

Vurdering av reguleringsplanen i forhold til flora og fauna i henhold til Naturmangfoldsløven.

Vurderingen er gjort med bakgrunn i flere feltinventeringer hekkesesongen 2018 i og ved reguleringsområdet, samt gjennomgang av gamle feltnotater og søk etter rødlistede arter i artsdatabanken.no og sårbare naturtyper i naturdata.no. Resultatene fra inventeringen m.h.t. arter, naturtyper og økosystemer er vurdert opp mot Naturmangfoldsløven paragraf 8 – 12.

Paragraf 8 Kunnskapsgrunnlaget				
	Arter med rødlistestatus; Artsdatabanken.no, inventering og gamle feltnotater.	Ja		EN (Sterkt truet);Vipe (Tidligere registrert øst for planområdet) NT (Nær truet) ; Stær
	Kulturlandskap Naturdata.no og inventering		Nei	Ingen registrerte kulturlandskaper
	Naturtyper Naturdata.no og inventering		Nei	Ingen viktige naturtyper registrert, mosaikk av fragmentert kystlynghei
	Andre utredninger og rapporter		Nei	Ingen kjente registreringer
Paragraf 9 Føre var prinsippet				
Vurdere om det foreligger en risiko slik	Fare for alvorlig skade på naturmangfoldet.		Nei	Det vurderes at det ikke vil opptre alvorlig eller ingen irreversibel skade på

at det på treffes forvaltningstiltak	Fare for irreversibel skade for naturmangfoldet		Nei	naturmangfoldet ved etablering av det planlagte boligområdet.
	Er det behov for handleplikt i forhold til «Føre var»??	Ja		Det forutsettes at vann og avløp og avsig fra dette ikke medfører økt negative konsekvenser for resipienten.
Paragraf 10 Økosystemtilnærming og samlet belastning				
Vurder alle mulige påvirkninger ut fra en samlet vurdering	Samle alle registreringer og opplysninger og vurderer om disse i forhold til de planlagte inngrepene i sum vil medføre stor belastning på arter/økosystem.		Nei	En total vurdering av de kjente opplysningene vedrørende arter, naturtyper og økosystemer i forhold til Naturmangfoldslovens paragraf 8 – 12 tilsier en svært liten negativ belastning. Det er ingen opplysninger som tilsier at det planlagte boligfeltet vil medføre endringer for arters eller økosystemers utvikling og overlevelse.
Paragraf 11 Kostnadene ved miljøforingelse skal bæres av tiltakshaver		Ja		Tiltakshaver skal koste tiltak som forhindrer avrenning og forurensing i forbindelse med byggefasen i det planlagte boligfeltet.
Paragraf 12 Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder				

	Er byggemetoden og driftsmetoden forsvarlig for miljøet?	Ja		Ingen spesielle krav til byggemetoden ut over tiltak for å forhindre forurensing. Skulle sårbare arter opptre i reguleringsområdet må det vises aktsomhet ovenfor disse under byggefasen.
	Bør det stilles krav til andre byggemetoder og driftsmetoder?		Nei	