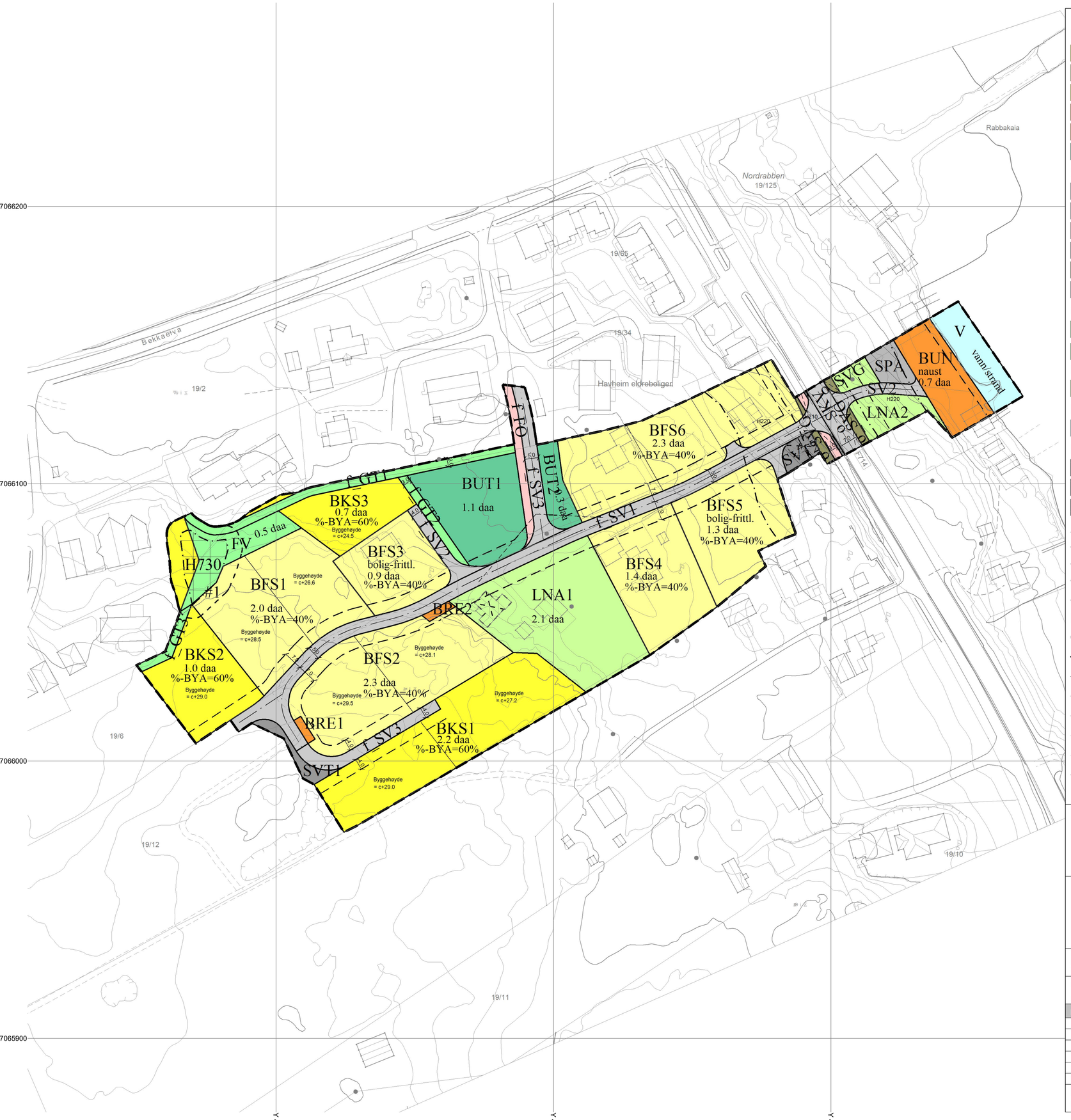

TEGNFORKLARING

Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

B	Boligbebyggelse
BFS	Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse
BKS	Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
BRE	Renovasjonsanlegg
BUN	Uthus/naust/badehus
BUT	Uteoppholdsareal

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

SV	Veg
SKV	Kjøreveg
SGS	Gang/sykkelveg
SVT	Annen veggrunn - tekniske anlegg
SVG	Annen veggrunn - grøntareal
SPA	Parkering

Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

GT	Turveg
FV	Friområde

Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)

LNA	LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR

Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)

V	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

H210	Støysone - Rød sone iht. T-1442
H220	Støysone - Gul sone iht. T-1442
H730	Båndlegging etter lov om kulturminner

Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Støysonegrense
- Bestemmelsegrense/sone
- Angitthensyngrense
- Båndlegginggrense nåværende

Felles for PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Regulert tomtegrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Målelinje/Avstandslinje

Eierskap: o=offentlig, f=felles c+mm.d: Regulert kotehøyde (RpPåskrift)

N

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:	FKB 4.5 og 4.6
Dato for basiskart:	05.01.2022
Koordinatsystem:	UTM sone 32 / Euref89
Høydegrunnlag:	NN 2000
Ekvidistanse	1 m
Kartmålestokk (A2)	1:1000

0 10 20 30 40 m

FRØYA kommune

AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

REGULERINGSPLAN FOR RABBEN

gnr. 19 bnr 6 m.fl.

Nasjonal arealplan-ID
5014202004
Plantype:
Delatjregulering
Forslagsstiller:
Sofie Rabben
Saksnummer:
20/1272

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøringsdato for planvedtak: / Dato for siste revisjon av plankart: 16.03.2026	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign
Planvedtak:				
Høring og offentlig ettersyn fra/til:				
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:			14.07.2020	CB

PLANEN ER UTARBEIDET AV:
On arkitekter og ingeniører AS