

FRØYA KOMMUNE

MØTEPROTOKOLL

Hovedutvalg for forvaltning:

Møtested: Kommunestyresalen	Møtedato: 07.12.2017	Møtetid: 09:00 - 10:35	Av utvalgets medlemmer møtte 7 av 7
Fra og med sak:	145/17		
Til og med sak:	155/17		

Faste representanter i Hovedutvalg for forvaltning i perioden 2015 – 2019

Ap, Sv: Gunn Heidi Hallaren, leder (Ap) Geir Egil Meland, nestleder (Ap) Ann Kristin Kristoffersen (Ap) Ola Vie (Sv)	Frp, V og H: Halgeir Arild Hammer (V) Terje Grytvik (Frp) Remy Strømskag (H)
---	--

Faste representanter med forfall:

Ap, Sv: Ola Vie	Frp, V og H: Halgeir Arild Hammer Terje Grytvik
---------------------------	--

Vararepresentanter som møtte:

Ap, Sv: Pål Terje Bekken	Frp, V og H: Harald Ole Aursøy Aleksander Søreng
------------------------------------	---

Merknader:

1. Innkalling til møte med saksliste ble enstemmig godkjent.

Underskrift:


Gunn Heidi Hallaren
Leder


Remy Strømskag
Protokollunderskriver


Siv-Tove Skarshaug
Sekretær

HOVEDUTSKRIFT

Utvalg: Hovedutvalg for forvaltning
Møtedato: 07.12.2017

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr. Innhold
145/17	17/3193 GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA EKSTRAORDINÆRT MØTE 14.11.17
146/17	16/3597 GNR 9 BNR 199 DISPENSASJON FOR PLATTING FORAN NAUST
147/17	17/1972 GNR 42 BNR 9 DISPENSASJON FOR NY AVKJØRSEL OG FRADELING AV EIENDOM
148/17	17/2050 GNR 48 BNR 1 DISPENSASJON FOR FORLENGELSE AV FLYTEBRYGGE LEIRVIKHAMN
149/17	17/2327 GNR 2 BNR 49 DISPENSASJON FRA UTNYTTETESGRAD REGULERINGSPLAN M/BESTEMMELSER FOR HÅVIKA HAVSGÅRD
150/17	17/2363 GNR 23 BNR 22 DISPENSASJON FRA KOMMUNDELPLAN FOR SISTRANDA – KRAV OM UTARBEIDELSE AV REGULERINGSPLAN
151/17	17/2607 GNR 38 BNR 1 DISPENSASJON FRA KRAV OM REGULERINGSPLAN FOR FRADELING AV TRE EIENDOMMER
152/17	17/3204 RAPPORT VEDR UTFØRTE SALGS-, SKJENKE- OG RØYKEKONTROLLER NOVEMBER 2017
153/17	17/3189 MØTEPLAN 1. HALVÅR 2018
154/17	17/3232 ORIENTERING/SPØRRERUNDE
155/17	17/3243 BUDSJETT 2018 OG ØKONOMIPLAN MED HANDLINGSPROGRAM 2018 – 2021 – HØRING HOVEDUTVALG FOR FORVALTNING

145/17

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA EKSTRAORDINÆRT MØTE 14.11.17

Vedtak:

Protokoll fra ekstraordinært møtet 14.11.17 godkjennes som framlagt

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Protokoll fra ekstraordinært møtet 14.11.17 godkjennes som framlagt

146/17

GNR 9 BNR 199 DISPENSASJON FOR PLATTING FORAN NAUST

Vedtak:

1. Det gis ikke dispensasjon for utvidelse av platting foran naust til 3.95 meter på Gnr. 9, bnr. 199, som omsøkt.
2. Vedtaket fattes i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at ulempene ved å gi dispensasjon anses som vesentlig større enn fordelene, og vil tilsidesette hensynene bak kommuneplanens arealdel m/bestemmelser og at formålsbestemmelsene blir vesentlig tilsidesatt.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Det gis ikke dispensasjon for utvidelse av platting foran naust til 3.95 meter på Gnr. 9, bnr. 199, som omsøkt.
2. Vedtaket fattes i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at ulempene ved å gi dispensasjon anses som vesentlig større enn fordelene, og vil tilsidesette hensynene bak kommuneplanens arealdel m/bestemmelser og at formålsbestemmelsene blir vesentlig tilsidesatt.

147/17

GNR 42 BNR 9 DISPENSASJON FOR NY AVKJØRSEL OG FRADELING AV EIENDOM

Vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel til fradeling av tomt til bestående våningshus og uthus på eiendommen Gnr. 42, bnr. 9, som omsøkt.
2. Det forutsettes at parsellen sikres nødvendig tinglyst atkomstrett fra Fv 431.
Videre forutsettes at arbeidet med vegen ikke påbegynnes før det er foretatt arkeologiske undersøkelser og gitt endelig tillatelse fra Sør-Trøndelag Fylkeskommune jmfr. brev datert 23.10.2017.

3. Det forutsettes at restarealet av Gnr. 42, bnr. 9 overskjøtes til eier av Gnr. 42, bnr. 1 og sammenslås med dette bruksnummeret.
4. Vedtaket fattes i medhold av pbl. §19-2 og begrunnes med at tiltaket ikke tilsidesetter hensynet bak bestemmelsen, eller at formålsbestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt. Fordelen ved å gi dispensasjon, vil etter en samlet vurdering, være klart større enn ulempene.
5. Er ikke tiltaket igangsatt innen 3 år fra vedtaksdato faller dispensasjonen bort.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel til fradeling av tomt til bestående våningshus og uthus på eiendommen Gnr. 42, bnr. 9, som omsøkt.
2. Det forutsettes at parsellen sikres nødvendig tinglyst atkomstrett fra Fv 431.
Videre forutsettes at arbeidet med vegen ikke påbegynnes før det er foretatt arkeologiske undersøkelser og gitt endelig tillatelse fra Sør-Trøndelag Fylkeskommune jmf. brev datert 23.10.2017.
3. Det forutsettes at restarealet av Gnr. 42, bnr. 9 overskjøtes til eier av Gnr. 42, bnr. 1 og sammenslås med dette bruksnummeret.
4. Vedtaket fattes i medhold av pbl. §19-2 og begrunnes med at tiltaket ikke tilsidesetter hensynet bak bestemmelsen, eller at formålsbestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt. Fordelen ved å gi dispensasjon, vil etter en samlet vurdering, være klart større enn ulempene.
5. Er ikke tiltaket igangsatt innen 3 år fra vedtaksdato faller dispensasjonen bort.

148/17

GNR 48 BNR 1 DISPENSASJON FOR FORLENGELSE AV FLYTEBRYGGE LEIRVIKHAMN

Vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl. §1-8 til utvidelse av eksisterende flytebrygge på Gnr. 48, bnr. 1, som omsøkt.
2. Vedtaket fattes i medhold av pbl §19-2 og begrunnes med at tiltaket ikke tilsidesetter hensynet bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller at formålsbestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt. Fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.
3. Videre gis det tillatelse til utvidelse av flytebrygge i medhold av Lov om havner og farvann §27 1. ledd.
4. Det forutsettes at det søkes om tiltak i medhold av plan- og bygningsloven.
5. Er ikke tiltaket igangsatt innen 3 år fra vedtaksdato faller dispensasjonen bort.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl. §1-8 til utvidelse av eksisterende flytebrygge på Gnr. 48, bnr. 1, som omsøkt.
2. Vedtaket fattes i medhold av pbl §19-2 og begrunnes med at tiltaket ikke tilsidesetter hensynet bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller at formålsbestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt. Fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.
3. Videre gis det tillatelse til utvidelse av flytebrygge i medhold av Lov om havner og farvann §27 1. ledd.
4. Det forutsettes at det søkes om tiltak i medhold av plan- og bygningsloven.
5. Er ikke tiltaket igangsatt innen 3 år fra vedtaksdato faller dispensasjonen bort.

149/17

**GNR 2 BNR 49 DISPENSASJON FRA UTNYTTETESGRAD REGULERINGSPLAN
M/BESTEMMELSER FOR HÅVIKA HAVSGÅRD**

Vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra reguleringsplan m/bestemmelser for Håvika Havsgård vedr. utnyttelsesgrad BYA på 23,5 %, for oppføring av ny fritidsbolig som omsøkt. BYA på 23,5% inkluderer også biloppstillingsplass uten tak på tomten.
2. Vedtaket fattes i medhold av pbl. §19-2 og begrunnes med at tiltaket ikke tilsidesetter hensynet bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller at formålsbestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt. Fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.
3. Er ikke tiltaket igangsatt innen 3 år fra vedtaksdato faller dispensasjonen bort.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra reguleringsplan m/bestemmelser for Håvika Havsgård vedr. utnyttelsesgrad BYA på 23,5 %, for oppføring av ny fritidsbolig som omsøkt. BYA på 23,5% inkluderer også biloppstillingsplass uten tak på tomten.
2. Vedtaket fattes i medhold av pbl. §19-2 og begrunnes med at tiltaket ikke tilsidesetter hensynet bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller at formålsbestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt. Fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.
3. Er ikke tiltaket igangsatt innen 3 år fra vedtaksdato faller dispensasjonen bort.

150/17

**GNR 23 BNR 22 DISPENSASJON FRA KOMMUNDELPLAN FOR SISTRANDA – KRAV OM
UTARBEIDELSE AV REGULERINGSPLAN**

Vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra bestemmelsene i kommunedelplanen for Sistranda §3, pkt. 3.1 -Krav om reguleringsplan, til fradeling av areal fra Gnr. 23, bnr. 22 som tilleggsareal til Gnr. 23, bnr. 57, som omsøkt. Det forutsettes at tilleggstomten fradeles i samsvar med kart som medfølger søknaden, samt at den sammenføres med hovedeiendommen Gnr. 23, bnr. 57.
2. Vedtaket fattes i medhold av §19-2, og begrunnes med at tiltaket ikke tilsidesetter hensynet bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller at formålsbestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt. Fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.
3. Er ikke fradelingen gjennomført innen 3 år etter vedtaksdato, faller dispensasjonen bort.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra bestemmelsene i kommunedelplanen for Sistranda §3, pkt. 3.1 -Krav om reguleringsplan, til fradeling av areal fra Gnr. 23, bnr. 22 som tilleggsareal til Gnr. 23, bnr. 57, som omsøkt. Det forutsettes at tilleggstomten fradeles i samsvar med kart som medfølger søknaden, samt at den sammenføres med hovedeiendommen Gnr. 23, bnr. 57.
2. Vedtaket fattes i medhold av §19-2, og begrunnes med at tiltaket ikke tilsidesetter hensynet bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller at formålsbestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt. Fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.
3. Er ikke fradelingen gjennomført innen 3 år etter vedtaksdato, faller dispensasjonen bort.

151/17

GNR 38 BNR 1 DISPENSASJON FRA KRAV OM REGULERINGSPLAN FOR FRADELING AV TRE EIENDOMMER

Vedtak:

Saken utsettes til neste møte.

Enstemmig.

Hovedutvalg for forvaltnings behandling i møte 07.12.17:

Saken utsettes til neste møte.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra bestemmelsene i kommuneplanens arealdel pkt. 3.1 for fradeling av 3 boligtomter i Stølan boligfelt, gnr. 38, bnr 1, som omsøkt.
2. Vedtaket fattes i medhold av pbl. §19-2 og begrunnes med at tiltaket ikke tilsidesetter hensynet bak bestemmelsen, eller at formålsbestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt. Fordelen ved å gi dispensasjon, vil etter en samlet vurdering, være klart større enn ulempene.
3. Er ikke tiltaket igangsatt innen 3 år fra vedtaksdato faller dispensasjonen bort.

152/17

RAPPORT VEDR UTFØRTE SALGS-, SKJENKE- OG RØYKEKONTROLLER NOVEMBER 2017

Vedtak:

Rapport fra Nordfjeldske kontroll AS datert 27.11.2017 tas til orientering.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Rapport fra Nordfjeldske kontroll AS datert 27.11.2017 tas til orientering.

Vedtak:

Møteplan 1. halvår 2017

Utvalg	Januar	Februar	Mars	April	Mai	Juni
KST	25.01		01.03 22.03		03.05 31.05	21.06
FSK	09.01 30.01	13.02 27.02	13.03	10.04 24.04	08.05 22.05	05.06 26.06
HFF	18.01	15.02	15.03	19.04	24.05	14.06
HFD	16.01	06.02	06.03	17.04	15.05	19.06
KU						
ER						
KBR						

- Felles formannskapsmøte med Trondheim og Hitra kommuner (Ikke avklart)

*1)	Kommunestyrets møter holdes på	Torsdager med møtestart	kl. 10.00
*2)	Formannskapets møter holdes på	Tirsdager med møtestart	kl. 09.00
*3)	Hovedutvalg for drift holdes på	Tirsdager med møtestart	kl. 09.00
*4)	Hovedutvalg for forvaltning	Torsdager med møtestart	kl. 09.00
*5)	Eldreråd	Mandager med møtestart	kl. 10.00
*6)	Kommunalt brukerråd	Mandager med møtestart	kl. 09.00

- ☐ Ved behandling av spesielle tema kan tidspunkt for møtestart bli justert.
- ☐ Avvik fra Frøya Herredshus som møtested vil fremgå av innkalling og kunngjøres særskilt.

Enstemmig.

Hovedutvalg for forvaltnings behandling i møte 07.12.17:

Følgende endring i møtekalender ble fremmet:

Møte 21.06.18 endres til 14.06.18.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Møteplan 1. halvår 2017

Utvalg	Januar	Februar	Mars	April	Mai	Juni
KST	25.01		01.03 22.03		03.05 31.05	21.06
FSK	09.01 30.01	13.02 27.02	13.03	10.04 24.04	08.05 22.05	05.06 26.06
HFF	18.01	15.02	15.03	19.04	24.05	21.06
HFD	16.01	06.02	06.03	17.04	15.05	19.06
KU						
ER						
KBR						

- Felles formannskapsmøte med Trondheim og Hitra kommuner (Ikke avklart)

- | | | |
|-----|---------------------------------|-----------------------------------|
| *1) | Kommunestyrets møter holdes på | Torsdager med møtestart kl. 10.00 |
| *2) | Formannskapets møter holdes på | Tirsdager med møtestart kl. 09.00 |
| *3) | Hovedutvalg for drift holdes på | Tirsdager med møtestart kl. 09.00 |
| *4) | Hovedutvalg for forvaltning | Torsdager med møtestart kl. 09.00 |
| *5) | Eldreråd | Mandager med møtestart kl. 10.00 |
| *6) | Kommunalt brukerråd | Mandager med møtestart kl. 09.00 |

- ☐ Ved behandling av spesielle tema kan tidspunkt for møtestart bli justert.
- ☐ Avvik fra Frøya Herredshus som møtested vil fremgå av innkalling og kunngjøres særskilt.

154/17

ORIENTERING/SPØRRERUNDE

Orientering ang. nytt tilsynsansvar med stedlig salg av tobakksvarer mv. fra 01.01.18.

Ulovlighetsoppfølging på Flatval.

Reguleringssaker i strid med gjeldende plan. Foreslår å ta opp til politisk behandling.

Rep. Pål Terje Bekken:

Hvordan ligger det an med fremdrift på ankesaker som Frøya kommune kjøper en tjeneste på?

Rådmann:

Eldste saker er satt ut til ekstern konsulent, forventer avklaring i løpet av kort tid.

**BUDSJETT 2018 OG ØKONOMIPLAN MED HANDLINGSPROGRAM 2018 – 2021 – HØRING
HOVEDUTVALG FOR FORVALTNING**

Vedtak:

Hovedutvalg for forvaltning har følgende uttalelse til budsjettet og økonomiplan med handlingsprogram 2018-2021:

Fremlagt budsjett for 2018 og økonomiplan 2018 - 2021, tas til orientering av Hovedutvalg Forvaltning

Enstemmig.

Hovedutvalg for forvaltnings behandling i møte:

Følgende forslag til vedtak ble fremmet av Ap/Sv:

Fremlagt budsjett for 2018 og økonomiplan 2018 - 2021, tas til orientering av Hovedutvalg Forvaltning

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Hovedutvalg for forvaltning har følgende uttalelse til budsjettet og økonomiplan med handlingsprogram 2018-2021:

Landets kommuner

Deres ref.:
Vår ref.: 17/31191-1
Saksbehandler: Mari Jonsrud Lindbekk
Dato: 09.10.2017

Nytt tilsynsansvar for landets kommuner

Tilsyn med stedlig salg av tobakksvarer mv. fra 1.januar 2018

Kommunene skal fra 1.januar 2018 føre tilsyn med registrerte salgssteder av tobakksvarer mv. Tilsynsplikten og en ny registreringsordning for salg av tobakksvarer mv. ble vedtatt i Stortinget den 21.juni 2017, og bestemmelsene om ordningen er tatt inn i [tobakksskadeloven](#) kapittel 2.

Ordningen innebærer at kommunene skal føre tilsyn med registrerte salgssteder av tobakksvarer og tobakkssurrogater (f.eks. e-sigaretter) i kommunen. Det er særlig viktig at kommunene fører tilsyn med at slike varer ikke selges til mindreårige. Kommunen skal ikke føre tilsyn med nettsalg og grossister.

Det er fastsatt en forskrift som blant annet regulerer kravene knyttet til kommunenes tilsyn. [Forskrift om registrering og tilsyn](#) med salg av tobakksvarer mv. ble fastsatt av Helse- og omsorgsdepartementet 21.september 2017.

Alle virksomheter som selger tobakk skal registrere seg i Tobakkssalgsregisteret innen 31.desember 2017. Det er ikke tillatt å selge tobakksvarer mv. etter 1.januar 2018 uten registrering i Tobakkssalgsregisteret.

Det nye nasjonale Tobakkssalgsregisteret er tilgjengelig på tbr.helsedirektoratet.no fra 1.november. Tobakkssalgsregisteret vil fra 1.januar 2018 gi kommunene en oversikt over salgssteder som kan selge slike varer og hvor kommunen skal føre tilsyn.

Tobakkssalgsregisteret er offentlig, som innebærer at enhver kan søke i registeret. Kommunen kan f.eks. søke på bestemte virksomheter eller alle salgssteder i sin kommune.

Tobakkssalgsregisteret er utviklet i samme løsning som nytt Bevillingsregister etter alkoholoven, blant annet fordi kommunen er bruker av begge registrene. Informasjon om kommunens bruk av ny løsning for Bevillingsregisteret kommer i løpet av året.

Utvidet tilsyn med røykeforbudet for e-sigaretter

Fra 1. juli 2017 inkluderte røykeforbudet i tobakksskadeloven (den såkalte «røykeloven») også bruk av e-sigaretter, både med og uten nikotin. Det vil si at det er forbudt å dampe alle steder hvor det er forbudt å røyke. Kommunens tilsynsansvar utvides tilsvarende.

Mer informasjon og veiledning

Helsedirektoratet vil fortløpende utarbeide og publisere veiledning om det nye regelverket på Helsedirektoratet sine [nettsider](#).

Ved spørsmål om regelverket for øvrig som ikke besvares på våre nettsider, ta kontakt med Helsedirektoratet på e-postadresse postmottak@helsedir.no.

For spørsmål knyttet til bruk av Tobakkssalgsregisteret, ta kontakt på registerets e-postadresse tbr@helsedirektoratet.no.

Vennlig hilsen

Jakob Linhave e.f.
avdelingsdirektør

Mari Jonsrud Lindbekk
seniorrådgiver

Dokumentet er godkjent elektronisk