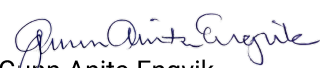


NOTAT

Oppdragsnr./ Navn	25.121 Nabeita oppvekstsenter,
Oppdragsgiver	Frøya kommune
Notatnr./ Navn	Vurdering av krav om undersøkelser – forurensset grunn etter Forurensningsforskriften §2-4

DISTRIBUSJON	Firma	Navn
Til	Frøya kommune	
Kopi		

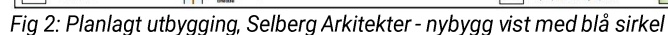
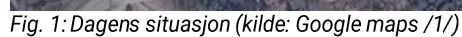
Utarbeidet av	 Gunn Anita Engvik	KS utført av	 Bjørnar Bakken
Revisjon	0	Revisjon	0
Dato	17.06.2026	Dato	18.06.26

OMHANDLER:

Nabeita oppvekstsenter – vurdering av krav om undersøkelser med tanke på forurensset grunn etter Forurensningsforskriften §2-4

Bakgrunn:

Frøya kommune planlegger utvidelse av oppvekstsenteret ved Nabeita oppvekstsenter.



Solva AS er engasjert for å gjøre vurdering av krav i ht. Forurensningsforordningen § 2-4 om krav om undersøkelser /2/, hvor det heter følgende:

Tiltakshaver skal vurdere om det er forurenset grunn i området der et terrenginngrep er planlagt gjennomført. Dersom det er grunn til å tro at det er forurenset grunn i området, skal tiltakshaver sørge for at det blir utført nødvendige undersøkelser for å få klarlagt omfanget og betydningen av eventuell forurensning i grunnen. Undersøkelsene skal som minimum avklare om normverdier, jf. vedlegg 1 til dette kapitlet, er overskredet.

Miljødirektoratet har utarbeidet kart som viser registrerte grunnforurensninger /3/.

Iflg. dette kartet ligger nærmeste forekomst flere hundre meter unna planlagte tiltak, og gir i seg selv ingen grunn til å anta at det finnes forurenset grunn i eller i nærheten. Nærmeste registrert forekomst er markert med rød sirkel på fig.3 under.

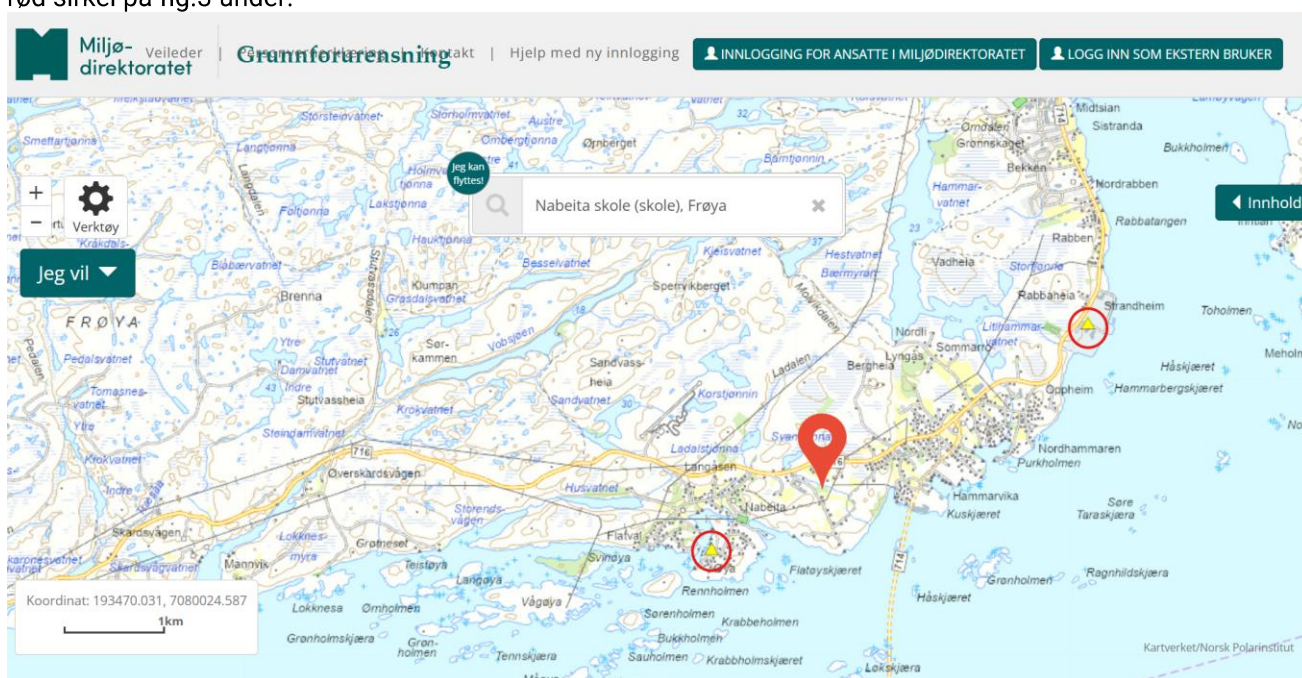


Fig 3. Markør viser plassering av planlagt tiltak, gule trekanten med rød sirkel er nærmeste registrerte forekomster av forurenset grunn.

Vi har i tillegg undersøkt historiske flybilder fra området, som også ligger inne i kartbasen til Miljødirektoratet. Også disse viser at det har vært få og små inngrep i omkringliggende arealer. Bilder fra 1983 og 1968 i fig. 4 og 5.

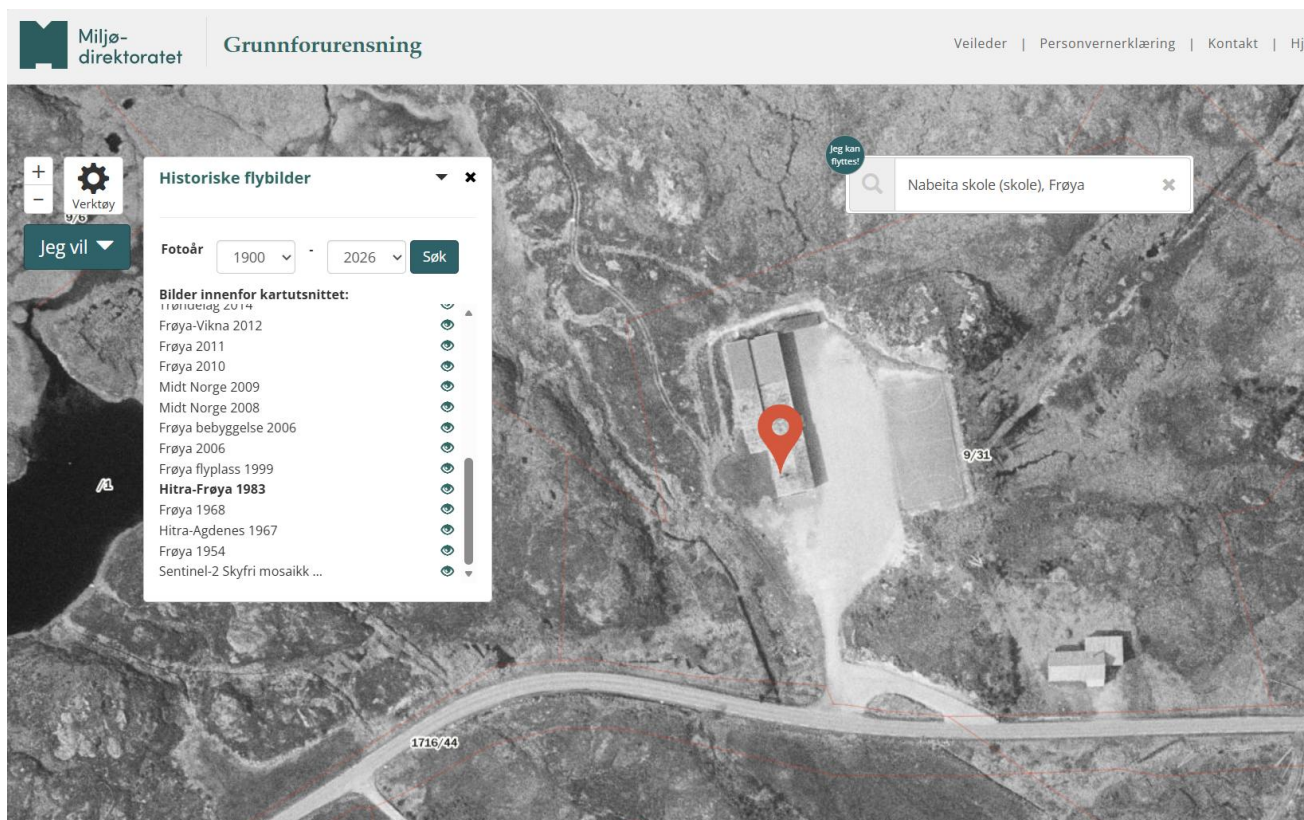


Fig. 4. Historisk flybilde 1983

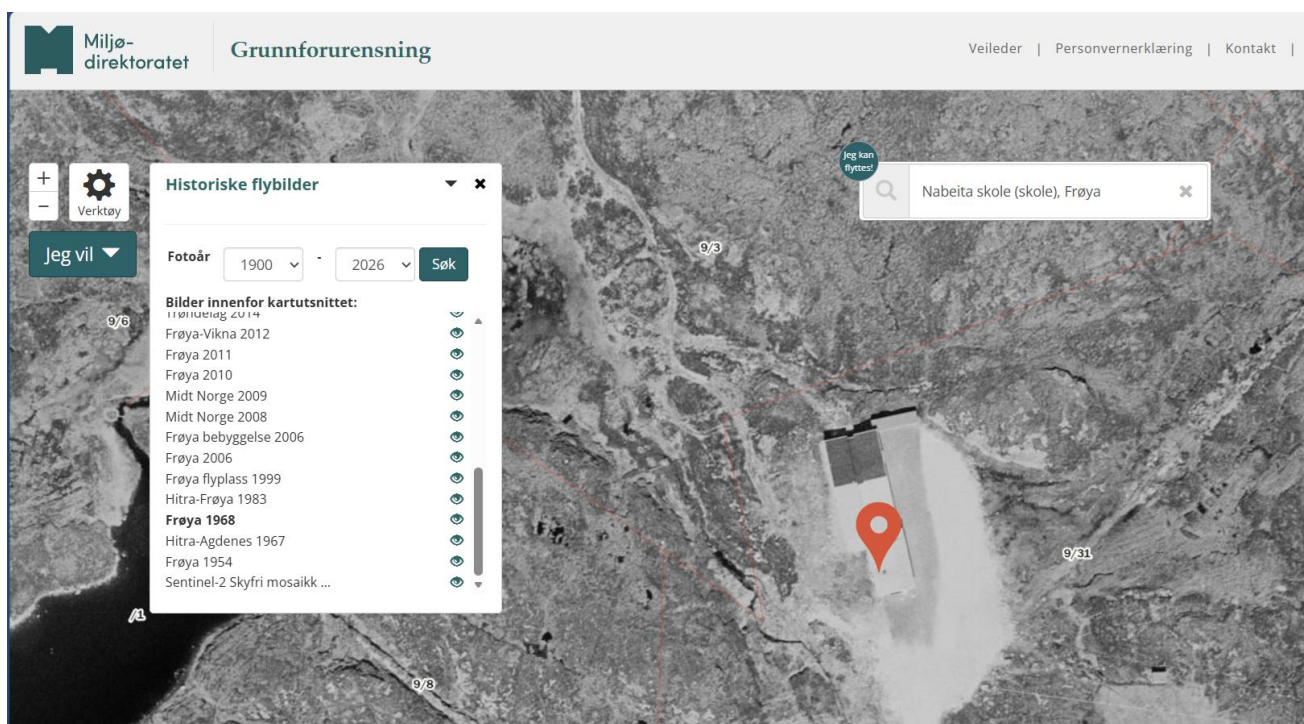


Fig. 5 Historisk flybilde 1968

Det er i tillegg utarbeidet to geotekniske rapporter; en fra Geo Norway dat. 07.05.2025 samt en fra Løvlien Georåd dat. 19.12.2025. I sistnevnte rapport, er følgende observasjoner og funn gjort:

Det er utført grunnundersøkelser for prosjektet [3], se utdrag fra sammendraget under:

Utførte grunnundersøkelser omfatter 18 stk. totalsonderinger, og prøvetaking i 4 lokaliteter. Totalsonderingene viser dybde til berg mellom 0,33 og 6,9m dybde.

Det ble tatt poseprøver ved borpunkt 7, 8, 12 og 21. Det ble utført laboratorieforsøk på de opptatte prøver. Laboratorieforsøk ved borpunkt 7 (prøvedybde 0 – 2 m) består massene av to med sandinnslag, organisk innhold ligger mellom 17,9% og 19,5 %, mens vanninnholdet er mellom 67% og 79%. Ved borpunkt 8 ble prøver hentet ned til 6 m. Mellom 0 og 2 m består massene av sand og grus, mellom 2 og 6 m består massene av sand med organisk materiale. Vanninnholdet varierer fra 12 – 45 %.

Ved borpunkt 12 (prøvedybde 0 – 4 m) består de øverste 3m av torv, etterfulgt av et sandig grusig materiale ned til 4 m dybde. Vanninnholdet ligger mellom 25% og 91 %, organisk innholdet mellom 15,3% og 20,8 %. Prøvene fra borpunkt 21 viser hovedsakelig sand og grus med spor av organisk materiale og et relativt lavt vanninnhold på 9 – 11 %.



Figur 3.3 Utførte grunnundersøkelser, punkter med påvist torv er markert med rødt.

Vurdering:

På bakgrunn av gjennomgang av tilgjengelig dokumentasjon er forhold knyttet til mulig forurensset grunn vurdert i henhold til forurensningsforskriften § 2-4.

Det foreligger ingen registrerte forekomster av forurensset grunn i eller i umiddelbar nærhet til tiltaksområdet i Miljødirektoratets database. Historiske flybilder viser begrenset tidligere aktivitet og få terrenginngrep, og gir ikke indikasjoner på virksomhet som normalt medfører risiko for grunnforurensning.

Tiltaksområdet fremstår ikke å ha vært benyttet til virksomhet som kan medføre forurensning, herunder industri, avfallsdeponering eller lagring av forurensende stoffer.

Gjennomførte geotekniske undersøkelser fra Geo Norway og Løvlien Georåd viser grunnforhold bestående av naturlige masser, uten observasjoner som indikerer forurensning eller tilførte masser av ukjent opprinnelse.

Vurderingen er basert på tilgjengelig kartgrunnlag, historiske data og geotekniske undersøkelser. Det er ikke gjennomført miljøtekniske grunnundersøkelser. På bakgrunn av foreliggende informasjon vurderes det som lite sannsynlig at normverdiene i forurensningsforskriftens kapittel 2, vedlegg 1, er overskredet innenfor tiltaksområdet.

Samlet vurderes det at det ikke foreligger konkret grunn til å tro at grunnen er forurensset, jf. forurensningsforskriften § 2-4. Det vurderes derfor ikke å være behov for ytterligere undersøkelser før tiltaket igangsettes.

Dersom det under anleggsarbeidet avdekkes masser som gir grunn til mistanke om forurensning, skal arbeidet stanses og forholdet håndteres i henhold til gjeldende regelverk.

Oppsummering

Tiltakshaver har, i henhold til forurensningsforskriften § 2-4, vurdert om det foreligger forurensset grunn innenfor planområdet.

Basert på gjennomgang av tilgjengelig informasjon, herunder kartdatabaser, historiske flybilder og geotekniske undersøkelser, foreligger det ikke indikasjoner på forurensset grunn eller forhold som tilsier overskridelse av normverdier.

Kravet til vurdering etter § 2-4 anses dermed oppfylt uten behov for ytterligere undersøkelser på nåværende tidspunkt.

Eventuelle funn av avvikende masser under gjennomføring av tiltaket skal håndteres i samsvar med gjeldende regelverk.

- /1/ [Nabeita oppvekstsenter - Google Maps](#)
- /2/ Forureningsforskriften §2-4: <https://lovdata.no/forskrift/2004-06-01-931/§2-4>
- /3/ Miljødirektoratets kart over registrert grunnforurensning: [Grunnforurensning](#)

