

Notat

Planområdet i forhold til Havnivåstigning og stormflo

Utført av May I Andreassen 12.07.2019

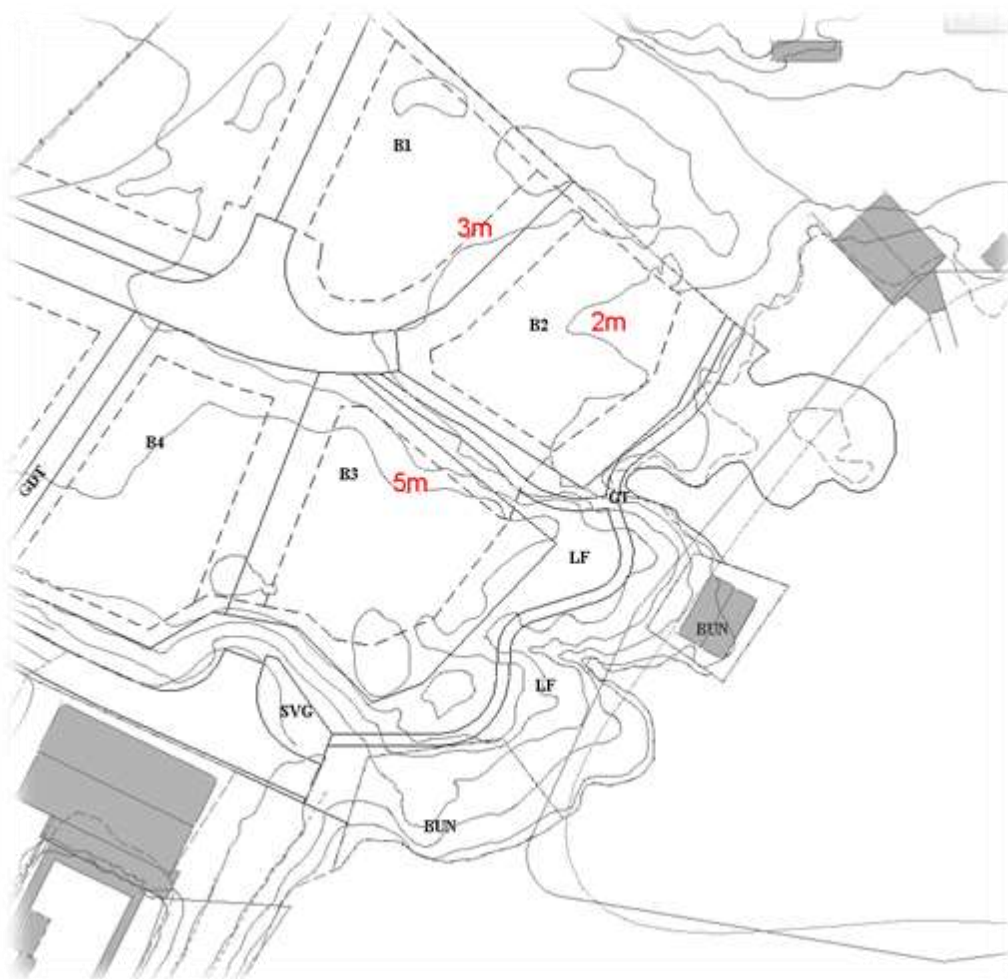
Planområdet ligger ved sjøen og det er planlagt bebyggelse innenfor 100-m beltet.

Kystkommunene må forberede seg på et høyere havnivå i framtiden. Havnivåstigningen vil føre til at stormflo og bølger strekker seg lenger inn på land, enn hva som er tilfelle i dag. Det betyr at områder som ligger lavt og nær havet, blir liggende mer utsatt til i framtiden

Det er ikke utarbeidet faresonekart for Frøya kommune. I denne redegjøreselen har man derfor benyttet DSB Veileder for havnivå og stormflo og kartdata fra: sehavnivå.no

Dagens situasjon

Dagens terreng ved sjøen ligger fra 2 meter og oppover. Tomtene B2 ligger på laveste nivået.



Figur 1 viser høyde på eksisterende terreng



Figur 2 viser kart fra sehavnivå

Grunnlaget for dataen er sikkerhetsklasse F2 som er for tiltak for bebyggelse.

Utsnitt fra kartdatabasen sehavnivå viser at noe av arealet ved sjø vil bli utsatt.

Veilederen viser en stigning i frøya kommune på 200 cm ved stormflo de neste 200 år.

Frøya kommune har i kommuneplan fastsatt maks høyde over havnivå til 3,0 moh.

Konklusjon

Tomt B2 vil ligge lavere en anbefalt høyde. Deler av tomte må derfor fylles opp for å sikres mot havnivåstigning/stormflo. Det settes en nedre grense for planert areal. Dette må også være i sammenheng med resten av planområdet.

Planert terreng for hovedbygning settes derfor til 3,5 m.o h. Det tillates ikke sokkel/kjeller.