



Mottakere iht. liste

<i>Deres ref.</i>	<i>Vår ref.</i>	<i>Arkivsaksnr.</i>	<i>Arkivkode</i>	<i>Sted, dato</i>
	DANBA/13438	22/1833	PLAN 1620198403	Sistranda, 22.11.2022

MELDING OM DELEGERT VEDTAK - NESSET BOLIGOMRÅDE (MINDRE ENDRING DETALJREGULERINGSPLAN 1620198403)

Saken behandles med hjemmel i delegert myndighet fra Hovedutvalget for allmenne- og tekniske, sak 336/22. Det fattes følgende

VEDTAK

Med hjemmel i PBL § 12-14 vedtar Frøya kommune mindre endring av reguleringsplanen for Nesset Boligområde (planID: 1620198403), med reviderte planbestemmelser 11.10.2022. Endringen trår i kraft umiddelbart.

Vedlegg:

1. Oppdaterte planbestemmelser:

Saksopplysninger:

Formålet med å fjerne sitkagran på Frøya er å ivareta naturkvalitetene, som i hovedsak er kystlynghei. Kystlynghei er en trua naturtype og et viktig utmarksbeite, og vil på sikt kunne forsvinne som følge av gjengroing. Videre utgjør tett granskog en sikkerhetsrisiko i forhold til brann der hvor sitkaskog står tett inntil boligbebyggelse.

Endringer:

Bestemmelse 5C: «*Fremmede arter kan fjernes i samråd med kommunen.*»

Kommunedirektørens vurdering:

Planforslaget er sendt på begrenset høring. Det er kommet inn én merknad på planforslaget. Det handlet om misforståelse om planens hensikt, som ble avklart på telefonsamtale den 22.11.22.

Kommunedirektørens vurdering er at tiltaket ikke vil medføre negative konsekvenser. Det er positivt med sitkagranhogst mht. kystlynghei.

Konklusjon:

Med hjemmel i delegert myndighet vedtas den endrede planbestemmelsen. Endringene trår i kraft umiddelbart.

Klageadgang:

Vedtaket kan påklages av part eller annen med rettslig klageinteresse, jfr. forvaltningsloven § 28. En eventuell klage må fremsettes skriftlig innen tre uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er kommet frem til vedkommende jfr. forvaltningsloven § 29.

Klagen sendes til underinstansen, her kommunen ved Hovedutvalget for allmenne- og tekniske tjenester for behandling. Klageinstansen er her Statsforvalteren i Trøndelag.

Etter klagefristen er utløpt vil kommunen orientere forslagsstiller, direkte berørte parter og regionale myndigheter om eventuelle innkomne klager på vedtaket.

Retten til innsyn:

Du har rett til innsyn i sakens dokumenter iht. offentlighetslova.

<https://www.froya.kommune.no/tjenester/administrasjon/innsyn/>

Erstatning/innløsning:

Krav om erstatning etter PBL § 15-2, og krav innløsning etter samme lov § 15-3 må være fremsatt senest 3 år etter at reguleringsplanen er kunngjort.

Med hilsen
Frøya kommune

Aimée Leistad
Konstituert virksomhetsleder
Virksomheten for plan, miljø og forvaltning

Danussia Baracho Teixeira
Arealplanlegger

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Mottakere:

STATSFORVALTEREN I TRØNDELAG;
TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE;
ANN LISBETH AURSØY SØRDAL;
ANNE-MARIE BERNTSEN;
ARILD TERJE SØRENG;
BJØRNAR BERNTSEN;
DEIVIDAS BILOTAS;
EDMUND MARVIN KVÆRNØ;
ELISE VATN;
FRØYA MC;
GEIR VATN;
GERD REPPE;
GRETA KARIN REPPE;
HEIDI ANITA JOBOTN;
HEIDI LØFALD HEVNSKJEL;
HÅKON N FAGERSTRAND;
JAN AKSEL GÅRDEN;
JON-MARTIN AARVIK;
KIRSTI AARVIK NÆSS;
KJELL AARVIK;
KJELL KLØVEN;
KÅRE RYDLAND A JOHANSEN;
LASSE SAGØY;
OVE MARTIN JOBOTN;
PAULIUS ZABLOCKIS;
PETTER VATN;
RANDI BEATE ALISE GÅRDEN;
RANDI IRENE KVÆRNØ;
RIKARD JOBOTN;
SIMONA BILOTIENE;
TERJE FAGERSTRAND;
TERJE LARSEN;
TONE LOVISE SOLBAKKEN;
TORBJØRN AARVIK;
WILLY ANDREV LARSEN.