvalg for Samfunns behandling i møte 13.02.24:

Følgende forslag til nytt pkt. 3 i vedtak ble fremmet av Frp, H og Pp:

4. Frøya kommunestyre avsetter fra havbruksfondet 2024, som finansiering av neste trinn, med iverksettelse høst og vinter 2024/2025

Enstemmig.

Innstilling:

1. Frøya kommunestyre slutter seg til plan for 2. etappe i hovedprosjektet for sitkagran.
2. Frøya kommunestyre benytter seg av vedlagte grunneiererklæring avvirkning av sitkagran etappe 2 i forbindelse med dette prosjektet
3. Frøya kommunestyre avsetter 15 millioner kr fra havbruksfondet 2024, som finansiering av siste trinn, med iverksettelse høst og vinter 2024/2025

17/24

SALMAR OPPDRETT AS - SØKNAD OM NY LOKALITET KYA I FRØYA KOMMUNE

Vedtak:

- **I Frøya kommunes arealdel er omsøkt område avsatt til FFNAF – Flerbruksområdet sjø.**
- **Saken oversendes til Trøndelag fylkeskommunen for videre behandling.**

Enstemmig.

Innstilling:

- I Frøya kommunes arealdel er omsøkt område avsatt til FFNAF – Flerbruksområdet sjø.
- Saken oversendes til Trøndelag fylkeskommunen for videre behandling.

18/24

ORIENTERING/SPØRRERUNDE

Leders orientering:

- **Neste møte, 12.03.24, blir først del av møtet sammen med hovedutvalg for Levekår.**
- **Veldig lange vedtak som det må tas tak i fra Kommunedirektøren.**
- **Snart ferdig med skilting rund på Føya.**
- **Det er sendt inn brev ang. Trøastrømmen bru og overgang Hamarvik.**

Kommunedirektørens orientering:

- **Nytt saksbehandlingssystem - Elements / FirstAgenda.**
- **Opplæring av KS ved neste møte.**
- **Mulig utsettelse av TSU i mars.**