

FRØYA KOMMUNE

MØTEPROTOKOLL

Hovedutvalg for forvaltning:

Møtested: Kommunestyresalen	Møtedato: 18.01.2018	Møtetid: 09:00 - 11:05	Av utvalgets medlemmer møtte 5 av 7
Fra og med sak:	1/18		
Til og med sak:	8/18		

Faste representanter i Hovedutvalg for forvaltning i perioden 2015 – 2019

<u>Ap, Sv:</u> Gunn Heidi Hallaren, leder (Ap) Geir Egil Meland, nestleder (Ap) Ann Kristin Kristoffersen (Ap) Ola Vie (Sv)	<u>Frp, V og H:</u> Halgeir Arild Hammer (V) Terje Grytvik (Frp) Remy Strømskag (H)
--	---

Faste representanter med forfall:

<u>Ap, Sv:</u>	<u>Frp, V og H:</u> Halgeir Arild Hammer Terje Grytvik Remy Strømskag
-----------------------	---

Vararepresentanter som møtte:

<u>Ap, Sv:</u>	<u>Frp, V og H:</u> Lene Dahlø Skarsvåg
-----------------------	---

Merknader:

1. Innkalling til møte med saksliste ble enstemmig godkjent.

Underskrift:



Gunn Heidi Hallaren
Leder



Geir Egil Meland
Protokollunderskriver



Siv-Tove Skarshaug

Sekretær

HOVEDUTSKRIFT

Utvalg: Hovedutvalg for forvaltning
Møtedato: 18.01.2018

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr. Innhold
1/18	18/111 GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 07.12.17
2/18	16/254 GNR 8 BNR 15- KLAGE ETTERGODKJENNING FLYTEBRYGGE
3/18	16/789 GNR 64 BNR 216 KLAGE DISPENSASJON FLYTEBRYGGE
4/18	16/2341 GNR 65 BNR 25 KLAGE DISPENSASJON OPPFØRING AV VERKSTED
5/18	16/2350 GNR 16 BNR 10 KLAGE DISPENSASJONS FRADELING OG OPPFØRING AV SJÅ
6/18	16/2524 GNR 56 BNR 1 - KLAGE DISPENSASJON NAUST OG FLYTEBRYGGE
7/18	16/3237 GNR 65 BNR 12 KLAGE DISPENSASJON FLYTEBRYGGE
8/18	18/112 ORIENTERING/SPØRRERUNDE

1/18

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 07.12.17

Vedtak:

Protokoll fra møte i hovedutvalg for forvaltning 07.12.17 godkjennes som framlagt.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Protokoll fra møte i hovedutvalg for forvaltning 07.12.17 godkjennes som framlagt.

2/18

GNR 8 BNR 15- KLAGE ETTERGODKJENNING FLYTEBRYGGE

Vedtak:

1. Klagen tas ikke til behandling, jfr. fvl. § 29
2. Vedtaket kan påklages av part eller annen med rettslig klageinteresse, jfr. forvaltningsloven § 28. En eventuell klage må fremsettes skriftlig innen tre uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er kommet frem til vedkommende part, jfr. forvaltningsloven § 29.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Klagen tas ikke til behandling, jfr. fvl. § 29
2. Vedtaket kan påklages av part eller annen med rettslig klageinteresse, jfr. forvaltningsloven § 28. En eventuell klage må fremsettes skriftlig innen tre uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er kommet frem til vedkommende part, jfr. forvaltningsloven § 29.

3/18

GNR 64 BNR 216 KLAGE DISPENSASJON FLYTEBRYGGE

Vedtak:

1. Klagen tas til følge.
2. Vedtak fra Frøya kommune ved Hovedutvalg for forvaltning av 12.01.2017, sak 3/17, endres, jfr tidligere 35 til 40 dispenser gitt i samme område.

Enstemmig.

Hovedutvalg for forvaltnings behandling i møte 18.01.18:

Følgende omforente forslag til vedtak ble fremmet:

1. Klagen tas til følge.
2. Vedtak fra Frøya kommune ved Hovedutvalg for forvaltning av 12.01.2017, sak 3/17, endres, jfr tidligere 35 til 40 dispenser gitt i samme område.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Klagen tas ikke til følge.
2. Vedtak fra Frøya kommune ved Hovedutvalg for forvaltning av 12.01.2017, sak 3/17, stadfestes.
3. Klagen oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse.

4/18

GNR 65 BNR 25 KLAGE DISPENSASJON OPPFØRING AV VERKSTED

Vedtak:

1. Klagen tas ikke til følge.
2. Vedtak fra Frøya kommune ved hovedutvalg for forvaltning av 12.01.2017, sak 4/17, stadfestes.
3. Klagen oversendes Fylkesmannen i Sør-Trøndelag for endelig avgjørelse.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Klagen tas ikke til følge.
2. Vedtak fra Frøya kommune ved hovedutvalg for forvaltning av 12.01.2017, sak 4/17, stadfestes.
3. Klagen oversendes Fylkesmannen i Sør-Trøndelag for endelig avgjørelse.

5/18

GNR 16 BNR 10 KLAGE DISPENSASJONS FRADELING OG OPPFØRING AV SJÅ

Vedtak:

1. Klagen tas til følge.
2. Søker gis ikke dispensasjon for fradeling og oppføring av sjøhus/sjø på eiendommen gnr. 16 bnr. 10.
3. Vedtaket fattes i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 og begrunnes med at fordelene ved å gi dispensasjon ikke er klart større enn ulempene, og at en dispensasjon som omsøkt vesentlig vil tilsidesette hensynet bak arealformpålet i kommuneplanens arealdel og hensynet bak plan- og bygningsloven § 1-8.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Klagen tas til følge.
2. Søker gis ikke dispensasjon for fradeling og oppføring av sjøhus/sjå på eiendommen gnr. 16 bnr. 10.
3. Vedtaket fattes i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 og begrunnes med at fordelene ved å gi dispensasjon ikke er klart større enn ulempene, og at en dispensasjon som omsøkt vesentlig vil tilsidesette hensynet bak arealformpålet i kommuneplanens arealdel og hensynet bak plan- og bygningsloven § 1-8.

6/18

GNR 56 BNR 1 - KLAGE DISPENSASJON NAUST OG FLYTEBRYGGE

Vedtak:

1. Klagen tas ikke til følge.
2. Vedtak fra Frøya kommune ved hovedutvalg for forvaltning av 08.12.2016, sak 145/16, stadfestes.
3. Klagen oversendes Fylkesmannen i Sør-Trøndelag for endelig avgjørelse.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Klagen tas ikke til følge.
2. Vedtak fra Frøya kommune ved hovedutvalg for forvaltning av 08.12.2016, sak 145/16, stadfestes.
3. Klagen oversendes Fylkesmannen i Sør-Trøndelag for endelig avgjørelse.

7/18

GNR 65 BNR 12 KLAGE DISPENSASJON FLYTEBRYGGE

Vedtak:

1. Klagen tas ikke til følge.
2. Vedtak fra Frøya kommune ved Hovedutvalg for forvaltning av 12.01.2017, sak 8/17, stadfestes.
3. Det anmodes om at søker detaljregulerer området for å få tiltaket gjennomført
4. Klagen oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse

Enstemmig.

Hovedutvalg for forvaltnings behandling i møte 18.01.18:

Følgende omforente forslag til nytt pkt 3 ble fremmet:

Nytt pkt 3. Det anmodes om at søker detaljregulerer området for å få tiltaket gjennomført.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Klagen tas ikke til følge.
2. Vedtak fra Frøya kommune ved Hovedutvalg for forvaltning av 12.01.2017, sak 8/17, stadfestes.
3. Klagen oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse.

8/18

ORIENTERING/SPØRRERUNDE**Status teknisk:**

- Byggesaker er ajour med unntak av ulovlighetsoppfølging på de saker som er påbegynt.
- Disp. saker. 10 på vent som er under behandling.
- 16 reguleringsplaner under behandling.
- Under 15 klagesaker som ligger på vent som skal behandles.
- Utslippstillatelser på vent.
- Matrikkelføringen er blitt bedre, men flere på vent.

Strategi for ulovlighetsoppfølging vil komme som en sak til FSK.

Hundremetersbeltet

- Det ble bedt om å holde en redegjørelse for midlertidlige flytebrygger i henhold til bestemmelser i havne og farledsloven.