

FRØYA KOMMUNE

MØTEPROTOKOLL

Kommunestyret:

Møtested:	Møtedato:	Møtetid:	Av utvalgets medlemmer møtte
Kommunestyresalen, Frøya herredshus	22.06.2017	10:00 - 16:25	23 av 23

Fra og med sak:	76/17
Til og med sak:	97/17

Faste representanter i Kommunestyret i perioden 2015 – 2019

<u>Arbeiderpartiet:</u> Berit Flåmo Kristin Reppe Storø Pål Terje Bekken Gunn Heidi Hallaren Torbjørn Måsøval Geir Egil Meland Vida Zubaite-Bekken Heidi Taraldsen Randi Rabben Ann Kristin Kristoffersen Arne Ervik Helge Borgen	<u>Sosialistisk Venstreparti:</u> Ola Vie <u>Fremskrittspartiet:</u> Aleksander Sørensen Hans Kristian Werkland Bjørnar Gisle Grytvik	<u>Høyre:</u> Martin Nilsen Remy Strømskag <u>Senterpartiet:</u> Knut Arne Strømøy <u>Venstre:</u> Arvid Agnar Hammernes Halgeir Arild Hammer Harald Ole Aursøy Edvin August Paulsen
--	--	--

Faste representanter med forfall:

<u>Arbeiderpartiet:</u> Vida Zubaite-Bekken Helge Borgen	<u>Fremskrittspartiet:</u> Aleksander Sørensen <u>Sosialistisk Venstreparti:</u> Ola Vie	<u>Venstre:</u> Halgeir Arild Hammer
---	---	--

Vararepresentanter som møtte:

<u>Arbeiderpartiet:</u> Sveinung Gundersen Roar Hammernes	<u>Fremskrittspartiet:</u> Mona Elisabeth Skarsvåg <u>Sosialistisk Venstreparti:</u> Randi Fjærli	<u>Venstre:</u> Robert Kløven
--	--	---

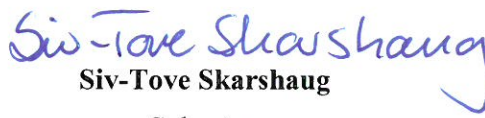
Merknader:

1. Orientering Dalpro v/ Edvart Ulvan
2. Innkalling til møte med saksliste ble enstemmig godkjent.
3. Sak 82/17 behandles før sak 79/17.
4. Sak 83/17 ble behandlet før sak 81/17.
5. Aleksander Søreng ble innvilget permisjon fra kl. 15.00. Mona Elisabeth Skarsvåg tiltrer møtet.

Underskrift:


Berit Flåmo
Ordfører


Geir Egil Meland
Protokollunderskriver


Siv-Tove Skarshaug
Sekretær

HOVEDUTSKRIFT

Utvalg: Kommunestyret
Møtedato: 22.06.2017

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr. Innhold
77/17	17/1743 GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 01.06.17
78/17	17/1643 UTVIDELSE AV AKSJEKAPITAL - KOMMUNAL GARANTI FOR LÅN - DALPRO AS
76/17	17/375 TOMTEVALG - MORGENDAGENS OMSORG
79/17	17/1597 PROSJEKTLEDER MORGENDAGENS OMSORG
80/17	17/1521 MORGENDAGENS OMSORG - TRINN 3 PROSJEKTPLAN
81/17	17/1678 STYRINGSMODELL SIO OG ORGANISERING AV LEGEVAKT OG KAD - SENGER
82/17	17/900 OMLEGGING AV TAKST OG RABATTSTRUKTUR PÅ FV. 714 STOKKHAUGEN – SUNDE (LAKSEVEIEN) TRINN 1
83/17	17/1644 DOM I SØKSMÅL OG MOTSØKSMÅL - FRØYA KOMMUNE VS. DUSTIN AS
84/17	17/1599 BUDSJETTTRUNDSKRIVET FOR 2018
85/17	17/1563 TERTIALRAPPORT, 1. TERTIAL 2017
86/17	17/1583 RESSURS - OG ØKONOMISK OVERSIKT FOR RAMMEOMRÅDE OPPVEKST - VÅR 2017
87/17	16/2984 BREMNESTUVA HØYDEBASSENG - DETALJREGULERINGSPLAN
88/17	17/1640 UTBYGGING AV HOLAHUAN BOLIGOMRÅDE PÅ KVERVA

89/17	16/3352 REGULERINGSPLAN FOR FRØYA KULTUR- OG KOMPETANSESENTER
90/17	16/3020 STØNADSLÅNEORDNING FOR FISKEFARTØY
91/17	17/1570 FIBER BREMNES TUA - NORDSKAG
92/17	17/1735 KYSTNORGE – OPPSIGELSE AV AVTALE
93/17	17/1586 VALG AV NYTT KONTROLLUTVALG
94/17	17/1681 REFERATSAKER
95/17	17/1654 MØTEPLAN 2. HALVÅR 2017
96/17	17/1745 ORDFØRERS ORIENTERING
97/17	17/1747 RÅDMANNS ORIENTERING

77/17

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 01.06.17

Vedtak:

Protokoll fra møte 01.06.17 godkjennes som framlagt.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Protokoll fra møte 01.06.17 godkjennes som framlagt.

78/17

UTVIDELSE AV AKSJEKAPITAL - KOMMUNAL GARANTI FOR LÅN - DALPRO AS

Vedtak:

Saken utsettes.

Enstemmig.

Kommunestyrets behandling i møte:

Gunn Heidi Hallaren ba om vurdering av sin habilitet da hun sitter i styret til Dalpro.
Gunn Heidi Hallaren ble enstemmig vurdert inhabil.

Pål Terje Bekken ba om vurdering av sin habilitet da han er personlig vara for Laila Wedø.
Pål Terje Bekken ble enstemmig vurdert inhabil.

Aleksander Søreng ba om vurdering av sin habilitet da han er personlig vara for Gunn Heidi Hallaren.
Aleksander Søreng ble enstemmig vurdert inhabil.

Følgende forslag til vedtak ble fremmet av Ordfører, da det kom opp nye opplysninger fra orienteringen fra Dalpro AS:

Saken utsettes.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

- Frøya kommunestyre vedtar å øke sin eierandel i DalPro AS til 50 % ved å betale inn kr 1.492.000 i økt aksjekapital
- Frøya kommunestyre vedtar å gi DalPro AS en kommunal garanti på et lån tilsvarende kr 1.500 000 kr
- Frøya kommunestyre stiller følgende vilkår:
 - Den økte aktiviteten som dette vedtaket medfører, skal gjenspeile økt aktivitet på -og i Frøya kommune
 - Hitra kommune er enige i å endre den innbyrdes aksjeandelen.
- Den økte aksjekapitalen finansieres over disposisjonsfond.

TOMTEVALG - MORGENDAGENS OMSORG

Vedtak:

- Kommunestyret vedtar å benytte Beinskardet til utbyggingen av fremtidens tjenester i «morgendagens omsorg» jfr. vedtak i K-sak 195/16. Rådmann bes om å starte arbeidet med regulering og ervervelse av dette området.

Vedtatt med 17 mot 6 stemmer.

- Kommunestyret vedtar at alle tjenestene som i dag inngår i pleie og omsorg samlokaliseres på det nye området.

Vedtatt med 17 mot 6 stemmer.

- Kommunestyret ber rådmann sette i gang en prosess for å selge dagens sykehjem på Hamarvik.

Enstemmig.

- Kommunestyret ber om at det i den videre planleggingen tas høyde for gode lokaler tilpasset innbyggernes behov, i fremtidens moderne kommune. (Ny kommunerolle)

Herunder kan nevnes tilrettelagte lokaler for dagsenter eldre og dagsenter demente. Gode lokaler for rehabilitering, forvaltningskontor, aktiviteter/livsglede, og det skal sees på om det skal tilrettelegges for et virtuelt behandlingsrom og lokaler for legevakt og ambulanse. Ta høyde for kommunale KAD –senger, lokaler for velvære/frisør/cafe, garasjer til hjemmetjenesten, gode uteområder for brukergruppene, seremoni og bårerom og tilrettelagte areal for pleie og omsorgsadministrasjonen.

Enstemmig.

- Utforming (estetikk) og plantegninger skal godkjennes politisk.

Enstemmig.

Kommunestyrets behandling i møte:

Votering:

- Kommunestyret vedtar å benytte Beinskardet til utbyggingen av fremtidens tjenester i «morgendagens omsorg» jfr. vedtak i K-sak 195/16. Rådmann bes om å starte arbeidet med regulering og ervervelse av dette området.

Vedtatt med 17 mot 6 stemmer avgitt av: *Kristin Reppe Storø, Ann Kristin Kristoffersen, Gunn Heidi Hallaren, Geir Meland, Randi Rabben og Roar Hammernes.*

- Kommunestyret vedtar at alle tjenestene som i dag inngår i pleie og omsorg samlokaliseres på det nye området.

Vedtatt med 17 mot 6 stemmer avgitt av: *Kristin Reppe Storø, Ann Kristin Kristoffersen, Gunn Heidi Hallaren, Geir Meland, Randi Rabben og Roar Hammernes.*

- Kommunestyret ber rådmann sette i gang en prosess for å selge dagens sykehjem på Hamarvik.

Enstemmig.

- Kommunestyret ber om at det i den videre planleggingen tas høyde for gode lokaler tilpasset innbyggernes behov, i fremtidens moderne kommune. (Ny kommunerolle)

Herunder kan nevnes tilrettelagte lokaler for dagsenter eldre og dagsenter demente. Gode lokaler for rehabilitering, forvaltningskontor, aktivtører/livsglede, og det skal sees på om det skal tilrettelegges for et virtuelt behandlingsrom og lokaler for legevakt og ambulanse. Ta høyde for kommunale KAD – senger, lokaler for velvære/frisør/cafe, garasjer til hjemmetjenesten, gode uteområder for brukergruppene, seremoni og bårerom og tilrettelagte areal for pleie og omsorgsadministrasjonen.

Enstemmig.

- Utforming (estetikk) og plantegninger skal godkjennes politisk.

Enstemmig.

- Som en konsekvens av punktene over bes rådmannen levere en sak som omhandler kommuneadministrasjonens totale arealbehov - samt angi forslag til maksimal utnyttelse.

Falt enstemmig.

Forslag til vedtak:

- Kommunestyret vedtar å benytte Beinskardet til utbyggingen av fremtidens tjenester i «morgendagens omsorg» jfr. vedtak i K-sak 195/16. Rådmann bes om å starte arbeidet med regulering og ervervelse av dette området.
- Kommunestyret vedtar at alle tjenestene som i dag inngår i pleie og omsorg samlokaliseres på det nye området.
- Kommunestyret ber rådmann sette i gang en prosess for å selge dagens sykehjem på Hamarvik.
- Kommunestyret ber om at det i den videre planleggingen tas høyde for gode lokaler tilpasset innbyggernes behov, i fremtidens moderne kommune. (Ny kommunerolle)

Herunder kan nevnes tilrettelagte lokaler for dagsenter eldre og dagsenter demente. Gode lokaler for rehabilitering, forvaltningskontor, aktivtører/livsglede, og det skal sees på om det skal tilrettelegges for et virtuelt behandlingsrom og lokaler for legevakt og ambulanse. Ta høyde for kommunale KAD – senger, lokaler for velvære/frisør/cafe, garasjer til hjemmetjenesten, gode uteområder for brukergruppene, seremoni og bårerom og tilrettelagte areal for pleie og omsorgsadministrasjonen.

- Utforming (estetikk) og plantegninger skal godkjennes politisk.
- Som en konsekvens av punktene over bes rådmannen levere en sak som omhandler kommuneadministrasjonens totale arealbehov- samt angi forslag til maksimal utnyttelse.

79/17

PROSJEKTLEDER MORGENDAGENS OMSORG

Vedtak:

Frøya kommune inngår kontraktsforhandlinger med Rambøll AS for prosjektledelse i «Morgendagens omsorg».

Dette finansieres fra investeringsfondet som er avsatt til «Morgendagens omsorg».

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Frøya kommune inngår kontraktsforhandlinger med Rambøll AS for prosjektledelse i «Morgendagens omsorg». Dette finansieres fra investeringsfondet som er avsatt til «Morgendagens omsorg».

80/17

MORGENDAGENS OMSORG - TRINN 3 PROSJEKTPLAN

Vedtak:

- 1. Kommunestyret vedtar vedlagte prosjektplan for videreføring av «Morgendagens omsorg fase 3»**

Enstemmig.

- 2. Kommunestyret velger følgende 2 representanter til deltakere i styringsgruppa
1: Kristin Reppe Storø**

Enstemmig.

2: Pål Terje Bekken

Vedtatt med 13 mot 10 stemmer.

- 3. Eldrerådet/kommunalt brukerråd velger følgende brukerrepresentant som medlem i arbeidsgruppen til delprosjekt 1 «bygging av helsehus og omsorgsboliger»**

1: Eldrerådet/kommunalt brukerråd: Laila Wedø, vara Bjørnar Flatval

Vedtatt med 13 mot 10 stemmer.

Kommunestyrets behandling i møte:

Kristin Reppe Storø ber om vurdering av sin habilitet da hun er delaktig i prosjektet gjennom Heltidskultur. Kristin Reppe Storø ble enstemmig vedtatt habil.

Følgende forslag til vedtak i pkt.1 ble fremmet av Ap/Sv:

1: Kristin Reppe Storø

Enstemmig.

2: Pål Terje Bekken

Vedtatt med 13 mot 10 stemmer avgitt av V, H, Sp og Frp.

Følgende forslag til vedtak i pkt.1 ble fremmet av V, H, Sp og Frp:

1: Kristin Reppe Storø

Enstemmig.

2: Mona Elisabeth Skarsvåg.

Falt med 13 mot 10 stemmer avgitt av H, V Sp og Frp.

Følgende forslag til endring i pkt 3 i vedtak ble fremmet av V, H, Sp og Frp:

Eldrerådet/kommunalt brukerråd velger følgende brukerrepresentant som medlem i arbeidsgruppen til delprosjekt 1 «bygging av helsehus og omsorgsboliger»

1: Eldrerådet

2: Brukerråd

Falt med 10 mot 13 stemmer avgitt av Ap/Sv.

Forslag til vedtak:

1. Kommunestyret vedtar vedlagte prosjektplan for videreføring av «Morgendagens omsorg fase 3»
2. Kommunestyret velger følgende 2 representanter til deltakere i styringsgruppa
 - 1:
 - 2:
3. Eldrerådet/kommunalt brukerråd velger følgende brukerrepresentant som medlem i arbeidsgruppen til delprosjekt 1 «bygging av helsehus og omsorgsboliger»
 - 1:

81/17

STYRINGSMODELL SIO OG ORGANISERING AV LEGEVAKT OG KAD - SENER

Vedtak:

1. Frøya kommune tilslutter endring av styringsmodell for SiO ved at dagens vertskommunesamarbeid med politisk nemd utgår og det innføres administrativt vertskommunesamarbeid.
2. Det anbefales at endringene gjennomføres fra 1.1.2018, gitt at alle deltakerkommunene slutter seg til dette. Utviklingsoppgavene legges direkte inn under utvidet regionråd.
3. Frøya kommune tiltrer videre utredning av et samarbeid om felles drift av legevakt, akuttmottak, kommunale senger og observasjonssenger mellom samhandlingsenheten i Orkdalsregionen (SiO) og St. Olavs hospital, Orkdal.

4. Det forutsettes at følgende forhold avklares i forslag til avtale:
 - Økonomiske forutsetninger, herunder Frøya kommunes mindre bruk av felles legevakt opp mot kommunens kostnadsandel
 - Ansvarsforhold
 - Prinsipielle avklaringer i forhold til avtaler
 - Kommunenes mulighet til styring og medvirkning
 - Det utarbeides en plan for framdrift og gjennomføring
5. Det legges til grunn at St. Olav bærer investeringskostnadene ved evt. tilpasning av lokaler. Det legges videre til grunn at de skisserte, nødvendige bygningsmessige tilpasninger av lokalene ved Orkdal sykehus blir gjennomført i tråd med tilråningen i utredningen.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Frøya kommune tilslutter endring av styringsmodell for SiO ved at dagens vertskommunesamarbeid med politisk nemd utgår og det innføres administrativt vertskommunesamarbeid.
2. Det anbefales at endringene gjennomføres fra 1.1.2018, gitt at alle deltakerkommunene slutter seg til dette. Utviklingsoppgavene legges direkte inn under utvidet regionråd.
3. Frøya kommune tiltrer videre utredning av et samarbeid om felles drift av legevakt, akuttmottak, kommunale senger og observasjonssenger mellom samhandlingsenheten i Orkdalsregionen (SiO) og St. Olavs hospital, Orkdal.
4. Det forutsettes at følgende forhold avklares i forslag til avtale:
 - Økonomiske forutsetninger, herunder Frøya kommunes mindre bruk av felles legevakt opp mot kommunens kostnadsandel
 - Ansvarsforhold
 - Prinsipielle avklaringer i forhold til avtaler
 - Kommunenes mulighet til styring og medvirkning
 - Det utarbeides en plan for framdrift og gjennomføring
5. Det legges til grunn at St. Olav bærer investeringskostnadene ved evt. tilpasning av lokaler. Det legges videre til grunn at de skisserte, nødvendige bygningsmessige tilpasninger av lokalene ved Orkdal sykehus blir gjennomført i tråd med tilråningen i utredningen.

82/17

OMLEGGING AV TAKST OG RABATTSTRUKTUR PÅ FV. 714 STOKKHAUGEN – SUNDE (LAKSEVEIEN) TRINN 1

Vedtak:

Frøya kommunestyre vedtar å endre takst- og rabattstrukturen for fv. 714 Stokkhaugen - Sunde trinn 1 i tråd med Prop. 1 S. Tillegg 2 (2015-2016) og i hht det beskrevne bompengesystemet i brev fra Statens vegvesen, sak 16/28476-81, datert 24.03.2017:

- Grunntakstene for takstgruppe 1 og 2 endres i tråd med tabell 6 i punkt 4 i Statens vegvesens brev. Takstene foreslås samtidig prisjustert til gjeldende kroneverdi.
- Brikkerabatten for takstgruppe 1 endres til 20 % for alle avtalegrupper.
- Det innføres passeringstak på 40 passeringer for takstgruppe 1.
- Brikkerabatten for takstgruppe 2 faller bort.

- Takstene legges om til ny takst og rabattstruktur snarest, senest innen 1. januar 2018.
- Det gjennomføres en evaluering av de nye takstene etter ett års drift.

Vedtatt med 13 mot 10 stemmer.

Kommunestyrets behandling i møte:

Orientering Omlegging av takst og rabattstruktur på fv. 714 stokkhaugen – Sunde v/ Marius Maske

Frøya kommunestyre vedtar å endre takst- og rabattstrukturen for fv. 714 Stokkhaugen - Sunde trinn 1 i tråd med Prop. 1 S. Tillegg 2 (2015-2016) og i hht det beskrevne bompengelopplegget i brev fra Statens vegvesen, sak 16/28476-81, datert 24.03.2017:

- Grunntakstene for takstgruppe 1 og 2 endres i tråd med tabell 6 i punkt 4 i Statens vegvesens brev. Takstene foreslåes samtidig prisjustert til gjeldende kroneverdi.
- Brikkerabatten for takstgruppe 1 endres til 20 % for alle avtalegrupper.
- Det innføres passeringstak på 40 passeringer for takstgruppe 1.
- Brikkerabatten for takstgruppe 2 faller bort.
- Takstene legges om til ny takst og rabattstruktur snarest, senest innen 1. januar 2018.
- Det gjennomføres en evaluering av de nye takstene etter ett års drift.
-

Vedtatt med 13 mot 10 stemmer *avgitt av V, H, Sp og Frp.*

Forslag til vedtak:

Frøya kommunestyre vedtar å endre takst- og rabattstrukturen for fv. 714 Stokkhaugen - Sunde trinn 1 i tråd med Prop. 1 S. Tillegg 2 (2015-2016) og i hht det beskrevne bompengelopplegget i brev fra Statens vegvesen, sak 16/28476-81, datert 24.03.2017:

- Grunntakstene for takstgruppe 1 og 2 endres i tråd med tabell 6 i punkt 4 i Statens vegvesens brev. Takstene foreslåes samtidig prisjustert til gjeldende kroneverdi.
- Brikkerabatten for takstgruppe 1 endres til 20 % for alle avtalegrupper.
- Det innføres passeringstak på 40 passeringer for takstgruppe 1.
- Brikkerabatten for takstgruppe 2 faller bort.
- Takstene legges om til ny takst og rabattstruktur snarest, senest innen 1. januar 2018.
- Det gjennomføres en evaluering av de nye takstene etter ett års drift

83/17

DOM I SØKSMÅL OG MOTSØKSMÅL - FRØYA KOMMUNE VS. DUSTIN AS

Vedtak:

- Frøya kommune tar Sør-Trøndelag tingretts dom av 24.05.17 i sak 16-146994-TVI-STRO til etterretning.
- Dom pålydende kr 235 368 kr dekkes fra disposisjonsfond.

Enstemmig.

Kommunestyrets behandling i møte:

Terje Svendsen hadde en kort orientering i saken.

Forslag til vedtak:

- Frøya kommune tar Sør-Trøndelag tingretts dom av 24.05.17 i sak 16-146994-TVI-STRO til etterretning.
- Dom pålydende kr 235 368 kr dekkes fra disposisjonsfond.

84/17

BUDSJETTRUNDSKRIVET FOR 2018

Vedtak:

Kommunestyret tar «Budsjettrundskrivet for 2018» til orientering.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Kommunestyret tar «Budsjettrundskrivet for 2018» til orientering.

85/17

TERTIALRAPPORT, 1. TERTIAL 2017

Vedtak:

Tertialrapport for 1.terital 2017 tas til orientering

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Tertialrapport for 1.terital 2017 tas til orientering

86/17

RESSURS - OG ØKONOMISK OVERSIKT FOR RAMMEOMRÅDE OPPVEKST - VÅR 2017

Vedtak:

Kommunestyret tar vedlagte orientering om ressursbehov og økonomisk oversikt for rammeområdet oppvekst til orientering.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Kommunestyret tar vedlagte orientering om ressursbehov og økonomisk oversikt for rammeområdet oppvekst til orientering.

87/17

BREMNESTUVA HØYDEBASSENG - DETALJREGULERINGSPLAN

Vedtak:

I henhold til Plan- og bygningslovens § 12-12, vedtar Frøya kommune å egengodkjenne detaljreguleringsplanen for Bremnestuva Høydebasseng, som vist på plankart datert 06.01.2017, med planbestemmelser datert 06.06.2017 og planbeskrivelse datert 06.06.2017.

Enstemmig.

Kommunestyrets behandling i møte:

Bjørnar Gisle Grytvik erklærte seg innhabil som tjenestemann.

Forslag til vedtak:

I henhold til Plan- og bygningslovens § 12-12, vedtar Frøya kommune å egengodkjenne detaljreguleringsplanen for Bremnestuva Høydebasseng, som vist på plankart datert 06.01.2017, med planbestemmelser datert 06.06.2017 og planbeskrivelse datert 06.06.2017.

88/17

UTBYGGING AV HOLAHUAN BOLIGOMRÅDE PÅ KVERVA

Vedtak:

1. Frøya kommunestyre vedtar å fullføre grunnerverv for nødvendig tomtekjøp til utbygging av boligfeltet Holahauan på Kverva/Nordskag.

Enstemmig.

2. Frøya kommunestyre vedtar å gjennomføre detaljprosjektering når det er solgt minimum fem tomter på området.

Vedtatt med 12 mot 11 stemmer.

3. Det forventes at rådmannen markedsfører boligfeltet på en positiv måte.

Enstemmig.

Kommunestyrets behandling i møte:

Kristin Reppe Storø ba om vurdering av sin habilitet da hun er eier av naboboligfelt. Kristin Reppe Storø ble enstemmig vedtatt inhabil.

Rådmannen ble av formannskapet bedt om å ta opp igjen forhandlingen med grunneierne. Det ble avholdt møte onsdag 21.06.17, der det ble bekreftet at endelig tilbud var som tidligere informert, kr. 75/daa. Forhandlingsprotokoll ble sendt ut til kommunestyrets medlemmer torsdag morgen i forkant av kommunestyremøte.

Følgende omforente forslag til vedtak ble fremmet:

1. Frøya kommunestyre vedtar å fullføre grunnnerverv for nødvendig tomte kjøp til utbygging av boligfeltet Holahauan på Kverva/Nordskag.

Enstemmig.

Følgende forslag til vedtak ble fremmet av Ap/Sv:

2. Frøya kommunestyre vedtar å gjennomføre detaljprosjektering når det er solgt minimum fem tomter på området.

Vedtatt med 12 mot 11 stemmer avgitt av H, V, Sp, Frp og Sveinung Gundersen.

3. Det forventes at rådmannen markedsfører boligfeltet på en positiv måte.

Enstemmig.

Følgende forslag til vedtak ble fremmet av V, H Sp og Frp:

1. Frøya kommunestyre vedtar å gjennomføre detaljprosjektering fram til anbudsdokumenter.

Falt med 11 mot 12 stemmer avgitt av Ap/Sv med ordførers dobbelstemme.

Forslag til vedtak:

Formannskapet ber om at saken settes på saklisten til KST.

Rådmannen fremskaffer dokumentasjon på at forhandlinger om pris er gjennomført, og at forhandlinger er avsluttet fra begge parter.

89/17

REGULERINGSPLAN FOR FRØYA KULTUR- OG KOMPETANSESENTER

Vedtak:

1. I henhold til Plan- og bygningsloven § 12-12, vedtar Frøya Kommune å egengodkjenne reguleringsplan for Frøya kultur- og kompetansesenter, som vist på plankart datert 23.05.17 og planbestemmelser og planbeskrivelse datert 18.05.17.
2. Reguleringsplan Frøya kultur- og kompetansesenter gnr/bnr 21/212 m. fler (planid: 1620201106) vedtatt 25.01.12, inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, blir i sin helhet erstattet av ny detaljregulering for Reguleringsplan Frøya kultur- og kompetansesenter (planid: 1620201701).

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. I henhold til Plan- og bygningsloven § 12-12, vedtar Frøya Kommune å egengodkjenne reguleringsplan for Frøya kultur- og kompetansesenter, som vist på plankart datert 23.05.17 og planbestemmelser og planbeskrivelse datert 18.05.17.
2. Reguleringsplan Frøya kultur- og kompetansesenter gnr/bnr 21/212 m. fler (planid: 1620201106) vedtatt 25.01.12, inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, blir i sin

helhet blir erstattet av ny detaljregulering for Reguleringsplan Frøya kultur- og kompetansesenter (planid: 1620201701).

90/17

STØNADSLÅNEORDNING FOR FISKEFARTØY

Vedtak:

1. Frøya kommune stiller økonomisk garanti v/simpel kausjon til kjøp av fiskebåt uten kvote for ungdom som ønsker å etablere seg som fisker i Frøya kommune. Garantien skal stimulere til opprettholdelse/fornyning av fiskeflåten i Frøya.
2. Garantien gis til styrking av egenkapitalen i forbindelse med bygging av nye fartøy, kjøp av gode, brukte fartøy og kjøp/ombygging av brukte fartøy dog ikke kjøp av kvoter/fiskerettigheter.
3. Andre finansieringsordninger skal nyttes så fremt det er mulig.
4. Garanti kan stilles for opp til 25 % når man på egenhånd ikke kan stille den egenkapital banken krever, dog begrenset opp til kr 500.000,-.
5. Garanti kan stilles ved oppstart av selskap når aksjonærene for øvrig fyller satte kriterier. Da gis det 1 garanti for selskapet.
6. Ved vedtak om garantistillelse og garantiavtale/-erklæring skal alltid garantiens varighet angis. Den kan ikke overstige investeringsens levetid og ikke mer enn 10 år.
7. Garantiperioden kan ikke strekke seg utover 2 år fra forfall for fordringen mot hoved-debitor.
8. Det er ikke anledning til å stille flere mindre garantier for samme formål og samme hoveddebitor for at hver enkelt garanti skal komme under grensen på kr 500.000,-.
9. Søkeren må ha evne til å betjene garantiet som det gis garanti for over tid og fortsatt ha nødvendige midler igjen til livsopphold.
10. Forutsetninger: planer og budsjetter skal være realistiske.
11. Kriterier for søknad om garanti:
 - Søker må være registrert bosatt i Frøya kommune og vært registrert bosatt de to siste år.
 - Fartøyet må være registrert/registreres i merkeregisteret og som hovedregel ha en største lengde under 11 meter.
 - Eier av fartøyet og hovedsmann må være ført i fiskermanntallet.
 - Fartøyet må være egnet, bemannet og utstyrt for fiske etter torsk, hyse og sei.
 - Søker må være under 40 år
 - Søker må ha fagbrev, dette kan kompenseres av lærlingetid eller 5 års fartstid. Søkerne prioriteres i følgende rekkefølge: Fagbrev, lærlingetid, 5 års fartstid.
12. Søkerne har vanlig klagerett i medhold av forvaltningsloven. Klager skal være skriftlige. Klagenemnda i kommunen er klageorgan.
13. Søknader skal være skriftlige og angi søknadsbeløp og hva midlene skal brukes til.

14. Søker må gi nødvendige opplysninger for behandlingen, f. eks. ligningspapir for siste tre år, finansierungsplan, budsjetter mm. Skatteattest skal følge med søknaden.
15. Rådmann skal avgi uttalelse og prioritere søknadene før behandling i fonsdsstyret formannskapet godkjenner søknadene.
16. Det skal vurderes om investeringen kan bli lønnsom og om den er driftsøkonomisk forsvarlig.
17. Kommunen kan har garantier mor maks kr 5.000.000,- til enhver tid.
18. Eventuelle mislighold dekkes av disposisjonsfondet.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Frøya kommune stiller økonomisk garanti v/simpel kausjon til kjøp av fiskebåt uten kvote for ungdom som ønsker å etablere seg som fisker i Frøya kommune. Garantien skal stimulere til opprettholdelse/fornyng av fiskeflåten i Frøya.
2. Garantien gis til styrking av egenkapitalen i forbindelse med bygging av nye fartøy, kjøp av gode, brukte fartøy og kjøp/ombygging av brukte fartøy dog ikke kjøp av kvoter/fiskerettigheter.
3. Andre finansierungsordninger skal nyttes så fremt det er mulig.
4. Garanti kan stilles for opp til 25 % når man på egenhånd ikke kan stille den egenkapital banken krever, dog begrenset opp til kr 500.000,-.
5. Garanti kan stilles ved oppstart av selskap når aksjonærene for øvrig fyller satte kriterier. Da gis det 1 garanti for selskapet.
6. Ved vedtak om garantistillelse og garantiavtale/-erklæring skal alltid garantiens varighet angis. Den kan ikke overstige investeringsens levetid og ikke mer enn 10 år.
7. Garantiperioden kan ikke strekke seg utover 2 år fra forfall for fordringen mot hoved-debitor.
8. Det er ikke anledning til å stille flere mindre garantier for samme formål og samme hoveddebitor for at hver enkelt garanti skal komme under grensen på kr 500.000,-.
9. Søkeren må ha evne til å betjene garantiet som det gis garanti for over tid og fortsatt ha nødvendige midler igjen til livsopphold.
10. Forutsetninger: planer og budsjetter skal være realistiske.
11. Kriterier for søknad om garanti:
 - Søker må være registrert bosatt i Frøya kommune og vært registrert bosatt de to siste år.
 - Fartøyet må være registrert/registreres i merkeregisteret og som hovedregel ha en største lengde under 11 meter.
 - Eier av fartøyet og hovedsmann må være ført i fiskermanntallet.
 - Fartøyet må være egnet, bemannet og utstyrt for fiske etter torsk, hyse og sei.
 - Søker må være under 40 år
 - Søker må ha fagbrev, dette kan kompenseres av lærlingetid eller 5 års fartstid. Søkerne prioriteres i følgende rekkefølge: Fagbrev, lærlingetid, 5 års fartstid.
12. Søkerne har vanlig klagerett i medhold av forvaltningsloven. Klager skal være skrift-lige. Klagenemnda i kommunen er klageorgan.

13. Søknader skal være skriftlige og angi søknadsbeløp og hva midlene skal brukes til.
14. Søker må gi nødvendige opplysninger for behandlingen, f. eks. ligningspapir for siste tre år, finansierungsplan, budsjetter mm. Skatteattest skal følge med søknaden.
15. Rådmann skal avgi uttalelse og prioritere søknadene før behandling i fonsdsstyret formannskapet godkjenner søknadene.
16. Det skal vurderes om investeringen kan bli lønnsom og om den er driftsøkonomisk forsvarlig.
17. Kommunen kan har garantier mor maks kr 5.000.000,- til enhver tid.
18. Eventuelle mislighold dekkes av disposisjonsfondet.

91/17

FIBER BREMNESTUA - NORDSKAG

Vedtak:

1. **Frøya kommune ser positivt på prosjektet med å få ført fiberkabel fra Bremnestua til Nordskaget under forutsetning at den føres helt frem til sentralen på Nordskaget.**
2. **Frøya kommune setter av kr 150.000,- i investeringsbudsjettet for 2018 til gjennomføring av prosjektet.**
3. **Frøya kommune ser positivt på etablering av en basestasjon på Nordskag.**
4. **Frøya kommune setter av kr 600.000,- i investeringsbudsjettet for 2018 til etablering av basestasjon på Nordskaget.**
5. **Blir kommunens andel høyere enn kr 600.000,- vurderes prosjektet på nytt.**

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Frøya kommune ser positivt på prosjektet med å få ført fiberkabel fra Bremnestua til Nordskaget under forutsetning at den føres helt frem til sentralen på Nordskaget.
2. Frøya kommune setter av kr 150.000,- i investeringsbudsjettet for 2018 til gjennomføring av prosjektet.
3. Frøya kommune ser positivt på etablering av en basestasjon på Nordskag.
4. Frøya kommune setter av kr 600.000,- i investeringsbudsjettet for 2018 til etablering av basestasjon på Nordskaget.
5. Blir kommunens andel høyere enn kr 600.000,- vurderes prosjektet på nytt.

KYSTNORGE – OPPSIGELSE AV AVTALE**Vedtak:**

1. Avtalen med Kystkulturveien AS/KystNorge AS sies opp fra dags dato.
2. Vi ber om at KystNorge AS initierer en evaluering med samarbeidskommunene og medlemsbedriftene i løpet av 2017.
3. I løpet av første halvår 2018 tar Frøya kommune en evaluering av ordningen for å se om den bør fortsette eller om Frøya kommune skal jobbe frem andre løsninger for å fremme turist- og opplevelsesnæringene i Frøya kommune.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

1. Avtalen med Kystkulturveien AS/KystNorge AS sies opp fra dags dato.
2. Vi ber om at KystNorge AS initierer en evaluering med samarbeidskommunene og medlemsbedriftene i løpet av 2017.
3. I løpet av første halvår 2018 tar Frøya kommune en evaluering av ordningen for å se om den bør fortsette eller om Frøya kommune skal jobbe frem andre løsninger for å fremme turist- og opplevelsesnæringene i Frøya kommune.

VALG AV NYTT KONTROLLUTVALG**Vedtak:**

MEDLEMMER	PERSONLIGE VARAMEDLEMMER
Espen Håvard Haugan	Eirik Bjørgan Johansen
Helge Borgen	Anne Katrine Finne
Kirsten Dragsnes	Gustav Gjevik
Laila Wedø	Harry Osvald Hansen
Sten Arntsen	Bjørnar Inge Espnes.

Som leder velges: Espen Håvard Haugan

Som nestleder velges: Helge Borgen

Enstemmig.

Kommunestyrets behandling i møte:

Følgende forslag til ny medlem fra opposisjon ble fremmet:

Espen Håvard Hauan personlig vara: Eirik Bjørgan Johansen

Espen Håvard Hauan, velges som ny leder i kontrollutvalget

Enstemmig.

Ap/Sv opprettholder forrige valgte medlemmer og varamedlemmer i kontrollutvalget.

Forslag til vedtak:

MEDLEMMER	PERSONLIGE VARAMEDLEMMER

Som leder velges:

Som nestleder velges:

94/17

REFERATSAKER**Vedtak:**

Referatene tas til orientering.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Referatene tas til orientering.

95/17

MØTEPLAN 2. HALVÅR 2017**Vedtak:**

Utvalg	August	September	Oktober	November	Desember
KST	29.08	28.09	26.10	30.11	14.12
FSK	08.08 22.08	05.09	03.10 17.10	21.11 22.11	05.12
HFF	17.08	07.09	05.10	02.11	07.12
HFD	23.08	12.09	10.10	07.11	12.12

- Felles formannskapsmøte med Trondheim og Hitra kommuner
- Budsjettmøte formannskapet tirsdag 21. og onsdag 22. november.
- Budsjettmøte kommunestyret torsdag 14. desember.

*1)	Kommunestyrets møter holdes på	Torsdager med møtestart	kl. 10.00
*2)	Formannskapets møter holdes på	Tirsdager med møtestart	kl. 09.00
*3)	Hovedutvalg for drift holdes på	Tirsdager med møtestart	kl. 09.00
*4)	Hovedutvalg for forvaltning	Torsdager med møtestart	kl. 09.00
*5)	Eldreråd	Mandager med møtestart	kl. 10.00
*6)	Kommunalt brukerråd	Mandager med møtestart	kl. 09.00

- ☐ Ved behandling av spesielle tema kan tidspunkt for møtestart bli justert.
- ☐ Avvik fra Frøya Herredshus som møtested vil fremgå av innkalling og kunngjøres særskilt.

Enstemmig.

Forslag til vedtak:

Utvalg	August	September	Oktober	November	Desember
KST	29.08	28.09	26.10	30.11	14.12
FSK	08.08 22.08	05.09	03.10 17.10	21.11 22.11	05.12
HFF	17.08	07.09	05.10	02.11	07.12
HFD	23.08	12.09	10.10	07.11	12.12

- Felles formannskapsmøte med Trondheim og Hitra kommuner
- Budsjettmøte formannskapet tirsdag 21. og onsdag 22. november.
- Budsjettmøte kommunestyret torsdag 14. desember.

- | | | | |
|-----|---------------------------------|-------------------------|-----------|
| *1) | Kommunestyrets møter holdes på | Torsdager med møtestart | kl. 10.00 |
| *2) | Formannskapets møter holdes på | Tirsdager med møtestart | kl. 09.00 |
| *3) | Hovedutvalg for drift holdes på | Tirsdager med møtestart | kl. 09.00 |
| *4) | Hovedutvalg for forvaltning | Torsdager med møtestart | kl. 09.00 |
| *5) | Eldreråd | Mandager med møtestart | kl. 10.00 |
| *6) | Kommunalt brukerråd | Mandager med møtestart | kl. 09.00 |

- ☐ Ved behandling av spesielle tema kan tidspunkt for møtestart bli justert.
- ☐ Avvik fra Frøya Herredshus som møtested vil fremgå av innkalling og kunngjøres særskilt.

96/17

ORDFØRERS ORIENTERING

- Ordføreren i vikna inviterte ordføreren på Frøya til å holde innlegg om Frøyas utvikling i kommunestyret i Vikna. De ønsker gjensidig til Frøya og ordføreren har invitert dem til høsten
- Avduking av statuen av John A. Witsoe lørdag den 17 juni.
- Åpning av Frøya gjenvinningsstasjon mandag 26 juni kl.13.
- Formannskapene Frøya - Hitra skal ha treff tirsdag 27 juni på Aunøya.
- Beboermøte i går 21 juni med de som bor på Nord- Hamarvik

Rep. Hans Kristian Werkland:

Hvor står saken med TRBK?

Rådmann:

Videre prosess med TRBK holdes det tak i. Rådmannen er bekymret for at det tar lang tid med Hitra og deres beslutning.

Svar på 2 spørsmål fra forrige kommunestyremøte:

1. Ang. salg av boliger på Nordskag (gamle barnehagen). Det er sendt ut skriftlig oppsigelse til de som leier der med varsel om at de skal være ute senest 1. juli. Salget er avtalt med megler og vil bli lagt ut i august.
 2. Ang. antall næringaktører som har meldt interesse for næringsareal på Frøya og totalt arealbehov. Administrasjonen har registrert 5 interessenter, til sammen for 4 av de er det regissert 13 daa.
- Ref. formannskapet, sak 112/17, ang. oppstart av reguleringsplanarbeid for utvidelse av Nordhammervika. Det ble avholdt møte med beboere i går kveld, viser til ordførers orientering. Formannskapet ba om et estimat på kostnader for ferdig opparbeidet næringsareal N1 og N2, ingen mulighet til å fremskaffe det på så kort tid. Ellers vil rådmannen legge frem en sak til høsten der det blir vurdert mulige områder for næringsareal. Dette kommer i forkant av arealplanarbeidet, men anses som så viktig at det vil bli prioritert.
 - Status brannstasjon: Kontrakt om endring er signert 20.06.2017. Dato ferdigstillelse er 31.12.2017
 - Utvidelse av Nordhammervika gravplass. Det er kartlagt arkeologisk funn i området. Arbeidet med utvidelse vil derfor ta lenger tid en først antatt. Viser til sak 102/17 fra siste formannskap.
 - Gamle Sistranda skole, ref. sak i forrige kommunesyre (sak 62/17). Det har vært en god dialog mellom interessgruppen for kulturvern/museum og Frøya kommune. Interessegruppa ønsker å være en interessegruppe som er rådgivende, som kommer med synspunkt i forhold til museum og kulturvern og som sammenkaller arbeidsgrupper for dugnader, praktisk arbeid, vedlikehold og rivningsarbeid/flytting. Viser også til brev fra Sør Trøndelag fylkeskommune ang flytting gamle Sistranda Skole. Administrasjonen jobber nå ut fra at vi flytter den hel som anbefalt.
 - Alle våre ungdommer som har søkt og fått sommerjobb er nå i gang. Bare positive tilbakemeldinger så langt.
 - Vellykket stranderyddedag på Titran den 9. juli, 37 personer deltok.
 - Leirskolen på Sula har ikke hatt nok oppmerksomhet fra Frøya kommune den siste tiden, dette er svært beklagelig da det er det fantastisk tilbud. Vi er nå i gang med en positiv prosess for å få på plass en «pedagogisk ansvarlig» som er kommunes ansvar.
 - I dag har jeg skrevet under avtale med Frøya Storhall AS ang. kommunenes bruk av storhallen på dagtid, frisklivssatsningen og bruk for være skoler og barnehager. Tilbudet er på plass i løpet av august.
 - Viser til invitasjon fra ass.rådamnn ang. arrangement den 19.september i regi av MOT med Rune Bratseth.



FRØYA KOMMUNE
Postboks 152
7261 SISTRANDA

Vår referanse
201710345-2

Deres referanse
16/2738

Dato
20.06.2017

Antikvarfaglig råd til vedtatt flytting av Gammelskolen Sistranda, Frøya kommune

Sør-Trøndelag fylkeskommune er meget tilfreds med at kommunen ønsker å legge til rette for at gammelskolen bevares, og flyttes på nytt til mer egnet tomt.

Vedtaket om å demontere bygningen mener vi er uheldig og vil føre til både økte kostnader og ytterligere antikvarisk tap. Dersom vedtaket er basert på bygningsteknisk og antikvarisk vurdering ber vi om å få oversendt denne vurderingen.

Vi befarte bygningen summarisk for et par år siden (ved bygningsantikvar Trond Eide), og vurderer den som kurant å flytte hel, og vil sterkt anbefale dette. Da kan man velge på hvilket nivå bygningen skal settes i stand, og beholde aldersverdier som måtte finnes under eksisterende platelag. Erfaringsvis går paneler fra slutten av 1800-tallet tapt ved demontering, blant annet fordi det ofte er tynne og godt spikret, og det er jo ikke bare tømmerkassen som har antikvarisk verdi i dette tilfellet. Det vil heller ikke være noe krav at gamle overflater skal avdekkes, men platekledningene kan godt repareres slik at bygningen tas vare på slik den er blitt – med alle lag intakt.

Dersom nedtaking skulle gjennomføres bør arbeidet legges opp slik at det ivaretar den historiske skolebygningens kulturhistoriske verdier. Da bør det settes krav om at arbeidet utføres av en fagkyndig håndverker med nødvendig antikvarisk kompetanse. Dette er til vanlig bygningsvernssentre i regionen og tilknyttete tradisjonshåndverkere som har den nødvendige erfaringen og fagkompetansen. Det er viktig at hele prosessen dokumenteres grundig med beskrivelse og bilder. Dokumentasjon og nedtaksplanen bør sendes i forkant til oss slik at vi kan kvalitetssikre valg av løsninger. Generell veiledning finnes her:

<https://www.byggogbevar.no/pusse-opp/tre/artikler/gjenbruk-av-gamle-hus>

Som det framgår vil det da være en langt enklere løsning å flytte bygningen hel. Vi bistår gjerne med råd på stedet.

Med hilsen

Vigdis Espnes Landheim
Fagsjef

Hauke Haupts
Bygningsantikvar/arkitekt

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og derfor ikke signert.

Saksbehandler: Hauke Haupts, hauke.haupts@stfk.no.

Postadresse:
Postboks 2350
Torgard
7004 TRONDHEIM

Besøksadresse:
Fylkeshuset
Erling Skakkesgt. 14
7004 TRONDHEIM

Telefon: +47 72 81 10 00
Bankkonto: 8601.27.27277
Org.nr.: 40021

E-postadresse:
Postmottak@stfk.no
Internett:
www.stfk.no



Forhandlingprotokoll

Navn på organet som har møte: Eiere av gnr 15 bnr 6, Økonomisjef og teknisk sjef Frøya kommune		Møte nr.
Møtedato: 21.06.17	Deltakere: Gunnar Nordskag, Elsa Jacobsen, Alf Witzøe, Thomas Sandvik, Jomar Finseth	
Tid: 1200 – 14.00	Sted: Teknisk møterom	
Referent:	Møteleder: Jomar Finseth	

Sak nr	Saksliste	Orientering/Drøfting/Beslutning
	Gunnar Nordskag representerer Maren Witzøe ved skriftlig fullmakt.	
	Kristian Nordskag har meddelt sitt tilbud på mail (19.06.2017) til teknisk sjef, videresendt fra Gunnar Nordskag	
1	Forhandling tomtepris gnr 15 bnr 6, Holahauan boligfelt	
	Siste tilbud fra grunneiere er 75,-/m ²	
2	Krav om forkjøpsrett til 2 tomter frafalles	

For grunneiere:

Gunnar Nordskag

Elsa Jacobsen

For Frøya Kommune

Thomas Sandvik
Økonomisjef
Jomar Finseth
Teknisk sjef

Fullmakt

Jeg, Maren Witzøe, født 19.12.1931, gir herved min bror Gunnar Nordskog fullmakt til å representer meg og forhandle med Frøya Kommune vedrørende salg av min part av tomteareal fra gnr. 15 bnr. 6, «Holahauan».

Hamarvik 20.6.2017



Maren Witzøe

Oppmøte 21.6.2017

Representanter for gnr. 15 bnr. 6

Gunnar Nordskog

Gunnar har fullmakt fra

Maren Witzøe og

Kristian Nordskog (mail korresp.)

Elsa Jacobsen