

Alternative lokasjoner for Skarsvaag Boats og Servicebrygga

For vurderinger som gjøres av Frøya kommune av lokalisering av næringsareal, er det flere forhold som evalueres:

1. Behov / ikke behov for sentrumsnær lokalisering
2. Behov / ikke behov for sjønær lokalisering
3. Varianter av disse

For virksomheter som både Skarsvaag Boats og Servicebrygga, er behovet for delvis sentrumsnær lokalisering til stede. De har virksomheter, der det legges opp til utsalg, noe som gir en naturlig lokalisering på strekningen Flatval – Hellesvik. Behovet for lokalisering på Sistranda med utsalg anses ikke som det mest avgjørende.

Spesielt for Skarsvaag Boats, er behovet knyttet til produksjon av båter. Flere leveranser skjer sjøveien, kunder kommer sjøveien, for reparasjon og vedlikehold av båter. Lokalisering med tilgang til sjøen er avgjørende for videre utvikling av virksomheten. Videre er lokaliseringen på Uttian «i leia» med tanke på effektiv tilgang for kundene.

For Servicebrygga er det fremst Frøya Bryggeri sine planer som krever sjønær lokalisering. De er i behov av utvidelse av eksisterende linje og de planlegger også flere linjer/ flere produkter. I tilknytning til bryggerivirksomheten planlegges areal for kunder – innen- og utendørs, der muligheten for å komme dit sjøveien er et stort pluss.

Det er vurdert flere alternative lokasjoner for etablering;

Utvidelse av eksisterende: Ingen av interessentene har muligheter for utvidelse på eksisterende lokaliteter

Nordhammarvika / N1: Tidlig i prosessen var utvidelse av Nordhammarvika en mulighet som ble vurdert. Det har vært prosesser rundt utvidelse i Nordhammarvika – N1 og N2 – tidligere, noe som også har møtt motstand fra naboer, som ledet til at kommunen la ned prosjektet. I senere tid har kommunen fokusert på område N1. Med de behov Skarsvaag Boats har, kreves gode havneforhold. På område N1 så man snart behov for molo, et kraftig fordyrende tiltak. Behovet for molo grunnet strøm- og vindforhold. Tidsaspektet ble også vurdert.

Skarpneset: Frøya kommune har et ferdig regulert næringsområde på Skarpneset. Kommunen har vedtatt at det må en større aktør på banen innen man starter utvikling av området. Det er også rekkefølgekrav knyttet til etableringen av området, noe som gjør at tilgang til sjø ikke er tilstede på mange år. Område i sjø, med etablering av dypvannskai skal bli belastet i flere år.

Uttian: Området er egnet for etablering av et næringsområde. Det ligger forholdsvis sentralt, nær Sistranda, med tanke på kunder og tilgang til virksomhetene. Området ligger «i leia», noe som er positivt for interessentene, med tanke på tilgang fra sjø-siden. Det er gode naturlige havneforhold, der behov for bygging av molo ikke er til stede.