

FRØYA KOMMUNE

MØTEPROTOKOLL

Formannskapet:			
Møtested: Kommunestyresalen	Møtedato: 27.06.2017	Møtetid: 14:00 - 16:15	Av utvalgets medlemmer møtte 7 av 7
Fra og med sak:	122/17		
Til og med sak:	123/17		

Faste representanter i Formannskapet i perioden 2015 - 2019

<u>Ap:</u> Berit Flåmo, <i>ordfører</i> Kristin Reppe Storø Pål Terje Bekken, <i>varaordfører</i> Gunn Heidi Hallaren	<u>Frp/Sp/H:</u> Aleksander Søreng Martin Nilsen	<u>Venstre:</u> Arvid Agnar Hammernes
---	---	---

Faste representanter med forfall:

<u>Ap:</u>	<u>Frp/Sp/H:</u> Martin Nilsen	<u>Venstre:</u>
-------------------	--	------------------------

Vararepresentanter som møtte:

<u>Ap:</u>	<u>Frp/Sp/H:</u> Remy Strømskag	<u>Venstre:</u>
-------------------	---	------------------------

Merknader:

1. Innkalling til møte med sakliste med en orientering ang. næringsareal N1 og N2 ble enstemmig godkjent. Under orienteringen ble møte lukket etter Kommuneloven § 31 nr. 2 (taushetsplikt), jfr. forvaltningsloven § 13 første ledd nr. 2. Gjelder fremgangsmåte/forretningsforhold som vil være av konkurransemessig betydning å hemmeligholde av hensyn til den som opplysningen angår.
2. Kristin Reppe Storø ble enstemmig innvilget permisjon fra kl 16.00

Protokolltilførsel fra borgerlig gruppe:

Saksframlegget i formannskapsak 123-17 ble sendt ut først dagen før formannskapsmøte. Dette er beklagelig ut i fra anledning å sette seg inn i en omfattende sak.

Underskrift:

Berit Flåmo

Berit Flåmo
Ordfører

Aleksander Sørensen

Aleksander Sørensen
Protokollunderskriver

Siv-Tove Skarshaug

Siv-Tove Skarshaug
Sekretær

HOVEDUTSKRIFT

Utvalg: Formannskapet
Møtedato: 27.06.2017

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Innhold
122/17	17/1804	GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 15.06.17
123/17	17/1807	SALG AV TOMTER I BEINSKARDET

122/17

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 15.06.17

Vedtak:

Protokoll fra møte 15.06.17 godkjennes som framlagt.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Protokoll fra møte 15.06.17 godkjennes som framlagt.

123/17

SALG AV TOMTER I BEINSKARDET

Vedtak:

1. Formannskapet tar sak 104/15 fra hovedutvalg for forvaltning til etterretning, og godkjenner vedtak fattet av hovedutvalg for forvaltning datert 19.11.2015, sak 104/15.

Vedtatt med 4 mot 3 stemmer.

2. Frøy Eiendom AS tildeles tomt nr. 72, 73, 74, 75, 76, 77 og 79 i Beinskarde boligfelt.

Tomtene tildeles på vanlige betingelser. Det innebærer at alle tomtekostnadene skal være betalt innen tre – 3 – måneder f.o.m dato for tildelingsvedtak. Dersom bygging ikke er igangsatt innen to – 2 – år f.o.m. dato for tildelingsvedtak skjøtes tomtene tilbake til kommunen. Ved tilbakeføring av tomtene til kommunen, betaler kommunen tilbake det innbetalte beløp uten renter med fratrukk for tinglysingsgebyr og dokumentavgift for tinglysing av skjøte.

Enstemmig.

3. Saken skaper ikke presedens for fremtidige saker vedr. kjøp, salg og utbygging av kommunens eiendom.

Enstemmig.

4. Saken oversendes til kontrollutvalget for en lovlighetskontroll.

Det understrekes at dette vedtaket gjøres som en følge av mulige feilvurderinger gjort administrativt i saksbehandlingen, og skal derfor ikke skape presedens i andre saker der det søkes dispensasjon.

Vedtatt med 6 mot 1 stemme.

5. Vedtaket fattes i hht. Kommuneleven § 13, første ledd, og begrunnes med at neste kommunestyremøte ikke er før høsten 2017. Kommunestyret forelegges vedtaket i neste møte, jfr. kommuneleven § 13, andre ledd.

Enstemmig.

Formannskapetets behandling i møte 27.06.17:

Følgende forslag til nytt pkt. 2 vedtak ble fremmet av H, V og Frp:

Nytt punkt 2:

Tomtene tildeles på vanlige betingelser. Det forutsettes at gjeldende reguleringsbestemmelser følges. Det innebærer at alle tomtekostnadene skal være betalt innen tre – 3 – måneder f.o.m dato for tildelingsvedtak. Dersom bygging ikke er igangsatt innen to – 2 – år f.o.m. dato for tildelingsvedtak skjøtes tomtene tilbake til kommunen. Ved tilbakeføring av tomtene til kommunen, betaler kommunen tilbake det innbetalte beløp uten renter med fratrukk for tinglysingsgebyr og dokumentavgift for tinglysing av skjøte.

Enstemmig.

Følgende forslag til tilleggspunkt i vedtak ble fremmet av Ap:

4. Saken oversendes til kontrollutvalget for en lovlighetskontroll.

Det understrekes at dette vedtaket gjøres som en følge av mulige feilvurderinger gjort administrativt i saksbehandlingen, og skal derfor ikke skape presedens i andre saker der det søkes dispensasjon.

Vedtatt med 6 mot 1 stemme avgitt av Arvid Hammernes.

Forslag til vedtak:

1. Formannskapet tar sak 104/15 fra hovedutvalg for forvaltning til etterretning, og godkjenner vedtak fattet av hovedutvalg for forvaltning datert 19.11.2015, sak 104/15.
2. Frøy Eiendom AS tildeles tomt nr. 72, 73, 74, 75, 76, 77 og 79 i Beinskardet boligfelt.

Tomtene tildeles på vanlige betingelser. Det innebærer at alle tomtekostnadene skal være betalt innen tre – 3 – måneder f.o.m dato for tildelingsvedtak. Dersom bygging ikke er igangsatt innen to – 2 – år f.o.m. dato for tildelingsvedtak skjøtes tomtene tilbake til kommunen. Ved tilbakeføring av tomtene til kommunen, betaler kommunen tilbake det innbetalte beløp uten renter med fratrukk for tinglysingsgebyr og dokumentavgift for tinglysing av skjøte.

3. Saken skaper ikke presedens for fremtidige saker vedr. kjøp, salg og utbygging av kommunens eiendom.