

FRØYA KOMMUNE

MØTEPROTOKOLL

Formannskapet:			
Møtested:	Møtedato:	Møtetid:	Av utvalgets medlemmer møtte
Kommunestyresalen	21.06.2016	09:00 - 16:15	7 av 7
Fra og med sak:	84/16		
Til og med sak:	100/16		

Faste representanter i Formannskapet i perioden 2015 - 2019

Ap: Berit Flåmo, <i>ordfører</i> Kristin Reppe Storø Pål Terje Bekken, <i>varaordfører</i> Gunn Heidi Hallaren	Frp/Sp/H: Aleksander Søreng Martin Nilsen	Venstre: Arvid Agnar Hammernes
--	--	--

Faste representanter med forfall:

Ap:	Frp/Sp/H: Aleksander Søreng	Venstre:
------------	---------------------------------------	-----------------

Vararepresentanter som møtte:

Ap:	Frp/Sp/H: Knut Arne Strømøy	Venstre:
------------	---------------------------------------	-----------------

Merknader:

1. Orientering fra Bewi v/Svenn Bekken.
2. Innkalling til møte med saksliste ble enstemmig godkjent.
3. Sak 89/16 ble behandlet før sak 85/16.

Underskrift:


Berit Flåmo
Ordfører


Arvid Hammernes
Protokollunderskriver


Siv-Tove Skarshaug
Sekretær

HOVEDUTSKRIFT

Utvalg: Formannskapet
Møtedato: 21.06.2016

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr. Innhold
84/16	16/1885 GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTET 07.06.16
85/16	16/1886 REFERATSAKER
86/16	16/853 KOMMUNAL PLANSTRATEGI 2016 - 2020 - VEDTAK OM HØRING
87/16	16/159 BÅTMOTORMUSEUM
88/16	16/1358 MORGENDAGENS OMSORG - TRINN 2- BUDSJETT
89/16	16/1557 TILLEGGSFINANSIERING BASISHALL/IDRETTSHALL
90/16	16/1866 ORGANISERING AV DEN SIVILE RETTSPLEIE PÅ GRUNNPLANET I POLITIET - SRGP
91/16	16/1868 KRITERIER FOR BRUK AV MIDLENE I FORBINDELSE MED GRØNNE KONSESJONER, AVSATT TIL ØYREKKEN
92/16	16/1734 OVERGANG TIL TERTIALRAPPORTERING
93/16	16/1813 STYRKING AV ØKONOMIFUNKSJONEN
94/16	16/726 GNR 22 BNR 39 KJØP AV EIENDOM MELKEPLASSEN
95/16	16/1113 SØKNAD OM KJØP AV TILLEGGSEIENDOM TIL GNR 65 BNR 575 FRA EIENDOM GNR 65 BNR 298
96/16	16/1473 SØKNAD OM TILDELING AV TOMT I BEINSKARDET BOLIGFELT

97/16	16/1594 SAK VEDRØRENDE SLETNING AV FORKJØPSRETT OG URÅDIGHET PÅ SULA GNR 64 BNR 258
98/16	16/1884 AVTALE MELLOM FRØYA KOMMUNE OG SAREPTA
99/16	16/1888 RÅDMANNNS ORIENTERING
100/16	16/1889 ORDFØRERS ORIENTERING

84/16

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTET 07.06.16

Vedtak:

Protokoll fra møtet 07.06.16 godkjennes som framlagt.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Protokoll fra møtet 07.06.16 godkjennes som framlagt.

85/16

REFERATSAKER

Vedtak:

Referatene tas til orientering.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Referatene tas til orientering.

86/16

KOMMUNAL PLANSTRATEGI 2016 - 2020 - VEDTAK OM HØRING

Vedtak:

Formannskapet i Frøya kommune vedtar å offentliggjøre kommunal planstrategi 2016-2020 i 30 dager før vedtak i kommunestyret, jamfør Plan- og bygningslovens § 10-1.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Formannskapet i Frøya kommune vedtar å offentliggjøre kommunal planstrategi 2016-2020 i 30 dager før vedtak i kommunestyret, jamfør Plan- og bygningslovens § 10-1.

Vedtak:

1. Frøya kommune er imponert over Margit og Harald Aukas livsverk med å samle det store antall motorer som nå befinner seg på Frøya, og er ydmyk i forhold til familiens ønske om at motorene skal lagres og stilles ut permanent på Frøya.
2. Frøya kommunestyre støtter og roser initiativet på Mausund med å etablere et museum i det tidligere fiskemottaket, og viser til utkast til avtale mellom Trøndelag Kysthistoriske museum, Lars K Gåsø og Frøya kommune om å stille ut 15 av motorene på Mausund. Rådmannen bes delta i forhandlingene om en endelig avtale. Avtalen skal endelig godkjennes av formannskapet.
3. Dersom partene kommer til enighet om avtalene, bevilges kr. 150.000 til opp-pussing og klargjøring av lokalitetene på Mausund og til videre tilrettelegging av lokalene. Kr.65.000 går til allerede utført reparasjoner og tilpasninger. Midlene tas fra midler avsatt til tiltak i øyrekka, grønne konsesjoner.
4. Videre bes rådmannen forhandle ferdig avtale med Egil Berge AS om leie av lokalene, i første omgang for en periode på 5 år. Avtalt leiesum for 2016 tas fra Res.tilleggsbevilgninger mens leie for kommende år legges inn i budsjett og handlingsplan 2017-2020. En leiesum bør være en symbolsk sum i og med at kostnader til oppussing av lokalene bekostes delvis av Frøya kommune.
5. Frøya kommunestyre viser til inngått avtale om leie av lagrings-lokale på Bonenget og beklager at avtalen ikke er politisk behandlet. Kommunestyret ser det ikke som økonomisk forsvarlig å binde opp så store midler for å lagre motorene, og ber rådmannen avslutte leieforholdet innen utgangen av 2016. Rådmannen bes finne dekning for leieutgiftene i 2016 innenfor årets budsjett. Motorene bringes deretter til Ervika på kommunens regning.

Enstemmig.

Formannskapets behandling i møte 21.06.16:

Knut Arne Strømøy ba om vurdering av sin habilitet da han har vært delvis inn i saken.
Knut Arne Strømøy ble enstemmig vurdert innhabil.

Følgende forslag til vedtak ble fremmet av V/H/Sp:

«Saken utsettes»

Falt med 2 mot 4 stemmer avgitt av Ap/Sv.

Rådmanns forslag:

1. Frøya kommune er imponert over Margit og Harald Aukas livsverk med å samle det store antall motorer som nå befinner seg på Frøya, og er ydmyk i forhold til familiens ønske om at motorene skal lagres og stilles ut permanent på Frøya.
2. Frøya kommunestyre viser til utkast til avtale mellom Frøya kommune og Lars K Gåsø og ber rådmannen forhandle fram en endelig avtale som både sikrer forsvarlig lagring, vedlikehold og kvalitetsmessig god utstilling av deler av samlingen.
3. Frøya kommunestyre støtter og roser initiativet på Mausund med å etablere et museum i det tidligere fiskemottaket, og viser til utkast til avtale mellom Trøndelag Kysthistoriske museum, Lars K Gåsø og Frøya kommune om å stille ut 15 av motorene på Mausund. Rådmannen bes delta i forhandlingene om en endelig avtale.
4. Dersom partene kommer til enighet om avtalene, bevilges kr. 150.000 til opp-pussing og klargjøring av lokalitetene på Mausund og til videre tilrettelegging av lokalene. Kr.65.000 går til allerede utført reparasjoner og tilpasninger. Midlene tas fra ansvarsområde 1100,

- rådmann, tilskudd kulturtiltak.
5. Videre bes rådmannen forhandle ferdig avtale med Egil Berge AS om leie av lokalene, i første omgang for en periode på 5 år. Avtalt leiesum for 2016 tas fra Res.tilleggsbevilgninger mens leie for kommende år legges in i budsjett og handlingsplan 2017-2020.
 6. Frøya kommunestyre viser til inngått avtale om leie av lagrings-lokale på Bonenget og beklager at avtalen ikke er politisk behandlet. Kommunestyret ser det ikke som økonomisk forsvarlig å binde opp så store midler for å lagre motorene, og ber rådmannen avslutte leieforholdet innen utgangen av 2016. Rådmannen bes finne dekning for leieutgiftene i 2016 innenfor årets budsjett.
 7. Kommunestyret ber rådmannen oppnevne en museumskomite der noen av medlemmene er genuint interessert i museumsvirksomhet og der noen også har museumsfaglig kompetanse. Komiteen bør ha maks 5 medlemmer og formannskapet som kulturkomite orienteres når komiteen er oppnevnt.
 8. Denne komiteen skal jobbe tett opp mot administrasjonen om realisering av folkeparken på Sistranda. Administrasjonen skal også søke råd og bistand hos STFK gjennom MIST.

Falt enstemmig.

Følgende forslag til vedtak ble fremmet av Ap/Sv:

«1. Frøya kommune er imponert over Margit og Harald Aukas livsverk med å samle det store antall motorer som nå befinner seg på Frøya, og er ydmyk i forhold til familiens ønske om at motorene skal lagres og stilles ut permanent på Frøya.

2. Frøya kommunestyre støtter og roser initiativet på Mausund med å etablere et museum i det tidligere fiskemottaket, og viser til utkast til avtale mellom Trøndelag Kysthistoriske museum, Lars K Gåsø og Frøya kommune om å stille ut 15 av motorene på Mausund. Rådmannen bes delta i forhandlingene om en endelig avtale. Avtalen skal endelig godkjennes av formannskapet.

3. Dersom partene kommer til enighet om avtalene, bevilges kr. 150.000 til opp-pussing og klargjøring av lokalitetene på Mausund og til videre tilrettelegging av lokalene. Kr.65.000 går til allerede utført reparasjoner og tilpasninger. Midlene tas fra midler avsatt til tiltak i øyrekka, grønne konsesjoner.

4. Videre bes rådmannen forhandle ferdig avtale med Egil Berge AS om leie av lokalene, i første omgang for en periode på 5 år. Avtalt leiesum for 2016 tas fra Res.tilleggsbevilgninger mens leie for kommende år legges inn i budsjett og handlingsplan 2017-2020. En leiesum bør være en symbolsk sum i og med at kostnader til oppussing av lokalene bekostes delvis av Frøya kommune.

5. Frøya kommunestyre viser til inngått avtale om leie av lagrings-lokale på Bonenget og beklager at avtalen ikke er politisk behandlet. Kommunestyret ser det ikke som økonomisk forsvarlig å binde opp så store midler for å lagre motorene, og ber rådmannen avslutte leieforholdet innen utgangen av 2016. Rådmannen bes finne dekning for leieutgiftene i 2016 innenfor årets budsjett. Motorene bringes deretter til Ervika på kommunens regning»

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Frøya kommune er imponert over Margit og Harald Aukas livsverk med å samle det store antall motorer som nå befinner seg på Frøya, og er ydmyk i forhold til familiens ønske om at motorene skal lagres og stilles ut permanent på Frøya.
2. Frøya kommunestyre viser til utkast til avtale mellom Frøya kommune og Lars K Gåsø og ber rådmannen forhandle fram en endelig avtale som både sikrer forsvarlig lagring, vedlikehold og kvalitetsmessig god utstilling av deler av samlingen.
3. Frøya kommunestyre støtter og roser initiativet på Mausund med å etablere et museum i det tidligere fiskemottaket, og viser til utkast til avtale mellom Trøndelag Kysthistoriske museum,

- Lars K Gåsø og Frøya kommune om å stille ut 15 av motorene på Mausund. Rådmannen bes delta i forhandlingene om en endelig avtale.
4. Dersom partene kommer til enighet om avtalene, bevilges kr. 150.000 til opp-pussing og klargjøring av lokalitetene på Mausund og til videre tilrettelegging av lokalene. Kr.65.000 går til allerede utført reparaasjoner og tilpasninger. Midlene tas fra ansvarsområde 1100, rådmann, tilskudd kulturtiltak.
 5. Videre bes rådmannen forhandle ferdig avtale med Egil Berge AS om leie av lokalene, i første omgang for en periode på 5 år. Avtalt leiesum for 2016 tas fra Res.tilleggsbevilgninger mens leie for kommende år legges in i budsjett og handlingsplan 2017-2020.
 6. Frøya kommunestyre viser til inngått avtale om leie av lagrings-lokale på Bonenget og beklager at avtalen ikke er politisk behandlet. Kommunestyret ser det ikke som økonomisk forsvarlig å binde opp så store midler for å lagre motorene, og ber rådmannen avslutte leieforholdet innen utgangen av 2016. Rådmannen bes finne dekning for leieutgiftene i 2016 innenfor årets budsjett.
 7. Kommunestyret ber rådmannen oppnevne en museumskomite der noen av medlemmene er genuint interessert i museumsvirksomhet og der noen også har museumsfaglig kompetanse. Komiteen bør ha maks 5 medlemmer og formannskapet som kulturkomite orienteres når komiteen er oppnevnt.
 8. Denne komiteen skal jobbe tett opp mot administrasjonen om realisering av folkeparken på Sistranda. Administrasjonen skal også søke råd og bistand hos STFK gjennom MIST.

88/16

MORGENDAGENS OMSORG - TRINN 2- BUDSJETT

Vedtak:

Kommunestyret gir rådmann fullmakt til å disponere inntil kr 1.000 000 til videre planleggingsarbeid i prosjektet «morgendagens omsorg i Frøya kommune».
Midlene tas fra investeringsfond nr 253080016 «morgendagens omsorg» som er avsatt til dette formålet.

Følgende budsjettjustering gjøres:

D 02702.1100.120.551430 kr. 750.000,00
D 04291.1100.120.551430 kr. 250.000,00
K 07291.1100.120.551430 kr. 250.000,00
K 09480.1100.120.551430 kr. 750.000,00

Ny saldo på investeringsfond 253080016 «Morgendagens omsorg»: kr. 17.196.000,00

Dersom det bevilges OU-midler til intern prosjektledelse tas 350000,- ut av bevilgningen. Formannskapet orienteres når dette er avklart.

Enstemmig.

Formannskapets behandling i møte 21.06.16:

Følgende forslag til tillegg i vedtaket ble fremmet av Ap/Sv:

«Dersom det bevilges OU-midler til intern prosjektledelse tas 350000,- ut av bevilgningen. Formannskapet orienteres når dette er avklart»

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Kommunestyret gir rådmann fullmakt til å disponere inntil kr 1.000 000 til videre planleggingsarbeid i prosjektet «morgendagens omsorg i Frøya kommune».
Midlene tas fra investeringsfond nr 253080016 «morgendagens omsorg» som er avsatt til dette formålet.

Følgende budsjettjustering gjøres:

D 02702.1100.120.551430 kr. 750.000,00

D 04291.1100.120.551430 kr. 250.000,00

K 07291.1100.120.551430 kr. 250.000,00

K 09480.1100.120.551430 kr. 750.000,00

Ny saldo på investeringfond 253080016 «Morgendagens omsorg»: kr. 17.196.000,00

89/16

TILLEGGSFINANSIERING BASISHALL/IDRETTSHALL**Vedtak:**

Det vises til saksutredningen vedrørende manglende finansiering for fullføring av basishallen inklusive innkjøp av turnutstyr og lydutstyr.

Kommunestyret bevilger totalt kr. 4.368.125,- til fullføring av prosjektet som finansieres på følgende måte:

Ubrukte lånemidler: kr. 2.494.500,-

Momskompensasjon kr. 873.625,-

Enstemmig

Forslag til vedtak:

Det vises til saksutredningen vedrørende manglende finansiering for fullføring av basishallen inklusive innkjøp av turnutstyr og lydutstyr.

Kommunestyret bevilger totalt kr. 4.368.125,- til fullføring av prosjektet som finansieres på følgende måte:

Ubrukte lånemidler: kr. 2.494.500,-

Momskompensasjon kr. 873.625,-

ORGANISERING AV DEN SIVILE RETTSPLEIE PÅ GRUNNPLANET I POLITIET - SRGP**Vedtak:**

1. Frøya kommune er bekymret for en utvikling der statlig kompetanse stadig sentraliseres, og vil gjenta vår konklusjon i høringsuttalelsen til politianalysen 26.09.13: Lensmannskontoret har fortsatt god gjenklang i det norske samfunnet, og er knyttet til tillitt og lokalkunnskap. Dersom det er politisk vilje, har Frøya kommune tro på en fremtid med flere større enheter, men hvor vi fortsatt har tilstedeværelse i de fleste kommuner. Lensmannsrollen i tradisjonell forstand er endret, men kan fortsatt ha base i kommunen, i nært samspill med andre etater og publikum. Da vil lensmannen verken være best før, eller utgått på dato, men ta med seg det viktigste; kjenne sitt lokalsamfunn og være en ressurs for dette.
2. Når det gjelder den sivile rettspleien, så er vi åpne for at endringer kan være fornuftige, men vil igjen advare mot løsninger som tapper distriktskommuner for nødvendig kompetanse. Vi vil her spesielt nevne forliksrådet, som er velfungerende og som vi tror kan oppnå gode resultater, nettopp fordi det har nærhet til sakene.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Frøya kommune er bekymret for en utvikling der statlig kompetanse stadig sentraliseres, og vil gjenta vår konklusjon i høringsuttalelsen til politianalysen 26.09.13: Lensmannskontoret har fortsatt god gjenklang i det norske samfunnet, og er knyttet til tillitt og lokalkunnskap. Dersom det er politisk vilje, har Frøya kommune tro på en fremtid med flere større enheter, men hvor vi fortsatt har tilstedeværelse i de fleste kommuner. Lensmannsrollen i tradisjonell forstand er endret, men kan fortsatt ha base i kommunen, i nært samspill med andre etater og publikum. Da vil lensmannen verken være best før, eller utgått på dato, men ta med seg det viktigste; kjenne sitt lokalsamfunn og være en ressurs for dette.
2. Når det gjelder den sivile rettspleien, så er vi åpne for at endringer kan være fornuftige, men vil igjen advare mot løsninger som tapper distriktskommuner for nødvendig kompetanse. Vi vil her spesielt nevne forliksrådet, som er velfungerende og som vi tror kan oppnå gode resultater, nettopp fordi det har nærhet til sakene.

KRITERIER FOR BRUK AV MIDLENE I FORBINDELSE MED GRØNNE KONSESJONER, AVSATT TIL ØYREKKEN**Vedtak:**

Kommunestyret gir Formannskapet myndighet til å behandle søknadene om bruk av midlene i forbindelse med de grønne konsesjonene avsatt til øyrekken, etter følgende retningslinjer:

- Det kan søkes om maks 200 000 kr i hver søknad
- Det skal være søknad om en investering/nyinnkjøp, ikke direkte driftsstøtte
- Det som det investeres i skal være i øyrekken eller komme øyrekken til gode

Øyrekken defineres som alle øyer i Frøya Kommune der det er fastboende, bortsett fra fast-Frøya

Søknadene behandles i Formannskapet to ganger pr, siste møtet i mai og siste møte i november.

Øyrådet er høringsinstans for søknadene

Enstemmig.

Formannskapets behandling i møte 21.06.16:

Følgende omforente forslag til tillegg i vedtaket ble fremmet:

«Øyrådet er høringsinstans for søknadene

Endring siste setning

Søknadene behandles i Formannskapet to ganger pr, i mai og i november»

Forslag til vedtak:

Kommunestyret gir Formannskapet myndighet til å behandle søknadene om bruk av midlene i forbindelse med de grønne konsesjonene avsatt til øyrekken, etter følgende retningslinjer:

- Det kan søkes om maks 200 000 kr i hver søknad
- Det skal være søknad om en investering/nyinnkjøp, ikke direkte driftsstøtte
- Det som det investeres i skal være i øyrekken eller komme øyrekken til gode

Øyrekken defineres som alle øyer i Frøya Kommune der det er fastboende, bortsett fra fast-Frøya
Søknadene behandles i Formannskapet to ganger pr, siste møtet i juni og siste møte i desember.

92/16

OVERGANG TIL TERTIALRAPPORTERING

Vedtak:

Kommunestyret vedtar at økonomirapporteringen skal skje på hvert tertial fra 2.terital 2016

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Kommunestyret vedtar at økonomirapporteringen skal skje på hvert tertial fra 2.terital 2016

93/16

STYRKING AV ØKONOMIFUNKSJONEN

Vedtak:

Kommunestyre tar informasjonen om styrkingen av økonomifunksjonen til orientering

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Kommunestyre tar informasjonen om styrkingen av økonomifunksjonen til orientering

GNR 22 BNR 39 KJØP AV EIENDOM MELKEPLASSEN

Vedtak:

Med bakgrunn i vedtak i kommunestyret 28.04.16 legges festekontrakt med KN Entreprenør AS fram for formannskapet 21.06.16

Formannskapet viser til innkomne søknad om kjøp av tomt, alternativt leie av tomt med gnr 22 bnr 40 som Frøya kommune eier og gjør følgende vedtak:

Formannskapet vedtar å inngå festekontrakt med følgende rammer for avtalen, heri festeavgift, opsjonstider m.m:

1. KN Entreprenør fester et areal på 6 621,9 m2 i Nordhammervika (Melkstaden)
2. Festetiden er satt til 50 år og ingen av partene kan si opp avtalen i løpet av festetiden.
3. Grunnverdien settes til kr. 250,- pr. m2 pr år for planert areal, 1 460,0 m2 og festeavgiften utgjør 7 % av denne
4. Grunnverdien settes til kr 150,- pr.m2 pr år for areal på 5 161,9 m2 for uplanert areal, og festeavgiften utgjør 7 % av denne
5. Festeavgiften kan hvert 10. år reguleres med endringen i konsumprisindeksen.
6. KN Entreprenør A/S har etter at den respektive festekontrakt har løpt i mer enn ti år – og senere med et års varsel – rett til å innløse arealet. For areal som ikke innløses vil festekontrakten fortsette. I avtalen skal det fastsettes en innløsningssum.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Med bakgrunn i vedtak i kommunestyret 28.04.16 legges festekontrakt med KN Entreprenør AS fram for formannskapet 21.06.16

Formannskapet viser til innkomne søknad om kjøp av tomt, alternativt leie av tomt med gnr 22 bnr 40 som Frøya kommune eier og gjør følgende vedtak:

Formannskapet vedtar å inngå festekontrakt med følgende rammer for avtalen, heri festeavgift, opsjonstider m.m:

1. KN Entreprenør fester et areal på 6 621,9 m2 i Nordhammervika (Melkstaden)
2. Festetiden er satt til 50 år og ingen av partene kan si opp avtalen i løpet av festetiden.
3. Grunnverdien settes til kr. 250,- pr. m2 pr år for planert areal, 1 460,0 m2 og festeavgiften utgjør 7 % av denne
4. Grunnverdien settes til kr 150,- pr.m2 pr år for areal på 5 161,9 m2 for uplanert areal, og festeavgiften utgjør 7 % av denne
5. Festeavgiften kan hvert 10. år reguleres med endringen i konsumprisindeksen.
6. KN Entreprenør A/S har etter at den respektive festekontrakt har løpt i mer enn ti år – og senere med et års varsel – rett til å innløse arealet. For areal som ikke innløses vil festekontrakten fortsette. I avtalen skal det fastsettes en innløsningssum.

95/16

SØKNAD OM KJØP AV TILLEGGSEIENDOM TIL GNR 65 BNR 575 FRA EIENDOM GNR 65 BNR 298.

Vedtak:

Frøya kommunestyre viser til søknad fra Sven Malvin Melkersen om kjøp av tilleggsareal til sin eiendom gnr 65 bnr 575 på Jektholmen.

Kommunestyret finner å imøtekomme søknaden om kjøp, begrenset til en stripe med bredde 5 meter og i en lengde av 20 meter, som består av både land og sjøgrunn som tilleggstomt til gnr 65 bnr 575.

Kjøpesummen fastsettes til kr 37,- pr m2 og kjøper betaler alle omkostninger ved eiendomsoverdragelsen.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Frøya kommunestyre viser til søknad fra Sven Malvin Melkersen om kjøp av tilleggsareal til sin eiendom gnr 65 bnr 575 på Jektholmen.

Kommunestyret finner å imøtekomme søknaden om kjøp, begrenset til en stripe med bredde 5 meter og i en lengde av 20 meter, som består av både land og sjøgrunn som tilleggstomt til gnr 65 bnr 575.

Kjøpesummen fastsettes til kr 37,- pr m2 og kjøper betaler alle omkostninger ved eiendomsoverdragelsen.

96/16

SØKNAD OM TILDELING AV TOMT I BEINSKARDET BOLIGFELT

Vedtak:

Belvelox Nordic AS v/Arvydas Kasperas, tildeles tomt nr. 71 og 80 i Beinskardet boligfelt for oppføring av totalt to, 2-mannsboliger. Dersom det planlegges bygg for flere enn 2 bruksenheter pr. tomt, må det søkes om dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan.

Tomtene tildeles på vanlige betingelser, dvs. at alle tomtekostnader skal være innbetalt innen 3 måneder etter tildelingsvedtak, og at det skal være igangsatt bygging på tomtene innen 2 år etter tildelingsdato.

Hvis ikke, skal tomtene skjøtes tilbake til kommunen.

Ved tilbakeføring av tomtene til kommunen, betaler kommunen tilbake det innbetalte beløp uten renter, og med fratrekk for tinglysningsgebyr og dokumentavgift for tinglysning av skjøte.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Belvelox Nordic AS v/Arvydas Kasperas, tildeles tomt nr. 71 og 80 i Beinskardet boligfelt for oppføring av totalt to, 2-mannsboliger. Dersom det planlegges bygg for flere enn 2 bruksenheter pr. tomt, må det søkes om dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan.

Tomtene tildeles på vanlige betingelser, dvs. at alle tomtekostnader skal være innbetalt innen 3 måneder etter tildelingsvedtak, og at det skal være igangsatt bygging på tomtene innen 2 år etter tildelingsdato. Hvis ikke, skal tomtene skjøtes tilbake til kommunen.

Ved tilbakeføring av tomtene til kommunen, betaler kommunen tilbake det innbetalte beløp uten renter, og med fratrekk for tinglysningsgebyr og dokumentavgift for tinglysning av skjøte.

97/16

SAK VEDRØRENDE SLETNING AV FORKJØPSRETT OG URÅDIGHET PÅ SULA GNR 64 BNR 258.

Vedtak:

Frøya kommune ønsker ikke å benytte sin forkjøpsrett på eiendommen gnr 64 bnr 258 og godkjenner at eiendommen overdras som omsøkt.

Frøya kommune beholder urådigheten over eiendommen som er en del av fiskerihavna på Sula

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Frøya kommune ønsker ikke å benytte sin forkjøpsrett på eiendommen gnr 64 bnr 258 og godkjenner at eiendommen overdras som omsøkt.

Frøya kommune beholder urådigheten over eiendommen som er en del av fiskerihavna på Sula

98/16

AVTALE MELLOM FRØYA KOMMUNE OG SAREPTA

Vedtak:

Formannskapet godkjenner den forelagte avtalen mellom Frøya kommune og Sarepta med retting av påpekte feil.

Enstemmig.

Formannskapets behandling i møte 21.06.16:

Martin Nilsen ber om vurdering av sin habilitet da han er en av grunneierne i området.

Martin Nilsen ble enstemmig vurdert habil.

Møtet lukkes etter , kommuneloven § 31, nr. 5, jf. offentleglova § 23, første ledd. , offentleglova § 11, og offentleglova § 12, bokstav a.

Forslag til vedtak:

Avtalen mellom Frøya kommune og Sarepta godkjennes som framlagt.

RÅDMANNNS ORIENTERING

Orientering om ressursbruk innen oppvekst: Lasse Isaksen orienterte fra sin analyse så langt i prosessen. Møtet lukket etter kommuneloven § 31, nr. 4.

Morgendagens omsorg: Det er gjort endringer i styringsgruppen ut fra innspill fra siste kommunestyremøte. I tillegg er det opprettet en kompetansegruppe som styringsgruppene kan bruke ved behov. For å ivareta en god dialog med det politiske nivå, vil styringsgruppen invitere kommunestyret til en temadebatt etter ferien, med spesielt fokus på innhold og felles forståelse av omsorgstrappen.

Sponsoravtaler: Rådmannen refererte til tidligere sak i formannskap og kommunestyret, gjennomgang av årsregnskap. Manglende skriftlige avtaler knyttet til budsjetterte sponsorinntekter. Det er i ettertid konstatert at det foreligger 3 signerte avtaler, Lerøy Midt AS, Havbrukstjenesten (Åkerblå) og Marine Harvest AS.

Rådmannen jobber videre med å få alle detaljer på plass og vil opprette ny kontakt med alle tidligere involverte parter som har bekreftet via mail til tidligere prosjektleder at de ønsker å bidra.

Utstyrssentral: Tidligere spørsmål om penger fra Gjensidigestiftelsen. Vi har fått kr. 400.000,-. Utstyrssentralen er lagt til Frøyahallen, og kun kr. 5.000,- er brukt til årskontingent til BUA (felles organisasjon for utstyrssentraler).

Kommunalt næringsfond: Rådmannen vil legge fram egen sak på førstkommende formannskap.

Orientering fra styret i Frøya Storhall AS: Kvingedal og Fredagsvik orienterte om status i byggeprosessen og saker som styret jobber med.

Brev fra Kartverket, mottatt 14. juni ble referert. Rådmannen tar direkte kontakt med Kartverket, region Midt-Norge for å få utvidet klagefrist.

Ressursbruk Frøya kommune**Noen hovedspørsmål? (rapportering pågående arbeid)**

- Ressurser tilgjengelig sammenlignet med andre kommuner, fylke og nasjonalt
- Siste års utvikling
- Hvordan brukes/nyttes ressursene?

Ressurser er ikke nok??

- Stadig krav om mer ressurser
- Manglende ressurser som forklaring på svake resultat
- Svake resultater som argument for å bevilge mer

Indikatorer i sektoren

- Antall årsverk pr. elev (lærertetthet)
- Antall undervisningstimer pr. elev (produksjon)
- Kostnad pr. elev (samlede kostnader)
- Indikatorene sammenlignet nasjonalt/fylke/sammenlignbare kommuner

Noen (u)skrevne regler (areal/tid/lærere

- Delingstall (altså hvor mange elever i hver klasse)
- Skoledagens lengde (utnyttelse av tilgjengelige lokaler)

Litt om resultatene/opplæringskvalitet

- Noen bedringer
- Nye utfordringer
- Framtidige kostnader

Frøya kommune

Indikator og nøkkeltall	2011-12	2012-13	2013-14	2014-15	2015-16
Antall elever	539	507	503	498	51
Skoler	6	6	6	6	
Lærere	61	68	68	71	6

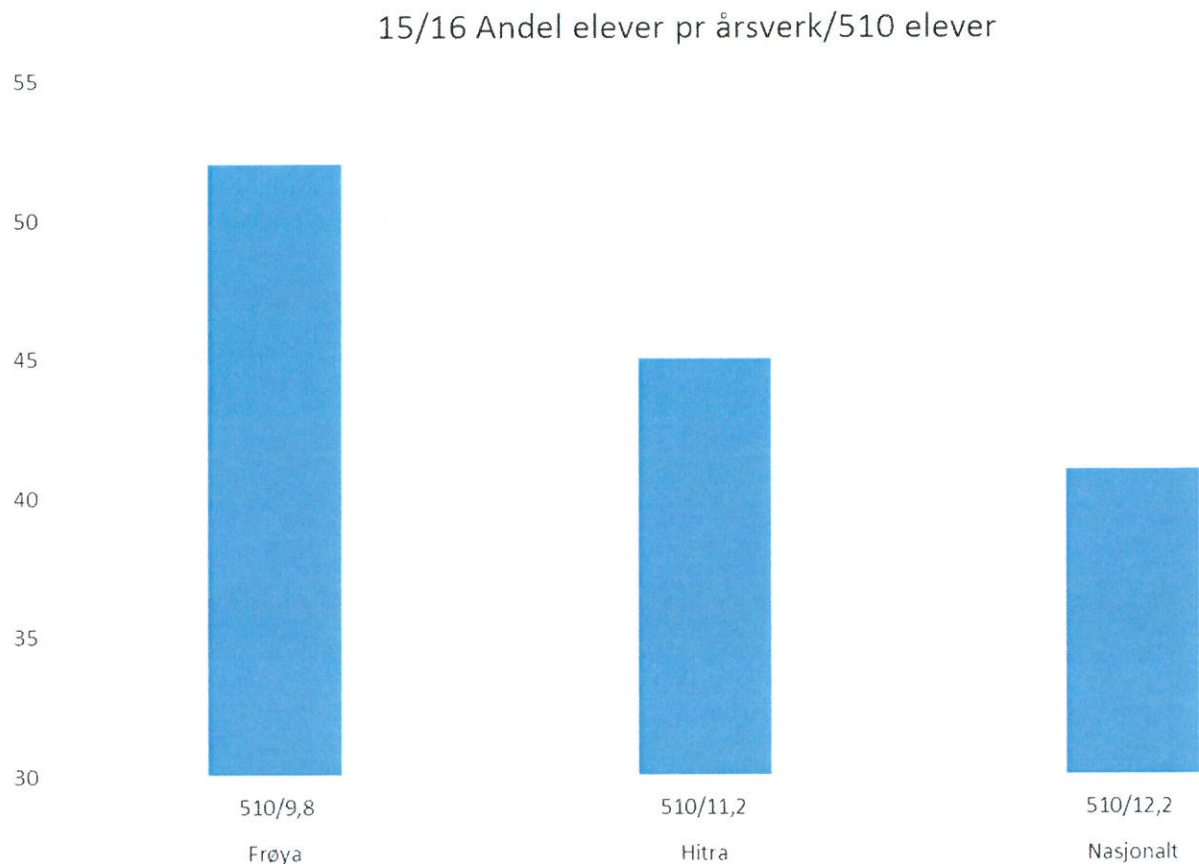
Sistranda skole

Indikator og nøkkeltall	2011-12	2012-13	2013-14	2014-15	2015-16
Elever	326	312	302	294	319
Lærere	32	34	38	39	41

Lærertetthet hele kommunen

Enhetsnavn	Trinn	Antall elever per årsverk til undervisning	Antall elever per årsverk til undervisning	Antall elever per årsverk til undervisning	Antall elever per årsverk til undervisning	Antall elever per årsverk til undervisning
		2011-2012	2012-2013	2013-2014	2014-2015	2015-2016
Frøya kommune	Alle trinn	11,5	10,2	10,7	10,4	9,8
Vikna kommune	Alle trinn	11,8	11,7	10,9	11,4	11,1
Hitra kommune	Alle trinn	10,9	10,4	10,8	10,9	11,2
Nasjonalt	Alle trinn	12,1	12,2	12,2	12,2	12,2
Sør-Trøndelag fylke	Alle trinn	12,6	12,5	12,4	12,4	12,5

Årsverk på 510 elever



Lærertetthet i antall lærere

Frøya	510/9,8	
	elever pr.	
	elev	52 årsverk
Hitra	510/11,2	45 årsverk
Nasjonalt	510/12,2	41 årsverk

Undervisningstimer pr. år som er delt på antall elever

Enhetsnavn	Enhetsstype	Undervisningstimer totalt per elev 2011-2012	Undervisningstimer totalt per elev 2012-2013	Undervisningstimer totalt per elev 2013-2014	Undervisningstimer totalt per elev 2014-2015	Undervisningstimer totalt per elev 2015-2016
Nasjonalt	Nasjonalt	58	58	58	58	58
Sør-Trøndelag fylke	Fylke	56	56	57	57	57
Frøya kommune	Kommune	62	70	67	69	72
Hitra kommune	Kommune	65	69	67	66	64

Lønnsutgifter per elev

Enhetsnavn	Enhetsstype	Trinn	Lønnsutgifter per elev 2010-2010	Lønnsutgifter per elev 2011-2011	Lønnsutgifter per elev 2012-2012	Lønnsutgifter per elev 2013-2013	Lønnsutgifter per elev 2014-2014
Nasjonal	Nasjonal	Alle trinn	71354	74146	77913	80660	83981
Sør-Trøndelag fylke	Fylke	Alle trinn	68501	73762	77646	80145	83850
Frøya kommune	Kommune	Alle trinn	71162	70535	77720	88605	91357
Hemne kommune	Kommune	Alle trinn	70285	72591	78740	87683	90603

Hitra kommun	Kommune	Alle trin	84286	90656	94099	94323	100731
Holtålen kommun	Kommune	Alle trin	84484	89274	95800	96231	97810
Klæbu kommun	Kommune	Alle trin	64553	69650	73955	76922	82896

Prosentandel lønnsutgifter av totale utgifter

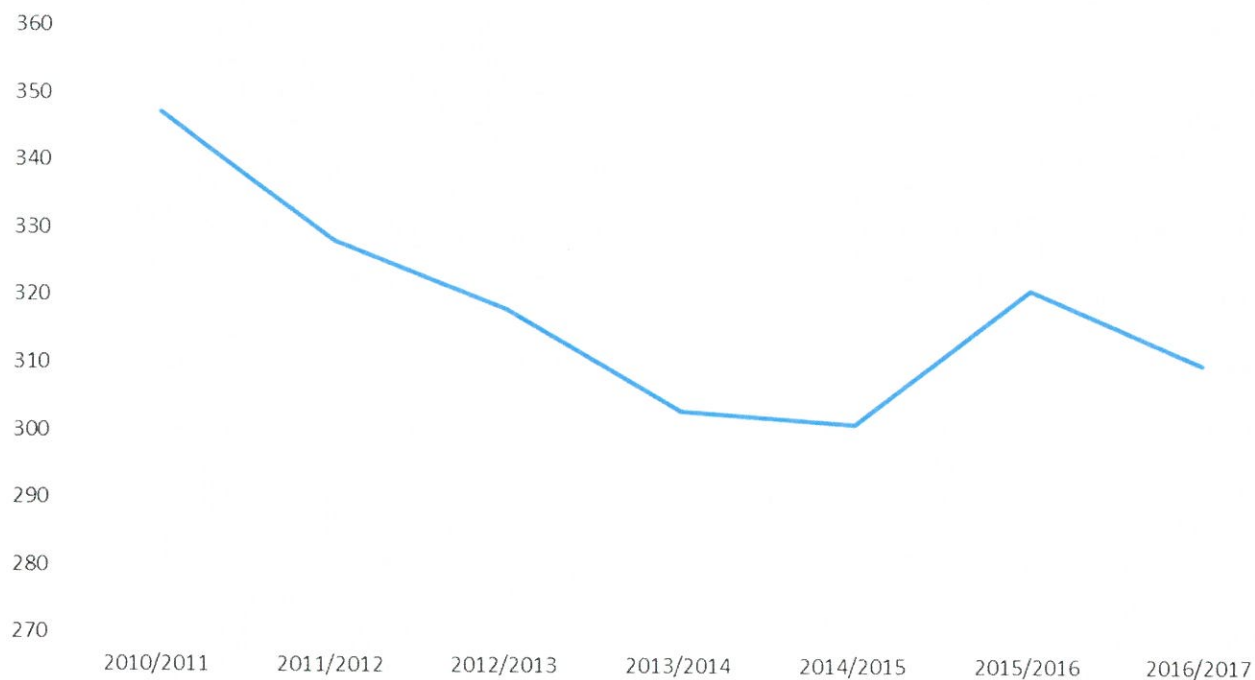
Enhetstyp	Enhetstyp	Prosentandel i lønnsutgifter av totale utgifter	Prosentandel i lønnsutgifter av totale utgifter	Prosentandel i lønnsutgifter av totale utgifter	Prosentandel i lønnsutgifter av totale utgifter	Prosentandel i lønnsutgifter av totale utgifter
		2010-2010	2011-2011	2012-2012	2013-2013	2014-2014
Nasjonalt	Nasjonalt	78,7	78,9	80	80,3	81,1
Sør-Trøndelag fylke	Fylke	79,1	80,9	80,8	81,2	82,5
Frøya kommune	Kommune	76	73,8	76,1	75,2	79,3
Hemne kommune	Kommune	73,9	78	77,4	78,6	77,9
Hitra kommune	Kommune	83,7	85,6	85,3	79,5	78,5
Holtålen kommune	Kommune	77,7	79,9	78,1	77,1	77,8

Klæb u kom mune	Kom mun e	83,7	86,6	86,4	85,2	84,2
--------------------------	-----------------	------	------	------	------	------

Sistranda skole 1-10

- Nasjonale indikatorer
- Delingstall
- Areal – utnyttelse knyttet til tid

Elever Sistranda skole



Antall stillinger Sistranda skole

2010/2011	38
2011/2012	38
2012/2013	38
2013/2014	
2014/2015	
2015/2016	
2016/2017	47

Sistranda (17,2 elever pr. klasse)

	Elevtall 2015- 2016	Elevtall 2016- 2017	
1	27	30	2 Klasser
2	36	27	2 Klasser
3	21	36	2 Klasser
4	15	21	1 Klasser
5	17	15	1 Klasser
6	19	17	1 Klasser
7	27	19	1 Klasser
8	50	41	2 Klasser
9	54	50	3 Klasser
10	55	54	3 Klasser
	321	310	18Klasser

Foreløpige konklusjoner

- Frøya kommune bruker i alle fall ikke noe mindre ressurser på skole enn andre kommuner
- Det har vært en økning av ansatte i sektoren selv om elevtallet har vært stabilt/dalende (utydelige rammer)
- Årlige forhandlinger om ressurser
- Det kan stilles spørsmål ved utnyttelsen av arealene som er tilgjengelig (delingstallene er svært rause og gjør at skolene må dimensjoneres etter et elevtall som er ca 40 % over reelle elevtall)
- Anbefaler kommunen å etablere regler/rutiner knyttet til deling av klasser og bedre utnyttelse av hele skoledagen

Behov for tydelig politisk styring

- Styret/eierne må stille krav til skolene/enhetene
- I dag kan det se ut til at det er enheten som setter agendaen for styre/skoleeierne
- Vanskelig å være enhetsleder når administrative forhold ender opp som politiske prosesser – lett å bli «taper»

Kartverket 09.06.16

Vedtak i navnesak 2016/6 i Frøya kommune

For å avklare hva som er rett skrivemåte i de foreslåtte adressenavna Valan, Skalet, Strømskagveien og Måsøvalveien har Kartverket reist navnesak på disse naturnavna: Valan eller Vardan (ås), Skalet eller Skardet (skar), Straumen eller Strømmen (sund i sjø - to steder), Straumskaaet eller Strømskaget (nes i sjø), Måsøva (øy i sjø) og Måsøvvalen (sund i sjø).

Strømøya (øy i sjø), Strømøyvågen (våg) og Strømøybotnen (vik i sjø) var allerede vedtatt, men ble tatt med i den nye navnesaken sammen med primærformen Straumen eller Strømmen. Regler fra 2005 krever at normering skal starte med primærnavnet (det opphavlige navnet). Nå har saken vært på høringsrunde i kommunen. Det er ikke kommet nye Innspill i høringsrunden. Stedsnavntjenesten for Midt-Norge har hatt saken til behandling og har gitt tilrådingar i saken,

Statens kartverk gjør slikt vedtak:

- . Navnet på en ås får vedtatt skrivemåten Vardan
- . Navnet på et skar får vedtatt skrivemåten Skardet
- . Hvert av to sund får vedtatt skrivemåten Straumen
- . Navnet på et nes får vedtatt skrivemåten Straumskaget
- . Navnet på ei øy får vedtatt skrivemåten Straumøya
- . Navnet på en våg får vedtatt skrivemåten Straumøyvågen
- . Navnet på ei vik får vedtatt skrivemåten Straumøybotnen
- . Navnet på ei øy får vedtatt skrivemåten Måsøya
- . Navnet på et sund får vedtatt skrivemåten Måsøvvalen

Vedtakene er gjort i samsvar med hovedregelen for normering etter lov om stadnamn, som sier at en skal ta utgangspunkt i lokal nedarva uttale og normere i samsvar med gjeldende rettskrivningsprinsipper. Skrivemåten i primærnavnet skal som hovedregel være retningsgivende for skrivemåten av det samme navnet i andre funksjoner.

Vardan og Skardet har fått vedtatt skrivemåte med rd som markerer at uttalen har «tjukk» l. (Tjukk l har oppstått i disse ordene av lydkombinasjonen re i gammelnorsk.) Skrivemåten Straum- er gjennomført i samsvar med lokal nedarva uttale og med skrivemåte i primærfunksjonen. Dette gjelder også Straumøya, selv om vanlig uttale her etter hvert er blitt Strøm-. Skrivemåten øy er gjennomført i samsvar med lokal nedarva uttale og rettskrivningsform for dette ordet.

Vedkommende kommune skal sørge for at vedtaket blir gjort kjent for de partene i kommunen som har klagerett etter § 10 første ledd i loven, men som ikke er part i saken. Se nedenfor om klageadgang.

Vi vil minne om de reglene stedsnavnloven har om plikt til å bruke vedtatte skrivemåter, jf§ 9, spesielt første setning, som har denne ordlyden: Når skrivemåten av eit stadnamn er fastsett etter denne lova og ført inn i stadnamnregisteret, skal han brukast av eige tiltak av dei som er nemnde i §1 tredje ledd. Det vil si organer for stat, fylkeskommune og kommune samt selskaper som det offentlige eier fullt ut.

Med vennlig hilsen

Lars Mardal

fylkeskartsjef Nils Jørgen Gaasvik
stedsnavnansvarlig

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.
Mottaker: Stedsnavntjenesten for Midt-Norge

Frøya kommune
Informasjon om rett til å klage

Etter § 10 i lov om stadnamn kan vedtak om skrivemåten paklages av dem som etter § 5 første ledd bokstav a til c har rett til å ta opp saker om skrivemåten av stedsnavn. Klagefristen er tre uker fra meldinga om vedtaket er kommet fram til mottaker. Dersom denne meldinga skjer ved offentlig kunngjøring, starter klagefristen fra den dagen vedtaket blir kunngjort første gang.

Eventuell klage skal sendes til Statens kartverk, som er det organet som har vedtatt skrivemåten, med kopi til kommunen. Klagen skal grunngis. Når man tar opp en klagesak, gjelder de samme saksbehandlingsreglene som for navnesaker ellers.

Dersom klagen blir opprettholdt, sender Kartverket saken videre til ei særskilt klagenemnd oppnevnt av Kulturdepartementet. De som har klagerett, har rett til å se saksdokumentene, som er arkivert hos vedtaksorganet. Det er anledning til å søke om utsatt iverksetting av vedtaket til klagefristen er ute eller klagen er avgjort.

100/16

ORDFØRERS ORIENTERING

- Nor-FISHING. 16-19 august. Billetter? Alt er klart
- Toppledermøtet, 18 august. Noe uavklart
- Felles formannskapsmøte 10-11 august.
- ATB -Halten ruta går som normalt den 1 juli i tillegg til ekstra tur i forbindelse med Oda fra Havet
- Besøk av nordisk råds kulturutvalg. Hvem kan delta av politikere?
- representantskapsmøte i Trondheim havn IKS
- Generalforsamling i Frøya storhall AS blir etter enste formannskapsmøte
- Referat fra varaordfører vedrørende møte om politireformen.

Ønske om orientering fra flykningekonsulenten til neste møte

Formannskapet gir Ordfører mandat til å gå i forhandlinger med Sør-Trøndelag fylkeskommune ang. Flatvalveien.