FRØYA KOMMUNE

FORMANNSKAPET		**Saksliste**
Møtested:	**Møtedato:**	**Kl.**
Kommunestyresalen, Frøya herredshus	16.06.2015	09.00

Tilleggssaksliste

Sakliste:

Saksnr.	Arkivsaksnr. **Innhold**
112/15	12/487 **SØKNAD OM STØTTE/LEIEAVTALE TIL OPPRETTHOLDELSE AV KAI PÅ SØRBURØY**
113/15	15/806 **SØKNAD TIL KOMMUNALT NÆRINGSFOND**

Sistranda, 05.11.26

Berit Flåmo
Ordfører

Frida Hanø Kvingedal
Sekretær

FRØYA KOMMUNE

Formannskapet		**Møtebok**
Møtedato:	**Arkivsaksnr:**	**Sak nr:**
16.06.2015	**12/487**	**112/15**
Saksbehandler:	**Arkivkode:**	**Gradering:**
Sigrid Hanssen	**223**	

Saken skal behandles i følgende utvalg:		
112/15	Formannskapet	16.06.2015
/	Kommunestyret	

SØKNAD OM STØTTE/LEIEAVTALE TIL OPPRETTHOLDELSE AV KAI PÅ SØRBURØY

Forslag til vedtak:

Frøya kommunestyre godkjenner den fremlagte leieavtalen mellom Frøya kommune og Froan Forretningsdrift as. Med bakgrunn i at dette er en leieavtale og ikke ett kjøp av kaia, så må reparasjonskostnader dekkes over driftsbudsjettet.

Kommunestyret vedtar at kostnadene på kr 589 000,- inkl. mva dekkes over ubundet disposisjonsfond og momskompensasjon. Det foretas følgende budsjettjustering:

Post 1.2302.5100.330.510002 – bygningsmessige arbeider	**kr 471 200,-**
Post 1.4291.5100.330.510002 – refusjon mva kompensasjon	**kr 117 800,-**
Post 1.9400.5100.330.510002 – bruk av disposisjonsfond	**kr 471 200,-**

Vedtaket gjøres i hht. §13 i kommuneloven med bakgrunn i at entreprenør må ha svar senest onsdag 17. 06. 2015 om prosjektet skal gjennomføres.

::: Sett inn vedtak/forslag til vedtak over denne linja ↑

... Sett inn vedlegg, saksopplysninger og vurdering under denne linja ↓

Vedlegg:

Leieavtalen med vedlegg

Øvrige dokumenter (ikke vedlagt):

Kontrakt med entreprenør.

Saksopplysninger:

Det ble den 3. mars i år signert kontrakt om utbedring av kaiene i øyrekka, Gjæsingen, Sauøya og Sørburøy. Kaia på Sørburøy er i privat eie og eies av Froan Forretningsdrift as. Det ble i god tid før jul i 2014 innledet forhandliger om overtakelse av deler av kaia på Sørburøy, etter tilsvarende modell som på Bogøya. Modellen på Bogøya går ut på at kommunen kjøper en del av kaia til kr 1, begrenset til kaifront og 5 m inn på kaia. Arealet måles opp og det gjøres kartforretning. Kommunen tar på seg ansvar for framtidig vedlikehold av kaia. Denne modellen ble også skissert på Sørburøy. Dette var uaktuelt. Froan Forretningsdrift ville selge kaia i sin helhet og fikk tatt takst på eiendommen. Taksten var pålydende 1 mill kr. Dette ble vurdert som en helt uakseptabel pris for Frøya kommune. Siden har det vært forhandlinger og liten framdrift i forhandlingene. Frøya kommune er opptatt av at rutetilbudet må opprettholdes og begynner å se seg om etter alternative løsninger. Kystverkets kai i Nordøyvågen blir lansert som alternativ løsning, Kystverket er positive og fylket er positivt med i dialogen.
At dette blir lansert som en løsning for rutetilbudet på øya får noen av innbyggerne på øya til å reagere, og saken tar en ny retning. I tillegg til dette varsler entreprenøren som nå er i ferd med å sluttføre jobbene på Sauøya og

Gjæsingen, at siste frist for bestilling av arbeidene på kaia på Sørburøy er 17. juni. Etter dette kommer krav om tilleggskostnader og ny rigg av utstyr.
Samfunnskomiteen på Sørburøy inviterer med Frøya kommune i ett møte for å diskutere løsning for dagens kaianløp på Sørburøy. De vil, foreløpig, ikke selge kaia, men ønsker å se på muligheten for å gå inn i en avtale med Frøya kommune som leietaker på kaia, og at Frøya kommune får forkjøpsrett ved ett salg av eiendommen. Avtalen blir begrenset til å gjelde en del av kaia og kaifront, beskrevet i ett eget kartvedlegg. Frøya kommune har kun vedlikeholdsansvar på det området som er beskrevet i kartvedlegget.

Dette utløser noe regnskapstekniske utfordringer da det ikke er mulig å gjøre investeringer på ett objekt som skal leies. Utbedring av kaia må derfor finansieres via fondsmidler. Det utarbeides ett forslag om at kostnadene på kr 589 000,- inkl. mva dekkes over ubundet disposisjonsfond og det gjøres følgende budsjettjustering:

Post 1.2302.5100.330.510002 – bygningsmessige arbeider	kr 471 200,-
Post 1.4291.5100.330.510002 – refusjon mva kompensasjon	kr 117 800,-
Post 1.9400.5100.330.510002 – bruk av disposisjonsfond	kr 471 200,-

Vurdering:

Ved å gå for denne løsningen, at kostnadene på kr 589 000,- inkl. mva dekkes over ubundet disposisjonsfond, gjør at vi får fullført utbedring som planlagt på kaiene i øyrekka. Vi kan fortløpende bestille entreprenøren som er i ferd med å sluttføre prosjektet på Sauøya og Gjæsingen, slik at kaia på Sørburøy får sitt nødvendige vedlikehold i uke 26 og 27 i år.
Videre får vi opprettholde anløp på samme kai som anløpet er i dag på Sørburøy. Det er viktig og presisere at det har vært Frøya kommunes intensjon hele veien, at det er den beste løsningen for alle parter. Å etablere ett nytt anløp på kaia til Kystverket vil også utløse kostnader. Det vil også by på utfordringer rent kommunikasjonsmessig, da kaia er ett stykke fra bebyggelse.

Saknr: 113/15

FRØYA KOMMUNE

Formannskapet		**Møtebok**
Møtedato:	**Arkivsaksnr:**	**Sak nr:**
16.06.2015	**15/806**	**113/15**
Saksbehandler:	**Arkivkode:**	**Gradering:**
Knut Arne Strømøy	**223**	

Saken skal behandles i følgende utvalg:		
113/15	Formannskapet	16.06.2015

SØKNAD TIL KOMMUNALT NÆRINGSFOND

Forslag til vedtak:

Frøya formannskap ser positivt på regionenes deltakelse under Trøndersk Matfestival 2015 og innvilger et tilskudd på kr. 25 000. Pengene tas fra14901 1100 120 «reserverte tilleggsbevillgninger» som etter denne bevillgningen vil ha en saldo på kr. 254 745.

Vedlegg:

Prosjektplan.

Saksopplysninger:

Frøya/Hitra regionen ønsker å delta i Trøndersk Matfestival for tredje gang. Deltakelsen i årets festival som arrangeres i Trondheim går i tidsrommet 30.juli – 1.august. Årets festival skal ha hovedfokus på sjømat og åttebedrifter fra regionen er med på å finansiere årets deltakelse som har en utgiftsside på totalt kr. 695 000. Av dette beløpet søkes Frøya og Hitra kommune om å dekke kr. 150 000 fordelt med kr. 75 000 på hver. Resten dekkes av OI! Trøndersk Mat og Drikke i tillegg til de private aktørene. Regionen har følgende fokusområder under årets festival, barneaktiviteter, salgsboder, smaksprøvestands, sjømatscene, kurs, kokkelering, utstillermiddag, «intern» øy kveld og festivalmiddag. Under festivalen engasjeres ungdom fra regionen som verter og representanter for Frøya og Hitra.

Vurdering:

Trøndersk Matfestival er et populært arrangement med bred deltakelse, også utenfor Trøndelag. Private firmaer også i vår region bidrar økonomisk. Rådmannen har ingen mulighet til å vurdere gevinsten ved denne deltakelsen, men registrer at flere aktører lokalt ønsker å bidra samt engasjere seg. Rådmannen velger å anbefale at Frøya kommune bidrar til at deltakelsen lar seg gjennomføre da det er viktig å markedsføre kommunen både i forhold til rekruttering og andre tilreisende. Rådmannen mener summen det søkes om er høy og anbefaler derfor at Frøya kommune går inn med 25 000.
Da Frøya kommune ikke har avsatte midlet til denne type men ser viktigheten av bidrag og peker derfor på muligheten av å dekke tilskuddet via reserverte tilleggsbevilgninger som pr. 15.6.2015 har en saldo på kr. 279 745, etter tilskuddet er ny saldo kr. 254 745.