



Sektormyndigheter, grunneiere og naboer
etter vedlagte adresseliste

Berkåk 3. januar 2019
Vår ref: 44-18 abj

Varsel om oppstart av arbeid med reguleringsplan for Frøya flyplass

I medhold av Plan- og bygningsloven § 12-8 varsles oppstart av arbeid med regulering av Frøya flyplass. Planforslaget utarbeides av Plankontoret på oppdrag fra Frøya flyplass DA.

Planområdet ligger nord for Flatval/Nabeita, ved Sandvatnet og Korstjønnin. Formålet med planarbeidet er å legge til rette for utvidelse av eksisterende rullebane i nordøstlig retning, slik at denne får en totallengde på 1199 meter. I tillegg skal det legges til rette for utbygging av hangar for flyplassen med atkomstveg, areal for eksisterende motorsportsenter (som er bygd ut etter dispensasjon) og areal for ytterligere utbygging av motorsportsentret, både med klubbhus, motorsykelbane og forlengelse av dagens bilbane. Motorsportsentret ligger like sørøst for flystripa, men benytter også deler av denne som bane i dag.

Planavgrensning er gjort med bakgrunn i gjeldende plan og avgrensning, samt en støyutredning som nylig er gjennomført av Sweco Norge AS. Dette medfører en mindre utvidelse av området i forhold til gjeldende planavgrensning i sørøstre del, ved motorsportsentret.

Støyutredningen avklarer hvilke områder som berøres av støy fra flyplassen, motorsportsentret og fra ny Fv716, og sumstøyvurdering fra alle disse kildene. Reguleringsplanen omfatter arealer som er berørt av støy over grenseverdier tilsvarende rød sone i henhold til Miljødirektoratets retningslinje for behandling av støy i arealplanlegginga (T-1442). Rød støysone er et område som ikke egner seg til støyfølsomme bruksformål.

Planavgrensninga er vist på side 3.

Planstatus

Planområdet er i kommuneplanen berørt av hensynssone som angir at vedtatt reguleringsplan fortsatt skal gjelde. Det foreligger en reguleringsplan for området vedtatt i 1983. Planarbeidet som skal settes i gang vil ta utgangspunkt i gjeldende reguleringsplan, samt et planforslag som ble utarbeidet av Frøya kommune i 2006, men som ikke er vedtatt.

Planprosess

Det foreligger ikke noe formelt referat fra et oppstartsmøte med Frøya kommune. Det er avholdt flere møter med Frøya kommune, et av disse var også med Fylkesmannen i Sør-Trøndelag og Statens vegvesen. Utredningsbehov har blitt diskutert, sammen med ulike temaer som vanligvis inngår i malen for et oppstartsmøte. Vedlagt følger derfor et notat med en oppsummering fra disse møtene utarbeidet av Frøya kommune etter malen fra oppstartsmøtereferater.

Utredningsbehov

Støyutredning for området er allerede gjennomført, og ligger til grunn for planavgrensninga.

Utvidelse av rullebane vil medføre utfylling av en del av Korstjønnna. Ut fra dette ventes naturmangfold og landskapshensyn å bli viktige hensyn som må utredes i planforslaget. Det er ikke registrert naturtyper av nasjonal/regional interesse i det aktuelle området. Det er derimot registrert ål (rødlisteart) i Korstjønnna. Det er derfor igangsatt en utredning av denne forekomsten, hvordan den vil bli påvirket av tiltaket og hvilke avbøtende tiltak som eventuelt kan gjennomføres.



Flyplasser med rullebane kortere enn 1600 meter står ikke på lista over planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes i Forskrift om konsekvensutredning. Bygging og utvidelse av flyplasser, står på lista over planer som skal vurderes etter vedlegg III, det vil si vurderinger knyttet til vesentlige virkninger for miljø og samfunn.

Kommunen har vurdert tiltaket til å utløse konsekvensutredning, jf. Forskrift om konsekvensutredning for planer etter plan- og bygningsloven § 8 pkt. a). Det kreves ikke utarbeidelse av planprogram.

Det vil også bli utarbeidet risiko- og sårbarhetsanalyse.

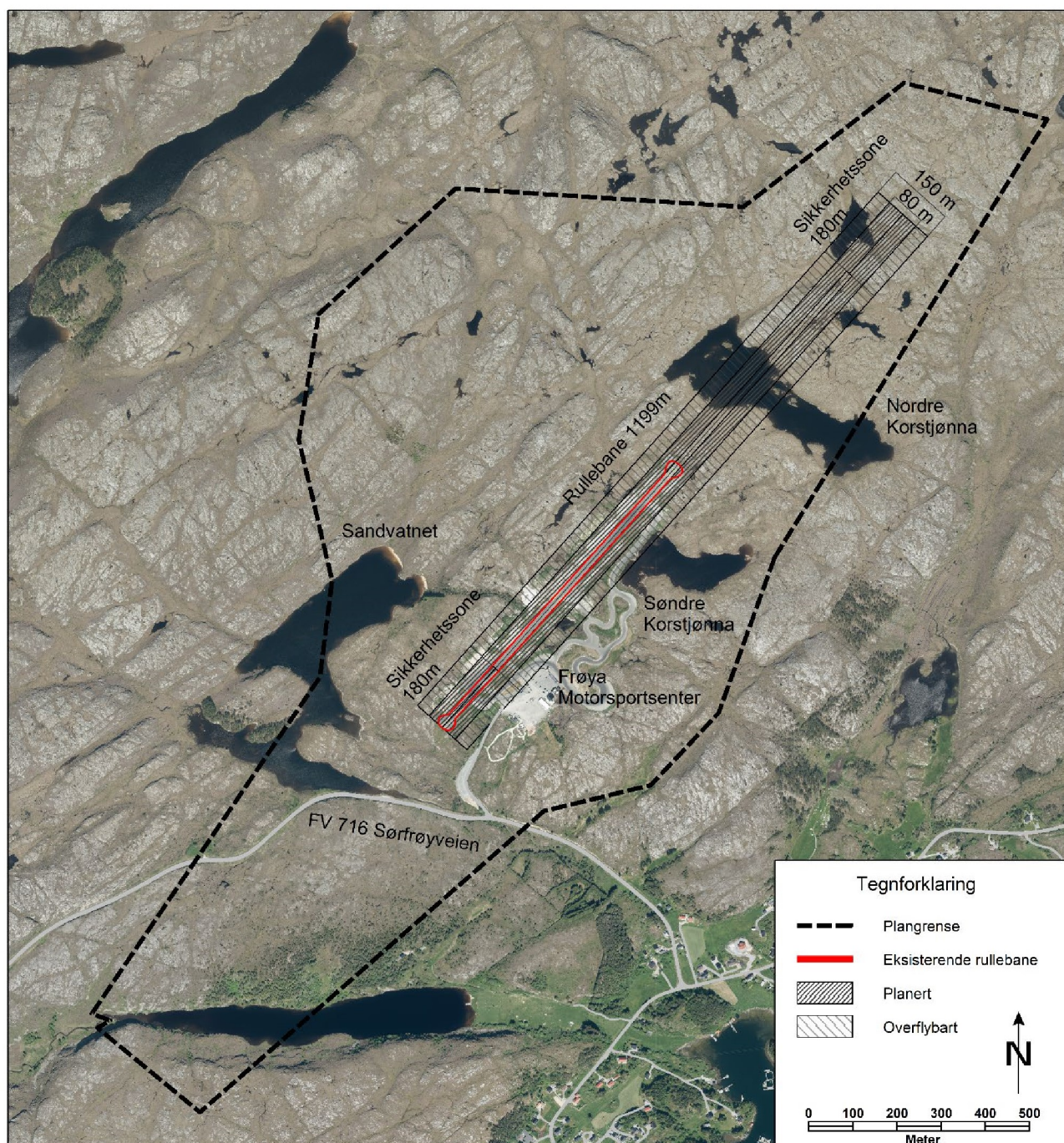
Innspill til planarbeidet sendes innen **08.02.2019** til:
post@plankontoret.net eller
Plankontoret, Myrveien 1, 7391 Rennebu

Ta gjerne kontakt for eventuelle spørsmål eller utfyllende informasjon.

Med hilsen
Plankontoret

Audhild Bjerke
Arealplanlegger
Tlf. 72 42 81 63

Vedlegg:
Notat med oppsummering fra oppstartsmøter med Frøya kommune. 20.12.2018.



Ortofoto med avgrensning av planområde, Frøya flyplass og motorsportsenter. Det er vist eksisterende rullebane i rødt, samt planlagt utvidelse av rullebanen med planert og overflybart område, sikkerhetssone mm.



Adresseliste:

NR	NAVN	ADRESSE	POSTADRESSE
1.	ABELSEN SNEFRID EVELYN	BEINSKARDVEIEN 9 D	7260 SISTRANDA
2.	ANTONSEN JOHN MARVIN	LANGFJORDSVEGEN 3	6360 ÅFARNES
3.	ARNTZEN MARIT	OKSTADBRINKEN 26	7075 TILLER
4.	BEKKEN ODDBJØRN	KVERNHUSVEIEN 43	7263 HAMARVIK
5.	BOLLAND SVEIN-ERIC	LANDSTADS VEI 17	7052 TRONDHEIM
6.	DYRVIK BIRGER MAGNUS	SØRFRØYVEIEN 249	7263 HAMARVIK
7.	ENGER ELIN IRENE	ØSTRE MOHOLT-TUN 4	7050 TRONDHEIM
8.	ENOKSEN INGVIK	HAUANVEIEN 26	7263 HAMARVIK
9.	ENOKSEN ULRIK MARTIN	REVGÅRDSVEIEN 15	7125 VANVIKAN
10.	ENOKSEN VIBEKE	LIAVEIEN 14	7177 REVSNES
11.	FLATVAL FRANK ROGER	ØVRE FLATÅSVEG 1 B	7079 FLATÅSEN
12.	FLATVAL TROND ARILD	NYVEILIA 74	7072 HEIMDAL
13.	FLØ TOVE HENNY HAMMERVIK	HÅRSTADHAUGEN 57	7091 TILLER
14.	FRØYA FLYPLASS DA	c/o Olav-Andreas Ervik, Blåbærstien 4A	7260 SISTRANDA
15.	GREIFF OLE KRISTIAN	FLATVALVEIEN 53	7263 HAMARVIK
16.	GRYTVIK HÅKON	SØRFRØYVEIEN 294	7263 HAMARVIK
17.	GRYTVIK MORTEN	SØRFRØYVEIEN 290	7263 HAMARVIK
18.	HAMMER ANSGAR EVALD	HAMMARNESVEIEN 8	7263 HAMARVIK
19.	HAMMER HANS-ULRIK	HAMMARVEIEN 4 B	7263 HAMARVIK
20.	HAMMER PER ARNE	HAMMARVEIEN 4 B	7263 HAMARVIK
21.	HAMMERNES HILDUR KASPARA	FLATVALVEIEN 28	7263 HAMARVIK
22.	HAMMERVIK ROLF MINDOR	HAMMARVIKRINGEN 70	7263 HAMARVIK
23.	HAMMERVIK VIVIANN	POSTBOKS 19	7264 HAMARVIK
24.	HAMMERVOLD ULRIK MORTEN	TRANABAKKVEGEN 17 C	7713 STEINKJER
25.	HARALDSEN KENT ARILD	SØRFRØYVEIEN 261	7263 HAMARVIK
26.	HAUAN ERIK	HAMMARVIKRINGEN 85	7263 HAMARVIK
27.	HAUAN KIRSTEN K HAMMERVIK	HAMMARVIKRINGEN 85	7263 HAMARVIK
28.	HELLMAN BENTE BOLLAND	APARTADO 22 ALVOR	8500 PORTIMAO, PORTUGAL
29.	HENAUG BRITT	FINSTADLIA 93	1475 FINSTADJORDET
30.	HENAUG HANS ERIK	SLATTUM TERRASSE 29 F	1480 SLATTUM
31.	HENAUG INGER	OLE REISTADS VEI 1 B	1068 OSLO
32.	INGVALDSEN GERD	SELSBAKKFLATA 18	7027 TRONDHEIM
33.	IVERSEN LINDA	SØRFRØYVEIEN 261	7263 HAMARVIK
34.	JOHANSEN BJARNE ULRIK	LYKKMARKA 77	7081 SJETNEMARKA
35.	JOHANSEN TORE	ANDERS SØYSETHS VEG 9	7056 RANHEIM
36.	JØRGENSEN ERLING ASLE	NABEITVEIEN 78	7263 HAMARVIK
37.	KARLSEN KRISTIAN JOEL	HAMMARVIKRINGEN 98	7263 HAMARVIK
38.	KORSNES MORTEN	STATSRÅD KROHGS VEG 21 B	7021 TRONDHEIM
39.	KORSNES RUNE	SAUPSTADRINGEN 65 B	7078 SAUPSTAD
40.	KORSNES SVEIN	MARTIN HOLLUMS VEG 3	7224 MELHUS
41.	KRISTIANSEN KNUT ERIK	BJØRKHAUGVEGEN 9	7049 TRONDHEIM
42.	KRISTIANSEN MARVIN	SAXOFONGRAND 7,	S-17548 JARFALLA, SVERIGE
43.	KRISTIANSEN ØYVIND	LEIRFOSSVEGEN 56 B	7038 TRONDHEIM



NR	NAVN	ADRESSE	POSTADRESSE
44.	KRISTOFFERSEN ANN KRISTIN	FLATØYVEIEN 45	7263 HAMARVIK
45.	KRISTOFFERSEN KARL K	FLATØYVEIEN 45	7263 HAMARVIK
46.	LARSEN INGER SOFIE	BRÅMYRA 8	7074 SPONGDAL
47.	LØKÅS RUNE	RAUDKLEIVVEGEN 118	7320 FANNREM
48.	MANDAL SISSEL ANNE	POSTBOKS 50	7101 RISSA
49.	MIKALSEN TOVE JASMIN	STEINTRØVEGEN 9	7049 TRONDHEIM
50.	NILSEN SYNNØVE ULRIKKE	ABELS GATE 20 A	7030 TRONDHEIM
51.	NMK FRØYA	Postboks 111	7261 SISTRANDA
52.	OLSEN KNUT OLAV	CALLE JACINTO BERNAVENTE NR 21, PISO 2,	BAJO URB ALDEA DEL MAR, SPANIA
53.	OLSEN ROLF	KONGLEVEGEN 6 C	7058 JAKOBSLI
54.	OTTERBECK ANNE-KARIN	HÅKONSELLAVEIEN 227 B	5174 MATHOPEN
55.	PAULSEN HARRY JOHAN	HAMMARNESVEIEN 48	7263 HAMARVIK
56.	PETTERSEN JOHAN	POSTBOKS 15	7264 HAMARVIK
57.	RABBEN HANS-PETTER	FLATVALVEIEN 49	7263 HAMARVIK
58.	RIIBER EIENDOM AS		7263 HAMARVI
59.	SALMAR ASA		7266 KVERVA
60.	SANDVIK AINA TARALDSEN	SØRFRØYVEIEN 246	7263 HAMARVIK
61.	SANDVIK ELI JORUN	ULSTADVEGEN 35	7540 KLÆBU
62.	SKARSVÅG ARNT TORE	GULLDOKKVEIEN 13	7263 HAMARVIK
63.	SKARSVÅG HEIDI M HAMMER	GULLDOKKVEIEN 13	7263 HAMARVIK
64.	SKIKSTEIN RIGMOR IRENE	BRÅMYRA 2	7074 SPONGDAL
65.	SØRDAL ARVID	FLATVALVEIEN 1	7263 HAMARVIK
66.	SØRENSEN ANITA	SAGERUDVEIEN 22 B	1482 NITTEDAL
67.	SØRENSEN ARNE	SAGERUDVEIEN 22 C	1482 NITTEDAL
68.	SØRENSEN HANS KRISTIAN	FLATØYVEIEN 61	7263 HAMARVIK
69.	SØRENSEN JARLE INGAR	POSTBOKS 2	7264 HAMARVIK
70.	TARALDSEN KJELL ARNE	SØRFRØYVEIEN 242	7263 HAMARVIK
71.	THORSØ JØRGEN ULRIK	Flatøyveien 14	7263 HAMARVIK
72.	TROØYEN BJØRG MARGRETHE	KYAVEGEN 21	7045 TRONDHEIM
73.	VIKEN GERD KJELLRUN	SØRFRØYVEIEN 291	7263 HAMARVIK
74.	VIKEN MAGNAR DANIEL	SØRFRØYVEIEN 291	7263 HAMARVIK
75.	WAHL TRUDE MERETE	LUNDHØGDA 41 A	7089 HEIMDAL



Digital oversending:

Instans	E-post
Trøndelag fylkeskommune	postmottak@trondelagfylke.no
Fylkesmannen i Trøndelag	fmtlpost@fylkesmannen.no
Sametinget	samediggi@samediggi.no
Statens vegvesen, region midt	firmapost-midt@vegvesen.no
Trønder Energi Nett A/S	firmapost@tronderenerginett.no
Luftfartstilsynet	postmottak@caa.no
Kystverket	post@kystverket.no
NVE Region Midt-Norge	rm@nve.no
Frøya kommune	postmottak@froya.kommune.no
Fiskeridirektoratet	postmottak@fiskeridir.no
Mattilsynet region midt	postmottak@mattilsynet.no
Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap	postmottak@dsb.no