

Høringsinnspill til Planprogram for kommuneplanens arealdel

I henhold til vedtatte planprogram i kommunestyret den 14.12.2017, sist revidert 24.11.2017

Her følger kun utdrag av høringsuttalensene. Høringsuttalelsene i fulltekst er tilgjengelig for innsyn.

Her er innspillene delt i:

- A. Regionale myndigheter og nabokommuner m.v. (12 stk)
- B. Utbyggingsinteresser og enkeltpersoner (6 stk)
- C. Lag og foreninger m.v. (ingen)

I denne lista er KPA = Kommuneplanens arealdel.

Dersom berørte regionale og statlige myndigheter på grunnlag av forslag til planprogram vurderer at planen kan komme i konflikt med nasjonale eller viktige regionale hensyn, skal dette framgå av uttalelsen til forslaget til planprogram (PBL § 4-1). Dette ser ut til å være ivarettatt i høringsprosessen av planprogrammet.

Flere høringsinnspill har en rekke råd til selve planen. Dette må ivaretas i den videre planlegging og kommenteres i liten grad her.

A. Regionale myndigheter og nabokommuner m.v.

Nr A1	Direktoratet for mineralforvaltning	Dato: 31.07.2017
Alle kommuner har behov for byggeråstoff som grus og pukk til ulike anleggstekniske formål. DMF mener at dette er råstoff som kommunene så langt som praktisk mulig bør ha egen tilgang på. I et klima- og energiperspektiv bør avstandene for transport mellom uttak og planlagt utbyggingsprosjekt være så kort som mulig. Det er vår vurdering at en i forbindelse med rullering av kommuneplaner bør skaffe seg en oversikt over hvor langt fram i tid eksisterende massetak og råstoffområder dekker behovet for byggeråstoff i kommunen. Da har kommunen også grunnlag for å se om det er behov for nye framtidige uttaksområder slik at arealene ikke beslaglegges til annet formål, men ivaretas med tanke på framtidig utnyttelse. At områder for råstoffutvinning legges inn i kommuneplanens arealdel er viktig for å synliggjøre den faktiske bruken av arealet og for å unngå eventuelle arealbrukskonflikter i pågående og eventuelle framtidige uttak. Vi ser i planprogrammet at kommunen skal vurdere mineralressursene som tema i rulleringen og i konsekvensutredningen, og har ingen merknader til det framlagte planprogrammet.		
Kommentar:	I henhold til planprogrammet skal kommunen vurdere mineralressursene som tema i rulleringen, og er således i tråd med råd fra Direktoratet for mineralforvaltning. Tema omtalt som fokusområde under <i>andre behov</i> .	

Nr A2	Eldrerådet og kommunalt brukerråd	Dato: 30.08.2017
Eldrerådet og kommunalt brukerråd i Frøya kommune, stiller seg bak forslag til planprogram for revidering av kommuneplanens arealdel.		
Kommentar:	Intet å kommentere, utover at elderrådet og kommunalt brukerråd får selve planen på høring når den skal ut på offentlig ettersyn.	

Nr A3	Fiskeridirektoratet region Midt	Dato: 28.08.2017
	Generelt er vi opptatt av at man i forbindelse med hovedtrekkene i en langsiktig arealstrategi ivaretar fiskeri- og havbruksnæringens interesser. Vi er spesielt opptatt av at viktige registrerte kaste- og låssettingsplasser, gyte- og oppvekstområder, områder for aktive redskap og marint biologisk mangfold ivaretas ved fastsettelse av retningslinjer for langsiktig arealbruk i kommunene. Likeså at det avsettes tilstrekkelige arealer for eksisterende godkjente akvakulturlokaliteter, og egnede alternative områder for ny akvakulturaktivitet. Det er stor fokus på teknologiutvikling for å ta i bruk mer eksponerte sjøområder for oppdrett av laks, ørret og regnbueørret. Dyrking av makroalger er også på sterk fremmarsj. Dette bør vurderes og tas hensyn til i kommunenes planarbeid, og vil kreve tilrettelegging av egnet areal for eventuell etablering. Vi vil anbefale at alle planlagte inngrep eller aktiviteter som kan påvirke livet i sjøen, søkes lokalisert der hvor de gjør minst skade på miljøet. Dette innebærer for eksempel å forhindre skader på naturtyper som er sjeldne eller særlig verdifulle. Generelt medfører dette i forbindelse med arbeid med planer for sjøområdene blant annet at det innenfor arealformålet «naturområde i sjø og vassdrag» ikke må tillates tiltak som forringer naturmangfoldet i området, slik at disse blir beskyttet. Dette er viktig med tanke på beskyttelse av det marine naturmangfoldet i strandsonen og sjøområdene, som for eksempel ålegressenger og korallforekomster. Fiskeridirektoratet region Midt er opptatt av at sjøbunnen i minst mulig grad påvirkes og beslaglegges. Alle typer rør, ledninger og kabler som fordrer bruk av sjøbunnen bør så langt det er mulig, legges samlet i felles trasé. Tiltakene må sees i sammenheng med verdien og bruken av områdene, slik at man i størst mulig grad unngår berøring med marine naturtyper, skader på marint biologisk mangfold, og minimaliserer potensialet for konflikt med fiskeri- og havbruksaktiviteter. Så langt det er mulig bør det tilstrebes å samle slike tiltak, etablere «hovedtraséer» på bunnen og formulere bestemmelser og retningslinjer for hvordan slike tiltak skal planlegges og utføres på best mulig måte. Vi anbefaler at kommunen vurderer en overordnet plan for slike tiltak i sjø, eventuelt som en del av en utvidet kommunedelplan som for eksempel for småbåthavner. Etter Fiskeridirektoratets vurdering bør alle kystkommuner ha en strategi for lokalisering og utbygging av småbåthavner. Fiskeridirektoratet ønsker at småbåthavner plasseres der de forårsaker minst negativ påvirkning på miljøet, og at plassene søkes samlet på færre, større anlegg fremfor å belaste mange områder. I tillegg til de fysiske inngrepene i naturen (mudring, sprenging, utfylling, anlegging av bølgedempere, bygging av moloer m.m.), medfører småbåthavner økt belastning på miljøet som følge av utslipp av drivstoff, olje og miljøgifter fra båtene både mens de ligger på sjøen, og i forbindelse med vedlikehold ved utsetting og opptak. Vi ser det som ønskelig og naturlig å gå inn i et samarbeid med kommunen nå når arealdelen rulleres. I følge planprogrammet vil det bli utarbeidet flere temakart der våre kartlagte fiskeridata kan være til nytte. Kommunen inviterer her både til dialog og befaringer der det vil være behov for det. Det vil være en fordel om vi får til et samarbeid så tidlig som mulig i planprosessen, og slik kommunen har lagt opp til når det gjelder involvering av sektormyndighetene.	
Kommentar:	Ingen spesielle merknader til planprogrammet, men det noterer disse 5 temaene fra Fiskeridirektoratet: 1. Fiskeri- og havbruksnæringens interesser. 2. Marint naturmangfold i strandsonen og sjøområdene. 3. Anlegg av rør, ledninger og kabler på sjøbunnen. 4. Strategi for lokalisering og utbygging av småbåthavner. 5. Kartlegging av fiskeridata. Punkt 1 og 2 er beskrevet under og skal vurderes under fokusområde sjøareal. Områder for småbåthavner, jf. punkt 4 skal vurderes og gjennomgås på nytt. Omtalt under fokusområde arealreserver. Punkt 5 skal gjennomgås med Fiskedir. under utarbeidelse av temakart Havbruk. Punkt 3 vurderes under utarbeidelse av plankart og bestemmelser.	

Nr A4	Fylkesmannen i Sør Trøndelag	Dato: 25.08.2017
Utbygging For å ivareta en god utnyttelse av arealressursene, må kommuneplanen bygge på et arealregnskap som viser utbyggingspotensialet i gjeldende arealplan sammen med et beregnet behov for nye utbyggingsområder. Det fremgår at kommunen skal se på arealreserver både innenfor bolig, fritidsbolig, naust, småbåthavner og næringsareal, og at det vil være aktuelt å se på om ikke realiserte områder for utbygging skal tas ut av planen. Fylkesmannen støtter dette grepet, og mener at det er et viktig beslutningsgrunnlag for vurdering av nye områder. Vi anbefaler at tilsvarende vurderinger gjøres for areal avsatt til LNF-spredt. Det er positivt at nye utbyggingsområder skal konsentreres til områder med eksisterende gang- og sykkelvei. For øvrige utbyggingsforslag bør det gjøres en vurdering av behovet for framtidig gang- og sykkelvei. Vi anbefaler at det tas inn bestemmelser som regulerer arealutnyttelsen. Landbruk og kulturlandskap Det er positivt at kommunen har fokus på å bevare landbruksområdene. I forslaget til planprogram vises det også til at det er nye føringer for et skjerpet jordvern. I den forbindelse vil Fylkesmannen nevne nasjonal jordvernstrategi fra 2015, som angir at omdisponering av dyrka jord skal reduseres til maksimalt 4000 daa innen 2020. På generelt grunnlag vil Fylkesmannen påpeke at det skal være samfunnsinteresser av stor vekt samt dokumenterte behov som ligger til grunn for vurdering av omdisponering av dyrka mark. Frøya er landets største villsaukommune og har rike beiteressurser, særlig med vinterbeite i kystlyngheiene. Kommunen mangler imidlertid beiteplan og har ikke eget beitelag. Vi anbefaler at det lages en oversikt over tilgjengelige beiteressurser. ... viser vi til «Nasjonal registrering for verdifulle kulturlandskap i Sør-Trøndelag» (rapport 5/96), som angir 9 regionalt viktige kulturlandskap på Frøya. I tillegg er det beskrevet ett større område (yttersida av Frøya) i kulturlandskapsprosjektet «Oppfølging av særlig verdifulle kulturlandskap i Sør-Trøndelag». Fylkesmannen forventer at kommunen i det framtidige planarbeidet tar hensyn til skogens betydning i klimasammenheng og bidrar til en arealbruk som hensyntar dette. Viser til temaveileder <i>Landbruk og planlegging etter plan- og bygningsloven</i>. Gjeldende kommuneplans bestemmelse for LNF-areal ser ut til å gå ut over det som vil være tillatt etter en tolkning av LNF-formålet. Ved revidering av arealdelen vil det være viktig å sikre at innholdet i denne bestemmelsen hjemles i pbl § 11-11. Det kan derimot utarbeides retningslinjer for dispensasjonsbehandling for andre tiltak. Vi imøteser gjerne en dialog med kommunen om dette. Det er viktig at konsekvenser for kulturlandskapet fremgår. Ut over dette vurderes foreslåtte utredningstema under landbruk å være tilstrekkelig utfyllende. Ved en vurdering av konsekvenser er det viktig at kunnskapsstatus synliggjøres for de enkelte utredningstemaene, og at kommunens vurdering og vektlegging av verdiene går fram.		
Kommentar: Skal vurdere områder avsatt til LNF-spredt boligbebyggelse. Om nye skal inn og eksisterende ut. Omtalt under fokusområde arealreserver. Skal vurdere om det som en del av planarbeidet eller som eget prosjekt skal lages en oversikt over tilgjengelige beiteressurser. Kartlegging av kulturlandskap og prioriterte naturtyper skal gjøres og bidra til å danne kunnskapsgrunnlag for videre planarbeid.		

Konsekvenser for kulturlandskapet tas med som utredningstema i planprogrammet under kulturminner og kulturmiljø. Disse dokumentene vises det til i planprogrammet:

- Nasjonal registrering for verdifulle kulturlandskap i Sør-Trøndelag (rapport 5/96)
- Oppfølging av særlig verdifulle kulturlandskap i Sør-Trøndelag Landbruk og planlegging etter plan- og bygningsloven
- Nasjonal jordvernstrategi fra 2015.

Dokumentene brukes som grunnlagsmateriale.

Kommunen skal revidere og gjennomgå kommuneplanens bestemmelser. Bestemmelser knyttet til formål LNF skal hjemles i pbl. § 11-11, og kommunen imøteser en dialog med Fylkesmannen for hvordan finne best mulig løsninger.

Fylkesmannen har også noen spesifikke råd til selve planen, som vil bli vurdert gjennom planarbeidet, herunder:

- arealutnyttelse
- helårsbolig og fritidsbolig
- strandsonen
- småbåthavner, arealbruk sjø
- vassdrag
- natur- og friluftslivsområder
- ROS-analyse
- kunnskapsstatus
- kommunens vurdering og vektlegging av verdiene, og hvordan de går fram av vurderingene.

Temaene er omtalt gjennom de ulike fokusområdene, og vil også bli vurdert gjennom de ulike utredningstemaene.

Fylkesmannen har også en rekke generelle råd som vil bli vurdert og ivaretatt i planleggingen.

Nr A5	Hitra kommune	Dato: 03.08.2017
Hitra kommune tar det oversendte planprogrammet til orientering. Hitra kommune har ikke merknader til forslaget og ønsker lykke til med det videre arbeidet.		
Kommentar: Intet å kommentere.		

Nr A6	Kystverket Midt-Norge	Dato: 03.07.2017
Generelt ber vi om at det blir tatt hensyn til sikre og farbare sjøareal og viser til plan- og bygningslovens § 11.7 pkt 6 og § 11.11 pkt 3 og 6 som omhandler forutsetninger omkring arealformål i sjø. Kystverket er i all hovedsak interessert i trygge og farbare sjøareal, samt ivareta intensjonen med statens investeringer. Eventuelle planformål på tvers av Kystverket sine interesser, kan føre til innsigelse. Plikter som blir pålagt kommunen i Lov om havner og farvann omfatter spesielt plikten til å sørge for sikkerhet og fremkommelighet i eget sjøområde. Dersom tiltak generelt berører Kystverket sin eiendom eller ansvarsområde, er derimot Kystverket myndighet etter loven. Farledsforskriften skiller mellom kommunalt sjøområde og hoved- og biled. Det betyr blant annet at kommunen		

skal behandle søknader om tiltak i kommunalt sjøområde og Kystverket søknader om tiltak i hoved- og biled.

Kystverket foreslår at man benytter Kystinfo, kystverkets eget planleggingsverktøy og karttjeneste, som finnes på www.kystverket.no. Her finner man sjøkart, samt andre oppdaterte og sjørelaterte opplysninger. Informasjonen på sjøkartene vil være en tilvekst til planarbeidet sammen med aktuelle bind av Den Norske Los. Man finner informasjon som er viktig for all ferdsel på sjøen, det være seg navigasjonsinstallasjoner (herunder lykter, blinker, merker, bøyer, staker), farleder, moloer, ankringsområde, sjøkabler, sjøledninger mv.

Kystverket ser på disse avmerkede ankringsplasser som viktige og har en generell forutsetning om at disse blir sikret og opprettholdt for fremtidig bruk. Vi ber derfor om at man i aktuelle planprosesser ser til at oppdrett/havbruk med tilhørende fortøyninger ikke etableres på disse plassene, heller ikke kabler, rør og ledninger fra annen type virksomhet. I vår gjennomgang kan vi ikke se at planområdet er omfattet av sentralt oppsatte ankringsfelt eller avmerket med slike lokaliteter. Det vil derfor være lite relevant for den videre planprosessen å vurdere denne type arealavsetninger.

Generelt kan man si at hav- og fjordområdene er tilrettelagt med nødvendige, aktuelle og relevante merker og lysanlegg, som er dimensjonert og fysisk tilpasset transportkorridoren. I forbindelse med utbyggingsplaner må bygg, installasjoner og lignende ikke føres opp slik at de kan komme til å skjerme for lyset fra lyktene.

Kystverket i samarbeid med Fiskeridirektoratet, er særlig oppmerksom på arealdisponering i tilknytning til akvakultur. Med plan- og bygningslovens arealbrukskategorier er det fullt mulig å avklare denne aktiviteten i sjøarealene i forhold til annen bruk og ferdsel, fiskeri og annen maritim virksomhet.

Næringsarealer vil ha behov for vurderinger som tar hensyn til at mye av den fremtidige transporten vil kunne gjennomføres på sjø. Det kan derfor være formålstjenlig å få etablert sjønære områder for etablering av terminalfunksjoner eller områder for utskipning. Ved bruk av containerløsninger, vil det være behov for åpne og tilgjengelige arealer for omlasting/lossing og kaier med gode dybdeforhold. En forutsetter at slike tiltak og planer blir konsekvensvurdert i forhold til lokalisering og påvirkning.

I tråd med forskrift om sikring av havner og havneterminaler mot terrorhandlinger mv., skal det utarbeides sårbarhetsvurdering og sikringsplan for hver havn/havneterminal, der det forefinnes denne type havneanlegg.

Kommentar: Vi noterer disse generelle temaene fra Kystverket:

1. Hensyn til sikre og farbare sjøareal.
 - Plankart med arealformål skal ivareta trygge og farbare sjøareal.
2. Kommunens plikter i Lov om havner og farvann og farledsforskriften.
 - Kommunens plikter skal overholdes i henhold til lovverk.
3. Planleggingsverktøy og karttjeneste.
 - Kystverkets karttjeneste og planleggingsverktøy skal være en del av kunnskapsgrunnlaget.

Videre vises det konkret til planprosessen og KPA, særlig:

1. Farleder. Hoved- og biled, og lokale leder.
2. Ankringsplasser. Avmerkede ankringsplasser og evt. sentralt oppsatte ankringsfelt.
3. Maritim infrastruktur. Merker og lysanlegg.
4. Akvakultur. Arealdisponering i tilknytning til akvakultur.
5. Risiko og sårbarhet. Sikkerhet og forurensningsfare til sjøs.
6. Næringsareal – tilrettelegging for transport på sjøen.

Ulike tilrettelegginger og formål i KPA vil trenge konkrete vurderinger opp imot Kystverkets anbefalinger til planprosessen. Uttalelse vil brukes som rettesnor ettersom ulike areal planlegges i sjø og på land.

Nr A7	Mattilsynet Seksjon mat Trondheim og Omland	Dato: 25.08.2017
Av Mattilsynets sektorområder har vi i denne uttalelsen først og fremst vurdert og kommentert forhold som angår drikkevann, men også noe om havbruk. Mattilsynet foreslår at det vurderes å også ta inn henvisning til dokumentet Nasjonale mål for vann og helse, vedtatt av regjeringen i 2014. Dette gir forpliktende føringer for kommunenes planlegging. Ett av målene her, som er aktuelle for KPA, er å bedre beskyttelsen av vannkilder, og det angis at avsetting av hensynssoner i kommuneplan og restriksjoner i nedbørfelt er eksempler på tiltak. Under punktet lovverk lister planprogramutkastet opp 7 særlover som åpenbart har betydning for KPA. Mattilsynet foreslår at det i tillegg vurderes å ta inn Matloven på denne listen, blant annet fordi denne hjemler drikkevannsforskriften, som er grunnlag for punktene som Mattilsynet foreslår tas inn i KPA. Kommunen velger selv grensesnitt mellom de ulike planene i planhierarkiet, innenfor lovverkets rammer. Mattilsynet forventer imidlertid at kommunen sikrer at KPA i tilstrekkelig grad henger sammen med ny hovedplan vann og avløp. Ut fra kommunens signaler kan det se ut som at ny hovedplan vann og avløp vil bli utarbeidet delvis samtidig med KPA. Vi påpeker at det gir kommunen gode muligheter for å sikre sammenheng mellom disse planene. Planprogramutkastet nevner ikke konkrete drikkevannskilder. Mattilsynet har registrert to drikkevannskilder i kommunen: Kirkdalsvatnet som er kilde for Frøya kommunale vannverk og forsyner ca. 2. 300 boliger, samt Hammarvatnet som er kilde for Hammarvik vannverk og forsyner ca. 380 boliger. Gjeldende KPA omtaler bare disse to drikkevannskildene, og så langt Mattilsynet kjenner til, er det ingen andre drikkevannskilder i kommunen som omfattes av drikkevannsforskriftens krav til plangodkjenning (produserer minst 10 m3 per døgn) eller som forsyner sårbare abonnenter (som for eksempel næringsmiddelvirksomhet, helseinstitusjon e. l.). Vi viser til ny registreringsplikt for alle vannverk som forsyner minst to husstander, som ble innført med ny drikkevannsforskrift fra 1. 1. 2017 (§ 17). Denne registreringsplikten trer i kraft fra 1. 7. 2018. Det er grunn til å anta at det denne registreringsordningen vil avdekke flere mindre vannverk/drikkevannskilder som tidligere ikke er registrert. Kommunen må vurdere i hvilken grad revidert KPA også skal omtale disse. Mattilsynets vurdering er at dagens bestemmelsene til hensynssone drikkevann i gjeldende KPA er noe mangelfulle, og gir dermed dårligere vern av drikkevannet enn ønskelig. Vi anbefaler derfor at det i revidert KPA tas inn mer detaljerte restriksjoner i hensynssone drikkevann, inkl sammenholdes med aktuelle klausuleringsbestemmelser, og at det vurderes å ta inn egnet omtale av dette i planprogrammet. (Med noen konkrete forslag til bestemmelser.) Det er naturlig at forvaltning av infrastrukturen for drikkevannsforsyningen behandles i hovedplan vann og avløp, og vi viser til omtale av dette ovenfor. I den grad dette temaet har stor betydning for andre aktører enn vannverket selv, eller har sentral betydning for kommunens arealdisponering, er det naturlig at disse forholdene også omtales i KPA. Mattilsynet har noen generelle merknader knyttet til tema havbruk og omtale av dette i KPA. Vi påpeker at tilgang til, og optimal utnyttelse av egnede lokaliteter, er avgjørende for at havbruksnæringen skal nå målet om økt sjømatproduksjon, og at de avledede næringene også har vekstmuligheter. I tillegg er gode arealplaner viktig for å gi forutsigbare rammer til berørte næringsaktører og beboere. Det som er gode oppdrettsplasser er imidlertid ofte også gode fiskeplasser. Det kan derfor oppstå interessekonflikter knyttet til disse arealene. Vi er kjent med at både havbruksnæringa og fiskerinæringa ønsker en snarlig rullering av planen som omhandler sjøarealene, dette for å avklare og dempe konfliktene rundt bruk av arealer som er av felles interesse for disse to næringene. Mattilsynet vurderer det som viktig at planprosessen for KPA tar hensyn til behovet for samspill mellom de ulike aktørene, og at en under utarbeiding av planene klarer å skille mellom overlappende interesser og eventuell faktisk konflikt.		
Kommentar: Så langt det passer skal arbeidet med hovedplan for vann og avløp samkjøres med		

kommuneplanens arealdel.

Det bør vurderes i hvilken grad revidert KPA også skal omtale ny registreringsplikt for alle vannverk som forsyner minst to husstander. Dette avklares med VA- avdeling. Eventuelle drikkevannskilder må da tas inn i KPA.

Drikkevannskilder er ikke omtalt under fokusområder, men skal vurderes som eget utredningstema *vann og vassdrag* ved vurdering av nye utbyggingsområder.

Det bør vurderes å ta inn mer detaljerte restriksjoner i hensynssone drikkevann. Kommunen skal vurdere de konkrete innspillene til bestemmelser og mer detaljerte restriksjoner i forbindelse med arbeidet av plan. Det er fokus på å sikre drikkevannskildene i kommunen, da disse er et knapphetsgode.

Påpeker at det er konflikter mellom fiskerinæringen og havbruksnæringen om bruk av sjøarealer og at planprosessen bør avklare disse konfliktene. Kommunen tar Mattilsynets innspill og tips til etterretning og vil se på disse i arbeide med plan.

Disse dokumentene er tatt inn og vist til i planprogrammet etter uttalelse:

- Nasjonale mål for vann og helse, vedtatt av regjeringen i 2014
- Matloven

Nr A8	NVE - Norges vassdrags- og energidirektorat	Dato: 28.08.2017
	Ut fra de interessene NVE er satt til å forvalte er vi spesielt opptatt av at kommunen via planarbeidet viser at de er bevisst på naturfarer som flom- og skredfare. På et overordnet plannivå som dette vil NVE som regel ikke anbefale at en gjennomfører detaljerte undersøkelser av flom- og skredfare, men at dette gjøres på senere plannivå. Dersom en vet av områder som kan være utsatt for fare, bør disse merkes av som hensynssone jf. Plan- og bygningsloven § 12-6 og tilknyttede bestemmelser som ivaretar at faren utredes på senere plannivå. NVE forventer større utfordringer med flom og erosjon i små vassdrag som følge av klimaendringer og mer intens nedbør. Flomvannføringen i små nedbørfelt og kystvassdrag langs kysten av Trøndelag er forventet å øke med 10-30 %. En bør være spesielt oppmerksom på de mindre, brattere vassdragene hvor en kan forvente rask vannstandsøkning med skadeflom som resultat. NVE ber om at alle elver, bekker og innsjøer identifiseres og merkes av på plankartet. Vi anbefaler at vassdrag reguleres til bruk og vern av sjø og vassdrag, jf pbl §12-5 nr. 6. Det er viktig at kommunen kontakter anleggseier Trønderenergi Nett AS slik at det kan tas hensyn til evt. planlagte nye kraftledninger og oppgradering av eksisterende ledninger i området. Både eksisterende og framtidige kraftledninger bør vises. Dette gjelder også framtidige traseer som er avklart eller er svært aktuelle. Kommunen må i forbindelse med utarbeidelsen av planen avklare arealbruken tilknyttet disse anleggene slik at det ikke planlegges og gis tillatelse til utbygginger som kan vanskeliggjøre etablering og framdrift for kraftledningene. Slike utbygginger vil kunne gi grunnlag for innsigelse eller påklaging fra vår side.	
Kommentar:	Omtalte forhold og hensyn vil bli en del av en ROS-analysen som skal følge planen, herunder Klimatilpasning og Naturrisiko. Ved behov vil det utarbeides bestemmelser til konkrete områder og temaer. Trønderenergi Nett AS vil bli tatt med som høringspart i planarbeidet. Elver, bekker og vassdrag skal merkes av på plankart og avsettes til riktig formål.	

Nr A9	Statens vegvesen Region midt	Dato: 07.07.2017
Statens vegvesen mener kommunen bør gå gjennom de eksisterende områdene for boligbygging, for å se hvilke som eventuelt kan tas ut. Dette for å sikre at det ikke ligger store områder avsatt til bolig uten at de blir bygd ut. Nasjonale planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging skal legges til grunn ved planlegging etter plan- og bygningsloven. Disse retningslinjene gir blant annet føringer om at planleggingen skal bidra til å styrke sykkel og gange som transportform. Kommunen er forpliktet til å ivareta trafiksikkerhet på en god måte i sin arealplanlegging, jamfør rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen. Frøya kommune ble i 2017 sertifisert som Trafikksikker kommune. Dette fører med seg et ansvar både når det gjelder planlegging av utbyggingsområder, men også innenfor feltet folkehelse. Trygge trafikkkløsninger for myke trafikanter er både et folkehelse- og trafiksikkerhetstiltak, og vi er fornøyd med at kommunen har nevnt det å etablere gang- og sykkelveier i sammenheng med stimulering til boligbygging. Planprogrammet viser til at kommunen i rulleringen av arealplanen både skal se på mulighetene for utvidelse av eksisterende næringsarealer samt nye områder. Her er det viktig å differensiere mellom de forskjellige næringsområdene, for eksempel etter ABC-prinsippet. På den måten kan man få en effektiv utnyttelse av arealene, og få rett virksomhet på rett plass.		
Kommentar: Kommunen skal gjennomgå sine arealreserver for å se hvilke områder som skal ut og hvilke nye som skal inn. Omtalt under fokusområde arealreserver. Vegvesenet har en rekke generelle råd som vil bli vurdert og ivaretatt i planleggingen. De fleste er nedfelt i overordnet lovverk og retningslinjer. En del forhold er også tatt inn i de ulike utredningstemaene beskrevet i planprogrammet. I tråd med kommunens sertifisering som trafiksikker kommune, vil planlegging av nye og eksisterende områder ha fokus på trafiksikkerhet og folkehelse, herunder bygging av blant annet gang- og sykkelvei. Kommunen vil ta Statens vegvesens tips om planlegging etter ABC- prinsippet, særlig for næringsareal, til etterretning.		

Nr A10	Sør-Trøndelag fylkeskommune	Dato: 30. 08.2017
Planprogrammet bør også klargjøre hvilken dokumentasjon som forventes å følge nye innspill til byggeområder. Vi viser til Regional Strategi for Arealbruk, vedtatt av fylkestinget 17. 06.2014, som kan betraktes som fylkesplanens «arealdel». Når det gjelder statlige føringer vil vi særlig fremheve Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (2014) Der det legges ut områder til boligbebyggelse er det svært viktig å sikre trygghet for fotgjengere og syklist. Ved høring av kommuneplanens arealdel tar fylkeskommunen ikke stilling til økonomi eller prioritering av strekninger (fylkesveg). Avstand til skole og viktige sentrumsfunksjoner bør tas med som et eget tema.		

Det er ønskelig å videreføre strategien i gjeldende arealplan i forhold til samlede naustområder og flere felles småbåtanlegg.

Dersom ikke annet er sagt vil det for tidligere vedtatt planer fortsatt gjelde et byggeforbud i 100-metersbeltet langs sjøen.

Når det gjelder planlegging av sjøarealene viser vi til den interkommunale kystsoneplanen. Ved vurdering av akvakulturetableringer i sjø skal det tas særskilt hensyn til langsiktighet i planleggingen, for gyteområder for villfisk, fritidsbebyggelse og friluftsliv. Vi anbefaler at de langsiktige strategiene legges til grunn og at arealformål. Forslag til bestemmelser og retningslinjer herfra tas inn i kommuneplanen.

Sør-Trøndelag fylkeskommune er tilfreds med at Frøya kommune i sitt høringsutkast til planprogram har et bevisst forhold til kulturminner, kulturmiljø og kulturlandskap og ønsker å ivareta disse på best mulig måte gjennom formidling og synliggjøring. Det er positivt at Frøya kommune ønsker å vurdere kulturminner og kulturmiljøer i forhold til eksisterende og nye hensynssoner, samt ta en ny gjennomgang av arealbruk og fortsatt bevaring av kulturminner. Fylkeskommunen vil selvsagt bidra i denne gjennomgangen.

Det kan i denne sammenheng være verdt å nevne at vi kommer til å starte arbeidet med en ny regional plan for kulturminner i Trøndelag fylkeskommune i 2018. Vi ønsker å involvere kommunene i dette arbeidet i 2018 og vil komme tilbake med mer informasjon når arbeidet med ny regional plan starter.

Det er registrert en rekke automatisk fredete kulturminner på Frøya og øya er kjent for sine mange steinalderboplasser. Det er viktig å merke seg at brorparten av de eldste kulturminnene ennå ikke er registrert eller kjent. Dette innebærer at de fleste reguleringsplaner vil måtte undersøkes og registreres med henblikk på slike kulturminner.

Endringer i klimaet fører til ekstremvær. Mer vind, mer regn, mer flom, mer fukt. Vi må i langt større grad enn i dag tenke risiko og sårbarhet ved planlegging av bygninger og infrastruktur. Høringen bør også brukes til å innhente kunnskap om lokale forhold, innbyggerne har kunnskap om naturfarer og andre forhold som angår samfunnssikkerhet.

I gjeldende arealdel er det avsatt områder som ikke har blitt realisert siden forrige rullering. Det er svært positivt at Frøya kommune vil vurdere om ikke realisererte områder for utbygging, både innenfor bolig, fritidsbolig, naust, småbåthavner og næringsareal skal tas ut av planen for å åpne for andre mer egnede områder.

Vi gjør oppmerksom på at det gjelder en ny forskrift om konsekvensutredninger fra 01. 07. 2017. Ny forskrift vil bl. a ha betydning for nye bolig- og fritidsboligområder som ikke er i samsvar med overordnet plan. Vi benytter anledningen til å minne om § 1-1 i plan- og bygningsloven som sier at prinsippene om universell utforming skal ivaretas i planleggingen.

Kommentar: Krav til dokumentasjon ved innsending av innspill for nye områder er ikke omtalt i planprogrammet, men det er tenkt at innspill i hovedsak skal foregå elektronisk gjennom et sjekklisterkjema. Det vil også bli åpnet for ikke- elektroniske innspill for de som ønsker det.

Fylkeskommunen har en rekke generelle råd som vil bli vurdert og ivaretatt i planleggingen. De fleste er nedfelt i overordnet lovverk og retningslinjer. En del forhold er også tatt inn i de ulike utredningstemaene beskrevet i planprogrammet.

Trafikksikkerhet, og da særlig for boligområder, er omtalt som eget utredningstema og under eget fokusområde. Avstand til skole og viktige sentrumsfunksjoner er omtalt under ulike utredningstema ved vurdering av nye områder.

Dagens strategi tilknyttet naust og småbåtanlegg er tenkt videreført i henhold til fokusområde småbåthavner og naust.

Vedrørende byggegrenser og 100- meterssonen så skal dette tas hensyn til i planarbeidet.

Vedrørende Interkommunal kystsoneplan så skal denne legges til grunn og er omtalt under regionale føringer og planer.

Vedrørende kulturminner og kulturminneforvaltning så er dette omtalt under fokustema kulturarv og de ulike utredningstema som skal legges til grunn under planlegging.

Klimatilpassing og endring tas opp under ROS og utredning av nye områder.

Arealreserver skal vurderes og tas opp for å se hvilke områder som skal ut og som skal beholdes og nye inn.

Prinsippene om universell utforming skal legges til grunn og inngå i planbestemmelser.

Nr A11	Trondheim Havn IKS	Dato: 19.06.2017
Vi har ingen innspill til revisjonen på dette tidspunkt og ønsker Frøya kommune lykke til med planarbeidet.		
Kommentar:	Intet å kommentere, utover at Trondheim Havn også bør få selve planen på høring når den skal ut på offentlig ettersyn.	

Nr. A11	Forsvarsbygg	Dato: 08.11.17
Forsvarets benytter en rekke skytefelt i sjø i Frohavet. Skyte- og øvingsfeltene T1 Frohavet målområde og T1 Frohavet fareområde (Burøyfeltet), T14 Frohavet, T15 Frohavet II og END352 Halten berører Frøya kommune. Skytefeltene på Frohavet er særdeles viktige øvingsfelt for Sjøforsvaret, og disse feltene brukes årlig både i nasjonale øvelser og NATO-øvelser. Skytefelt T1 (Burøyfeltet) benyttes også til skyting sjø mot land. Skyte- og øvingsfeltet END352 Halten er et viktig skytefelt for Luftforsvarets kampfly. Forsvarets skyte- og øvingsfelt er offentliggjort og koordinatfestet i NOU 2004:27 Forsvarets skyte- og øvingsfelt. Forsvarsbygg ga i 2013 innspill om skytefeltene til interkommunal kystsoneplan for Sør-Trøndelag 'Kysten er klar'. Vedlagt er kartvedlegget til denne høringsuttalelsen. Skytefeltenes geografiske utbredelse framgår også av Gislink under 'Kysten er klar - Plan'. Generelt er Forsvarets øvingsvirksomhet mulig og sambruke med formålene farled, fiske og friluftsliv innenfor øvingsfeltene så lenge aktivitetene retter seg etter anvisning fra Forsvaret. Med sambruk menes at feltet brukes av militære og sivile interesser til forskjellig tidspunkt, det vil si ikke samtidig når et skyte- og øvingsfelt er meldt militært aktivt. Akvakulturanlegg utgjør derimot faste anlegg i sjø som det er ikke er mulig å kombinere med skyteøvelser og Sjøforsvarets øvingsvirksomhet. I forbindelse med øvelsene er det viktig at fartøyene kan benytte høy fart og brå manøvrering, – dette vil bli vanskeliggjort dersom det er anlegg i sjøen som det må tas hensyn til. Fartøygenererte bølger kan skade akvakulturanlegg. Bruk av fartøyenes sensorer og våpen både over og under vann vil også måtte begrenses på grunn av hensyn til nærliggende akvakulturanlegg. Bruk av hensynssone med bestemmelser etter Pbl § 11-8a sikrings-, støy – og faresoner vil generelt være det riktige verktøyet for å ivareta Forsvarets behov i skyte- og øvingsfeltene ('sone for militær virksomhet'). Viser for øvrig til at Forsvarsbygg har utarbeidet en veileder 'Forsvarets arealbruksinteresser i arealplanlegging'.		
Kommentar:	Intet spesielt å kommentere. Ulike planformål og hvordan disse bør kombineres og brukes, vurderes i arbeide med arealplan. Ulike forhold knyttet til akvakulturanlegg vil måtte vurderes i arbeide med kommuneplanens arealdel.	

B. Utbyggingsinteresser og enkeltpersoner

Nr B1	Trude Hvalryg	Dato: 30.08.2017
Ønsker å få regulert inn boligtomter på eiendommen Lyngåsen, gnr 10 bnr 30, i LNF-område.		
Kommentar: Innspillet blir tatt med inn i planarbeidet og håndtert sammen med andre konkrete arealinnsspill.		

Nr B2	Kristian Skarsvåg	Dato: 1.08.2017
Ønsker å legge til rette for flere båtplasser med bølgedemper utenfor molo i Sandvika Havn.		
Kommentar: Innspillet blir tatt med inn i planarbeidet og håndtert sammen med andre konkrete arealinnsspill.		

Nr B3	Skjønhs Kretslag	Dato: 29. 08.2017
Skjønhs Kretslag vil benytte planrevisjonsprosessen til å oppfordre Frøya kommune til å gå i dialog med (Sør-) Trøndelag fylkeskommune i denne saken (veien fra Strømøybotn til Dyrøy og Leirvikhamn). Målet må være både å sikre bedre og sikrere trafikkforhold for gjennomgangstrafikken, -og å legge til rette for at grendene kan utvikle seg og være attraktive bomiljøer		
Kommentar: Innspillets tas med videre og oversendes fylkeskommunen og vegvesenet.		

Nr B4	Helge A. Stranden	Dato: 31.08.2017
Ønsker at LNF FB5-området opprettholdes, alternativt også med boliger. Det same gjelder reguleringsstatus for strandsonen.		
Kommentar: Innspillet blir tatt med inn i planarbeidet og håndtert sammen med andre konkrete arealinnsspill.		

Nr B5	Egil og Astrid Wilhelmsen	Dato: 28.08.2017
Ønsker noen konkrete tiltak på sin eiendom: Flytebrygge, 2 anneks på ca. 50 m2 hver, trapp for å ta igjen høydeforskjellen direkte til sjøen og planere noe terreng et stykke nedenfor de planlagte annekser.		
Kommentar: Innspillet blir tatt med inn i planarbeidet og håndtert sammen med andre konkrete arealinnsspill.		

Nr B6	WSP på vegne av Erling Nordhammer	Dato: 09.08.2017
Ønsker at deler av eiendommen endres fra LNFR-område til boligformål.		
Kommentar: Innspillet blir tatt med inn i planarbeidet og håndtert sammen med andre konkrete arealinnsspill.		